

首批房源两周告罄

海曙最大保租房项目下批房源本月底推出

“没想到才两周就满租了,只能等下一批房源推出了!”日前,在海曙区上班的王先生得知海曙区推出保租房项目“云熙里”的消息后,第一时间致电租赁中心,被告知已经满租的消息后,不免有些失落。

云熙里,是海曙区目前体量最大的保租房项目,位于望春工业园区聚才路与云林中路交叉口东南、宁波(国际)邮件互换中心北侧,包含16幢高层精装修住宅楼,共有1897套房源,涵盖40㎡-78㎡四种户型,租金在1400元至2100元之间(含物业费)。

据负责云熙里运营的店长刘铭飞介绍,该项目上个月底推出第一批216套房源后,第一天就吸引众

多客户前来看房、签约,仅两周时间便全部满租,租期大多为一年。其位于望春工业园区内,精准满足企业职工对高品质住区的需求。

在已租的216套房源中,企业客户占比达40%,不少企业一次性租10套给员工居住,且首批房源中占比15%的两居室房源也迅速被租光。

保障性租赁住房是城市发展的重要组成部分,主要致力于解决新市民、青年人的住房难问题。来自江苏的小秦目前租住在云熙里一套58㎡的住房里,他表示:“这里新开业,房源崭新,1600元/月的租金能接受。通勤距离比之前近很多,自驾半小时就能到单位。”小秦坦言,

也去找过一些房源较新、配套较为齐全的公寓,“这些公寓多为商水商电,水电费较高,而云熙里是民水民电,这也能节省一部分支出。”而且每套住房都开通了管道燃气,“距离小区2-3公里有菜场。”

据介绍,云熙里装修精致、套型合理,配备独立厨房、阳台、卫生间及床、沙发、衣柜、空调、冰箱、洗衣机、油烟机、燃气灶等设施,小区的公共配套也颇具吸引力,篮球场、健身房、瑜伽室、图书馆、多功能影音室等室内外活动中心计划于今年6月建成。

4月底,云熙里将推出第二批房源,一共451套。跟第一批房源一样,也提供首租房租折扣优惠。

记者 周科娜 通讯员 张妙君



我市举行清洁剂危险性对比实验

近日,消防部门在慈溪市古塘街道一处拆迁民房开展了一场家用及工业清洁剂危险性火灾实验。实验显示,若操作不当,常见的清洁剂也能成为“炸弹”。

首先进行的是家用清洁剂的对比实验。消防员走进实验厨房,模拟日常清理灶台油污,在油烟机及灶台上喷洒足量清洁剂A。启动安装在灶台边上的点火装置,等待数秒后,灶台上没有任何动静。随后,消防员清理灶台,喷洒了清洁剂B。等待其挥发10秒后,测得室内温度为24℃,可燃气体浓度维持在3%LEL上下变动。

“点火!”随着现场指挥员启动装置,清洁剂B被瞬间引燃,明火蹿起,在灶台上四处蔓延……慈溪市消防救援大队防火监督员王新平介绍,家用洗洁精的成分通常包括表面活性剂、助剂和少量添加剂等。以上两种清洁剂中,A是水基型清洁剂,安全性相对更高;B的成分中含有酒精,遇明火容易燃烧,危险性高。

随后进行的是工业清洁剂的明火实验。消防员将约3L的清洁剂C倒入一个塑料桶中,模拟工人在车间对机器油污进行清洁。50秒后,室内可燃气体浓度为13%LEL,温度为25.8℃。至第180秒时,消防员触发电点火装置,“砰”一声巨响,落地窗瞬间炸裂,碎渣溅出5米多远,房门被气浪震得飞起变形。

消防部门提醒,夏季高温天气,清洁剂挥发更快,在使用时一定要避免太阳暴晒、远离明火。尽管工业清洗剂除污能力更强,但切勿带回家中作为家用清洁剂使用。使用过程中若闻到异味,赶紧打开门窗通风,杜绝明火、静电。

记者 马涛 通讯员 马文文

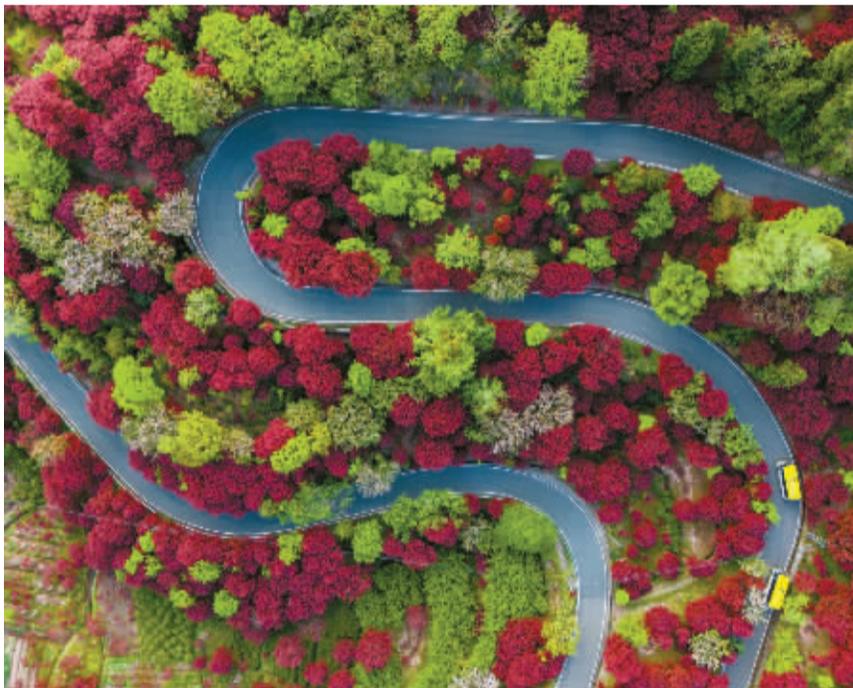
余姚四明山 “半山碧玉半山霞”

4月18日,余姚四明山镇梨洲村的红枫林迎来春日盛放期,5000余亩红枫林以赤霞浸染山野之势,颠覆了传统“秋赏红叶”的认知,将春日江南装点成流动的油画世界。

沿着盘山公路驶入梨洲村,漫山遍野的枫林如火焰般在山谷间跃动。新抽的嫩叶在春阳下透出玛瑙般的红润,与山间青松、翠竹、晚樱交相辉映,形成“半山碧玉半山霞”的奇幻景观。

据了解,今年因气温回升较快,枫林叶色较往年更为浓郁,最佳观赏期可持续至5月初。

记者 张晓曦 文 通讯员 沈孟涨 摄



“五一”汽车票开售 这些方向开通特色“直通车”

“五一”假期将至,记者从宁波公运集团了解到,4月18日起宁波汽车南站、汽车中心站、汽车东站、汽车北站延长车票预售天数,旅客可购买当日起至5月5日的汽车票。4月30日恢复车票原预售期。

为了满足旅客出行需求,假期期间,宁波各主要汽车客运站将加开上海以及省内杭州、台州(三门、临海、温岭)、金华、温州、舟山(朱家尖)等

目的地和宁波市域内重点线路。

旅客可通过“宁波公运”微信公众号、“巴巴快巴”小程序、铁路12306、“携程旅行”、“飞猪”等平台购票,出行时要选择正规车站购票乘车,避免耽误行程。

同时,针对市民游客及高校学生假期出行需求,宁波公运集团还计划在“五一”假期开通多条特色“直通车”线路,涵盖宁波南高教园

区至舟山、浙江师范大学至宁波、浙江大学至宁波等“校园直通车”专线,以及宁波汽车南站直达西塘、乌镇、西湖、象山海影城“奔跑吧乐园”等“景区直通车”服务。

具体发车班次及时间安排,可通过关注“宁波公运”微信公众号,在“景区直通车”与“校园直通车”专属版块中,实时查询订购。

记者 余若凡 金鹭 通讯员 章静艳

福彩开奖信息

3D第2025098期:7 1 4
七乐彩第2025042期:
03 09 10 14 27 28 30 24
15选5第2025098期:02 03 04 08 10
快乐8第2025098期:
01 06 08 11 13 15 16 20 29 35
50 54 56 59 60 63 66 68 77 79

体彩开奖信息

7星彩第25042期:6 3 9 7 9 7 4
6+1第25042期:1 7 5 2 2 8 3
20选5第25098期:01 03 05 13 20
排列5第25098期:1 9 2 7 5
(均以公证开奖结果为准)

分类信息 【刊登热线】
56118885
56118880

【办理地址】海曙区: 映洲街62号(都市仁和中心)20楼2011室
鄞州区: 宁东路901号宁波报业传媒大厦一楼

法律服务
● 继承、房产、经济纠纷 87295238

声明公告
● 宁波飞林电子有限公司遗失一票提单,船名航次:YM CAPACITY 050S,海运提单OOLU2306782700,目的港:BANGKOK SCT, THAILAND 声明作废

● 宁波合和陈设计有限公司遗失公章财务专用章各一枚,声明作废
● 宁波舜鑫家居有限公司遗失公章一枚,编号33028110195395,声明作废

注销公告
经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。特此公告
宁波奉化新风口培训学校有限公司

● 宁波市镇海区骆驼古月餐厅遗失公章一枚,编号:3302110131453,声明作废
● 慈溪市天元再冉服装店遗失公章一枚,编号:3302820148325,声明作废

个人独资企业转型清算公告
个人独资企业宁波鄞州甬江尚善口腔门诊部(92330212MA7F4LF40M)拟转型为有限责任公司,原个人独资企业将清算注销。原个人独资企业债权债务由原投资人承担无限责任,升级后的公司对原个人独资企业债权债务承担连带责任。特此公告

● 余姚市舜威土石方工程施工队(个体工商户)遗失公章、发票专用章各一枚,声明作废
● 抚州市临川区铭商租赁服务部(个体工商户)遗失财务章一枚,声明作废

● 宁波瑞净垃圾清运有限公司遗失公章,编号33029910032690,财务章,编号33029910032691各一枚,声明作废
● 宁波爱意贸易有限公司遗失财务章一枚,声明作废
● 宁波信意机械有限公司遗失财务专用章一枚,编号:33020610003257,声明作废

● 宁波市镇海区人力资源和社会保障局遗失浙江省政府非税收入通用票据(手工)六十八份票据号码:1600607883-1600607925,1700746401-1700746425;票据编码:011301;金额:空白,声明作废

● 周武浩(身份证号3302061959021****)遗失芦璟雅苑房票一张,编号:2019T009,购房顺序号:101号,房票原始面积:244.75㎡,房票编号:3085号,已购买3#1601/11#1702,使用房票面积:223.82㎡,剩余20.93㎡,特此声明原件遗失并作废

● 遗失国寿财险销售从业人员执业证书:赖林坤01000133020080002018001881,声明作废

宁波市灵峰墓园
本墓园是民政部门批准的正规陵园,位于阿育王寺东边环境优美,墓式多样、价位合适,清明不受交通管制(灵峰有出口),地铁一号线宝幢站下有车免费接送。
联系张先生 13605741522 姚先生 13165906973