



新闻热线 87777777

今天 阴有雨 4°C-6°C
明天 阴转多云到晴 2°C-9°C

『心系寻常百姓 可读可用可亲』

宁波晚报

宁波日报报业集团主管主办
国内统一连续出版物号 CN 33-0087



扫码关注
宁波晚报视频号



2026年1月31日 星期六
乙巳年十二月十三

第11177期 今日 8 版

甬城第三高楼

『宁波小蛮腰』 全新亮相

近日，位于宁波南部商务区，被誉为“宁波小蛮腰”的新一中心大厦塔冠幕墙安装顺利完成。这座高达251米的地标志性建筑展现其全貌。

据悉，该建筑也是宁波市第三高楼，仅次于409米的宁波中心大厦和256.8米的宁波环球航运广场。

新一中心大厦东西立面呈现独特的“小蛮腰”曲线，整体轮廓自下而上先舒展后收缩，然后再次向外延展，勾勒出优雅的天际线。整个幕墙玻璃超2万块，最后一片位于塔冠。

新一中心大厦的设计灵感来源于“向上生长的大树”。项目总建筑面积25万平方米，地上55层，地下4层。其中，1至6层规划为商业综合体，7至43层为5A甲级办公空间，45至53层打造为公寓式办公空间，54至55层则为办公配套用房。

整栋楼宇融合功能与艺术，集商业、办公与塔尖平层公馆于一体。其商业板块预计2026年下半年与主楼同步投入运营，有望成为推动区域消费升级的商业新地标。

近年来，南部商务区商业配套持续升级，水街以1300米蜿蜒水系串联多元商业空间，成为甬城亮丽的“城市客厅”。而新一中心商业板块的后续开放，将为宁波市民提供更多社交与购物选择。 据宁波发布

251米



责编 高凯
陈晓旻 审读 刘云祥
美编/制图 许明

宁波南部商务区管理办公室供图