

我市今年计划再推 住房“以旧换新”活动

“甬”聚四海·“城”就未来
2026年宁波城市土地推介招商活动昨天举行。

活动由宁波市自然资源和规划局主办，市住建局、市经信局、市投资促进局协办，市自然资源整治储备中心承办，集聚保利、绿城、新希望地产、江山万里、得力等48家知名房企和虎渡能源科技、利安科技、震裕科技等40家工业企业，以“城市高质量发展”为引领，以房地产业和工业发展双轮驱动，开展“趋势研判—政策赋能—价值发现—精准对接”的全链条招商。

活动现场，市自然资源和规划局相关负责人详细解读了宁波城市空间发展战略，重点介绍了三江片、甬江科创区、姚江两岸及东钱湖等片区规划，以及前湾新区组

团、梅山片区、大嵩片区、鄞州都市产业园等“工业集聚区”产业空间。

市住建局相关负责人介绍了推进房地产高质量发展的宁波相关政策。据透露，继宁波市商品住房“以旧换新”首期活动之后，今年宁波计划再推出“以旧换新”活动；将围绕“好房子”的“好标准、好设计、好材料、好建造、好运维”五个方向，全过程全链条提升住房品质。

市经信局相关负责人介绍了推进制造业高质量发展的宁波“大智造”产业政策。据悉，为形成支持产业发展的工作合力，目前市级层面已成立“大智造”工作专班，并建立了“通则+专则+定制”的推进新型工业化政策框架体系。其中，“通则”为支持新型工业化的一系列普适性政策；“专则”聚焦新兴产

业补短板和未来产业前瞻布局，涵盖软件、生物医药、人形机器人、新能源汽车、海洋产业等重点领域专项政策以及科技、人才、金融、土地、数据、降本减负等专项政策。

此外，资规部门及海曙、江北、鄞州、余姚、宁波城投集团等集中推介了全市范围内的住宅用地和工业用地。这批土地均是规划清晰、配套成熟的“熟地”和“宝地”，向参与活动的房企和工业企业清晰传递“只要有好项目，宁波一定有地可以用”的信号。

多家企业现场与相关职能部门作深入沟通，表达看好宁波、投资宁波、落地并深耕宁波的强烈意向。据悉，此次活动中推介的一批优质土地，将在近期陆续供应市场。

记者 鲍志良

■81岁老人每天甬舟两地跨城往返后续报道

爱心人士匿名缴纳万元医药费 甬舟联动开启“爱心绿色通道”

“被老人家这种不离不弃的感情感动了，他们对于爱情的态度是我们年轻人学习的榜样！”1月15日中午，市民李女士来到宁波市医疗中心李惠利医院东部院区，主动为这几天受到甬舟两地网友关注的陈老伯、薛阿姨夫妇缴纳住院费用。

她告诉记者，自己在媒体上看到这对老夫妻的故事非常感动。81岁的老伯近一个月来每天甬舟两地跨城往返，只为探望住在宁波市医疗中心李惠利医院ICU的老伴。她感慨，在视频里看到老人佝偻的背影很不是滋味。老人在采访中表示无法报答好心人的捐助，婉拒了善款，但李女士和丈夫还是想尽自己所能帮助老伯一家。

1月15日中午，她忙好工作

驱车来到医院，在与ICU医护人员的交谈中得知，老人目前仍有1万多元住院欠款，她当场提出愿意帮忙缴清。剔除一部分医保报销后，她在工作人员的指引下缴纳了1万元。

低调的李女士不愿露面，也没有告知全名。她告诉记者，自己是来自东北的新宁波人，目前在宁波安家落户。她希望自己率先把这份爱传递出去，点亮爱心的小火苗，有更多的好心人能够帮助老人一家渡过难关。

还有一个好消息：宁波舟山两地已联动为老伯开通免费“爱心绿色通道”。宁波公运集团与舟山班车经营单位做好爱心接力，为陈老伯提供免费乘车的服务，并为老人安排了靠近车门的第一个座位，方



李女士(左)主动帮缴医药费。

便老人上下车。

“虽然每天探视只有半小时，但对我帮助非常大，是一种安慰和支持。”陈老伯感慨。

祝薛阿姨早日康复，夫妻双双把家还！

记者 陆麒雯 通讯员 张林霞

■宁波银行专栏

宁波银行数字人力3.0再获行业认可 金融科技赋能实体经济数字化转型

近日，由金融时报社主办的2025年度“金龙·金融力量”案例评选结果揭晓，“宁波银行数字人力3.0——助力企业数字化转型跑出加速度！”成功入选“科技赋能金融发展案例”。这一荣誉不仅彰显了宁波银行在金融科技领域的领先实力，也标志着以人力资源数字化为抓手、服务实体经济高质量发展的创新路径获高度肯定。

数智融合，打造一体化管理新范式

数字人力3.0是宁波银行顺应人力资源数字化发展趋势，为企业量身定制的人力资源一体化管理平台，满足企业高管、人力、财务、员工等角色的数字化需求，不仅是企业数字化管理的基础系统，更是企业人力资源运作和管理的核心系统。

数字人力3.0以“6865”服务方案为核心——为高管提供6+人力资源看板，并配套绩效管理、差旅费控等服务；为人力部门打通组织、员工、假勤、算薪、招聘、培训、绩

效、成本等8大环节；为财务人员配备极速制单、极速交易、极速报税等6项高效工具；为员工集成5类便捷服务与丰富权益。通过模块化设计与场景化应用，数字人力3.0显著提升企业人力效率与管理精度，真正实现“看得清、管得牢、选得准、用得好”。

开放协同，筑牢安全合规数字底座

在系统生态方面，数字人力3.0依托互联互通的开放平台和低代码PaaS平台，可融入企业数字化系统生态，加速企业人力、财务、业务一体化转型。

在安全与合规性方面，宁波银行数据中心采用业内领先的两地三中心部署方式，取得等保三级等安全资质认证，系统内置完善的权限管理、操作日志审计与数据加密机制，为企业提供安全、可靠、合规的数字化管理基础。

广受认可，科技赋能实体经济升级

凭借前瞻性的设计理念、实用的功能组合与稳健的系

“出海”提速

宁波舟山港

这条“中欧快航”加密航班

满载货物的“嘉华科佩尔”轮1月11日从宁波舟山港穿山港区启航，驶往欧洲。这标志着，宁波舟山港—威廉港“中欧快航”正式迈入双周班运营新阶段。而此前该快航基本为每月一班。

宁德时代负责欧洲供应链的相关物流负责人表示：“‘中欧快航’提供的‘一箱直达’和稳定的28天航程，解决了我们‘出海’痛点，能更精准地安排欧洲分拨中心的生产与库存，整体供应链效率提升了约15%。航线加密到双周班后，我们的发货计划将更加灵活，资金周转速度也会进一步改善。”

自2024年12月30日首航以来，“中欧快航”便精准锁定我国外贸结构升级的脉搏。航线持续聚焦以电动汽车、锂电池、太阳能电池为代表的“新三样”及跨境电商货物出口需求，直接服务于宁德时代、比亚迪等新能源领军企业的“出海”征程。

截至2025年底，该航线已累计运营11个航次，运输货物达1.1万标准箱，迅速崛起为长三角通往中欧及周边区域时效最稳定、服务最可靠的快速直达航线之一。

记者了解到，此次加密至双周班，并非简单的频次增加，而是基于坚实市场需求的战略深化。

作为我国稳固与欧洲经贸联系的有力抓手之一，“中欧快航”通过提供一条时效稳定在28天以内的快速海上通道，降低了中欧贸易的时间成本与不确定性，增强了双边经贸合作的韧性。同时，锂电池、储能柜等产品对运输安全、时效要求极高，“中欧快航”依托德国威廉港的“临港危险品仓库”与宁波口岸的“绿色通道”，创新实现了从工厂到船边的“一箱直达”模式，简化流程、减少中转，极大提升了我国高端制造产品“出海”的安全性与竞争力。

浙江海港物流集团相关负责人表示，随着我国制造业向全球价值链高端攀升，高附加值、高时效性要求的货物出口需求激增，原有的航班密度已难以完全满足客户对供应链稳定性与敏捷性的追求。于是，他们积极协同船公司，推动“嘉华科佩尔”轮与“嘉华布达佩斯”轮两艘船舶投入航线、交替开行，从而将服务频次提升一倍，有效保障了客户出货节奏。

记者 周晖 通讯员 邢家晖 徐朦胧

