

全城招募

保租房试住体验官

2021年6月,针对新市民、青年人等群体住房困难问题,国务院办公厅发布了《关于加快发展保障性租赁住房的意见》,“保障性租赁住房”(下称“保租房”)一跃成为国家语言资源监测与研究中心等评出的当年度“十大新词”之一,并在这几年驶入了发展的快车道。

但不少市民对“保租房”可能还在“只闻其声”的阶段。保租房到底是什么?在宁波究竟能住到什么样的保租房?现在,亲身体验的机会来了——

今天起,由宁波城投集团打造的保租房品牌“橙寓”,正式全城招募试住体验官!最长试住7天,免费!

橙寓,是宁波城投为宁波新青年、新市民打造的品质生活空间,致力于提供有品质、有温度的保障性租赁住房,树立“甬有安居”标杆,让每一个在宁波奋斗的人都能找到归属感。作为宁波城投为城市打造的新名片,

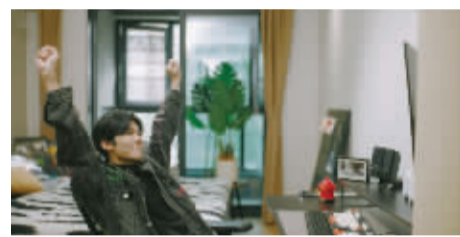
橙寓也是该集团践行“为城为民,有爱有伴”价值理念的新载体,目标是成为宁波本土规模最大的品牌租住服务提供商。

目前,橙寓首个保租房项目鄞州江南社区已进入试营业阶段,此外春华社区、首浦社区等项目也将陆续开业,未来计划品牌租赁公寓规模达到数万套。

而本次招募试住体验官的第一站,就是位于鄞州区福明北路130号的橙寓江南社区,周边有龙湖天街、港隆广场、甬江公园!

本次招募报名时间为2024年11月23日至11月28日,共提供试住房间10套,包括37平方米一室开间的“橙意”、47平方米一室一厅的“橙悦”以及64平方米两室一厅的“橙享”三种房型。

成功获得试住机会的市民试住时间为2024年11月30日至12月6日,最长7天6晚。试住期间,体验官还将获得品牌大礼包一份。



橙寓实景图

招募条件:

1. 申请人须符合宁波保障性租赁住房的保障条件,新市民、青年人优先;
2. 报名人须提供年龄、职业、居住状况等基本信息;
3. 希望试住人爱生活、爱体验、爱分享,有三位数及以上的社交媒体粉丝基础,拥有基础写作、摄影、摄像及编辑技能。

报名方式:

- 方式一:关注成为“城投橙寓江南社区”小红书粉丝,在置顶笔记评论区留言“想报名/想体验”;
- 方式二:到宁波市鄞州区福明路130号橙寓江南社区,进行现场登记报名。
- 成功入选后,社区将主动联系,记得留意小红书私信!
- 报名咨询电话:0574-87285016。

记者 徐露清 通讯员 史凯高

鄞州银行

全力做好“五篇大文章”

扎实推动综合金融高质量发展

鄞州银行认真贯彻落实中央金融工作会议精神,深刻把握金融工作政治性、人民性,切实增强做好新时代金融工作的责任感、使命感,聚焦细分领域优化金融服务,精准发力写深写透“五篇大文章”,为助力地方经济高质量发展注入新动能。

做精科技金融。鄞州银行聚焦中小科创企业融资需求,加大金融产品创新及应用,推广专利权、著作权、商标权、景区经营权等新型质押融资业务,利用大数据、人工智能等金融科技手段,丰富文旅企业首贷、增信等融资场景。建立“三单一库”,优化信贷供给,推动信贷资源向科技型、创新型、成长型中小微企业倾斜,打造全生命周期科技金融产品体系。建立“358”走访工作机制,确保科创企业客户金融服务的广度和深度,为区域中小科创企业发展提供坚实支撑。

做实绿色金融。鄞州银行加大全行绿色贷款投放力度,围绕本市重点绿色领域项目清单、绿色领域融资对接情况统计表,加强对接排摸,提供差

异化金融服务,满足清单内项目合理融资需求。将碳达峰碳中和纳入经营全局,持续强化产品服务创新,推广应用“农业气候贷”“GEP生态贷”等绿色创新贷款产品,推动绿色金融与绿色能源的双向奔赴。建立健全政银企多方合作联动机制,加强资源、资金、信息、数据等多维要素共享,提升绿色金融工作效能。

做深普惠金融。鄞州银行立足普惠金融,积极探索“金融服务网格化”线上线下新模式。一方面,将每周四作为该行的固定驻勤走访日,深入网格内社区(村)、农户、新型农村经营主体等,宣传最新优惠政策及助农产品。另一方面,大力发展农村数字普惠金融,并配套上线“数字普惠走千访万平台”,该平

台涵盖“总行全量网格、支行管理网格、基础片区网格”三层网格界面,能够生动、立体地实时展示网格人员配置、驻勤走访实效、普惠小微产品覆盖等动态情况。

做暖养老金融。鄞州银行倾力打造老年特色网点,定期推出“义诊”“义剪”等活动,建立优化老年人金融服务的长效机制。持续优化农村金融服务站布局,打通金融服务“最后一公里”,力争实现基础业务办理不出村。推进线上渠道适老化改造,推出适合老年客户使用的纯真版手机银行,操作菜单更简洁,字体更清晰。深化医银合作,与海曙区、鄞州区医疗保障局签署战略合作协议,将基层支行与医银合作服务站标准化

建设有机结合,精心打造群众家门口的“医保服务站”。

做强数字金融。鄞州银行坚持在服务效率上做“乘法”,突出“快”字。“移动银行”通过500名一线工作人员手持移动pad,面对面提供基础金融服务。“线上银行”依托手机银行和微信小程序,打造微服务、微网点、微生活的线上服务平台,第一时间响应客户诉求。“速贷宝”“快贷通”“鼎力贷”“如意贷”四大类零售贷款产品打造效率优先,均实现全线上申请,手机银行自助放款还款,满足短、频、急资金需求。公司贷款主打“线上贷”特色快贷产品,线上申请线上审批,贷款资金即刻到账。

记者 周雁 通讯员 朱蒙娜



鄞州银行客户经理走访企业。