

旧厂房变身社区“新客厅”

宁波这个“26号”有点暖

3月26日上午,北仑区戚家山街道蔚斗社区直街26号格外热闹。近200名居民汇聚于此,共同见证一个特别的时刻——由旧厂房改造而成的直街26号新空间正式亮相。随着绸带剪开,“你好,26!”——蔚斗社区新址第一面暨直街26号邻里集”热闹开场,这个建筑面积约1400平方米的场所,成为了辖区居民专属的“大客厅”。

走进直街26号,3栋功能各异的建筑依次排开。2025年底完成改造的这片空间,如今已成为蔚斗社区深化邻里服务的新支点。

居中的1号楼,是“蔚斗记忆空间”。展厅内,老物件和老照片静静陈列,记录着这一方水土的变迁与新生——从昔日的滩涂之地、田埂村落,到集体生产的岁月,再到产业分工、产城交融的现代历程;从零星点滴的互助善举,到如今邻里志愿者队伍的星火汇聚。“看看过去,再看看现在,变化真大,日子真是越过越好了。”一位带着小孙子的阿姨感慨道。据了解,这里的老物件、老照片都是前期向居民征集而来,在这里,大家一起追溯共同的记忆与根脉。今后,每周末这里还将开放“微影院”,为居民提供一个温馨的文化休闲空间,老年朋友可以追忆经典,中青年家庭也能享受亲子光影时光。



活动现场。

进门左边的2号楼,是“党群活动空间”。一层的“邻里会客厅”随时欢迎居民来坐坐;二层的“社创活动坊”将定期举办手工制作、技能培训、公益共创等活动。

进门右边的3号楼,则是“综合服务空间”,将为居民提供各类便民服务和支持。

当天,新空间首次亮相,一场热闹的邻里集市同步拉开序幕。“能人摊位”与“商社摊位”比邻而设,各有精彩。社区的“巧手姐妹坊”展示着精美手工,“电力帮帮团”解答用电疑问;派出所民警在临时咨询点前为居民答疑解惑;慈

善义卖区摆满了居民捐赠的玩偶;几位退役军人搭起的便民服务摊位,更是以娴熟的手艺收获了连连感谢。社区准备的热乎饺子和茶叶蛋,爱心商家带来的精美便当,为这场邻里聚会增添了一份温暖的滋味。

市集不仅有看头、有服务,还有乐趣和知识。“有害换有爱”垃圾分类转盘游戏区,让居民在轻松游戏中掌握分类窍门;银行设置的反诈趣味问答,让居民在互动中提升防范意识;消防安全摊位前,街道消防站人员向居民示范灭火器的正确使用……

“今天吃了茶叶蛋,玩了游戏,磨了剪刀,还参加了垃圾分类活动,领了纪念品,太有收获了。”家住曙光弄的居民宋先生笑着说,“以后可以和家人、朋友来看电影、做手工、谈闲话。”

据悉,直街26号新空间将围绕居民需求,常态化开展各类活动,致力打造一个能吸引居民“走进来、坐下来、留下来”的公共生活空间,让温馨和睦的邻里情,在这方“客厅”里不断生长、绵延。

记者 陈烨
通讯员 曹琰 蒋怡霞

当艾草遇见巧手 “揉”出清明的味道

艾草青青,春意正浓。3月25日下午,浞江巧厨娘工作室,一股清新的艾草香气早早弥漫开来。这里正举办一场“巧手迎春,情暖清明”麻糍制作活动,北仑小港街道竺山社区社会组织骨干与随迁老人们围聚一堂,指尖翻飞间,青绿的艾草麻糍渐次成型,邻里间的欢声笑语,交织成一幅生动温馨的民俗生活画卷。

清明将至,正是艾草最鲜嫩清香的时节。活动现场,新鲜的艾草汁被缓缓倾入雪白的糯米粉中。在“巧厨娘”陈菊芬阿姨娴熟的示范和指导下,居民们纷纷上手,揉、搓、压、捏……温热的糯米粉与碧绿的草汁在反复揉压中交融、渗透,最终化作一团团光滑柔软、散发着浓郁春天气息的青色面团。这揉捏的过程,本身就是一次对传统手艺的触摸与唤醒。

“阿拉宁波人过清明,青团、艾青麻糍是少不了的!”来自外省的随迁老人丁阿姨一边熟练地将揉好的面团塑形,一边分享着她的观察与体验,“在老家,清明前后也做青团,但做法、叫法跟这里有点不一样。宁波这边特别讲究用新鲜的艾草,颜色青翠透亮,味道清香独特,关键一步还要裹上金灿灿的松花粉,既防粘连又添了一股特别的香气。”这看似简单的滚粉动作,包裹着宁波人清明时节独特的“舌尖密码”。

裹上松花粉的麻糍团,瞬间披上了一层诱人的金黄外衣。接着,居民们手持剪刀,将大块的麻糍灵巧地裁剪成大小均匀的方形小点。剪刀开合间,麻糍成型,也剪出了邻里协作的默契与温情。

墨友书法协会的梁阿姨看着手中成型的麻糍,感触颇深:“没想到在这里也能体验到这么地道的宁波清明习俗,感觉特别亲切!跟大家一起动手,不仅重温了记忆里那份‘家乡’的味道,更重要的是认识了好多新邻居,大家说说笑笑一起做,这心里头啊,交关暖热(非常温暖)!”

在竺山社区,这小小的青团麻糍,串起的不仅是清明的时令习俗,更是浓浓的邻里情谊。它让来自五湖四海的居民,在共同参与、共同守护这份“舌尖记忆”的过程中,找到了归属感,暖了心房,也织就了社区温暖和谐的春日图景。 记者 滕华 通讯员 吴灵丽

一周楼市速递

“小阳春”热度高涨,甬城二手房成交活跃

据南天·甬上找房平台监测数据显示,上周市三区(海曙、江北、鄞州)存量住宅成交量环比下降3.2%,成交总面积环比下降3.8%,成交总金额环比上升12.9%。

价格方面,市三区存量住宅周成交均价为15983元/㎡。分区来看,海曙区成交均价13591元/㎡,环比微降1.0%;江北区成交均价13782元/㎡,环比下降1.2%;鄞州区成交均价19451元/㎡,环比下降6.8%,各区价格整体保持平稳波动。

成交结构上,主流改善需求占据主导。50㎡以下小户型成交占比0.8%,环比下降40%;50-90㎡刚需户型成交占比40%,环比下降12%;90-140㎡改善主力户型成交占比49.6%,环比上升6.9%;140-200㎡户型占比8%,环比持平;200㎡以上大户型占比1.6%,环比下降33%。

租赁市场小幅回调,周成交量环比下降15%,平均月租金25元/㎡,环比下降3.6%。

区域成交方面,鄞州区以30.8%的占比领跑,海曙区27.8%、江北区14.2%,其余区域合计占27.2%。

另据宁波市房产交易信息服务网数据,上周全市二手房成交1336套,环比上涨29%,成交量实现三连涨并刷新年内新高,二手房市场活跃度显著提升。截至3月23日,全市新房、二手房成交量环比分别大幅增长88%、132%,宁波楼市呈现“小阳春”行情。

业内人士分析称,在“以旧换新”、“帮卖换新”、“购新房配消费券”三大政策叠加效应下,市场快速回暖。接下来随着刚需及改善型需求稳步入场,预计宁波楼市将保持量稳质升、平稳向好的运行态势,整体延续温和修复格局。

记者 余涌 通讯员 胡静



分类信息 联系人: 姚老师 87682086、13884469746 (微信同号) 截稿时间: 工作日当天16:00 《宁波晚报》分类广告, 承接遗失、声明、公告、商务等信息。			
关于限期搬离房屋的通知 周文龙先生: 本单位未与您签订宁波市鄞州区东柳街道百丈东路947号旁房子的租赁协议,但您继续使用该房屋并未支付租金,故本单位与您之间不存在租赁关系,根据相关法律法规本单位有权随时收回该房屋,现通知如下:1. 贵方收到,看到本通知书之日(2026年3月27日起至2026年4月2日止)从该房屋搬离。2. 限期未搬离,本单位将采取强制搬离措施,一切损失由贵方自行负责。3. 对贵方未缴纳租金长期占用本单位房屋从事运营行为,本单位保留追缴租金及诉讼权利。特此通知! 宁波迪繁物业服务有限公司 2026年3月27日		通知债权人申报债权的注销公告 宁波市江北区西洪村社会组织服务中心经理会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:87811579。 宁波市江北区西洪村社会组织服务中心 2026年3月27日	
于双双 遗失港中旅成得(宁波)置业有限公司开具的发票1张,发票代码:033021900105,发票号06593305,开票日期:2021年3月10日,金额:¥100000,特此声明作废。 本人:邵锦钢 ,不慎遗失国家综合性消防救援队伍干部证,证件编号:应急消字第10300807号,特此声明作废。		宁波市 本嘉新材料科技有限公司遗失法人章(苏桂生),编号:33028210226709,声明作废。 浙江 名闻生活服务有限公司遗失公章一枚,编号33020510164332,声明作废。 本人:田兵鑫 (身份证号:1304341989030****X),执业证编号:00000233021100002019000287,纸质执业证丢失,特此声明作废。	
通知债权人申报债权的注销公告 宁波市江北区朱界村社会组织服务中心经理会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:87811579。 宁波市江北区朱界村社会组织服务中心 2026年3月27日		通知债权人申报债权的注销公告 宁波市江北区横山村社会组织服务中心经理会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:87811579。 宁波市江北区横山村社会组织服务中心 2026年3月27日	
通知债权人申报债权的注销公告 宁波市江北区西洪村社会组织服务中心经理会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:87811579。 宁波市江北区西洪村社会组织服务中心 2026年3月27日		通知债权人申报债权的注销公告 宁波市江北区邵家渡村社会组织服务中心经理会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:87811579。 宁波市江北区邵家渡村社会组织服务中心 2026年3月27日	

福彩开奖信息

双色球第2026033期 03 06 13 21 28 29 06
 3D第2026075期 8 1 6
 15选5第2026075期 04 07 10 11 12
 快乐8第2026075期 01 04 17 18 21 22 23 24 25 30 41 47 48 50 54 55 56 57 62 78

体彩开奖信息

20选5第26075期 01 09 10 15 16
 排列5第26075期 4 3 7 4 3
 (均以公证开奖结果为准)