

常态化履职 “组团式”服务！ 鄞州区党代表工作室昨启用

10月14日上午，鄞州区党代表工作室启用仪式在鄞州区中河街道和邦大厦举行。聚心促合力、聚智促发展、聚势促攀高，鄞州区级党代表工作室将聚合各级党代表力量，助力鄞州高质量发展。



工作室启用仪式现场。 记者 刘波 摄

目前，鄞州区有各级党代表499人，他们来自各行各业，在不同的岗位书写担当作为。

“通过两年多的履职实践，我深切感受到，党代表是人民群众的‘联系人’，是广大党员的‘代言人’，是社会发展的‘责任人’。”省第十五次党代会代表、和邦大厦党委书记陈虹说，这两年她和团队一直致力于打造“有信仰的楼宇”。

市第十四次党代会代表、鄞州区白鹤街道丹顶鹤社区党委书记黄菊芬以“一群人、一片海、一朵云”讲述她的履职故事。目前，丹顶鹤社区正在打造未来社区，社区党委通过发动党员邻里力量，打造“鹤声议事厅”等阵地，实现居民服务不打烊。

2012年以来，鄞州区持续探索党代表工作室建设。今年，鄞州区委组织部推出区级党代表工作室平台，通过镇街联动、分组活动等方式，将原先各自履职的党代表有效组织起来，将原来分散的人力物力资源聚合起来，组织研讨交流、开展组团活动、统筹解决问题、推动有效履职。

在新的平台，如何展现新作为，干出新气象？市第十四次党代会代表，鄞州区人民检察院副检察长、党组成

员陈祺和市第十四次党代会代表、百丈街道划船社区党委书记林燕分别作交流发言，表达履职初心。

鄞州区党代表工作室位于和邦大厦三楼。今后，这里将是该区各级党代表履职尽责、创先争优的新平台，知党情、听民意、谋发展、促和谐的新阵地，不断拓宽党代表履职路径、服务渠道，持续放大示范引领效应，助力鄞州党代表工作在全市乃至全省领跑领先。

启用仪式上，鄞州区委常委、组织部部长黄健对用好区级党代表工作室平台、发挥好各级党代表作用提出了殷切希望。要开展有温度的党群对话，切准“民生脉搏”。积极倾听百姓心声、搜集社情民意，不断拓宽对话渠道，探索服务路径，更好地服务基层、凝聚人心。要开展有力度的组团活动，激发“代表能量”。针对群众反映集中的热点难点问题，开展研讨会、组团调研，整合资源集中攻坚。要开展有深度的履职履责，赋能“发展攀高”。发挥好示范引领作用，以更高的站位、更大的热情、更实的思考，深度开展履职履责，为鄞州发展聚势赋能。

记者 薛曹盛 王悦宁
通讯员 鄞组轩 曾家宇

赶鸡进笼、叠纸杯、滚铁圈……日前，鄞州区潘火街道殷家社区联合殷家社区居家养老服务站举办了一场“我们的家园·趣游园”活动。



老人参加叠纸杯游戏。

赶鸡进笼、叠纸杯、滚铁圈…… 楼道里，老人们“趣游园”

活动场地设置在殷家花园小区的9个楼道，9位楼道主理人为辖区老年居民们量身设计了9个充满趣味性的互动小游戏，有考验眼力的、有考验手脚协调能力的，让老年居民当了一回“老顽童”。

家住6幢的91岁高龄老人谢佩芬是全场最年长的选手，在网格员王少华的陪同下，她在共享楼道玩起叠纸杯。这款游戏十分考验老人的反应力和耐心。别看九旬老人腿脚不便，但手指却相当灵活，丝毫不逊于年轻人。

在9幢楼道，欢声笑语不断，老年人们聚在一起兴致盎然地观看68岁的殷世玉玩“赶鸡进笼”的游戏。他身手矫健地用扇子将“公鸡”扇进“鸡笼”，虽然看似简单的任务，但实际操作起来却颇具难度。这里的“公鸡”其实是气球道具，稍不注意就会飞远，需要掌握好力度。“加油！差一点！”“进了，进了！”加油声、呐喊声此起彼伏。当看到“公鸡”成功进“笼”时，大伙儿笑得合不拢嘴。

81岁的徐信菊在一旁围观，看到此情此景，感慨万千：“年轻时候，我们家里养了一窝鸡，每天都要赶鸡进笼子。有时候鸡不听话，还要飞到邻居家去。把一窝鸡都赶进窝，要费不少工夫呢！”

为了鼓励老人们参与游戏，现场准备了伴手礼。只要打卡游戏获得印

章，集齐9枚，就能领取一份伴手礼，而伴手礼则是香喷喷的老底子美食——桃酥。这是共享楼道微课堂主理人王晶晶和其他8位主理人共同制作的。考虑到老年人的饮食习惯，他们花了三天两夜制作了500盒低糖桃酥。

据悉，殷家社区有居民3860人，60周岁以上老年人419人，其中85周岁以上高龄老人25人，为老服务是社区的一项工作重点。社区依托居家养老服务站和共享楼道，为老年居民定制丰富的文体活动，丰富他们的“银龄生活”。

今年以来，殷家社区创新“党建+养老服务”模式，通过挖掘达人推出了共享楼道微课堂，从文娱活动、精神慰藉、生活帮扶等方面，提升辖区老年居民的获得感，让“我们的家园”处处有爱。

去年开始，77岁的施东辉加入了社区手势舞队，没想到找到了新的乐趣。以前他性格有些内向，很少和居民交流。自从加入了社区的手势舞队，他结识了一群“老伙计”。“以前沉默寡言的老人现在变得开朗了，话多了，笑容也逐渐增多了。”“殷之魅”舞蹈队长殷妙幸说，现在社区已经拥有了一支老年文艺团队，从京剧、合唱、葫芦丝演奏到二胡，他们的身影频频出现在各大文艺演出的舞台，从老有所学到老有所乐。

记者 薛曹盛
通讯员 章媛
陈景亮 沈丹妮
文/摄

宁波市鄞州区产权服务中心有限公司 拍卖公告

宁波尹天拍卖有限公司

受委托，本公司将于2024年10月30日上午10:00(延时的除外)在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)举行拍卖会，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：S309省道项目横溪镇柘斜村临时弃渣场土石方一批，重量约30万吨。起拍价30.11元/吨，拍卖保证金200万元。

注：上述标的物数量数据为理论测算数据，标的物具有数量、质量上的不确定性。在拍卖前竞买人须认真仔细了解标的物的实际情况，清楚可能存在的实际数量和质量上的各项风险，本次竞价以实物现状为准。

二、标的咨询、看样：即日起至2024年10月29日止可自行看样或提前与拍卖公司联系看样。

三、拍卖方式：有保留价的网络增价拍卖方式。

四、竞买人资格要求：宁波大市范围内具有建筑材料销售或建筑用料加工或建筑施工经营范围的企业。

五、保证金缴纳及竞买登记：竞买人须于2024年10月29日16:00前将拍卖保证金汇入到指定账户(户名：宁波市鄞州区产权服务中心有限公司，账号：39402001040042154，开户行：农业银行宁波鄞州分行，保证金以实际到账为准)，并于2024年10月29日16:30前由竞买人自行在中拍平台完成网上报名手续。

六、联系电话、地址：(0574)89011199宁波市鄞州区产权服务中心有限公司

鄞州区惠江路567号5040室

(0574)87626996宁波尹天拍卖有限公司

宁波市海曙区汇贤路388号商会大厦B座1805室

详情及细则请见拍卖会专场资料。

拍卖公告栏

刊登热线：13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、招聘等公告，欢迎垂询！

浙江三江拍卖有限公司 拍卖公告

交易登记号：CNBJB2024065

受委托，本公司定于2024年10月29日上午9时起(延时除外)在“江北区产权电子交易平台”公开拍卖位于宁波市江北区慈城镇随园街199、201号1-3、随园街195、197号1-4、随园街203、205号1-2商业用房三年的租赁权，租赁期间租金不递增，分体出租。租赁面积、用途、起拍价、竞买保证金等信息详见宁波市公共资源交易电子服务系统网站。

一、报名须知：有意者请于2024年10月28日16时前在江北区产权电子交易平台注册、办理报名手续，并缴纳保证金。

二、交易方式：采用网络竞价方式进行。

三、标的看样：公告之日起至2024年10月28日16时前，由拍卖公司统一安排看样。

四、联系方式：15867454727

未尽事宜详见交易专场资料。