

购房领5万元/套！ 宁波主城区新房惠购活动来了

由宁波市房地产业协会指导，鄞州区住建局、海曙区住建局、江北区住建局提供支持，宁波晚报主办的“宁波主城区2025金秋新房惠购活动”，9月1日正式官宣启动！

该活动为期一个月，自2025年9月1日0时持续至2025年9月30日24时。

12个楼盘参与新房惠购活动

活动期间，凡购买宁波鄞州区、海曙区、江北区、高新区范围内参与本次活动的新建商品房项目住宅（不含办公、商业用房及车位）并符合以下条件的完全产权自然人（不含法人），即可领取新房惠购金——

所购住宅项目在鄞州区、海曙区、高新区范围内的，须在活动期间首次认购并完成网签；

所购住宅项目在江北区范围内的，仅须在活动期间完成网签。

其中，认购时间以购房者定金支付银行回执单时间为准，网签时间以宁波市房产市场监管服务平台为准。

本次活动名额不限，无需摇号，符合条件买就有，且不区分购房合同总价，新房惠购金统一按5万元/套（含税）发放。

参与本次“宁波主城区2025年金秋新房惠购活动”的楼盘一共12个，包括鄞州区5个、海曙区3个、江北区3个以及高新区1个，基本涵盖了目前宁波主城区最为购房者看重和热选的在售楼盘，覆盖刚需、改善以及高端住宅楼盘。

所有新房惠购金，将于2025年12月10日前，由主办方代扣代缴个人所得税后，以现金形式发放至购房

“鄞州2025金秋置业节”同步启动

由宁波市房地产业协会指导、宁波市鄞州区住建局提供支持、宁波晚报主办的线下“鄞州2025金秋置业节”，也在1日上午于世纪东方商业广场同步启动。

9月1日至9月30日，10个鄞州

民生商品价格小幅上涨

本期民生商品价格小幅上涨。持续高温影响下，蔬菜价格延续上涨趋势；学校开学备货需求增加，带动肉类价格温和上升。

本期超市商品价格总水平有所上涨。本期超市35种监测商品价格较上期9涨23平3跌，价格总水平上涨1.03%。从种类来看，食用油、蔬菜和肉类价格有所上涨；大米、方便面、调味品、奶制品、水果、水产品

和蛋类价格基本平稳。本期菜市场商品价格总水平有所上涨。本期菜市场96种监测商品价格较上期27涨58平11跌，价格总水平上涨0.18%。从种类来看，肉类和蔬菜价格有所上涨；食用油、蛋类、豆制品和调味品价格基本平稳；水产品价格有所下降。

通讯员 李莉

人支付住房首付款的银行账户。

购房人领取新房惠购金后，原则上不允许退房。如确需退房，须先全额退还已领取的新房惠购金后，方可办理退房手续。

一旦发现有退房重签等违规骗取新房惠购金的行为，个人取消惠购金领取资格，企业取消活动资格。

1日上午的活动启动仪式上，宁波市房地产业协会常务副会长、秘书长胡初枝表示，近几年，房地产市场供求关系发生了重大变化，居民住房需求总体上正从“有没有”向“好不好”转变。作为“好房子”全国试点城市，宁波这两年正持续系统推进“好房子”建设，作为“好房子”宁波标准的《宁波市住宅项目设计实施细则》自昨天起正式施行。

在这样的背景下，举办本次“宁波主城区2025金秋新房惠购活动”可以说正当时，一方面给广大购房者实实在在的购房实惠，另一方面展示在售楼盘和待售楼盘的“好房子”楼盘，满足多样化购房需求。

下一步，宁波市房地产业协会希望各家房企在激发、释放住房消费方面，继续多出招、出好招，尤其在打造“好房子”、提升住房品质方面持续发力。

区在售、待售楼盘，将在世纪东方广场一楼集中展示项目情况，并提供楼盘信息、购房政策咨询以及“好房子”样板展示等服务，有意购房的市民可以在这里走最少的路、花最少的时间，将前期购房信息“一网打尽”！

“宁波主城区2025金秋新房惠购活动”参与楼盘一览

区域	项目名称	所属镇乡街道	房企
鄞州区 (5个)	璟明府 (推广名: 朗湖金茂府)	邱隘镇	保利置业&金茂
	汀澜映悦府 (推广名: 东方映悦)	东郊街道	保利发展
	逸庐 (推广名: 朗湖逸庐)	邱隘镇	大家&维科
	百善府	百丈街道	中能建
	望品美寓 (推广名: 望品)	邱隘镇	滨江&宁波城投
海曙区 (3个)	臻之悦府 (推广名: 朗湖臻悦)	古林镇	保利发展
	和煦望悦府	古林镇	保利发展
	宁望府	西门街道	浙农
江北区 (3个)	港埠漾庭里 (推广名: 港埠二区)	孔浦街道	环球
	官山印小区	慈城镇	江北开投
	湖山一品花苑 (二期东区/二期西区)	洪塘街道	富邦
高新区 (1个)	海晏尚珺府 (推广名: 海晏尚珺)	新明街道	保利发展

3 现场打卡免费领奶茶

另外，我们还要奉上一份心意——

本次“鄞州2025金秋置业节”期间，主办方特别为到场市民准备了2000杯指定品牌免费奶茶！只需完成简单打卡动作，即可领券兑换！

参与时间：
2025年9月1日及9月的每个周六、周日，共9天。

参与方式：
至世纪东方广场一楼任意本次置业节展台，拍照发布在小红书、抖音、微信朋友圈等个人社交平台账号，并带话题#鄞州2025金秋置业节、定位宁波世纪东方广场，即可至广场一楼礼宾台领取指定品牌奶茶券1张（不同品牌随机发放），每张奶茶券可兑换1杯奶茶。每人每周限领1次，每周数量有限，领完即止。

奶茶券兑换截止时间：

2025年9月28日对应奶茶门店营业时间结束前。

温馨提示：

前往世纪东方广场，可搭乘地铁1号线至福明路站，从A口出。

关于本次“宁波主城区2025金秋新房惠购活动”及“鄞州2025金秋置业节”活动细则，大家如还有疑问，可咨询宁波晚报工作人员。

活动咨询电话：

0574-87685081
(工作日09:00-11:30,14:30-17:00)

活动期间，记者也将持续跟进本次活动情况、探访参与本次活动的各大楼盘，有看房、选房、购房意向的读者，敬请持续关注。

记者 徐露清

福彩开奖信息

3D第2025234期:6 2 0

七乐彩第2025100期:

09 12 15 20 27 28 29 22

6+1第2025100期:

6 3 7 3 6 1 鼠

15选5第2025234期:

02 06 08 13 14

快乐8第2025234期:

06 08 09 11 14 15 25 27 33 39

40 43 46 49 52 54 61 65 70 80

体彩开奖信息

大乐透第25100期:

26 28 32 34 35 02 07

20选5第25234期:01 02 10 13 15

排列5第25234期:2 8 2 5 7

(均以公证开奖结果为准)

单位:元/500克