

在海曙区段塘街道华兴社区京华苑小区，有热心居民腾出自家两套别墅，还捐出2000多册藏书，建起了公共书房。

这个书房还有点“不务正业”，居民们不仅在这里阅读，也在这里议事，解决了小区47项治理难题；在这里做公益、捐善款，自发筹集3.3万元装了两台自动体外除颤器……

昨天是世界读书日，记者带着好奇，走进这个藏在小区里的书房。



社区居民在“一山尔”公共书房里阅读。 记者 崔引 摄

藏在小区里的公益书房

热心居民腾出两套房、捐了2000册书建起书房

引来更多居民在这里阅读、议事、做公益

1 爱心人士捐赠两套房、2000册书

穿过京华苑小区的林荫小道，132号门牌的别墅映入眼帘。推开门，书香味扑面而来，满墙的图书、整洁的环境、舒适的座椅，迅速让人静下心来。

整个空间有两层，划分成儿童阅读区、综合图书区、艺术书籍区、茶吧、长桌讨论区等，温馨而舒适。

几位居民正围坐读书，分享一周来的读书心得。

“我是这里的常客，和几名同样爱好历史、阅读的居民一起负责书屋的日常管理，来到这里很快能静下心来看看书。”志愿者小徐介绍，“这里现在有2000多册书，平时面向小区居民开放，周末定期开展活动。”

这个书房由小区一位热心公益、喜欢文艺的居民自发打造。2019年，这位热心居民将自家两套别墅无偿腾出来，改造成公共阅读空间。

别墅单套面积约140平方米，这位热心居民出资装修，打造阳光房与恒温环境，将闲置居所变成邻里共享的公共书房，还捐出2000余册个人藏书，其中不少是全新的。

书房取名“一山尔”，是门牌号132的谐音，更暗含“人生海海，山山而川，不过尔尔”的豁达情怀，以书会友、从容向善。

最初只是三五好友小聚阅读，后来慢慢吸引了60余位固定书友。周末有亲子阅读，平时有文化沙龙、书画展、读书会。这个书房，让原本不太来往的邻居，变成了有说有笑的“村里人”。

上周末，书友们在“一山尔”开展“古文诵读会”。十几位50多岁的居民围坐在长桌旁，人手一份打印好的文稿，齐声背诵《兰亭序》：“永和九年，岁在癸丑，暮春之初，会于会稽山阴之兰亭……”

“上周背的是《滕王阁序》，这周换成《兰亭序》，我们互相监督、互相提问，谁背错了要罚讲一段理解。”一位书友笑着说，“以前觉得古文难懂，现在大家一起学，反而觉得很有意思。”

2 从书房到议事厅，书香里的社区自治

人气聚起来了，问题也随之而来。

京华苑是一个老别墅小区，基础设施老化、管理力量薄弱，车辆乱停、绿化受损……问题一度列了47项。

“业委会忙不过来，我们鼓励居民自己认领、自己解决。”华兴社区党委书记蒋辉介绍，“共享书屋让越来越多的居民相识、相知，小区的凝聚力越来越强，大家还经常约着参加志愿服务，邻里间有什么困难都会主动伸出援手。”

在社区党委的引导下，居民们开始在一个办法：做一棵“问题树”，每解决一个问题，就换上一张“幸福书签”。

懂维修的居民去排查监控盲点，善于沟通的居民去协调停车矛盾，有空闲的居民组织起来巡逻值班……大家各展所长，共商共议。

最典型的案例是“泊安先锋队”。

小区停车难、停车乱，这是居民意见最集中的问题。一群热心居民花了3个月时间，挨家挨户走访、协调，最终推动小区通过《停车公约》，规范车位管理，实行停车收费，盘活了公共收益。

就这样，“一山尔”从书房变成了居民自治的“指挥部”。

在书香的氛围中，一项项治理难题逐一化解：补齐老旧小区安防短板；实施绿化补种升级；申请雨污管网改造，彻底解决低洼地积水倒灌问题……

书友们还自发进行图书编号管理，由居民志愿者担任管理员，以高度自治的方式维持日常开放与运行。

“这个书房最大的价值是让居民从‘被服务’转向‘主动服务’，从‘旁观者’变成‘主理人’。”蒋辉说，“自治的核心，是激活。”

当居民们发现自己可以改变身边的环境时，责任感和归属感便油然而生。而这份被“激活”的主人翁意识，又催生了更深层次的善意——公益。

3 从『村里人』到『一家人』，善意接力传递

自治做起来了，大家开始关心身边更需要帮助的人。

2020年，华兴社区依托“一山尔”发起成立居民慈善基金，由居民自发捐款，常态化开展困难帮扶、关爱高龄独居老人等活动。

四点半课堂、寒暑假公益书画课、爱心图书义卖……这些活动都是居民自己掏钱、自己出力、自己服务的。

一个令人动容的故事发生在前年冬天。

当时，小区一位不到40岁的居民突发心梗离世。消息传来，居民们痛心不已。大家自发捐款3.3万元，在小区两个门卫室各安装了一台AED（自动体外除颤器）。

“希望以后再有人遇到危险，能多一份生的希望。”一位参与捐款的居民说。如今，这两台AED静静守护着小区，成为居民们爱心接力的见证。

2024年，“一山尔”获评宁波慈善空间，成为民间公益与社区治理融合的典型样本。

“它激活了居民的奉献精神、自治意识和慈善热情。”蒋辉说，“一个书房，撬动了整个社区的改变。”

目前，“一山尔”模式正逐步向更多社区推广，探索可复制、可持续的社区慈善与治理融合新路径。

采访结束时，又一批居民走进“一山尔”。

有人来还书，有人来借书，有人只是来坐坐、喝杯茶、聊聊天。

书架上的书换了又换，“问题树”上的“幸福书签”越来越多，慈善基金的数字也在慢慢增长……2019年至今，“一山尔”已走过8个年头。

记者 林微微