

宁波老城核心地段将增近3万平方米保租房



本次调整范围。资规部门供图

市资规部门8月31日公布已获批准的《宁波市江厦地段(HS13)控制性详细规划》中HS13-01-04、HS13-01-06两个地块的局部调整方案。

这两个地块南北紧邻,所处的海曙老城片区城镇01单元01街区,可谓宁波老城核心地段——西北面不远是鼓楼,往南不远是城隍庙,东面不远是天一广场。

本次调整,主要是结合老城片区城市更新、保障性租赁住房筹集和老城停车功能补齐等现实需求,统筹推进

进闲置土地盘活利用、住房供应结构优化和片区配套完善。

调整前——

位于小梁街北侧的HS13-01-04地块,为一宗用地面积约2300平方米、容积率2.1的二类居住用地;位于小梁街南侧的HS13-01-06地块,是一宗用地面积约6200平方米、容积率2.3的商住混合用地。

调整后——

小梁街北侧地块,用地面积根据周边地块产权略微缩小为约2200平方米,

用地性质调整为其他居住用地(Rr),容积率调高至3.9,建筑高度增加到50米(建筑最大高度控制为52.5米)。

小梁街南侧地块,用地面积不变,用地性质调整为其他居住用地和社会停车场混合用地(Rr+S42),容积率调高至4.6,建筑高度与小梁街北侧地块一致,并增设停车规模不少于100辆的公共停车场1处。

两个地块上要建的住房,都是保障性租赁住房,总计容建筑面积不超过2.918万平方米。 记者 徐露清

东钱湖东岸将新建一条隧道

鄞州区资规部门8月31日就东钱湖国家旅游度假区隧道工程规划落实方案进行批前公示。

这条隧道,即今年1月批后公布的《东钱湖风景名胜区总体规划(2021-2035年)》中明确的“慈云岭隧道”。

据本次公示信息及今年5月鄞州区发改部门批复同意的东钱湖旅游基础设施改造提升项目(一期)可行性研究报告,该项目位于鄞州东钱湖东岸的画眉山,南起韩天线南段、南宋石刻公园西侧,北至韩天线北段,全长约1634米,其中隧道工程长约1370米,道路宽度13米,双向2车道。这条隧道,是东钱湖规划环湖通道的重要组成部分,建成后提升东钱湖国家旅游度假区交通疏解能力。

记者 徐露清

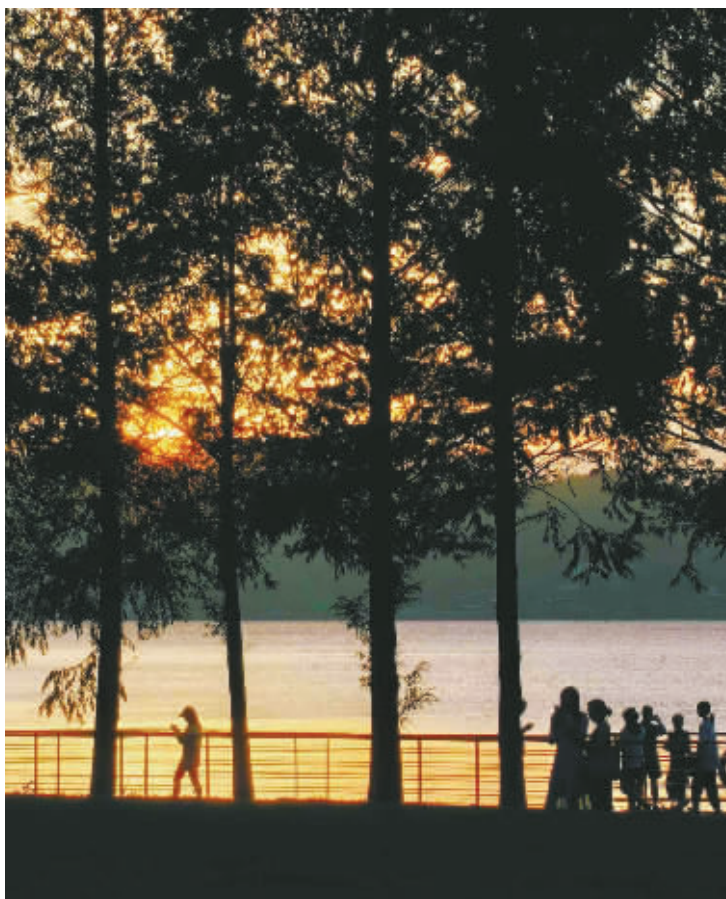


筑牢校园安全防火墙 上好消防安全“开学第一课”

新学期伊始,全市各地消防部门同步联动、多点发力,结合辖区校园实际开展差异化消防宣教、隐患排查和应急演练活动,全面铺开秋季消防安全“开学第一课”主题宣教活动,为秋季开学校园平安有序筑牢坚实消防屏障。

在宁海潘天寿幼儿园,消防宣传人员针对寝室、活动室、厨房等重点高危区域,细致讲解用火用电用气规范管理、疏散通道常态化管控、日常隐患自查自纠等核心内容;在余姚新建小学,消防宣传人员依托《小学生消防安全教育读本》,通俗讲解火灾预防、规范报警、火场逃生等基础常识,让消防知识易懂、易学、易记。

记者 马涛 通讯员 鲍小静



夕阳中,宁波秋色渐浓。实习生 徐玉晖 摄

开学叠加秋意渐浓 宁波旅游市场迎来“换季时间”

开学季加上气温稳步回落,旅游市场“换季”的信号密集释放。记者采访获悉,近日,我市多地亲水景区进入季节性闭园或运营调整阶段,同时,一些景区也同步发布了全新的秋季营业时间表,甬城旅游版图正悄然从“夏日狂欢”向“秋日漫游”切换。

作为宁波暑期旅游的一大“王牌”项目,阿拉的海水上乐园已结束“盛夏之约”,并宣布9月1日-9月24日暂停对外开放,开展游乐设备系统性检修。同时“剧透”,9月25日-10月7日还将限时开放,奉上万众瞩目的浪漫烟花秀。

同样,位于杭州湾新区的海皮岛水世界也于9月1日起正式闭园。

夜游板块同样在“换季”。象山影视城“2026暑期档狂欢”活动于8月31日宣布盛大收

官,惊艳了整个盛夏的灯火夜色与晚风盛宴——唐宋奇妙夜,于9月1日起按下“暂停键”。待到9月25日-10月7日,象山影视城唐宋奇妙夜还将限时回归,为中秋国庆假期再添一把“火”。

宁波达人村也发布了“秋季营业时间调整告示”。内容显示,9月7日-11月30日,该景区营业时间从13:00-22:00调整为9:00-21:00,“接下来秋高气爽,景区上午也开放营业了,但考虑到夜晚渐凉,夜游的时间会比暑期提前一小时结束。”工作人员表示。

记者 谢舒奕

宁波机场将开通直飞长治航线

9月19日起,宁波机场将新增一条经长治飞哈尔滨航线。这也是宁波机场首次开通直飞山西长治航班,两地间旅客往来更加便捷。

新开通的“宁波-长治-哈尔滨”航线,由龙江航空采用空客320机型执飞,每周二四六共3班,其中:LT6638航班19:00从宁波栎社机场T1起飞,21:15到达长治王村机场,次日0:40到达哈尔滨太平机场T2。

LT6637航班20:00从哈尔滨起飞,23:40从长治再次起飞,次日1:50到达宁波。

宁波与长治间单程飞行时间约2小时。目前,相关机票已通过各大票务平台发售,两地单程220元起,不含税费。

记者 范洪 王嘉彬 通讯员 蒋钦卿

福彩开奖信息

3D第2026235期:
2 1 9
七乐彩第2026101期:
02 06 12 13 18 25 27 09
15选5第2026235期:
03 07 12 13 15
快乐8第2026235期:
02 11 14 19 21 23 36 48 50
51 53 60 62 64 66 72 73 75
78 80

体彩开奖信息

超级大乐透第26100期:
02 06 11 15 31 07 08
20选5第26235期:
01 06 13 14 16
排列5第26235期:
7 7 9 6 7
(均以公证开奖结果为准)

分类信息 联系人: 姚老师 87682086、13884469746 (微信同号) 《宁波晚报》分类广告, 承接遗失、声明、公告、商务等类信息。 截稿时间: 工作日当天16:00	●宁波鄞州黄鹂彩虹幼儿园遗失民办非企业单位登记证书正本和民办学校办学许可证正副本, 声明作废。	●香港顶好玩具有限公司宁波办事处遗失首席代表证(首席代表: 戴鲜艳), 声明作废。 ●弗斯易(宁波)信息科技有限公司遗失公章一枚, 编号: 33020310139809, 声明作废。
--	--	---