

产品货架“上新” 购买程序简化 提前领取“扩围”

个人养老金制度 15日起全国施行



养老金,关乎老有所养,牵动每个人的切身利益。

12月12日,人力资源社会保障部等五部门发布《关于全面实施个人养老金制度的通知》,自12月15日起,将个人养老金制度从36个先行城市(地区)推开至全国。通知进一步明确了相关支持政策,并就公众最为关注的投资产品、提前支取、风险管理等问题,作出了一系列调整。

1 产品货架“上新”,增加更多稳定收益品种

所谓个人养老金,就是个人自愿参加、市场化运营、国家政策支持的补充养老保险制度。个人自愿在特定账户存一笔钱,每年不超过12000元,在享受税收优惠的同时,还可通过购买相关金融产品获取收益。

那么,个人养老金货架上的品类是否丰富、能否有较多收益稳健的产品,直接关系到制度的吸引力。

通知要求优化产品供给,在现有理财产品、储蓄存款、商业养老保险、公募基金等金融产品基础上,将国债纳入个人养老金产品范围,将

特定养老储蓄、指数基金纳入个人养老金产品目录。

“新增的3类均为低风险、收益稳的产品,也比较简单透明,将有利于个人养老金保值增值,为广大参加人特别是风险偏好较弱群体提供了更多选择。”中国社科院世界社保研究中心副秘书长齐传钧说。

通知还提出,鼓励金融机构研究开发符合长期养老需求的个人养老储蓄、中低波动型或绝对收益策略基金等产品。在齐传钧看来,这将为下一步提供更多有“利”产品打开空间。

2 购买程序简化,强化投资服务和风险提示

有了丰富的产品,还需简化流程。通知要求商业银行提高服务的便利化水平,取消了线上购买商业养老保险产品的“录音录像”要求。

“这将便于参加人‘一站式’购买个人养老金产品,有助于提高老百姓投资的积极性。”中国人民大学教授董克用说,经过两年先行实施,个人养老金制度已吸引了7000多万人参加。如何留住客户、吸引资金,需要金融机构更多发挥专业水平,想办法帮助大家降低投资难度、稳定产品收益。

通知提出,金融机构根据个人投资风险偏好和年龄等特点,推荐适当的个人养老金产品。鼓

励金融机构在与参加人协商一致的情况下,探索开展默认投资服务。

“对一些不知如何选择产品、希望获得专业服务的参加人,就可以通过投资咨询或默认投资的方式解决选择难的问题。这将考验金融机构的专业能力和风险管理水平。”董克用表示,“探索”二字意味着不会一下放开,将根据实际情况一步步走,守好百姓养老钱。

通知明确,金融机构要按照规定做好个人养老金产品资产配置公示和风险等级确定工作。个人养老金信息管理服务平台和金融行业平台根据风险等级,分类展示个人养老金产品,强化风险提示。

3 提前领取“扩围”,领取方式可变更

通知还增加了提前领取情形,除达到领取基本养老金年龄、完全丧失劳动能力、出国(境)定居等领取条件外,参加人患重大疾病、领取失业保险金达到一定条件或者正在领取最低生活保障金的,可以申请提前领取个人养老金。

领取方式也将更加灵活。参加人可以选择按月、分次或者一次性领取个人养老金,并可进行变更。

“适度提高制度在领取阶段的灵活性和包容度,将有助于减少参加人的后顾之忧。同时,在积累阶段也能让参与者更有积极性参与,有信心长期投资。”信安金融集团中国区首席养老金融专

家孙博说,个人养老金属于养老保险体系一部分,主要目标是帮助参与者积累更多养老资产,因此要求个人养老金账户的资金除特殊情况外,需封闭到退休后才能领取。

“实际上经过个人养老金两年探索实施,许多人已经接受了自己增加养老储蓄的理念。济南不属于先行城市,但不断有客户来咨询什么时候能扩围。”中国农业银行济南银河支行营业部主任孟吉告诉记者,“目前我们这个网点就有近2000户进行了开户预约。等15日全面实施后,我们将按要求做好服务,给客户带来实实在在的利好。”

据新华社电

一周楼市速递

楼市税收新政落地,甬城二手房成交“忙”

据南天·甬上找房平台数据显示,上周三区(海曙、江北、鄞州)存量住宅成交量环比上升3.6%,成交总面积环比上升2.6%,成交总金额环比下降5.6%。

市三区存量住宅周成交均价20116元/㎡;其中:海曙区成交均价18702元/㎡,环比上升8.3%;江北区成交均价18219元/㎡,环比下降3.5%;鄞州区成交均价21890元/㎡,环比下降5.8%。

存量住宅面积段周成交占比情况:50㎡以下成交占比3.8%,环比上升50%;50-90㎡成交占比38%,环比下降11.8%;90-140㎡成交占比49.4%,环比上升5.4%;140-200㎡成交占比7.6%,环比上升50%;200㎡以上成交占比1.2%,环比持平。

住房租赁区域成交周占比情况:海曙区占比38.2%,鄞州区占比32.4%,江北区

占比9.8%,其他区域占比19.6%;周成交环比下降11%,月租金均价28元/㎡,环比下降6.6%。

据宁波市房产交易信息服务网的数据,上周二手房(包括住宅和非住宅)共成交1802套,较前一周增长33%。出现可观增量的原因或与契税政策调整有关,导致短期内成交上行,同时也不排除11月成交的购房者延迟至12月缴纳契税、办理过户手续。

日前,中共中央政治局会议提出要“实施更积极的财政政策和适度宽松的货币政策”,有业内人士分析称,2025年的相关政策力度或进一步提升,将有助于经济持续回升向好,助力楼市回稳。

记者 余涌 通讯员 胡静



分类信息 【刊登热线】
56118885
56118880

【办理地址】海曙区: 碶南街62号(都市仁和中中心)20楼2011室
鄞州区: 宁东路901号宁波报业传媒大厦一楼

公开招聘第三方评估服务机构
宁波市海曙区城市智荟将成立首届业委会,现公开选聘有资质的第三方评估服务机构进行业委会换届选举工作。报名时间:2024年12月13日-2024年12月19日17时止。联系人:陈老师 87486862 地址:丽园社区(顺德华庭318号)城市智荟小区业委会筹备组

公开招聘第三方评估服务机构
宁波市海曙区恒一广场将成立第二届业委会,现公开选聘有资质的第三方评估服务机构进行业委会换届选举工作。报名时间:2024年12月13日-2024年12月19日17时止。联系人:陈老师 87486862 地址:丽园社区(顺德华庭318号)恒一广场小区业委会筹备组

法律服务
●继承、房产、经济纠纷 87295238
声明公告
刊登热线:
56118880

物业选聘公告
宁波市江北区水尚澜册小区选聘物业服务企业,资格要求:详见选聘小区公告。
报名时间:2024年12月13日至19日17时止;
代理机构联系电话:
韩老师 18657411187

减资公告
根据股东会决议,将注册资本由800万元人民币减至10万元人民币,并按有关规定办理工商减资手续。
特此公告
宁波开门红智能科技有限公司

减资公告
经股东会决议,拟将注册资本由200万美元减至100万美元,并按有关规定办理减资手续。
特此公告
宁波异潮国际贸易有限公司

●宁波市海曙区招标投标监督管理中心遗失银行开户许可证一本,核准号J33200476545
01开户行:宁波银行湖东支行
声明作废
●郑月琴不慎遗失法律工作者执业证,执业证号:31102922105316,执业机构:象山县振兴法律服务所,声明作废

●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废

●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废

●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废

●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废
●宁波市镇海欧诺手袋雨具有限公司遗失公章一枚,声明作废

余姚大隐 福寿墓园
民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇交通便捷环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口,东面通途路到底,桥下入口。
公交:33路和156路到马车桥站下,301路玉佛寺站下。
地铁:1号线高桥西站下。
免费汽车接送(需提前预约)
电话 0574-62915168
13957891168 18968376365