



## “暖心相伴”!

为百户困境家庭织密兜底网

志愿者为受助者理发。

“理发这么小的事，对咱们家而言却是天大的难事。”87岁的王淑芬（化名）因腿脚不便，无法带60岁残疾女儿去理发，眼眶泛红。

在鄞州，像王奶奶家这样的“以老养残”家庭并非个例。年迈父母既是低保户，又是成年残疾子女唯一的依靠，他们被生活的多重压力裹挟，沦为“困中之困”。

自今年6月以来，鄞州区“暖心相伴——以老养残家庭照护支持项目”应运而生，一场跨越百户家庭的温暖帮扶就此展开。

### 3 长效兜底，为“余生托付”寻找出路

“我走了以后，孩子该怎么办？”这是鄞州东胜街道刘纲（化名）心中最大的痛。

早年丧偶的他身患癌症，唯一的孩子患有智力残疾，他曾想带着孩子一起入住养老院，却因找不到监护人被多家机构婉拒。“无奈”，是他跟社工倾诉时说得最多的词。

这样的困境并非个例。李莹介绍，“余生托付”是独生子女“以老养残”家庭共同的焦虑。

“在北京，已有养老院在探索从‘以老养残’到‘老残双养’的模式转变，这其中涉及法律、信托、社会监护机构等多个部门的协同合作。今年这些机构在宁波均已具备，通过法律程序，将社会监护机构认定为老人及其残疾孩子的监护人后，以老养残家庭就有机会入住养老院。”李莹说。

目前，该项目依托鄞州区助联体平台，构建起“需求—资源—服务”三张清单，形成从“发现难题”到“解决难题”的闭环。

“我们希望引入更多可持续的社会资源和慈善力量，让每一户‘以老养残’家庭都能感受到，余生有靠，未来有光。”李莹说。

记者 林微微

### 1 入户摸排，发现“隐秘的困境”

“我们从6月开始，累计走访了100户家庭，均为智力、精神残疾等级在一至三级的低保家庭，每户都藏着不为人知的难处。”“暖心相伴”项目负责人、宁波市和源社会工作服务中心负责人李莹说。

社工们通过面对面沟通、实地查看，不仅记录下助浴、理发、居家保洁等基础生活需求，更发现了藏在日常背后的“深层难题”——

有的家庭想了解民政、残

联、医保等多部门政策却不知从何下手；有的老年照护者自身健康亮红灯，还得操心残疾子女的就医问题；更有家庭被“余生托付”的焦虑笼罩，不知道自己离世后，残疾子女该何去何从。

“这些需求看上去简单，但单靠一个部门、一家机构根本解决不了。”李莹分析，入户摸排的过程，让团队更清晰地看到“以老养残”家庭的困境远比想象中复杂。

### 2 小事入手，解决困境家庭的照护难题

在鄞州区潘火街道，王淑芬的烦恼曾持续了一整个夏天。因腰腿不便，她没法带60岁的残疾女儿出门理发，“想找上门的师傅，可问了好几家都不愿意来”。社工得知后，第一时间上门提供理发服务。

比“理发难”更危险的，是用药安全隐患。鄞州东胜街道一对均患病且不识字的母女，曾误将泻药当作止泻药服用，导致严重腹泻脱水；平时吃药也常出现漏服、多

服的情况。

和源社工发现后，联系专业药剂师上门，不仅手把手教母女俩识别药品、掌握用药剂量，还为她们配备了专用分药盒，建立定期回访机制。如今，母女俩再也不用为“吃错药”发愁。

“这些看似细碎的小事，却是他们生活里的‘头等大事’。”社工杨琴说，每解决一个小问题，就能让这些家庭多一份安全感。

## 无惧“烤”验!

保洁工高温下坚持清扫工作

9月2日上午10点多，烈日炎炎。忙了半天的杨师傅终于松了一口气，找了个地方喝了口水，然后用扇子扇了扇头上的汗。

杨师傅来自山东，是鄞州公园一期的第一名保洁工，他每天的工作就是负责公园主干道上的落叶清扫、休息亭污渍擦拭、垃圾箱清理、标识标牌保洁……

杨师傅今年年近六旬，穿着一件长袖。他说这种天气穿短袖，会把皮肤晒裂，从脸到脖子，凡是露在外面的皮肤都黑黝黝的，他说这是劳动者的本色。

“我来宁波已经十多年了，一家人都在宁波，儿子工作也不错。我与老伴儿主要是帮着带孙子，儿子不愿意让我到外面来出这份力，但我就是在家闲不住。在公园里上班好，可以一边工作一边锻炼身体、呼吸新鲜空气，很知足了！”闲谈中，杨师傅打开了话匣子。

杨师傅说，今年的天气太罕见了，热起来没完没了的，所以他们很早就进入了高温模式。每天清晨5时，他便身着长袖工装，推着清洁车穿梭在园区各处，即使气温再高，也始终保持作业标准不降低。

杨师傅说，他从事公园保洁工作已有4年了，有着丰富户外工作经验，总能科学地调整工作内容，选择在清晨或傍晚错峰开展绿化带落叶清理工作，既能保障园区的整洁，也降低了高温作业的风险。

负责鄞州公园一期物业管理的宁波市鄞城生活服务有限公司相关负责人告诉记者，公园里像杨师傅这样的保洁人员共有26人，分成两班倒，由于现在是高温天，他们一方面安排大家避开高温时段，另一方面同步做好后勤保障工作，每日为一线员工准备解暑饮品、藿香正气水等防暑物资，切实守护一线员工健康。“不管天气怎么样，我们都要把公园的‘颜值’守护好，用汗水擦亮园区底色，营造舒适、整洁的游园环境，都是他们分内的工作。”这名负责人说。

记者 边城雨 通讯员 徐芃



杨师傅在清理落叶。记者 边城雨 摄

### 一周楼市速递

## 二手房市场整体稳定，议价或致成交周期“拉长”

据南天·甬上找房平台数据显示，上周市三区（海曙、江北、鄞州）存量住宅成交量环比上升5.1%，成交总面积环比上升7.3%，成交总金额环比上升14%。

价格方面，市三区存量住宅周成交均价稳定在17565元/㎡。分区域来看，海曙区成交均价15602元/㎡，环比下降2.4%；江北区成交均价17114元/㎡，环比下降0.8%；鄞州区成交均价19419元/㎡，环比下降2.3%，鄞州仍为三区最高。

成交面积段呈“两端热、中间稳”：50㎡以下户型成交占比16.1%，环比上升233.3%；50-90㎡成交占比29%，环比上升41.6%，刚需需求释放；90-140㎡户型成交占比45.2%，环比下降6.7%；140-200㎡户型成交占比8.1%，环比上升400%；200㎡以上成交占比1.6%，环比上升100%，改善型需求成交较为明显。

住房租赁市场方面：区域成交占比为海曙区25.7%，鄞州区39.8%，江北区13.5%，其他区域21%。租赁周成交量环比上升0.6%，月租金均价28元/㎡，环比持平。

另据宁波市房产交易信息服务网显示，上周市六区二手住宅成交750套，环比下降4%。业内人士分析称，成交小幅下滑一方面受购房者观望情绪影响，另一方面二手房源挂牌量持续高位，买方议价空间扩大，成交周期有所拉长，导致短期成交量承压。

9月1日，宁波主城区（含海曙、江北、鄞州、高新）2025金秋新房惠购活动正式启动，此次活动力度大、覆盖广，将对后续新房市场去化起到提振作用。

记者 余涌 通讯员 胡静

**分类信息** 联系人：姚老师 87682086 截稿时间：工作  
13884469746 (微信同号) 日当天16:00

《宁波晚报》分类广告，承接遗失、声明、公告、商务等信息。

● 兹有宁波伊莱泰尔国际贸易有限公司遗失珠海维佳联运国际货运代理有限公司宁波分公司正本航提单一式三份，船名/船次 MSC YUKTA X/UX524A，集装箱号 MSNU9036961，提单号码 NBGSJU5668314V，签发日期 2025-6-25，声明作废

● 宁波市海曙甬双汽车维修厂遗失公章一枚，声明作废  
● 中航国际钢铁贸易(俄罗斯)有限公司遗失企业境外投资证书一份，编号：第3302201300033号，声明作废  
● 钟霖鑫遗失士兵证，证件号码：兵字第202488245972号，特此声明