

# 南北双开门+局部平层入户!

## 这部加装电梯投用,居民8年心愿终落地

“叮——”随着电梯轿厢平稳抵达一楼,门缓缓向两侧打开,海曙区联丰玫瑰苑31幢3单元的居民们笑着走了出来。

从2018年首次发起意愿征询到今年6月初正式投用,这台电梯的加装之路整整走了8年。



联丰玫瑰苑31幢3单元加装电梯。记者 周科娜 摄

## 7月1日起 甬金铁路车次有调整

7月1日零时起,全国铁路将实行新的列车运行图,铁路宁波站主要涉及甬金铁路部分车次调整:目前开行的宁波往返东阳北C629/30次,将延伸至义乌站始发终到;宁波至金华C697次将新增东阳北站停靠。具体如下:

调图后的宁波至义乌C629次:11:51从宁波始发,经停奉化、溪口、新昌北、嵊州新昌、东阳北,14:05终到义乌,全程2小时14分钟;

调图后的义乌至宁波C630次:16:27从义乌始发,经停嵊州新昌,18:25终到宁波,全程1小时58分钟,开行后将成义乌到宁波的“最快列车”。

调图后,宁波往返义乌的高铁动车组列车,由目前的往返12趟增加至14趟,“世界大港”与“世界超市”之间的往返更加方便快捷。

调图后的宁波至金华C697次将新增东阳北站停靠,这趟车13:27从宁波始发,15:04到达东阳北站,16:07终到金华,宁波到东阳北站全程1小时37分钟,宁波到东阳北车次也由目前的每天3趟增加至4趟。

铁路部门提醒,2026年第三季度列车运行图将与2026年暑期列车运行图(7月1日至8月31日实行)同步启动,铁路部门后续将根据客流情况,通过适时增开临时旅客列车等措施,努力满足广大旅客暑期出行需求。

此外,此次调图中,连云港至宁波G7583次列车将首次新增淮安站经停,淮安站11:41发车,16:28终到宁波站,全程4小时47分。 记者 范洪 沈莉

## 端午假期 宁波城铁部分车次 可能限流

端午假期已经开始,宁波城铁发布提醒,假期期间,城铁客流明显增加,为防止列车超员,确保车站安全,城铁将对大客流车次采取现场限流:

6月18日至21日,由宁波始发至绍兴的S2210次(宁波站发车15:59),将视客流情况限流乘车,建议旅客错峰出行。

6月19日至20日,由钱清站始发经停余姚站的S2205次(余姚站发车9:09),将视客流情况限流乘车。

建议旅客乘坐:S2203次(余姚站发车7:25)或S2207次(余姚站发车10:06)前往宁波。

此外,相关人士提醒,受下行站台施工影响,6月29日前,余姚站:11:46、14:38、17:19,上虞站:8:45、14:09、16:51,上述往宁波方向车次将暂停办理上下客业务。

宁波城铁工作人员表示,目前,宁波往返杭州南城铁车次仍采取实名制预约,乘坐S2101次、S2102次、S2103次、S2104次杭甬城际列车必须预约成功才能乘车。

记者 范洪 通讯员 陈旭利

## 1 电梯前的遗憾与圆满:8年心愿终落地

“这个愿望我们盼了8年,如今终于心愿达成,真的太激动了!”站在电梯口,6楼业主汪定芳的声音带着几分哽咽。作为这台电梯的牵头人,这份喜悦背后,藏着他心底一个没能圆满的遗憾。

汪定芳的老父亲生前已是90多岁高龄,住在6楼的老人,

下楼成了一件奢侈的事。“那时候就盼着能装台电梯,让父亲能常下楼晒晒太阳,跟老邻居聊聊天。”可加梯的推进远比预想中艰难,直到老人离世,也没能坐上家门口这台电梯。

这份遗憾,成了汪定芳不肯放弃的执念。2018年,宁波首台既有住宅加装电梯在孔雀

小区投用,全市掀起加梯热潮,也让联丰玫瑰苑这个1997年建成的老小区住户动了心。

当时担任业委会主任的汪定芳,第一时间联系电梯企业,组织各楼道代表前往参观考察。走在样板电梯里,他心里悄悄打定主意:先从自己住的楼道试起。

## 2 2次征询跨越7年:从分歧到邻里同心

说干就干。第一次意愿征询,汪定芳拉上对门邻居老黄,挨家挨户上门沟通,收身份证、房产证复印件,忙得连饭都顾不上吃。可现实很快泼了冷水:低层住户对噪音、采光、通风问题顾虑重重,第一次征询最终不欢而散。

这一等,就是7年。看着小区里陆续建起了15台电梯,邻居们乘梯上下楼的便捷模

样,汪定芳心里的火苗从来没熄灭过。“别的楼道能成,我们也一定能成!”2025年11月,他翻出了放在抽屉7年的征询表和证件复印件,再次进行意愿征询。

一台电梯总造价52万元,除去政府20万元补贴,剩余费用怎么分摊?“我们6楼是最大的受益方,就得主动挑大梁,承担大头支出。”高层住户的主动

担当,一下子拉近了邻里间的距离。

针对低层住户的顾虑,安丰社区党委书记陈赛花陪着业主们一次次上门做工作,电梯企业也反复调整优化方案,尽可能保障低层住户权益。就连方案公示期间,周边住户提出的采光担忧,也通过第三方专业机构出具的日照分析报告一一打消。

## 3 打破常规的加梯方案:“双开门+局部平层入户”

走到电梯北侧,一条平整的小径从绿地延伸到电梯门口。按下电梯键,从北门走进轿厢,不用绕路、不用爬台阶,就能乘梯上楼——这正是这台电梯最特别的“南北双开门”设计。

“我们楼道原本的单元门在南面,由于一楼是车棚,居民进门后要转弯,爬7格台阶才

能到一楼平台。”汪定芳指着楼道入口解释,受楼栋先天条件限制,如果按常规方案把电梯装在南面,居民还是要爬一段台阶,加梯的便利性会打折扣。

最终,业主和电梯团队打破常规加梯思路,把电梯安装在楼道北侧,设置南北双开门:居民从北门进出,就能完全避开7

级台阶,实现“零台阶”乘梯;同时在北侧绿地开辟一条窄径,尽可能减少对绿化的破坏。

更贴心的是,团队通过对楼梯转角平台进行延伸、补充8级台阶的方式,让电梯连廊直接与6楼入户层相连,实现了6层两户居民平层入户,真正做到“一键到家”。

## 4 16台电梯背后:老小区加梯的“共治密码”

随着这台电梯正式投用,联丰玫瑰苑的加装电梯总数达到了16台。这个建成近30年的老小区,共有1098户住户、86个楼道,老年居民占比高,加梯需求一直十分迫切。

“早在2019年老旧小区改造时,我们就提前给每个楼道都预留了电梯井道,为后续加

梯打下了基础。”安丰社区党委书记陈赛花说,8年加梯路走过来,最核心的“密码”不是技术,而是邻里之间的理解与共治。

在陈赛花看来,这台电梯能历经8年终落地,首先得益于居民的互相体谅:高层住户有格局,主动承担更多费用;低层住户懂包容,愿意站在对方角

度考虑问题。

其次就是“有事敞开说、合力解难题”。采光顾虑、噪音担忧、费用分摊……任何问题都摆到台面上,社区、业主、电梯企业三方联动,有异议就优化方案,有顾虑就找专业机构答疑,没有解不开的结。 记者 周科娜 通讯员 金勤剑 陈剑伦