

“双11”叠加“以旧换新”

宁波家电消费

火出“新热度”

“双11”遇见“国补”，消费者感受到了“真金白银”的优惠力度，也为宁波家电消费再添一把“火”。



市民在选购家电。

1 不少家电售价低至六七折

今年“双11”的最大亮点，无疑是“国补”（国家家电以旧换新政策补贴）首次与“双11”叠加，不少家电产品售价低至六七折，“火爆”成为当下宁波家电卖场的共同景象。

“以旧换新补贴相当于打8折、8.5折，力度已经不小了。‘双11’开始以来，‘国补’也支持在天猫、京东等线上平台直接领取补贴，相当于在‘双11’力度上再优惠15%至20%。”宁波消费者林女士在对比了多个渠道的价格后，最终在京东购买了一台日常价格3999元的国产扫拖机器人，叠加各种优惠后2743元到手，相当于打了6.8折。

林女士坦言，“真的降价了”是今年“双11”的直观感受，尤其是大家电、智能家电产品。“我们是今年6月交房的，晾了一段时间，打算年底入住。这段时间刚好在集中购买家电，今年‘双11’省下二三万元应该不成问题。”

记者发现，目前，在天猫、京东等主流电商平台，浙江、广东、山东、上海、河北、安徽、湖北、湖南等省市

均可直接领取家电以旧换新补贴。消费者在平台搜索“以旧换新”，在弹出的专题页面根据所在城市领取相应的补贴优惠券，即可在所选商品结算时直减。

10月21日晚8点，2024年天猫“双11”首轮预售开启尾款支付，4小时28个家电家居品牌成交额破亿元，205个品牌成交额较去年开卖首日翻倍。超20款“国补换新”的家电产品，一天内在李佳琦直播间实现销售额近4亿元。

宁波本土家电消费势头也一路高涨。宁波京东Mall数据显示，自10月17日“双11”大促启动以来，截至目前，门店整体成交金额超3500万元。其中，扫地机器人、智能锁、学习机、智能沙发等新兴品类受顾客青睐，销售金额超300万元。

苏宁易购以旧换新叠加“国补、厂补、苏宁补”三重补贴迎来热销。近10天，宁波地区以旧换新销售增长超100%。其中，笔记本电脑销售增长673%，家用投影、咖啡机销售增长均超7倍。

2 “双11”多平台涌入家电“赛道”

“双11”“国补”双重加持，使得更多平台“开卷”家电“赛道”。今年“双11”期间，除了天猫、京东、拼多多等在家电3C产品领域拥有传统优势的电商平台外，几乎所有电商都涌入了家电3C这一“赛道”。

比如，一向以服装产品为主的唯品会，今年“双11”也大力推家电产品。唯品会方面表示，今年“双11”，家电是唯品会优惠力度最大的品类之一，诸多家电在大促折扣基础上叠加20%的“以旧换新”补贴，到手价已创新低。

同时，抖音、快手等视频平台也纷纷加入家电“赛道”。抖音电商官方数据显示，“双11”大促活动开始仅两天，移动洗衣机的成交额就超过了去年的10倍，洗鞋机的成交额同比增长超过400%。电动打蛋器、电烤箱、厨师机等产品的成交额分别同比增长151%、204%、277%。

值得一提的是，本轮家电以旧换新不仅有中央补贴，不少省市也选择了加码补贴，进一步刺激各地家电消费、升级换代热情。

在国家八大家电类型补贴优惠之外，宁波还增加了干衣机、净水器、洗碗机、电烤箱、吸尘器、洗地机、垃圾处理器、空气净化器智能家电、家居产品。记者注意到，这些产品的以旧换新补贴也均可在各大

电商平台一站式领取使用。

苏宁宁波公司数据显示，消费者更多选择智能操作、利于健康的家电产品，新趋势家电需求日益旺盛，如安吉尔净水器、万家乐消毒柜、戴森空气净化器、美的扫地机器人、凯迪仕智能门锁销售额分别同比增长210%、288%、239%、538%、110%。

家电家居一体化的消费新趋势也推动嵌入式、套系化家电热销。苏宁宁波公司数据显示，西门子嵌入式厨房一体机销售同比增长189%，美的洗碗机销售增长135%，海尔洗干一体机销售增长158%，美菱嵌入式冰箱销售增长超5倍。

据宁波京东MALL相关负责人介绍，从当前销售情况看，冰洗、家用清洁卫生电器、电脑、投影仪、咖啡机等是消费者购买力最强的品类。电脑、投影仪大幅增长的原因，主要是因为以前从未参加政府消费补贴活动，价格坚挺，消费者非常容易就可以对比出降价力度。扫地机器人、洗地机、吸尘器、咖啡机、吹风机等新型电器也是首次参加15%的政府消费补贴，不少居民家中此前还没配备该类智能家电，在补贴政策刺激下，带动了这一品类商品的加速普及。

记者 史妮超 文/摄

一周楼市速递

二手房市场小幅回落，核心区成交依然活跃

据南天·甬上找房平台数据显示，上周市三区（海曙、江北、鄞州）存量住宅成交量环比下降1.3%，成交总面积环比持平，成交总金额环比上升5.8%。

市三区存量住宅周成交均价21018元/㎡，其中海曙区成交均价18236元/㎡，环比下降0.47%；江北区成交均价18915元/㎡，环比下降1.38%；鄞州区成交均价23017元/㎡，环比下降0.97%。

存量住宅面积段周成交占比情况：50㎡以下成交占比6.7%，环比上升100%；50-90㎡成交占比41.1%，环比上升5.7%；90-140㎡成交占比43.3%，环比下降22%；140-200㎡成交占比5.6%，环比下降16.67%；200㎡以上成交占比3.3%，环比上升200%。

住房租赁区域成交周占比情况：海曙区占比24%，鄞州区占比44.8%，江北区占比9.6%，其他区域占比21.6%；周成交环比上

升13.6%，月租金均价30元/㎡，环比上升7.14%。

据宁波市房产交易信息服务网数据显示，上周市六区二手房（包含非住宅）成交1378套，环比下降6%。从分区域情况来看，除鄞州区和镇海区环比有所上升外，其余区域均呈环比下降态势。其中，鄞州区涨幅最为显著，约达21%；北仑区跌幅最大，约为29%。

近日，央行再次下调了贷款市场报价利率（LPR），不仅是年内的第三次调整，调整幅度更超出了市场预期。有业内人士预计，LPR进一步下调有助于降低购房成本，减少还款压力，将有效助力房地产市场“止跌回稳”。

记者 余涌 通讯员 胡静



分类信息
56118880
办理地址
海曙区·祺南街62号(都市仁和中心)
20楼2011室

物业信息
江北仓库、厂房出租
康庄南路3层2200㎡ 15158304746

声明公告
慈溪市生亿塑料科技有限公司
遗失公章一枚，编号3302820383938，声明作废

宁波市鄞州区蓝色方舟应急服务中心遗失宁波市鄞州区民政局2022年1月27日核发的民办非企业单位登记证书(法人)正本，统一社会信用代码:52330212M9024833D 声明作废

宁波嘉善建筑劳务有限公司
遗失公章一枚，编号:33029310006430，声明作废

宁波中科中联建设有限公司
遗失宁波市市场监督管理局2022年8月22日核发的营业执照副本四本，分别为:统一社会信用代码:91330203096199316F(1/1)、(1/2)、(1/3)、(1/4)，特此声明作废

廖小骏为浙BT2208 驾驶员，现遗失编号为044507收据一张，金额:贰万元整，特此声明

宁波市北仑区春晓小唐水果店遗失公章一枚:3302060242508，声明作废

慈溪市观海卫洪日鲜肉店遗失公章一枚，编号:33028210226616，声明作废

余姚市吉高金属制造有限公司
遗失公章一枚，声明作废

宁波市邦安防火材料有限公司
遗失公章(编号:33020510150825)、发票专用章(编号:3302050197839)、合同专用章(编号:3302050024462)、财务专用章(编号:3302050021894)各一枚，声明作废

陈玲玲遗失人保执业证，编号00000233020000002023000324 发证时间2023年5月25日 声明作废

冯亚珍遗失宁波广播电视大学毕业证书一本，证号:6040737，现声明作废

浙江潮熙能源有限公司
遗失合同专用章一枚，编号33020610011831 声明作废

宁海县君俊包装制品有限公司
遗失宁海县市场监督管理局核发的营业执照副本91330226MA2J5JP9XG 声明作废

宁波市嘉善包装有限公司
遗失公章一枚，编号33028210011970 声明作废

宁波市润雨农用设施有限公司
遗失公章一枚，编号3302820219773，声明作废

谢永友遗失宁波市北仑区郭巨街道华特村老年房4号楼1单元1101室票据一张，声明作废

余姚大隐 福寿墓园
民政部门批准的正规墓园，位于大隐镇交通便捷环境优美，南面靠近玉佛寺边上入口、东面通途路到底，桥下入口。地铁:1号线高桥西站下。免费汽车接送(需提前预约) 电话 0574-62915168 13957891168 18968376365

宁波市育王三墓园
本墓园是民政部门批准的正规墓园，位于阿育王寺大门正南面(过铁路桥南往东40米)，价格亲民，交通便利，来必接送。公交:155路、162路或轻轨一号线宝幢站下车。预约电话:88339061 13567920891

关于庆丰府安置房抽签定位的通知
宁波市江北区慈城镇庆丰府小区安置房交付在即，现将本次安置房抽签定位有关事项通知如下：
一、抽签时间：2024年10月30日-10月31日（详见通知书）。
二、抽签对象：所有预订慈城镇庆丰府小区安置房（即胡坑安置房）的被征拆人。
三、抽签地点：慈城镇国庆村文化礼堂内。
四、领取通知书时间：2024年10月25日-10月29日
领取通知书地点：被征拆人所在村村委会
联系人：各村村干部
宁波市江北区慈城镇人民政府
2024年10月25日

万华化学(宁波)有限公司年产20万吨HDI技改扩能项目环境影响评价信息公开
根据《环境影响评价公众参与办法》的有关要求，万华化学(宁波)有限公司将该建设项目的环评报告公示信息公告如下：
一、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告的方式和途径：公众在报告书征求意见稿期间可通过网站(https://www.whchem.com/column/123/)查看环境影响评价征求意见稿全文，也可前往浙江省宁波大榭开发区环岛北路39号万华化学(宁波)有限公司查阅纸质报告书及咨询相关内容(工作日8:30-16:30，电话:0574-86756041)。二、征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告的方式和途径：公众可在网站(https://www.whchem.com/column/123/)下载征求意见稿全文。三、公众提出意见的方式和途径：公众可以通过信函、传真、电子邮件等方式向建设单位提交公众意见表。四、公众提出意见的起止时间：2024年10月16日-2024年10月30日。
万华化学(宁波)有限公司 2024年10月25日

通知债权人申报债权的注销公告
宁波市鄞州区蓝色方舟应急服务中心经理理事会表决通过，决定注销，清算组已成立，望债权人接到通知之日起30日内，未接到通知的自本公告日起45日内，向清算组申报债权。清算组电话:13082971999
宁波市鄞州区蓝色方舟应急服务中心

注销公告
经公司股东决定，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理注销手续。
特此公告
宁波甬复利贸易有限责任公司