

总面积约32.1平方公里 明确三大发展目标 姚江两岸片区规划出炉

3月8日,宁波市自然资源和规划局就《宁波姚江两岸片区规划》启动批前公示。

根据《宁波市国土空间总体规划(2021-2035年)》,姚江两岸片区被明确为宁波综合型城市副中心之一,此次公示的规划为片区高水平建设划定了完整发展框架,对提升宁波北翼都市区发展能级、补齐城市功能短板、探索现代化人民城市新范式具有重要意义。

公示内容明确,此次规划的姚江两岸片区,范围北至北环西路,东至机场路,南至中山路,西至绕城高速,规划总面积约32.1平方公里。

在核心功能定位上,规划为片区锚定了现代化滨海大都市文旅数融示范区的总体定位,同步明确三大发展目标:打造文旅融合发展新高地、数智化创新发展新平台、高品质水乡生活新样板。

为落地发展目标,规划构建了“双廊串联、两岸联动、双湾聚核、板块协同”的整体空间格局。其中,“双廊串联”将依托姚江文化长廊与大西部发展廊道,串联区域核心功能,重塑城西发展格局;“两岸联动”以姚江蓝绿主轴和交通干线为纽带,推动姚江两岸功能互补与空间一体化发展;“双湾聚核”将引导文

体娱乐、数字科技等核心功能向江湾地区集聚,共同塑造充满活力的江湾中心;“板块协同”则依托蓝绿生态网络,有机组织产业、居住、文化、服务等多元功能板块,实现多板块协同融合发展。

产业布局方面,规划立足片区文化与体育资源禀赋,确立“大体育、大文化、大健康”的总体产业方向,将重点培育体育赛事、文化演艺、虚拟科技、数智应用等新兴产业,构建特色鲜明、融合发展的现代产业体系。

生态空间打造上,规划将构建多层次、网络化的公园城市基底。沿姚江岸线布局生态景观优越的特色主题公园,植入数字体验、文体产业等复合功能;片区内部通过河道水系串联形成带状公园网络,有效链接滨江生态空间与内部生态节点,最终实现片区内5分钟蓝绿空间可达。

基础设施与交通体系方面,规划将以新兴技术赋能,建设支撑数字化转型、智能升级与融合创新的新型基础设施体系,通过构建功能复合的市政综合体和多层级地下管廊,全面提升市政设施供给保障能力。

对外交通将依托沈海高速、绕城高速,以及机场路、北外环、宁波大道(暂名)等快速路,实现与宁波其他城



空间格局规划图

市板块的快速直连;内部交通则通过完善过江通道、构建小街区密路网体系,实现内外交通的高效便捷转换。

公共服务配套上,规划将紧密匹配新质产业发展导向与青年创新人群的生活、就业、休闲需求,布局完善区域性重大公共服务设施,同时构建覆盖全域的10分钟社区生活圈,配套高品质公共服务,着力打造吸引和

集聚青年人才的活力社区。

城市风貌塑造上,规划将以奥体中心、姚江沿线公园及自然山水资源为核心风貌节点,精心营造山水环境与城市空间交互渗透的景观廊道,塑造姚江两岸对景呼应的空间意象。同时通过控制阶梯式建筑高度,形成层次丰富、错落有致的滨江城市天际线。

记者 周科娜



文明健康 有你有我 公益广告

垃圾分类 我就是影响力

作为年轻一代,保护环境是一堂必修课,我正在积极参与垃圾分类,用实际行动力挺垃圾分类。

程倩
宁波大学学生

