

挖掘

“社区消费”!

宁波多家传统超市刮起“爆改风”

宁波传统超市正步入一轮新的更迭周期。连日来,记者走访发现,多家超市门店“爆改”归来,打造具有烟火气的场景、加强商品力成为其挖掘社区消费的利器。



市民在超市里选购商品。

1 多家传统超市刮起“爆改风”

在经历闭店、调改和升级后,宁波消费市场正输入一股新的超市业态血液。

10月16日下午,记者来到位于中海环宇城B1层的比那多超市。尽管是工作日,店内蔬菜水果、肉类等生鲜区域的顾客仍不少。这家开业不久的新超市,运营尚未“满月”。开业首日,单店销售额突破200万元。值得一提的是,这家店原址是今年6月底闭店撤铺的BLT超市,其定位为华润万家旗下的精品超市。

从经营面积来看,比那多超市近3000平方米,在中型超市的体量范畴内;从商品品类看,涵盖生鲜果蔬、日用百货、地方特产、进口食品等。项目旨在为周边3公里内的居民提供食材与生活必需品采购。

一新一旧之间,变化在哪里?根据记者观察,与精品超市赛道有所区别,比那多超市最大的亮点在于“平价”和“生鲜”,更贴近社区消费场景。逛了一圈下来,生鲜占比较大、整体选品大众化,同时纳入不少

平价进口商品。

无独有偶。几乎在同期,同样在今年上半年闭店的世纪联华中兴路店,也在“十一”前开出了全新店型。这也是联华华商集团在宁波开出的首家Green&Health生活超市。

在宁波K11购物中心B1层,记者注意到,Green&Health营业面积约3900平方米,与传统大卖场动辄2万平方米相比,已是“精简版”。

值得一提的是,主打社区消费的“生鲜板块”也同样是Green&Health的重头戏。

“在经过供应链优化后,Green&Health可以提供种类更多、更平价、更优质的生鲜产品。比如澳洲的牛肉、日本A5等级的和牛、可生食鸡蛋,以及帝王蟹、挪威三文鱼等。这些优质产品都来自源头供应链,全部经过品质安全监测。我们能给到跟普通中超或线上生活超市差不多的价格,让消费者在家门口就能买到高品质商品。”杭州联华华商集团副总经理唐海莉说。

2 挖掘“社区消费”成主要趋势

从上述各项目调改方向来看,如何最大程度挖掘社区消费成为新趋势。选品“高质低价”、生鲜比重大幅增加、增加消费场景等则成为主要抓手。

在Green&Health,记者注意到,店内基于超市业态基础上,融合了餐饮功能、生活服务,呈现多场景、多功能串联式陈设。如门店为了匹配消费客群对轻食的偏好,设置了覆盖沙拉、汉堡、三明治、烘焙等品类的轻食集板块;自营品牌八百里牛则是基于“肉盲症”(不擅长选购牛肉的消费者)的健康需求,以及牛肉的营养数据分析,打造的“健康可视化”牛肉板块,从而增加超市功能的多种可能。

除了大幅调改商品结构,与传统卖场相比,在数字化管理、智能化体验方面,Green&Health也进行了大幅改进。据了解,该超市首批投入100辆“数字购物车”。消费者把商品放进“数字购物车”后即可直接进

行结算,不用再去收银台排队。同时,“数字购物车”还有生鲜称重、自动防损、导航等功能,引导消费者顺利完成购物,提升消费体验。由于“数字购物车”能基于海量信息分析,也可帮助超市优化陈列和动线,进行精准营销。

放眼全国,传统商超谋求转型已屡见不鲜。今年以来,步步高、中百、联华等纷纷以帮扶或自主调改的名义借鉴胖东来。

对此,宁波市商务局有关人士认为,在新的消费需求下,传统商超的转型需要紧跟市场变化,不断创新和优化,才能适应消费者的新需求和市场的竞争态势。“随着消费场景的多样化,许多超市企业转向社区消费,打造贴近社区和消费者生活方式的门店,这类门店通常更能快速响应周边居民的需求,成为传统商超转型的方向。”

记者 史妮超 文/摄

拍卖公告栏

刊登热线:

13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、招聘等公告, 欢迎垂询!

拍卖公告

受委托,定于2024年11月1日上午9时在镇海区基层公共资源电子交易平台(https://zh.ztbyun.com)拍卖镇海区西河粮站西边2幢房屋等5处房产的3年租赁权,详见拍卖资料及镇海区公共资源交易中心网站。
电话:87204000
地址:海曙区礼嘉桥工业区
宁波市六禾拍卖有限公司

浙江天一拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2024年11月15日10:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)对土石料一批进行公开拍卖。现就有关事项公告如下:
一、拍卖标的:小港街道孔墅变电站配套工程(东侧山体生态修复及边坡治理)弃置土石料,总量46511.9吨,起拍价23元/吨,保证金30万元。
二、标的看样时间:2024年11月13日-14日(工作时间)。
三、报名方式:竞买人保证金须于2024年11月14日16:30前支付(开户行:招商银行宁波文化广场支行;账号:999002457010901;户名:浙江天一拍卖有限公司),并于17:30前由竞买人自行在中拍平台完成网上报名手续。
四、竞买人资格条件:宁波大市范围内具有建筑材料销售或建筑用石加工或建筑施工经营范围的企业法人及其他社会组织(具体以营业执照为准)。
五、联系电话、地址:0574-27821122 13386656568
宁波市鄞州区百丈东路2368号(宁波海逸大酒店二楼203)
公司网址:https://www.zjskyone.cn
六、异议、投诉受理单位:宁波市自然资源和规划局北仑分局;0574-89285516
未尽事宜详见拍卖会专场资料

db 宁波五德拍卖有限公司 租赁权拍卖公告

受委托,本公司定于2024年10月25日上午9时30分(延时除外)在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)举行网络拍卖会。
一、拍卖标的:位于姜山镇定桥村定桥路382号、后横工业区(共二处)工业厂房租赁权拍卖,租赁期限4年8个月,年租金起拍价格(不含税)详细网站发布公告。
二、标的展示时间:2024年10月23日至24日
三、报名登记手续:即日起接受咨询,有意者于2024年10月24日下午3时之前将拍卖保证金缴至本公司账户,同时在中拍平台注册并报名。
四、咨询电话:0574-86860980 86864950
五、公司地址:浙江省宁波市北仑区新大路755号新锋商务楼三楼
未尽事宜详见网络拍卖须知。

浙江三江拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2024年10月31日上午9时至10时止(延时除外)在“江北区产权电子交易平台”公开拍卖位于宁波市江北区大闸小区138弄31号504室等74套房屋五年的租赁权,整体出租。起拍价:658900元/年,保证金:600000元。房屋坐落、面积、注意事项等具体信息详见宁波市公共资源交易电子服务系统网站。
一、报名须知:有意者请于2024年10月29日16时前在江北区产权电子交易平台注册,办理报名手续,并缴纳保证金。
二、交易方式:采用网络竞价方式进行。
三、标的看样:即日起至2024年10月29日16时前,由竞租人自行至标的物所在地实地看样。
四、联系方式:15867454727
未尽事宜详见拍卖会专场资料。