

为圆加装电梯梦 北仑七旬老人 用真诚敲开 邻居“心门”

新华园小区首部电梯昨开工了

“从一楼到我家门口，整整54级台阶。过去这一年多，每一级台阶都像一座小山。现在电梯开始施工了，离用上电梯不远了。”5月21日上午，在北仑区大碶街道太白社区新华园小区3幢3单元的家中，70岁的黄阿姨眼眶微微泛红，但脸上却挂满了笑容。这位去年因车祸右腿膝盖以下截肢的老人，用自己的坚持和真诚，敲开了10户邻居的“心门”，也敲开了这个老单元尘封多年的“电梯梦”。



▲围挡上面贴着清晰的电梯效果图。

◀施工现场建起的围挡。
记者 周科娜 摄

2 让更多老旧小区居民早日实现“电梯梦”

1 邻居们的善良和包容，给了她最大的力量

施工现场围起了黄色的围挡，上面贴着清晰的电梯效果图：一二层通透的玻璃幕墙让阳光毫无遮挡，二层以上银灰色的铝板简洁大气，连廊错层入户的设计可以减少对住户的影响。

新华园一期、二期于2005年交付，是北仑较早的一批商品房小区。18幢多层住宅里住着694户居民，其中不少是像黄阿姨这样的老年人。3幢3单元共有10户住户，两年前4楼业主曾发起过一次加装电梯的意愿征询，但因意见不统一而搁置。

“如果不是那场事故，我可能不会这么坚持。”黄阿姨轻轻拍了拍受伤的腿。去年3月，一场突如其来的交通事故让她失去了右小腿。出院回家那天，她站在单元楼门口，望着那熟悉的回家路，第一次真切地感受到“寸步难行”的滋味。“以前爬3楼不算什么，可装上假肢

后，每走一步都钻心地疼，走一趟要歇个三四回，汗水能把衣服湿透。从那以后，加装电梯就不再是‘方便’，而是我的‘刚需’。”

今年3月，身体稍稍恢复的黄阿姨作了一个让所有人都意外的决定：她要再次推进加装电梯。“我腿脚不方便，更懂大家的难。”这是她常挂在嘴边的话。黄阿姨的坚持和不易，邻居们都看在眼里。让黄阿姨印象深刻的是2楼住户，他们对电梯需求不大，可当他们看到黄阿姨扶着墙站在自家门口时，都没了犹豫。“虽然我们现在不需要电梯，但当你出现在我面前时，我们怎么能不同意？”该住户不仅当场签字同意，没过多久就把加装电梯的款项打到了指定账户。“那一刻我真的哭了，不是因为委屈，是因为感动。”黄阿姨说，正是邻居们的这份善良和包容，给了她最大的力量。

加装电梯的过程中，总有各种各样的难题。有些业主早已搬离小区，当面签字成了大麻烦。此次加装电梯工程负责人赵越得知消息后，二话不说，立即表示：“黄阿姨您别跑了，这事交给我，我开车去找他们签！”

太白社区也第一时间行动起来，对接街道城建科、北仑区住建局等部门，组织专业人员现场勘察，研判加装可行性，把政策流程梳理成通俗易懂的语言，针对大家最关心的资金分摊、采光通风、施工影响等问题，社区和总包方逐户上门倾听诉求，耐心做好解释调解工作。

考虑到黄阿姨行动不便，原本要在社区召开的协调会，改到了黄阿姨家楼下；需要签字的文件，大家会主动送上门。“黄阿姨所在楼道的加装电梯，是新华园的第一部电梯，我们希望能早日落地。工程流程方面，我们能做的就是多替黄阿姨分担一点，促成电梯早日投入使用。”太白社区相关负责人表示。

这部电梯总造价中有20万元是政府补贴，剩余部分由居民按楼层比例分摊。电梯加装负责人赵越表示，为了让黄阿姨和邻居们早日用上电梯，他们将在保证工程质量的前提

下，加班加点赶进度，预计今年8月中旬能投入使用。

电梯交付后，将由小区物业进行统一管理，从日常清洁、紧急呼叫应答到定期维保，全程专业服务，解决居民的后顾之忧。

“等电梯装好了，我就可以随时下楼了，早上去公园散散步，下午和老邻居们聊聊天，不用再整天闷在家里了。”说起未来的生活，黄阿姨的脸上露出了笑容，“心情好了，身上的伤痛也会轻许多。”

记者从北仑区住建局了解到，近年来，北仑区持续推进老旧小区加装电梯工作，不断优化审批流程、加大补贴力度，解决居民“上下楼难”的民生痛点。目前，全区已有多台加装电梯正在施工，符合条件的已申报2026年超长期国债支持老旧小区加装电梯项目。

“下一步，我们将继续坚持‘居民自愿、政府引导、多方协同’的原则，用心用力办好加装电梯这件民生工程，让更多老旧小区居民早日实现‘电梯梦’。”北仑区住建局相关负责人表示。

记者 周科娜
通讯员 金勤剑 陈默

宁波银行专栏

金融赋能 OPC，共筑创业新生态 宁波银行全方位护航 AI 时代“一人公司”

在 AI 技术浪潮席卷全球的当下，OPC（一人公司）创业模式在宁波蓬勃兴起，成为激活新质生产力、推动经济创新发展的重要力量。近期，宁波发布《关于支持人工智能 OPC 创新创业发展的若干意见》，明确提出到 2028 年底集聚 OPC 创业者超 1 万人，用“真金白银”为“超级个体”撑腰。

宁波银行紧跟政策导向，紧扣 OPC 创业者全生命周期需求，以金融为基石，联动政府、园区、协会等多方资源，构建“资金+技术+产业链+数字化+跨境”五大赋能体系，打造不止于金融的生态服务矩阵，全力护航 OPC 创业者逐梦前行。

五大体系精准赋能，构筑 OPC 企业全场景服务生态

创业之路，资金为先。在核心的资金赋能上，宁波银行精准匹配企业不同发展阶段需求，定制多元化信贷产品。依托企业现金流、人才资质、项目订单等维度，推出伙伴贷、人才贷、高管贷、订单贷等专属产品，有效解决 OPC

创业者融资难、融资慢、融资渠道单一的痛点，为创业经营筑牢资金底气。

同时，宁波银行双向打通产业资源，实现全方位赋能升级。技术链上，联动高校院所、科创企业，助力 OPC 企业技术迭代、产能升级与成果转化；产业链上，精准对接优质产业园区，根据企业扩产、建厂、市场拓展等需求，撮合资源对接、匹配利好政策，助力企业规模化发展。

适配 OPC 创业者轻量化、移动化办公特点，宁波银行重磅升级数字化赋能服务，专属企业 APP 实现办公全流程移动化，“财资管家”可与企业 ERP、OA 等系统无缝对接，大幅提升企业财务与金融资源调配效率。

针对出海创业需求，宁波银行依托外汇管家平台，提供开户结算、汇率避险、跨境投融资等服务，同步配套海外落地选址、税务法务、用工管理等本土化服务，护航 OPC 企业“扬帆出海”。

嘉年华启幕：沉浸式互动，多重福利礼遇创业者

5月23日-24日，首届NB-OPC嘉年华将在宁波软件园盛大启幕。作为联合主办单位，宁波银行将精彩亮相，全程助力 OPC 创业路。

本次活动现场氛围精彩纷呈，福利与趣味兼具。宁波银行在现场设置幸运大转盘、趣味套圈、神枪手射击、财富翻翻乐等多款趣味互动游戏。扫码入群、添加专属客户经理微信，即可参与抽奖领福袋、解锁开卡专属礼遇，多重惊喜福利持续放送。

针对创业者个人金融需求，宁波银行可提供最高1000万元的个人经营性贷款，以及灵活还款方式和丰富的专属权益。此外，宁波银行还整合政策、法律、行业平台、产业赋能等资源，提供财税法务、创业辅导、产业对接等服务，全方位助力创业者破局成长。