

最高补贴 2 万元

浙江旧房改造补贴细则公布

日前,《2025年浙江省旧房装修和厨卫等局部改造所用物品材料购置补贴实施细则》(以下简称《实施细则》)正式出炉,为旧房改造带来实质性利好。

1 补贴范围和标准

《实施细则》明确,针对2023年1月1日前竣工验收合格的旧房,个人消费者购买用于其装修和厨卫等局部改造的特定物品和材料,可享受补贴。

具体涵盖饰面砖(含石材)、板材(含踢脚线、石膏线)、集成吊顶(不含电器设备)、门窗(不含入户门、智能门、智能锁)、定制柜、卫生洁具(不含智能坐便器)、墙纸(布)、涂料(含

油漆)等品类。

补贴力度为上述品类实际购买价格的15%,每位消费者且每套房最多补贴1次,补贴金额上限2万元。

需注意,同一套房不能同时享受旧房装修(厨卫等局部改造)和居家适老化改造补贴;若物品和材料发票标注“已享受国补”,则不在此补贴范围内。

2 补贴申领程序

补贴申请人需在2025年12月31日前,登录旧房装修和厨卫局部改造补贴小程序(具体上线时间以官方公告为准),按要求上传一系列证明资料,包括身份证明、房产证明、竣工验收合格证明、装修(服务)合同、税务发票、发票查验结果(通过国家税务总局全国增值税发票查验平台或浙江省电子发票综合服务平台“浙里办票”获取)、支付凭证、物品材料清单,以及装修改造过程现场照片、申领补贴承诺书、银行账号等。

要求补贴申请人、合同委托方(甲方)、发票购买方、银行账号统一为房屋产权人。

若房屋产权人未满18周岁,可由法定监护人代为办理,并提供关系证明。

对于符合条件的申请材料,房屋所在地县(市、区)相关部门会在10个工作日内受理,受理后审核申请材料,必要时实地核查,确认申领材料真实完整且符合补贴条件后,将补贴资金拨付至房屋产权人银行账户。

该政策适用于2025年1月1日到2025年12月31日期间购置物品和材料用于旧房装修和厨卫等局部改造的情况,2024年已享受旧房装修和厨卫等局部改造补贴的住房,2025年不再重复享受。

3 宁波实施进度

《实施细则》在省建设厅官网公布后,不少宁波市民急切询问宁波的实施时间。

记者从宁波市住建局了解到,此次旧房装修和厨卫等改造补贴,将在全省统一平台进行申报,确保补贴精准直达个人账户。目前,该平台正处于内测阶段。

“我们正密切关注平台开

放信息,一旦有确切消息,会在第一时间通过官方渠道向公众发布。”宁波市住建局相关负责人表示,后续市民可持续关注官方通知,了解申领细节,按流程准备资料,积极参与补贴申领,为自家旧房改造争取实惠。

对此,本报也将持续关注,第一时间发布相关消息。

记者 周科娜 通讯员 冯晔晨



可以被点亮的“古城印记”。

好看又好玩 档案馆“上新”啦

市档案馆推出“档案见证宁波记忆”主题展
展现宁波8000年历史,
有丰富的资料,还能实时互动

宁波市档案馆“上新”啦,不仅有得看,而且玩得玩。

这次新推出的主题展叫“档案见证宁波记忆”,分为“置县建州话变迁”“河海文化源流长”“港通天下起三江”“群星璀璨耀华夏”“地域文化百花放”五个篇章,通过400余张图片、音视频资料、实物等丰富的档案资料,讲述宁波8000余年的“成长史”。

主题展听起来很宏大,但在看到那一幅图片、那一件实物,听到那一段方言时,你就会发现它就在自己的记忆深处:橱窗里的那捆邱隘咸齑,是不是让你唇齿生津?脑海中不由冒出那句“三日勿吃咸齑汤,脚骨有眼酸汪汪”?那块凹槽里积攒着豆沙渍的龙凤金团模具,是否让你想起偷吃时,妈妈的那句嗔怪:“小歪骨头手爪贱,当心雷公敲栗子”……

主题展好看的地方藏在一些细节里。在“置县建州话变迁”篇章,可以看到历经千百年风雨冲刷的斑驳城墙;在“河海文化源流长”篇章,轻触墙上连绵起伏的“山脉”,能嗅到四明山水凝结的茶香;在“港通天下起三江”篇章,船栏和锚的设计,能感受到那扑面而来的带着咸味的海风……

互动性强是主题展的一大亮点。在“置县建州话变迁”和“河海文化源流长”展区,参观者只需轻点屏幕上的地标与河流标识,沉睡于地图与典籍深处的古老名字会瞬间被唤醒,化作熠熠生辉的光点亮起历史的脉络;展厅拐角处停泊的小船,周边是层层翻涌的“海浪”,参观者踏上“沙滩”,每一步都会留下清晰的足迹,仿佛真的置身于广袤海岸,沉浸式感受城市依水而生的独特魅力;还有创意合影装置,让参观者无需远足跋涉,就可以跟保国寺的斗拱、天封塔的檐角合影,生成专属的数字照片……

当城市记忆以“可参与”的姿态融入生活,我们每个人都不再是旁观者,而是共同执笔,书写着这座城市崭新而辉煌的篇章。

记者 石承承 通讯员 姚佳倩/文
记者 石承承/摄



▲参观者可以“逐浪”留下印记。

◀藏在猪油汤团里的是合家团圆的文化记忆。