

第三季度增79家新店 宁波首店经济持续火热

今年第三季度，宁波首店经济持续火热。宁波市商务局数据显示，2025年第三季度，宁波新增79家首店，环比第二季度激增34%。数据背后，是城市商业能级的结构性跃迁。



宁波万象城首店品牌。

1 从“城市首店”到“全国首店”的突破

宁波首店结构和能级显著升级，今年第三季度共引进2家全国首店、12家省级首店、65家城市首店，构成金字塔梯队。其中，省级以上首店占比升至17.7%，同比第二季度明显上升。而和义大道购物中心引入的全国首店“宝王府”藏臻店，品牌方的选择也可印证宁波的城市商业生态趋于成熟。

省级首店阵营更显多元——丹麦童装品牌“mini a ture”以极简设计俘获高净值家庭，韩国高端服饰HAZZYS携赛艇主题旗舰店亮相杉井奥特莱斯，显示零售正从“卖商品”转向“卖场景”；本土明星烘焙品牌JESSY&JERRY则以法式工艺破局市场。

从品牌级次的升级来看，A/B级品牌数量占比达27.8%。其中，A级品牌达到8家，国际品牌加速布局；B级品牌达到14家，涵盖餐饮、零售等领域。宁波正成为中高端品牌拓展区域市场的“战略要地”。

2 东部新城与泛三江口商圈“强强对决”

从商圈来看，传统核心区泛三江口商圈以20家首店稳居榜首，天一广场、和义大道、来福士广场等项目通过“餐饮+零售+生活服务”组合持续焕新，展现出老牌商圈的生命力。

东部新城商圈则以16家首店强势追赶，省级以上首店占比达25%。其中，宁波阪急百货成为关键引擎——其引入的9家首店中，4家为省级以上品牌，包括丹麦童装品牌mini a ture省级首店、co-cocean下午茶lounge店全国首店等。

南部商务区商圈则以9家首店的成绩居第三。这里聚集了更多面向年轻客群的品牌，karotte家居、挑线简餐等品牌形成差异化竞争力。

与此同时，万象城、江南路等区域商圈，通过深耕细分领域，共同编织出宁波商业的“多元拼图”。

值得一提的是，重点商业项目呈现更加清晰的招商策略和发展路径。天一广场以7家首店巩固“美食地标”地位，5家餐饮品牌涵盖日式烧肉、广西菜等多元风味，持续强化“一站式打卡”属性；宁波阪急百货坚守高端定位，6家首店中零售品牌占比超80%，国际童装、高端家电等业态与商场调性深度绑定，同时探索“轻奢社交”场景；宁波万象城则聚焦时尚餐饮，从江西菜到融合菜，5家首店全部为地方特色菜系。

3 云贵菜系爆发，零售体验升级

今年第三季度，餐饮业态继续以58.2%的占比主导市场，首店数量达46家，餐饮品类细分趋势显著。其中，中式餐饮迎来“地域风潮”，云贵菜系的集体爆发成为一大亮点。“千户烙坊”“侃饭”等云贵菜系集体落地，反映宁波消费者对云贵风味的接受度提高；赣菜系通过“小江溪”“胡恰”等品牌加速渗透。休闲餐饮中，烘焙甜品与茶饮持续领跑，JESSY&JERRY、阿嬷手作等品牌以“排队效应”印证市场热度。

值得一提的是，今年第三季度，

零售品牌的首店增长虽规模有限，但体验升级成为关键词。HAZZYS赛艇主题店通过场景化陈列传递品牌文化，宝王府藏臻店以“空间+产品”双维度创新，显示零售正从“卖商品”转向“卖场景”。

尽管全国首店数量与国际一线品牌引进仍有提升空间，但商圈特色化、项目专业化、业态创新化的趋势已清晰可见。这种趋势下，宁波正逐步成为高质量首店的理想选择地，城市商业能级有望实现质的飞跃。

记者 史娓超 文/摄

年内涨幅超100% 风头盖过黄金

白银现货价格创45年来新高

白银市场正在经历一场令人瞩目的价格飙升——12月3日，COMEX白银一度冲高至59.66美元/盎司，刷新1980年创下的历史峰值。同日，沪银主连合约也创下13582元/千克的历史新高价格。

贵金属市场中耀眼的“明星”

2025年以来，白银成为贵金属市场中耀眼的“明星”，伦敦现货白银价格年内涨幅已超100%，风头甚至盖过黄金。同期，COMEX黄金在今年10月刷新历史最高价至4398美元/盎司，但今年以来累计涨幅约60%，远低于白银。

“15公斤的银板，一个月前13万元，现在要差不多16万元。短短一个月间，涨幅超过20%。”一位水贝批发商透露，随着白银价格的迅猛上涨，已在实物市场引发了抢购潮。

记者通过银行客户端了解

到，部分银行也发力白银业务。如招商银行APP显示，该行目前共有三款投资银条产品，在8月底首发上线；交通银行也在推介该行的“沃德银元宝”“沃德银条”产品。不过，银行普遍不提供回购服务。

相比于实物白银，更多投资者通过金融产品参与这波行情——“国投瑞银白银期货LOF”已成为众多投资者参与贵金属投资理财的“网红基”，该基金近一年收益率已达70.02%。目前，该基金暂停大额申购，最高申购金额为0.6万元。

上涨背后有两个决定性因素

对于这轮上涨原因，三立期货研报认为背后有两个决定性因素。第一是贵金属板块集体上涨；第二是除了共性因素之外，白银因其工业属性更强，供需端支撑也更大。

三立期货提到，近年来，白银产量下降导致供应不足的缺口一直存在。全球交易所白银库存已降至近十年来低位，而光伏、电动汽车等工业领域需求持续增长，进一步加剧现货市场紧张。其中，光伏作为新兴绿色能源，过去几年实现了爆发式增长。

数据显示，2019年至2024年，全球每年新增光伏装机量从119GW大幅增长至

553GW。同期，光伏的白银需求从2300多吨激增至6100多吨，贡献了近八成的需求增量。

在供给端，白银与铜等大宗金属一样，近年来受到全球主流矿业企业资本开支低迷、优质矿山日益减少、矿石品位下降、开采成本上升等制约，供给增长跟不上需求步伐。

除此之外，白银还具备一定的金融属性，扮演着黄金替代品的角色。因此，从中长期来看，黄金、白银的价格趋势大体保持一致——近日，摩根大通发布报告预测，2026年黄金价格将突破5000美元，长期看多至6000美元。更有激进的投行，远期看到1万美元。

A股市场同样受到提振

值得一提的是，A股市场同样受到提振。12月1日，银、铜、铝等板块集体高开；有色50ETF跳空高开，放量涨超4%，资金通过ETF快速进场；白银有色涨停，兴业银锡涨超9%，江西铜业涨超8%，紫金矿业、北方稀土等涨超5%。

有业内人士提示，白银的优势在于在风险偏好走强时涨幅会远大于黄金；但在风险层面，白银的价格波动更剧烈。普通投资者在进行白银投资时应注意做好资金管理，少用杠杆。贵金属配置不宜超过家庭流动资产的5%。 记者 张恒