36条精品人行道温馨上线

我市已累计建成304条“七彩惠民路”

一条人行道，连着学校、医院、菜场，也连着百姓日常出行的获得感。2026年，宁波“七彩惠民路”建设交出暖心答卷：年度计划打造30条精品人行道，全年实际建成36条，累计建成304条。

36条道路坚持一路一方案、标准不降低，全部聚焦学校、医院、菜场等人流密集区域，把安全、温馨、舒适、便捷的城市慢行空间修到群众脚下、暖到群众心里。



江北区中体城时尚购物路。

1 路怎么建，先听群众怎么说

从计划表到施工图，再到群众脚下的踏实感，宁波住建市政部门把为民初心落在一条条路上。项目推进中，住建市政部门坚持问题导向、需求导向，推动民生项目由“计划定任务”转向“需求定项目”。

项目清单源于群众反映集中的出行痛点，点位条件成熟、改造方案务实可行的，及时按规范程序增补实施，做到成熟一个、实施一个。计划有弹性，是因为群众需求在延伸；标准无弹性，是因为民生工程质量不能打折扣。36条惠民路不是简单铺开，而是逐条梳理堵点、逐项明确方案，让建设任务跟着群众需求走，让民生实事真正办到群众心坎上。

2 一路一策，把高质量写进细节里

36条惠民路没有千篇一律的模板，始终坚持一路一策、精准施策。

在鄞州，项目联动社区与学校，打造“星星的孩子”专属上学路：校门口建起沉浸式风雨连廊，搭配星星、太空、琴键童趣景观与多巴胺地面标识，同步打造“融星艺术馆”文化墙，切实解决特殊学子上下学遮阳避雨、无障碍连续通行难题。法院巷地下通道建成全市首个地下书香版“最美上学路”，把单纯的人行通道改造为可观、可赏、可学的微型文化长廊。

在海曙，住建市政部门对市第一医院、宁波市中医院周边步行环境综合整治，补齐无障碍短板、规范停车秩序，打通就医“最后一段路”。

江北区则将大庆南路周边街区作为有机整体规划，推动医院、地铁、写字楼、商超等分散空间“串珠成链”，打造“七彩惠民路”集约型街区，让单一人行道变为串联多元民生需求的“活力带”。

新增项目不降标准、不套模板，风雨连廊、无障碍设施、景观标识按需配置，安全、温馨、舒适、便捷的统一建设标尺贯穿始终。超额完成，不只是任务表上的数字变化，更是整体建设质量、功能品质和群众感受的同步提升。

3 建好更管好，让惠民路一直惠民

民生脚步不停歇。2027年，宁波将继续推进“七彩惠民路”建设，计划新建30条。下一步，将持续向学校、医院、菜场等重点区域扩面提质，补齐无障碍设施短板；坚持建管并举，健全养管责任机制，落实常态化巡检养护；深挖本土人文底蕴，打造更多有颜值、有温度的小微空间精品样板；推动人行道改造与城市有机更新、老旧小区改造、完整社区建设深度融合，让一条条惠民路串珠成链、连片成景。

“下雨天接孩子再也不用露天等候了”“推着轮椅走连廊去医院，心里踏实多了”……一条条惠民小路，像城市肌理中的毛细血管，连通的是日常出行，温暖的是百姓人心。未来，宁波将继续坚持“计划有弹性、标准无弹性”，群众出行需求延伸到哪里，惠民道路就铺到哪里，用精细化城市更新持续擦亮民生幸福底色。

记者 边城雨 通讯员 应健 文/摄

家门口就能办结异地手续

奉化不动产登记 实现上海业务“跨省通办”

人在奉化常住，房产在上海，办起登记手续总要两地奔波。如今这样的难题在奉化区已经得到了破解。近日，记者从奉化区不动产登记服务中心获悉，该中心依托长三角“一网通办”远程虚拟窗口，打造“异地代收、线上流转、属地审核”服务模式，打破地域壁垒。市民不用出奉化，就能办理上海的不动产登记业务，省时又省力。

静安房产转移过户：母女免跑沪上 一窗办结全流程

市民母女二人长期在奉化居住，名下有一套位于上海市静安区的住房，计划从母亲名下过户到女儿名下。按照传统办理模式，母女俩必须赶到上海，现场提交材料、核验身份、办理涉税及登记全流程，来回数百公里，既耗时间又增加出行成本。

得知奉化开通不动产跨省通办服务后，母女二人来到区不动产登记服务中心专窗提交申请。窗口工作人员第一时间对接上海静安区不动产登记中心，启动跨域协同办理：现场核验身份证件与房屋权属证书，完成人证比对，指导申请人签字确认后，将全部材料扫描为电子件，通过上海“一网通办”平台推送至静安区属地审核部门。

从申请提交、身份核验到材料确认，所有前端环节都在奉化一个窗口完成。后续审核、登簿等流程，由两地登记机构通过数字化通道后台流转对接，这笔房屋转移登记业务顺利办结，申请人全程没有离开奉化。

虹口抵押注销登记：结清贷款就地解押 远程协同一次办好

另一位市民也享受到了跨省通办的便利。其名下上海虹口区的房产已结清抵押贷款，需办理抵押权注销登记。以往办理这类业务，申请人需携带登记证明、结清证明等材料，专程赴上海虹口窗口提交申请，往返的时间与经济成本都较高。

了解到奉化窗口可代收异地抵押注销材料后，该市民就到窗口申请办理。工作人员迅速与虹口区不动产登记中心建立专项联络机制，预先完成部分材料电子化扫描，做好系统联调与流程推演。完整电子材料经跨省通办协同通道推送至虹口区属地机构，由当地负责权属档案核查与登簿注销。

办理过程中，两地窗口线上实时联动，材料补正、进度反馈同步推进，业务一次性顺利办结，申请人无需跑沪。

记者 周科娜 通讯员 茅建民 葛源凯

