

## 三江热议

## 宁波该怎样打造城市“微更新”全国样板

王学进

为推动城市管理融入基层治理体系,住建部在全国范围内开展城市小微公共空间整治提升试点工作,宁波被省住建厅推选为全国首批试点城市。记者从宁波市住建部门获悉,市城市小微公共空间整治提升试点工作推进会日前召开,并确定了一批项目清单,旨在通过微更新,盘活城市“小空间”“边角地”,进一步激发城市活力,打通市民群众幸福感“最后一公里”。

1月14日《宁波晚报》

荒废的桥下空间、不起眼的墙角、小区门前的空地、城市隙地边角地等小微公共空间是城市中分布最广泛,也是最容易被忽视的城市公共空间。如果管理不善,往往会成为垃圾场,有碍市容市貌。将城市小微空间的治理纳入整个城市公共空间的治理范畴乃城市管理的题中应有之义。

宁波有幸成为住建部选定的打造城市“微更新”全国试点样板,使命光荣,意义重大。那么,宁波怎样才能不辱使命,将宁波成功打造成城市“微更新”全国样板呢?

首先,要考察此前建成的小微公共空间,总结其成败得失。就以比较有代表性的新江厦桥下面的小微公共空间为例来说,以我的个人观感而言,其成功之处在于桥的穹顶上的壁画,融合了三江口特有的文化特色以及宁波的传统文化,起到了很好的

宣传城市的作用;其不足之处是场地规划略显凌乱,舞池、卡拉OK点分布比较随意,且管理没跟上。跨年夜,我路过此处,发现有好几个卡拉OK点,随意分布,声响很大。

其次,要问计于民,建什么,怎么建,要听取附近居民的意见。建好小微空间,最大的受益者是附近居民,因此在建造之初,要串门入户,征求居民的意见,然后综合多数人的意见,确定建造方案,这样,建成之后,才能得到大家的维护,发挥其最大的利用价值。

再次,打造形成一批小微空间典型示范案例。在确定的一批项目清单中遴选几处小微空间,遵循即将编制形成的《宁波市小微公共空间治理指南》技术要求,广泛吸纳民意,集中多部门力量,通过“以人为本”的精细治理,“量体裁衣”式“微更新”“微改造”,将之打造成可借鉴、可复制的样板。在此基础上,探索部门共建、多元共治、市民共享的治理新路径、新方法,初步构建起小微空间的治理机制体系。

有人形容城市小微空间治理是“螺蛳壳里做道场”,腾挪空间有限,但只要管理者本着“以人为本”的精神,下足“绣花针”功夫,照样能够做成“道场”。

相信,宁波当不负众望,通过几年努力,为打造城市小微空间积累丰富的经验,成功打造成城市“微更新”全国样板。

## 图说世相



漫画 严勇杰

## “精准营销”背后的“侵权黑手”

“聊什么,手机App就推什么”“刚说过想买什么东西,下一秒就收到推送”“我在淘宝看了什么,微博就推什么”……近年来,随着移动互联网应用程序(App)的普及,怀疑“手机被窃听”等投诉越来越多。“都知道有问题,但是又无从下手,不知道向谁维权,难以举证。”上海市政协常委、上海市协力律师事务所专职律师游阔键说,2025年上海两会,他提交了《关于加强App偷听、窥探用户隐私治理的建议》。

1月14日澎湃新闻

## 阿拉有话

## “春节房”可以“春节价”但别“春劫价”

郭元鹏

“抱歉,我们正月初一到正月初三的客房已经被全部预订了,您可以打电话到附近几家民宿问问。”这两天,宁波市奉化区溪口镇民宿“东山禄房”负责人董凤洁时时会接到来自外地的咨询电话。随着春节临近,当地民宿“春节房”的人气指数直线攀升,甚至出现一房难求的火热场景。

1月14日《宁波日报》

民宿何以能成为公众追逐的“春节房”呢?首先,民宿的个性化与家庭化是其最大的魅力所在。不同于传统酒店的标准化服务,民宿更加注重的是对当地文化的融入与展现。每一个民宿都如同一个小小的世界,展示着房东的生活态度与地域特色。旅客在民宿中不仅能享受到家的舒适,更能体验到当地的风土人情。尤其是在春节这样富有传统气息的节日里,民宿所承载的不仅仅是住宿的功能,更是一种文化的体验与传承。

其次,民宿的灵活性为其在春节期间获得了更多机会。与传统酒店预订后不可取消或更改的规则不同,民宿往往能根据客人的需求进行灵活调整。在春节期间,由于返乡、探亲等原因,部分房东甚至可以亲自参与到民宿的服务中,为旅客提供更为贴心的服务。这

种互动性不仅增加了旅客的住宿体验,也使得民宿在市场中获得了更多的机会。

再者,随着近年来旅游业的快速发展,人们对于旅行的需求也在不断升级。春节期间,不再仅仅是简单的走亲访友,更多人选择与家人一同出游,享受旅行的乐趣。而民宿作为旅行中的一部分,其独特的住宿体验正好满足了人们对于旅行品质的需求。

然而,在民宿成为“春节房”的同时,我们也需要注意到其价格的问题。尽管“春节房”的需求量大增加,但我们不能让“春节房”变成“春劫价”。过高的价格不仅会使得消费者望而却步,更会损害民宿的声誉与形象。因此,作为民宿的经营者,应该合理定价,既要考虑到自身的成本与利润,也要考虑到消费者的承受能力。可以要适度的“春节价”不要短视的“春劫价”。

在春节这一特殊时期,民宿的火爆是市场发展的必然结果。但如何将这一市场持续地发展下去,则是每一个民宿经营者需要思考的问题。除了提供优质的住宿体验外,更重要的是要融入当地的文化、传承传统的习俗、提供贴心的服务。只有这样,才能让民宿成为人们心中温馨的“春节房”。

## 街谈巷议

## “学法积分减罚”让执法更有温度

何勇

“江北区市场监管局组织今年第一堂餐饮行业线下培训课,我们听说后马上报名了,并且获得了积分。”1月13日,江北外滩街道一家餐饮店店主通过电话告诉记者,通过学习、考试,自己为餐饮店换取了减免处罚的机会。

1月14日《宁波日报》

“学法减免交通违法行为”,已经成为各地交警部门执法的一种标配。此外,杭州、绍兴等地的环保部门也尝试过“学法积分”抵扣行政处罚,而市场监管部门对餐饮行业实施学法积分减免处罚机制倒是少见。

我们常说,“处罚不是目的,以罚促改才是初衷”。与过去动辄罚款了之相比,市场监管部门采取学法积分减免处罚机制,实际上是为餐饮经营者提供教育引导、鼓励守法的正向激励,实质上是一种教育与处罚有机结合的人性化执法、精细化执法,让执法有力度更有温度,在客观上有助于减少为罚而罚、过度处罚现象,也有助于促进餐饮经营者自律守法,护航餐饮经营者规范经营。

众所周知,餐饮行业规章制度复杂,准入门槛又比较低,普遍存在从业人员对相关法规和规章制度了解不足的问题,诸如过期食品没能及时处置之类的违法违规行为往往在无意间发生,并非餐饮经营者和工作人员刻意为之。

学法积分减免处罚,等于给违法违规的餐饮经营者一次改过的机会,让做小本生意的餐饮经营者多了一点容错空间。这能够激发餐饮经营者主动学习法律法规的积极性,帮助餐饮经营者知晓违法违规后果,可以引导餐饮经营者主动自觉纠正违规行为,有利于提高他们守法自觉和执法认同,从而有效减少主观故意的违法违规,真正做到将依法按规经营入脑入心,进而提升整个餐饮行业的食品安全水平。

当然,作为“学法积分减罚”直接受益者的餐饮经营者,需要清醒地认识到,“学法积分减罚”并不是对他们的违法违规行为开绿灯,而是为了增强他们的法律意识、食品安全意识,切不可把“学法积分减罚”当成违法违规的“避风港”,别想着先违法后学法。否则,必将付出沉重的法律代价。