

一百元 可以玩足一整天

可以K歌,还能吃饭·····

综合性老年经营场所渐受欢迎



俱乐部内的包厢里能吃饭、能唱歌。

现在的老年人越来越重视情绪价值,希望通过更加多元化的活动,结识更多朋友,让晚年生活更加丰富多彩。但是传统的社区活动场所往往场景比较单一,提供的设施也有限。在此背景下,市场上一些一站式老年综合性活动经营场所的出现,满足了相当一部分老年人的线下社交和消费需求。

1 “好吃不贵,好玩不累”

在位于三江口核心地段的宁波二百大楼的第七层,有个名叫“壹天俱乐部”的地方。据了解,这个俱乐部面积超过了4000平方米,汇集娱乐、餐饮、康养、旅游、文艺等众多消费场景,形成了城市中心的老年人线下活动聚集地。据该场所的王慧经理介绍,自从2024年5月开业以来,已经累计接待消费者超过15万人次,口碑和经营状况都很不错。

王慧介绍道:“我们这里从上午9点半一直营业到晚上7点半,人均消费在一百元左右,其中包含了中午和晚上两个正餐。场地里的卡拉OK包房、棋牌室、影音室等全部免费使用,主打一个“好吃不贵,好玩不累”的理念,受到了广大老年人的欢迎。”

记者去实地探访的时候,大概是上午10点钟,现场已经有不少老年人在打牌和打麻将。电梯出口处的几张麻将桌都已经坐满了人,不少工作人员其中穿梭,不停地给老人们加水。

这里还有40多个包厢,大小不一。有的是纯粹的卡拉OK包厢,有的还有棋牌桌和餐桌,吃饭唱歌打牌可以在一个包厢里全部解决,既有私

密性也保证了活动的多样性。现场,不少包厢里已经传出了高亢的歌唱声。

在一个包厢里,来自五乡镇的方国英正在和一帮老姐妹唱歌聊天。她告诉记者:“我们今天来这里聚会的都是之前五乡镇各个自然村的妇女干部,现在大家都退休了。约好了一起来这里团聚,唱唱歌,吃吃饭,顺便逛一天一广场,大家都很开心。”方国英说,她们都是坐地铁过来的,一条线路直达,非常方便。“我已经来了很多次,也经常组织这样的活动,大家都采取AA制,每人花费也就100来元,大家参与的积极性都很高。”方国英一边招呼大家唱越剧,一边说道。

在独立的餐饮区,记者看到,这里按照饭店后厨标准设计,提供各种宁波特色菜和时令菜。不是简餐和快餐,而是扎实的桌餐,还有不少硬菜,主打一个好吃又实惠。在采访的时候,记者发现王慧的手里还拿着一袋青菜。她说:“这是来参加活动的老人自己种的蔬菜,特意送给我们的。”王慧表示,随着交流的深入,很多老人已经和工作人员变成了朋友,他们有时候会送点自己种的土特产,真的有一种“走亲戚”的感觉。

2 怀旧场景打造切身体验

记者发现,这里还有很多特殊的场景布置。从上世纪50年代一直到90年代,打造了一个个沉浸式的场景。这些场景分布在过道里,既可以让老人回忆过往的历史,又是他们打卡拍照的绝佳背景。很多老人纷纷拿起手机拍照,分享到微信群或者朋友圈里。

王慧介绍道,根据老年人不同的场景需求,他们会安排生日宴会、朋友聚会、线下交友等不同的布置。生日时送上一碗长寿面,聚会时送上一束鲜花,在仪式感满满的同时,也大大满足了老人们的情绪价值。来自西门口的张百涛大爷说:“之前我也是通过朋友介绍知道这个地方,亲自来体验之后,感觉还不错,后来就经常约上朋友们来这里聚会,今年的生日也是在这里过的。”

记者观察到,这里的卡拉OK包厢曲目除了怀旧金曲之外,还有越剧、黄梅戏、京剧等各种戏曲的经典片段唱腔,非常符合老年人的文化需求。方国英就对记者说:“平时在家里,没有很好的设备,也没有人对唱,在这里关起门来,也不怕不好意思,大家一起说说话,唱唱歌,好像人也变得年轻了!”这时候,一旁的人唱起了越剧《红楼梦》的经典唱段“天上掉下个林妹妹”,获得

了大家一致的掌声。

采访期间,记者发现来了一群老人,手里拿着不少东西,直奔一个大包厢。“这些老人是从象山过来的。”王慧说:“地铁12号线开通之后,来自象山的老人明显增多了。”记者在前台看到,这里还有众多旅游线路的推介,不少老人通过俱乐部的线下邀约,自发组成了旅游团,在饱览祖国大好河山的同时,也结识了很多新朋友,为他们的退休生活增加了更多的亮色。

其实,像这样的一站式活动中心,宁波其他地方也有不少。比如位于龙观乡的海曙·向阳舍慢生活农场。这里有国家级康养基地,有千亩茶园,适合散步、喝茶、吃农家菜。可以围炉煮茶、体验茶文化,节奏很慢,累了有茶室和放映厅歇脚,待一天很舒服。非常适合老年人组团前往,享受乡间的悠闲自在。还有余姚泗门镇的楝树下村活动中心。这里的文化礼堂功能很全,有老年活动室、农家书屋、健身房,室外有公园和长廊。平时有戏曲、太极等活动,适合喜欢热闹、想参与村里文娱活动的老人。现在随着新农村建设的进一步发展,很多村级文化礼堂都配备了相关措施,形成观光、健身、餐饮、休闲一体化线路,适合有脚力的老人前往。

3 打破社区界限,创造更多消费场景

宁波市甬城民营经济研究院院长朱友君认为,“壹天俱乐部”这样综合性活动场所的出现,体现的是传统商业空间改造和盘活鲜活案例。“这种综合活动体的出现,突破了传统社区活动的界限,创造了更多老年人消费场景。”他认为,这些老年人在结束综合体的活动之后,很大可能会去周边的商业体走走看看,会产

生更多的消费行为,提高老年人体验感的同时,也可能给商圈带来一个稳定的客流。

朱友君建议,还可以将更多文化内容,甚至是AI元素融合进去,满足更多老人的消费需求。打造更多精神和情绪方面的消费场景,扩大产业链,从而让老年人相关的消费业态更加多元化。

记者 毛君 文/摄