

江北体量最大的老小区电梯更新工程启动

30人志愿者暖心护航,助力居民告别“单梯焦虑”

记者从江北区住建局获悉,该区北岸琴森小区93台“服役”近20年的电梯已全面启动更新,涉及38幢楼74个单元,更新完成后,将惠及5800余位居民。



►电梯设备开箱。

老电梯“带病跑”,单梯单元居民更难

北岸琴森共分三期,最早的一期交付于2005年,如今小区里不少电梯已过“服役”黄金期。“电梯运行噪音、卡顿、门打不开,甚至关人事件都发生过。”小区居民沈师傅说起电梯故障直摇头。

不过,比故障更让居民犯愁的是“单梯依赖”。小区74个单元中,55个单元只有一部电梯,占比超70%。“我住的楼道是15层楼,共45户,近百号人上下楼都挤1部电梯,特别是上班高峰期,挤成了一锅

粥。”沈师傅说,年轻人常爬楼梯赶地铁,老年人只能错峰出门。记者在现场看到,全新的电梯设施已经到场,施工人员正在拆箱,小区的楼道内已经张贴上了“电梯维修中”的通知。

电梯部件靠人工搬运,施工要“挤”着干

“这93台电梯更新,最难的是‘进场’。”电梯施工企业项目经理张耀和指着小区道路说,小区地面不允许机动车通行,每部电梯的主机、轿厢等部件重达5吨多,只能靠工人用小车推着走。记者在施工点看到,工人正踩

着木板搬运轿厢部件,旁边还得避开居民停的自行车、婴儿车。受限干施工条件,整个更新工程要持续到年底,“我们尽量分单元施工,减少对居民的影响。”可对单梯单元来说,施工期间

“无梯可用”仍是大难题。“14层的住户,一天上下两趟就是28层,对老人太不友好了。”江北区文教街道北岸琴森社区党委书记黄科科早就把这事放在心上,电梯更新方案确定后,社区就开始筹备应对措施。

30人志愿队“补位”,民生温度不缺位

“家里要囤米囤油的,趁这两天电梯还能用赶紧买,有困难找我们!”早在施工前一周,社区通过党建引领,由公益组织“北岸益帮人”发起倡议,很快集结了30名志愿者,有热心居民、物业人员,还有社区工作者,志愿者轮流值守,随时帮

居民搬东西、送物资。“施工会有不便,但我们不想让居民‘寒心’。”黄科科说,社区还建了“电梯更新沟通群”,每天发施工进度,居民有诉求能随时提。“我们每周都会来小区巡查,对照进度表盯施工质量,确保每台电

梯都符合安全标准。”江北区住建局相关负责人表示,这次更新还会给电梯加装智能监控系统,以后电梯有故障,后台能实时预警,“争取让居民年底前用上安全、安静的新电梯。”

记者 周科娜
通讯员 周巍 徐彤 文/摄

暴跌8℃! 冷空气今天下午要来了

全市648个气象站最高气温在35℃及以上,96个气象站最高气温在38℃及以上,3个气象站最高气温达到或超过40℃。

单站气温最高的是海曙燕玲小学,达到40.4℃,镇海田顾村、慈溪坎墩的最高气温也都在40℃及以上。

全市各代表站中,除宁海,其他各区(县、市)最高气温均在35℃以上,最高的是江北站,达到37.4℃。

9月16日,扑面而来的热浪滚滚,或将成为本轮高温“最后的倔强”。

从市气象台9月16日的预报看,9月17日我市的最高气温仍将高达37℃左右,但不同的是,等到9月17日下午,冷空气“大举进攻”,我市的天气形势也将发生巨大的变化——

首先,9月17日下午开始,阳光隐身,雷阵雨上线。划重点,这回的雨,不是下完就拉倒。从市气象台9月16日发布的十天预报看,这种“多云到阴,局部有阵雨或雷雨”的天气,预计要延续到9月26日。其次,随着冷空气扩

散,9月18日,我市的最高气温预计只有29℃,和9月17日相比,暴跌8℃左右。因为有云层和降水的助力,预计一直到9月26日,我市最高气温都将在30℃左右徘徊。

一想到接下来一段时间,终于能够摆脱每天一出门就“黏糊糊”的感觉,是不是心情也跟着愉悦起来?

此外,根据中央气象台9月16日18时发布的热带低压预报:

菲律宾以东洋面的热带扰动已于9月16日下午加强为热带低压。到9月16日17时,其中心位于菲律宾马尼拉东偏北方向约290公里的洋面上,中心附近最大风力7级(15米/秒)。

该热带低压将以每小时15公

里左右的速度向北偏西方向移动,强度逐渐增强。

9月16日夜间到17日,该热带低压或加强为今年第17号台风,并在9月17日白天登陆或擦过菲律宾吕宋岛东北部,9月17日夜间到18日上午穿过巴士海峡移入南海东北部海面,以后趋向我国台湾到广东一带沿海。

从目前的预报看,该海上低压系统不会给我市带来直接影响,但其外围的水汽输送还是较为明显的,尤其是从9月24日起,影响我市的雨势会有所增强,大家要多留意气象部门发布的最新预报预警。

记者 石承承



消防检查进社区 清除隐患护民安

为切实保障社区居民生命财产安全,筑牢社区消防安全防线,近期,宁波市消防救援支队深入社区开展消防安全检查行动,通过“地毯式”排查,及时发现并消除潜在消防隐患,为居民营造安全、安心的居住环境。

行动中,消防检查人员与社区工作者组成联合检查组,对社区内的公共区域、居民楼道、消防设施等进行了细致检查。重点查看了消防通道是否畅通无阻、消防器材是否完好有效、电气线路是否存在老化破损、电动自行车是否违规充停等情况。每到一处,检查人员都认真核对、仔细记录,确保不遗漏任何一个可能引发火灾的隐患点。

在检查过程中,检查人员还积极向居民普及消防安全知识,通过发放宣传资料、现场讲解等方式,提高居民的消防安全意识和自防自救能力。居民们纷纷表示,通过此次检查,不仅认识到了消防安全的重要性,还学到了很多实用的消防安全知识,对今后生活中预防火灾有了更清晰的认识。

针对检查发现的部分社区存在楼道未设置疏散指示标识、楼内防火门以及闭门器损坏、电动自行车违规充停等隐患,检查组现场提出了整改意见,并要求相关责任人立即整改,确保隐患得到及时消除。

记者 马涛 通讯员 毛安娜

福彩开奖信息

双色球第2025107期
02 03 10 15 25 33 13
3D第2025249期 9 5 2
15选5第2025249期 04 05 09 13 15
快乐8第2025249期
01 06 07 12 13 15 21 25 27 30
36 40 41 45 55 57 67 72 73 77

体彩开奖信息

7星彩第25107期 8 4 8 8 2 0 3
6+1第25107期 3 7 5 6 9 1
20选5第25249期 01 02 14 15 16
排列5第25249期 5 3 2 0 8
(均以公证开奖结果为准)

分类信息

《宁波晚报》分类广告,承接遗失、声明、公告、商务等各类信息。

- 宁波东钱湖旅游度假区奇隆纺织品经营部(普通合伙)遗失财务专用章一枚,声明作废
- 宁波旺道物流有限公司遗失财务专用章(编号3302220003659)一枚,声明作废
- 慈溪市崇寿振诚金属门窗店遗失公章一枚,编号3302820418864,声明作废
- 宁波市高科新材料产业技术创业服务中心遗失中信银行股份有限公司宁波高新支行2021年2月1日核发的开户许可证,核准号J3320031437103声明作废
- 宁波甬娱传媒科技有限公司遗失公章一枚,编号:3302051000475;遗失财务专用章一枚,编号:33020510000476声明作废
- 宁波市殡仪馆骨灰寄存处,编号:2235,死者姓名:钱中一,声明作废
- 吴淑一遗失纸质执业证00000233020080102019000496发证时间2019年12月3日,声明作废
- 宁波市殡仪馆骨灰寄存处,编号:0493,死者姓名:戴雪琴,声明作废

拍卖公告栏

刊登热线:
13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》
政府类、企业类、
招聘等公告,欢迎垂询!

浙江三江拍卖有限公司 拍卖公告

交易登记号:CNBJB2025053

受委托,本公司定于2025年9月30日9时至11时止(延时除外)在“江北区产权电子交易平台”公开拍卖位于宁波市江北区西草马路51号(现门牌号115、115-1、117、119、119-1、119-2、119-3)面积约450㎡房屋三年的租赁权,起拍价:205000元/年,保证金:100000元。

一、报名须知:有意者请于2025年9月29日16时前按规定在江北区产权电子交易平台上注册,办理网络报名手续,并于报名时限内将拍卖保证金缴入平台显示的保证金账号。详见宁波市公共资源交易电子服务系统(江北)网站。

二、交易方式:本次交易采用网络竞价方式进行。

三、展示看样:自公告之日起至2025年9月29日16时前预约看样。

四、联系方式:15867454727