

宁波启动系列房产促销活动

活动将持续至年底

为助力市民住房消费,更好满足刚需及改善购房需求,由宁波市房地产业协会主办、各区(县、市)住房城乡建设主管部门支持的“在宁波安好家”·2026年下半年宁波市商品房系列促销活动,9月10日正式启动。

据主办方介绍,此次系列活动,包括商品房专项团购活动、重点企业房产巡展活动、住房“帮卖换新”升级活动等多项子活动,将从9月10日起一直持续至今年底。



1 商品房专项团购活动

其中,商品房专项团购活动将率先开展,9月10日8:30在“宁波房产”APP正式上线团购系统。团购活动具体规则如下:

1. 哪些购房群体可参与?

本次商品房专项团购活动,面向有意向在宁波市行政区域内购买商品住房、具备完全民事行为能力的购房人,无特殊限制条件。

报名参与此次团购活动,需实名登录“宁波房产”APP,选定意向楼盘后,点击楼盘展示页底部“我要参团”按钮,准确填写姓名、手机号、身份证号等信息。

2. 哪些楼盘参与? 团购优惠多大?

本次团购活动,首批参与楼盘19个,后续还会有更多楼盘加入。

首批19个楼盘的团购优惠各不相同,高的达10万元/套;有的楼盘无成团上限、有的则有成团上限——即最多成团数不超过该上限。

3. 团购方式和规则如何?

本次活动线上拼团报名时间为2026年9月10日08:30-10月19日24:00。在此期间,购房者实名登录“宁波房产”APP活动专题页面后,可随时选择意向楼盘拼团。

同一购房人可参与多个楼盘团购报名。

需要注意——单团拼团周期为5个自然日;拼团周期届满未达

到该楼盘成团人数门槛的,该团自动作废。其间,系统会根据有效实名报名人数,自动判定是否成团;成团状态实时线上公示、动态更新。

拼团成功后,系统自动生成专属加密核销码,实行一团一码、实名绑定,仅限本人使用,不可转让、买卖、转借、更名。

购房者可点击“宁波房产”APP活动专题页的“我的团购”查看成团信息,点击“我的券”查看购房团购优惠券核销码。

需要注意——核销码有效期为自成团通知送达之日起7个自然日。在此有效期内,购房者凭核销码及本人有效身份证件,至对应楼盘售楼处办理认购、核销手续,核销码对应的团购优惠金额直接抵扣购房款。核销生效无需同团其他人员同步认购,单人完成核销即可独立享受对应团购优惠。

团购核销码仅对应购房者报名选定的楼盘及对应团购优惠,不可跨楼盘、跨时段使用。

每套商品住宅仅限使用一张团购核销码,不可叠加多张核销码享受团购优惠。

特别提醒:参与本次活动的观湖云境府、沁澜园、菁园3个楼盘,目前尚未领取预售许可证,上述3个楼盘拼团报名时间将从领出预售证后开始;如在本次团购活动结束后仍未领证,各自团购优惠自动作废。

2 教师购房特惠活动

9月10日是教师节,与商品房专项团购活动同步启动的,还有教师购房特惠活动。

全市范围内持有有效教师资格证书的在岗教师,包含幼儿园、中小学、高等院校及各类正规教育机构在岗教师,均可参与。

此次活动,首批共17个楼盘,限时限量为教师提供专属购房优惠券。

成功申领购房优惠券的教师,在对应楼盘购房时,可以用优惠券的券面金额直接抵扣购房款。部分楼盘的教师专属购房优惠券可与上述团购优惠叠加使用。

购房优惠券申领唯一渠道为

“宁波房产”APP。申领时需填写个人身份信息、联系方式,并上传教师资格证书或在岗从业证明等佐证材料,经活动主办方审核通过,即可领取购房优惠券。

特别提醒:参与教师购房特惠活动的观湖云境府,目前尚未领取预售许可证,申领该楼盘教师专属购房优惠券的时间将从其领出预售许可证后开始;如在本次教师购房特惠活动结束后仍未领取预售许可证,则该楼盘教师专属购房优惠自动作废。

后续,类似购房特惠活动还将拓展至更多特定群体。

3 后续系列活动

据悉,在商品房专场团购活动启动后,重点企业房产巡展活动,也会很快接续开展。

本次巡展活动将一直持续至今年底,为我市多家企业员工带去保障性租赁住房、商品住房等各类租购房源,中国建设银行宁波市分行将现场提供房贷相关政策等咨询服务。部分场次,宁波市住房公积金管理中心工作人员将现场解答住房公积金相关政策。

在今年最后2个月,本次系列促销活动则将推出全新升级后的宁波市住房“帮卖换新”年终特别活动,为有意出售旧房、换购新房以改善居住条件的市民,带去一

系列可有效降低置换购房成本的惠民举措。

上述系列活动的具体信息,我们将在活动启动时第一时间作详细报道,敬请关注。

记者 徐露清
通讯员 张玉诗凡



扫码进入
系列促销活动专题页面

宁波银行专栏

清朗金融网络 守护安心消费

—— 宁波银行联合多家机构走进宁波工程学院开展金融宣教活动

为落实2026年金融教育宣传周“清朗金融网络 守护安心消费”主题要求,扎实推进“消保提示送上门”专项行动,9月9日,宁波银行联合宁银理财、永赢金租、人保财险等9家金融机构,走进宁波工程学院,开展金融消费者权益保护进校园游园主题活动,面向在校师生开展沉浸式金融知识科普,助力青年学子筑牢金融安全防线。

当代大学生群体面临非法校园贷、刷单诈骗、出租出借银行卡等多重网络金融风险。本次活动创新打造校园金融游园集市,以“玩游戏、集印章、学知识”的互动形式,把晦涩的金融知识转化为趣味闯关体验,吸引大批在校师生踊跃参与。

活动现场设置九大主题游戏摊位,同学们领取游园

集章卡后,即可前往各个摊位参与闯关。在宁波银行摊位上,“寻卡辨险”游戏吸引了众多学生参与,通过卡片记忆配对的形式,让同学们在翻牌游戏中识别非法校园贷、刷单诈骗等各类金融风险。此外还有“拼图筑信”“叠杯筑墙”等形式丰富的游戏,“拼图筑信”借助拼图提醒大家拒绝出租出借银行卡、电话卡;“叠杯筑墙”引导学生重视个人信息保护,不随意泄露验证码、不点击陌生链接。各金融机构工作人员在组织游戏的同时,结合案例同步讲解风险防范要点,让同学们在轻松玩乐的氛围中学习金融知识。

现场宣教聚焦大学生高频风险场景,重点科普远离非法校园贷、理性借贷消费、保护个人征信、防范网络黑灰产

等内容,同时普及正规金融投诉、纠纷调解等维权渠道,警示大家远离非法“代理维权”,帮助青少年群体分清正规金融服务与金融诈骗陷阱,树立理性消费观念。不少同学表示,这种游园闯关形式生动有趣,还实实在在学到了实用的防骗知识。

下一步,宁波银行将持续聚焦青少年群体金融素养提升,持续推进金融知识进校园系列活动,不断创新宣教载体,把金融消保知识送到青少年身边,帮助广大青少年筑牢金融安全防线,守护好青春“钱袋子”,共同营造清朗安全的校园金融环境。

周雁

