

# 海鲜便宜了

## 元宵节后东海货将批量上市

春节前夕，浙江海域掀起了一轮又一轮风浪。

持续风浪不仅打扰了海上交通，还对渔业生产产生了不小的影响，加之大多数渔民过年期间不出海，海鲜供应量较少，今年新春的东海冰鲜海鲜交易曾几近断档，价格也随之攀升。

以宁波水产品批发市场为例，除夕前三天，东海冰鲜海鲜的交易开始缺货，只能靠养殖海鲜、冻品撑市面。

春节前三天，只重七八两的梭子蟹最贵时每斤价格突破300元，令人咋舌。

2月8日，浙江省海洋监测预报中心结束了新一轮海浪警报，浙江海域终于迎来了短暂的平静。憋了一整个春节的东海渔民，在上周末起陆续扬帆起航，载着新春第一船肥美渔获抵港。



大闸蟹。

节后，市民在水产批发市场采购海鲜。岑申一 摄

## 1 节后海鲜价格普跌

通常春节过后，随着走亲访友、家庭聚餐等集中消费的减少，海鲜需求会明显下降，价格随之回落。

2月12日上午，记者来到宁波水产品批发市场，发现节后的海鲜价格呈现普跌行情，大闸蟹的价格回落明显。

经营户戚女士表示，只重二两半的母蟹现在卖55元/斤，春节前卖70元/斤，只重三两半的公蟹现售45元/斤，而春节前价格为55元至58元/斤，跌幅约20%。

大闸蟹的销售已进入收尾期，将在一个月后逐步下市。同样，春节期间价格创新低的帝王蟹，年后价格也在降，由年前约300元/斤跌至200元/斤。

红膏梭子蟹的跌幅比较大。甬海活鲜行一位勒姓负责人表示，他们店春节不打烊，但今年的蟹价变化与往年有所不同。

一方面是春节前的养殖蟹供应量比较大，“一下子有五六六个产地的养殖蟹涌入宁波市场，造成价格上涨乏力，尤其是以福建等地的养殖蟹为多”，而东海野捕蟹的供应量一直偏紧，价格比养殖蟹贵出一截。

另一方面，虽然今年春节期间多数餐饮企业生意红火，但作为上游供应商的海鲜商户并未同比例分享市场红利，“主要是蟹价的波动太大，有时候我们还要亏本卖。”谈及节后蟹价，他表示，目前蟹价回落较

快，以只重五六两的红膏蟹为例，春节前要卖近200元一斤，如今已经回落到120元/斤，降幅约40%。

此外，墨鱼、鳓鱼、鲳鱼、带鱼和东星斑等水产品种的价格也不同程度的回落。

条重一斤半左右的雷达网油带鱼春节前批发价要卖每斤150元至160元，如今卖每斤120元左右；

三两以上到半斤的大号竹节虾，春节前批发价在160元至170元一斤，如今回落到120元一斤左右；

年前价格曾经历“飙涨”后又遭遇“腰斩”的鲳鱼，节后又一次迎来降价，由200元/斤降至150元/斤。

## 2 东海冰鲜货慢慢多起来

“现在码头货还比较少，多数渔民基本要等元宵节过后才出海。这两天，陆续出海的小船多起来，现捕货有，但不多。买点鲜货，还得靠关系‘抢’，要拼手速。”专门做海鲜生意的应师傅感叹。

过年前，多数市民一般会储备比较充足的海鲜冻品，春节假期属于“去库存”阶段，而对于海

鲜口味要求更高的餐馆节后也会加紧采购鲜货，以满足食客需要。

记者在水产批发市场转了一圈，发现当前水产市场客流较少，部分经营户尚未开张，市场交易情况较为冷清。据市场工作人员介绍，春节期间的“大鱼大肉”，使得节后几天对海鲜的消费需求相对较少。

由于天气和节假日等原因，近日水产供应量依旧较低，货品种类也较少。而随着越来越多的渔船陆续出海，元宵节过后，东海冰鲜货会稍微多一些，价格也会便宜些，届时市民们可以采购到更高性价比的东海海鲜。

记者 周晖 实习生 岑申一 通讯员 周宣羽

## 江北保障性租赁住房样板房将亮相

日前，记者从江北区新兴产业服务中心获悉，由江北投创公司施工建设的保障性租赁住房样板房已装修完毕，即将对外开放。记者探访后发现，该样板房户型主要为不超过40平方米的一居室，总套数1896套，其中单人间1777套，双人间60套，套间38套，无障碍21套。

样板房麻雀虽小，但五脏俱全，无论从设计理念到材料选择再到空间布局，都别具一格，不仅如此，房间内各类设施齐全，让员工真正实现拎包入住。

保障性租赁住房样板房该项目位于宁波市江北投创园萌恒西侧地块（江北区JB17-03-29），东至萌恒现状厂房，南至长阳路，西至宏图路绿化带，北至规划社区卫生服务中心，地理位置优越，可覆盖园区所有企业。项目用地面积约28517平方米，总建筑面积约105287平方米，其中计划建成70848平方米租赁住房、2884平方米商业。

该项目建筑功能主要为宿舍型租赁住房，楼层最低为14层，最高为22层，同步建设社区用房、物业用房、警务室、文化活动室、婴幼儿照护服务用房、生活服务点等各类配套用房。同时，该地块还将建设3056平方米的体育场馆，并结合周边绿化带建设一条健身步道。

记者了解到，江北投创园有近千家大小企业，主营机械、汽车零部件制造业、电子设备、塑料制品和服装家纺等，职工总人数约3万人。为了深入了解周边企业对保障性租赁住房的需求，前期，江北区新兴产业服务中心展开了一次全面的调研。调研过程中，中心工作人员走访了多家企业，询问其员工住宿需求。企业负责人纷纷表示，保障性租赁住房的出现对于他们来说是一大福音。

不少企业认为，保障性租赁住房的启用将有助于吸引和留住人才，提高员工的稳定性和工作积极性。同时，也能减轻企业在员工住宿方面的管理成本和压力。一些企业还对样板房的设施和配套服务提出了建议，希望能够进一步完善，以满足员工多样化的需求。

自2023年2月开工建设以来，目前该项目建安主体工程已基本完成，室外市政附属工程如火如荼地进行中，计划于2025年4月竣工，室内装修工程计划于2025年底竣工。

记者 马佳威 通讯员 王越铭



保障性租赁住房样板房。