

三江热议

老旧小区加装电梯思路可以再多些

凌波

“电梯加装不用我们出钱,买个年卡,像坐公交车那样刷卡乘坐,很方便。”2月17日上午,镇海区招宝山街道总浦桥社区人民路9号共享电梯项目正式动工。此次加装的电梯采用了全新模式,由施工方全额出资建造,居民刷卡付费乘坐。这种新颖的“共享电梯”,在镇海区可是头一回,放眼全市也不多见。

2月18日《宁波晚报》

老旧小区加装电梯,一直是社会关注的焦点,但在实际落地中,面临资金筹措难、利益协调复杂、技术改造门槛高等诸多难题。“共享电梯”无需业主承担大额电梯加装费用,而是按照“谁乘坐谁付费”“不使用不付费”的原则,由业主缴纳使用费。由施工方出资建设加装电梯,业主不需要出钱,一下子解决了出资难题,能够满足不同楼层、不同业主的不同需求,自然能得到大家的支持。

随着社会老龄化程度的加速,老旧小区加装电梯的需求日益迫切。但与巨大需求相比,许多老旧小区加装电梯的进度不尽如人意。导致老旧小区加装电梯推进速度缓慢的难点,在于技术和资金,表现为“没法装”和“没钱装”。

在技术上,由于其“非标准化”的特质,就像每一个加装成功的案例都很难复制,所有堵点的原因都

不尽相同。在老旧小区中,楼梯间狭窄、户型错位、管线复杂等问题普遍存在,这些问题让标准化的解决方案难以适用。前不久,在上海长宁区新程小区,一台创新的电梯吸引了大家的目光,这就是上海首台可以90°直角开门的电梯,这种创新设计突破了传统电梯的限制,为错层结构的住户带来了便利。

这一案例不仅展示了技术创新的重要性,也显示了在面对复杂的老旧小区电梯加装需求时,灵活思维的重要性。通过定制化的设计,许多难题可以迎刃而解,而这种灵活的设计理念无疑为其他小区提供了借鉴。

资金筹措,也是困扰老旧小区加装电梯的一道难题。谁出钱、怎么分摊……都是问题,各方利益往往难以平衡。像镇海人民路9号这个住宅区,按照以往住宅电梯加装的做法,除了政府补贴20万元,剩下的费用得居民一起凑,而引入“共享电梯”的方案,则打破了传统自筹资金安装电梯的壁垒,情况有了转机。

其实,“共享电梯”的使用,可以按年付费,也可按次付费,可以更加灵活。“共享电梯”的案例,或能为更多老旧小区加装电梯提供借鉴。但这种模式不仅要求企业自身成本可控,而且需要政府大力支持,帮助企业缓解建设资金压力。

图说世相

莫让出生证沦为黑色产业链的“通行证”



一张出生证标价10万元,背后竟是一条涉及拐卖、洗白身份、权力勾结的黑色产业链。近日,湖南衡阳通报“妇幼保健院医生售卖出生证”事件,就近期群众反映的“衡阳市妇幼保健院医生售卖出生证”帖文,衡阳市组织卫健、公安等部门开展核查。目前,公安部门已抓获武某兰等8名涉嫌伪造、买卖出生医学证明犯罪嫌疑人。

2月15日央视新闻

街谈巷议

“共享员工群”接地气的公共就业服务多方共赢

杨朝清

“谁家需要临时工?我这边有7个人,可以做到年底”“我们印刷厂需要10名临时工,手工包装纸品”……在宁波市北仑区小港街道渡头董社区工会联合会组建的园区“共享员工群”里,经常有这样的信息发布。在这个微信群里,企业随时发布阶段性用工需求,有兼职意愿的职工可以直接求职。

2月18日《工人日报》

就业一头连着民生冷暖,一头连着宏观经济。对于许多务工者来说,最大的痛苦就是“没活干”;对于不少企业而言,最大的担忧就是“有活没人干”,供给侧与需求侧的断裂乃至脱节,让双方都“等不及”“伤不起”。在数字化时代,“共享员工群”搭建了一个共享经济的交流互动平台,最终让多方实现互惠互利、合作共赢。

“共享员工群”打破了信息不对称,让“找活干”的务工者与“找人干活”的企业实现精准对接。在过去,一些劳务中介就利用“信息差”来赚钱,“共享员工群”不仅压缩了“中间

商赚差价”的利润空间,还能够实现供求双方直接的互动交流,减低沟通成本,提高沟通效率,让就业之路更加顺畅。

互联网的本质是连接,“共享员工群”犹如一根纽带,促进了人与人之间的社会联结。“共享员工群”通过数字化手段,实现了劳动力、工作机会等资源的精准匹配。“共享员工群”建立在充分调查研究的基础上,让公共就业服务更接地气,将好事实事做到了心坎上,这显然值得其他地方学习借鉴。

每个人都不是孤立的原子,都被嵌入形形色色的社会网络之中;在社会流动不断加速的今天,哪怕就是素不相识、素未谋面的陌生人,也可以通过各种各样的纽带,产生社会联系、社会交往。说到底,人与人之间并非“一袋各不相干的马铃薯”,而是“无穷的远方,无数的人们,都和我有关”。在一个改革创新的时代,“共享员工群”不仅具有经济功能,还具有社会效益;供需双方精准对接的背后,是人与人的相向而行、相互奔赴。

阿拉有话

数字医生“云陪诊”让患者更有“医”靠

郑建钢

人工智能(AI)正悄然改变着医疗服务的每一个环节。在宁波大学附属第一医院方桥院区采访时,记者注意到一名老人正在使用“云陪诊”服务。老人对着手机说出自己的需求,AI便实时语音播报科室位置、就诊流程等信息,还提醒老人按时吃药、复诊等。老人笑着说:“现在看病方便多了,不用麻烦子女请假陪我了。”

2月18日《宁波日报》

去医院就诊,一怕人头攒动排长队,二怕就医环节多,摸不着门道。除此之外,患者自己感觉某些部位不舒服,究竟应该看什么科室和医生心中无数,也往往让人纠结不已。数字医生“云陪诊”可以引导患者快速使用线上导诊、自助开单、院内导航等20多个功能,甚至还可以咨询附近地铁停靠站。

不难看出,数字医生“云陪诊”,有针对性地解决了患者在就医过程中的难点和堵点,满足了个性化需求,缓解了医疗资源紧张状况,降低了就医成本,特别是为患者节约了大量就诊时间,让医生能够集中更多精力和患者进行沟通,可以向患

者解释治疗方案、药物使用方法及注意事项等,使患者了解治疗过程,从而制定更合理的治疗方案,提高治疗的依从性,增强了医患之间的信任感,让患者有更好的就医体验。

特别值得指出的是,许多智能化技术手段对老年人来说普遍不大友好,高高在上的门槛,往往成为老年人利用智能技术的“绊脚石”。而数字医生属于人机交互形式,拥有接近真人的表现力,老年人使用起来自然流畅门槛低,难怪会得到老年患者的普遍好评。同样道理,由于语音的交互形态,对部分残障人士也提供了交互上的便利。

让数字医生覆盖更多的医疗资源和机构,用户服务范围逐步从医疗领域延伸到健康服务等相关领域,还有很多工作要做,还有很多技术领域需要不断突破。同时,数字医生目前还存在的问题也不容回避,比如针对全新病种以及非典型症状,AI系统可能面临失效;数据安全和隐私保护也面临挑战……只有切实解决医疗服务中还存在的新问题,不断升级服务和能力,才能让患者真切感受到智慧医疗带来的舒适化和便捷化,让患者更有“医”靠。