

宁波人爱吃的 这口“椿” 近期将大量上市

最近,不少宁波人的餐桌上添了许多春天的味道——春笋、香椿、荠菜、马兰头这些时鲜菜,正好可以去去春节假期大鱼大肉的油腻。其中,最受关注的春菜当属香椿。



香椿。

1 价格比春节前便宜了不少

香椿被称作“树上蔬菜”,头茬香椿的价格在各类时令春菜中可谓“高高在上”。

3月1日上午,记者在多家线上平台、菜市场 and 生鲜超市发现,目前,超市或线上平台零售的香椿多为100克规格的盒装,价格45元/斤至100元/斤不等,产地多为云南。

其中,三江云菜的高原红香椿100克重的会员价为9.49元,每斤约为47元,2件9折,3件8.5折,是近14天的低价;叮咚买菜APP上的高原香椿100克售价11.5元,即57.5元/斤。

而有机香椿贵一点,100克售

价14.9元,每斤约75元,和节前相比已下降不少。

在华严菜市场,前来买菜的市民络绎不绝。在许多蔬菜摊位前,最显眼的位置都被水灵灵的春菜占据,嫩绿的蚕豆、沾着泥土的春笋、被扎成小把的香椿,让人目不暇接。

其实早在春节前,宁波菜市场里就有少量香椿上市,刚上市的时候价格也金贵,一百多元一斤。这两天,春菜的价格比春节前便宜了不少。

“香椿过年之前要100多元一斤,现在只要68元,便宜多嘞。”蔬菜摊主张大姐表示。

2 短时间内将大量上市

记者从宁波农副产品物流中心了解到,近5天,蔬菜批发市场香椿到货量增长比较明显。目前已在售的香椿来自四川、云南的大棚菜。

蔬菜批发大户楼师傅介绍,目前,云南香椿价格还不算最贵的,来自四川的香椿还要更贵一些。因为四川产的香椿相比云南货叶片更小,油嫩有光泽,香椿味更浓郁。

不过,随着气温升高,香椿将在短时间内大量上市,到时候就是“一天一个价”,而且降价会很快。

在一些电商平台上,头茬香椿作为热门货,时常处于“待补货”状

态。按最近7天销量和销售金额统计,红香椿位列三江云菜等电商平台“特色蔬菜热卖榜”第一名。

除香椿之外,其他春菜也给市民带来“春天的味道”。目前,菜市场中,马兰头、地瓜叶、红米苋、豌豆头、草头等销售均较为红火。

业内人士提醒,春菜虽鲜嫩美味,但对于那些有过敏体质或患有消化道疾病的人来说,须谨慎食用,在烹制方法上也要注意。

如食用香椿时,不管是热炒、凉拌还是做馅,都要先用沸水焯烫。这个步骤千万不能省,这样可以除去香椿中所含的大部分硝酸盐和亚硝酸盐。 记者 周晖

北仑“以旧换新”火爆开局 两天旧房报名已超200套

2月28日上午9点多,包括北仑区在内的宁波11个区(县、市)同步官宣启动“迭代扩面”后的宁波市商品住房“以旧换新”2026版(第三期)活动。据北仑本期“以旧换新”活动旧房收购主体北仑城投集团下属宁波经济技术开发区天顺房地产开发有限公司统计,截至昨天中午12点,已有205套旧房的换房人线上提交《以旧换新意向申请表》,其中162套已通过资格审核。本次“以旧换新”活动,北仑计划在新房网签达到100套后结束。

两部咨询电话响个不停

报名火爆背后,从前天上午9点20分左右开始,北仑设在大碇街道中河南路613号大港开发售楼中心内的“以旧换新”线下咨询点的两部电话,就此起伏地响个不停。

“尤其是上午10点到中午12点那段时间,电话多到工作人员基本离不开座位,跟挂不掉一样,中午带着电话去吃饭,还不断有换房人打进来……”北仑咨询点一位工作人员告诉记者,前天该咨询点共接待本期活动相关电话咨询及现场咨询合计近百组。

像一位听声音在五六十岁左右的女性换房人,前天看到新一期“以旧换新”活动官宣时,第一时间就想到可以报名用自己的小港旧房换一套新房给孩子。但恰逢她人在外地,无法到线下咨询,身边也没人能帮把手,手机上提

交意向申请究竟要怎么操作让她有点犯难,只好电话求助咨询点。

“客户打来电话后,我们就从第一步到最后一步告诉她怎么操作。中间一度客户描述的页面总是和我们说的对不上,我们就让她退到首页,然后对着自己的手机操作,一步步问她,比如现在第一个看到的是不是活动报名入口,是的话点进去,然后从上往下第四个看到的是不是北仑区入口,是的话再点进去……”工作人员说,像这样一通咨询会耗时稍微长一些,前后大概接了20分钟,但终于操作成功后,客户非常高兴,用宁波话连连道谢。

据了解,基于官宣首日的换房人咨询中电话咨询占比超九成,北仑咨询点将安排足够的业务熟练工作人员,确保换房人来电能接得及时、答得明白。

各大楼盘现场人流大增

昨天,“以旧换新”活动进入第二个活动日,又恰逢周末,北仑咨询点的咨询量持续上升,各大楼盘现场也人气火爆。咏翠府销售人员告诉记者,尽管下雨,当天他们售楼处基本上全天都有客户来访,截至15:30,来访近40组,比平时周末增长100%以上;北仑鸿馨府销售人员也表示,他们当天的客户来访量也较平日增长一倍以上。

为确保本次“以旧换新”活动顺利推进,北仑城投集团提前安排各环节人员,细致梳理活动各项流程并组织培训,两部咨询热线定时值守,咨询点还为换房人免费提供本次活动答疑小手册,确保“有问必答、答必解疑”,全方位满足“以旧换新”群体需求。下一步,北仑城投集团将严格按照标准流程开展旧房收购与新房换购各项工作,及时回应换房人关切,助力实现“以旧换新”改善需求,推动

区域房地产市场平稳健康发展。

这里再次温馨提醒已经线上提交意向申请或有意参加本期“以旧换新”活动的换房人,与前两期活动线下报名、摇号定序不同,本期活动换房人在线上提交意向申请并审核通过后,还必须先到纳入活动新房项目库的意向楼盘选好新房并支付意向金、签订《新房认购协议》,并由楼盘工作人员将协议上传至本次活动线上后台,之后收购主体才会安排旧房踏勘和评估,即活动后台显示的新房认购登记序号才是安排旧房踏勘评估先后的依据,先到先得。

因此,换房人一来务必在线上提交意向申请后,抓紧时间挑选和认购新房;二来在完成新房认购后,务必催促楼盘工作人员尽早上传认购协议到活动后台,以免耽误旧房“排队”。

记者 徐露清 通讯员 张逸



售楼处内人流大增。