

“以旧换新” 新房选购 咨询会来了

本周六,天一广场
换房人切莫错过



扫二维码
查询楼盘信息

宁波市商品住房“以旧换新”首期活动自10月5日对通过属地部门联审的3086户旧房公证摇号确定资格顺序以来,已马不停蹄进入对旧房的实地踏勘和价值评估环节。记者10月16日从宁波城投置业有限公司(以下简称“城投置业”)获悉,旧房的收购洽谈也即将启动。

按本次“以旧换新”流程,换房人如接受最终收购价格,即须在收购洽谈后的3个工作日内与城投置业签订《二手住房收购协议》,接着在《二手住房收购协议》签订后的60日内,须与选定新房的开发商签妥《新建商品住房认购协议》。以上任一环节未在规定时间内完成,换购流程都将自动终止。

因此,参与摇号定序的换房人,尤其是资格顺序号比较靠前的换房人,现在要把新房挑起来了!

截至目前,纳入此次“以旧换新”活动新房项目库的楼盘,总计101个。这么多楼盘,怎么挑?

为更好满足换房人选购新房需求——10月18日(本周六),上

午9:00到下午5:00,在天一广场,将举行宁波市商品住房“以旧换新”首期活动新房选购咨询会。

此次新房选购咨询会由宁波市住建局指导,宁波市房协主办,宁波城投集团协办,中国农业银行宁波市分行、中国建设银行宁波市分行支持,宁波晚报社承办。

咨询会上,市六区共计45个新房项目将集中展示,安排置业顾问为换房人提供面对面咨询服务。

这45个新房项目中,除了鄞州前段板块的宁波轨交·和晏府预计在今年年底前首次领取预售许可证,其他均为在售状态,基本涵盖了市六区范围内目前主力在售楼盘。

作为本次“以旧换新”活动旧房收购主体的城投置业,将在现场提供活动相关咨询服务。

农行、建行两家银行,将提供新房按揭政策等的咨询服务。

因此,无论换房人是想了解新房项目的套型、价格、优惠、交付时间等,还是想咨询本次“以旧换新”活动的细则、流程,购房贷款的政

策、手续等,这次咨询会都是一个能省时省力将信息“一网打尽”的好机会,不容错过!

宁波晚报记者也将于当天上午10:30,通过甬派客户端和“宁波楼市报道”公众号线上直播形式,带大家“云”逛会。当天不便前往线下咨询的换房人,可在评论区留下自己想要咨询的问题,记者将适时选择部分,在现场帮大家咨询!

还有一个好消息——为方便换房人查询了解参与本次“以旧换新”活动的新房项目相关信息,宁波市住建局最新上线了“码上找房”应用。

该应用集合了本次“以旧换新”活动新房项目库中尚有房源可售的全市100个楼盘(更新至2025年10月16日,不含已售罄的海曙区江翰府),换房人扫上方二维码,即可查询楼盘的位置、主力户型、“一房一价”等信息;也可线上联系各楼盘换购专员,了解更多楼盘信息;还可通过意向登记留下自己的购房意向和联系方式,换购专员将提供换房相关服务。记者 徐露清

新增两个条件! 宁波汽车报废 更新政策调整

10月16日,市商务局发布公告称,根据国家及浙江省消费品以旧换新工作部署和我市政策实施情况,宁波市2025年汽车报废更新政策有所调整,在原政策基础上增加“报废车车牌所在地”和“新车上牌地”的限定条件。

公告显示,自2025年10月20日0时(以新车《机动车销售统一发票》开具日期为准)起,在宁波市申请汽车报废更新补贴的个人消费者,其报废汽车登记地(即报废车车牌所在地)、所购新车注册登记地(即新车上牌地)均应在宁波市。

除这两个限定条件外,其他要求不变。符合补贴条件的消费者,须于2026年1月10日24时前,登录全国汽车流通信息管理系统网站或者“汽车以旧换新”官方小程序完整提交申报资料。

有汽车报废更新相关疑问可咨询宁波市商务局,咨询热线为0574-89387300,咨询时间是周一至周五9:00-11:30、14:00至17:00。

记者 孙佳丽 通讯员 商舞

宁波出汛 面雨量较常年偏多23%

记者昨日从市水利局获悉,10月15日,宁波出汛,今年汛期总体平稳。

今年汛期为4月15日至10月15日,汛期雨量前丰后枯。全市面雨量1272毫米,较常年同期偏多23%,其中梅汛期(4月15日至7月15日)降雨708毫米,较常年偏多45%,台汛期(7月16日至10月15日)降雨564毫米,较常年偏多3%。但8月以来降雨224毫米,较常年偏少52%。

今年汛期台风多,影响大。7月份集中遭遇4号台风“丹娜丝”、7号台风“范斯高”、8号台风“竹节草”影响,特别是台风“竹节草”给甬江流域带来218毫米降雨影响,市区平原最大6小时雨量达160毫米-190毫米(超过50年一遇),部分区域出现较为严重积水。姚江、奉化江干流最高水位超保证,江北、镇海、鄞南平原河网最高水位超保证。

记者 孙吉晶 通讯员 陈飒

鼓楼地铁站、老外滩……

这些舞台等你登场

你是否曾在琴键前驻足,想为城市弹奏一曲?

是否也曾期待,用音乐把平凡的角落变成动人的舞台?

漫步宁波,音乐早已融入城市的呼吸。公园绿地里,常有市民悠然放歌,甬剧声起,乐声回荡;城市会客厅中,广场舞节奏轻快,人群笑语相伴。

近年来,越来越多的年轻人也走上街头,在直播镜头前、在路人驻足间,唱出属于自己的声音……

2005年10月,宁波获评首批全国文明城市。今年5月,全国精神文明建设表彰大会在北京召开,宁波再度荣获全国文明城市称号,成功实现“七连冠”。20年,这是一场属于宁波人的“幸福接力”。

为致敬这段文明历程,10月

底,“文明印记·宁波20年”城市巡回微展即将启动。

现在,我们面向全市发起“文明20年——报亭音乐会”寻找街角音乐家计划,邀请热爱音乐的普通市民,加入城市巡回微展,唱响属于宁波的文明乐章。

在鼓楼地铁站,您可以在人来人往的都市通道中,用歌声为步履匆匆的人们送去一片温暖的停顿;在老外滩街区,您可以于江风、夜景与灯光之间,让音乐与城市的气息自然交融……

全市10个点位的舞台等待您的登场。我们也准备好了倾听的耳朵与掌声。无论您是能弹会唱的“生活作曲家”,还是单纯心怀热爱的“街角音乐家”,只要愿意分享,这里就属于您。欢迎自备乐

器,我们可提供钢琴。

招募对象:

乐于在公共空间中表演,传递音乐的美好;年龄不限、专业非必需,欢迎所有热爱音乐的普通人;形式不拘,心意最为动人。

报名方式:

请将您的个人信息(姓名与联系方式)、表演简介、期望表演形式与意向点位,连同过往表演视频一并发送至邮箱:xujiayin0006@163.com。

报名截止时间:2025年10月24日。

一架钢琴,一段旋律,一座城的文明共鸣。这一次,我们不在音乐厅,而在你我的城市日常中。文明宁波,因乐而动。此城此人,共奏新声。记者 朱琳 袁先鸣

福彩开奖信息

双色球第2025119期:

06 09 23 26 28 32 11

3D第2025275期:2 0 3

15选5第2025275期:

01 03 06 09 12

快乐8第2025275期:

07 09 13 14 28 32 33 34 35 37

48 50 51 56 57 59 65 69 72 76

体彩开奖信息

20选5第25275期:01 04 07 10 11

排列5第25275期:1 5 0 7 0

(均以公证开奖结果为准)