

重大工程



正在建设中的宁波天鑫未来社区。

江北“未来社区”建设提速

宁波天鑫未来社区正加快建设,预计2025年完工,将打造成产城融合示范区,为超8000人提供便利。

“这里原来是始建于1956年的宁波老变压器厂,不久将会变成天鑫未来社区的‘邻里商业’。这一栋楼会成为江北区新的图书馆,这里是修建中的文化大礼堂。这一处,还有这一处,是居民住宅、写字楼……”项目现场负责人说。

国庆假期,江北区天鑫未来社区建设工地一片繁忙。现场,一栋栋主体建筑拔地而起,远望如交错隆起的灰色山峦。

今年5月,天鑫未来社区北片区项目已经完成主体结构封顶,较原计划提早近3个月。国庆期间,工程建设“不打烊”,260多名工人奋战在项目工程各个区块,进行内外装饰、景观、安装等作业。

为了项目建设跑出“加速度”,天鑫未来社区北片区建设,采取了前置材料、多工种穿插施工等措施。比如项目主体工程完成后,将精装修、机电、智能化、景观等多专业工程全面穿插,各专业工种平行施工,工程效率大大提升。

“天鑫未来社区北片区预计2025年10月底完成建设。但为了让大家早日住上新房,我们有信心在2025年夏季就完成项目建设。”项目现场负责人介绍道。

该项目总面积32.83公顷,范围北至宁慈东路,西至康桥南路,东至庄桥河。总投资约52.6亿元,总建筑



施工人员奋战在工程各个区块。

面积约64万平方米,建设内容包括轨交公交TOD、邻里中心、社区公园、小学、人才房、住宅等配套设施,预计建成后总受益人数超8000人。

天鑫未来社区项目通过深入挖掘庄桥老镇历史文化内涵和20世纪50年代工业遗存等资源,围绕公共交通、公园城市、创智链接三个导向,全力打造产城融合、功能聚合、生态耦合的三合汇聚社区,重点聚焦邻里、交通、创业、教育等4大特色场景,旨在以未来社区发展模式带动区域城市有机更新。

项目建成后,将共享开放邻里空间,打造成以“双芯汇聚,和美天鑫”为主题的和美江北核心区域未来社区样板,东联西拓,联通宁波老城区和三江口城市核心区,为整个区域注入新活力。

见习记者 尹幸芷
通讯员 李超 文/摄

网红打卡的假日

做足“海”文章

宁海渔村国庆“滨海游”火爆出圈

每逢节假日,宁海县强蛟镇峡山村都会成为众多市民游客近郊旅行的选择。四季流转,风景不同,赏海天一色,尝渔家特色美食,人们畅游在如诗如画的美景中,尽享“蓝湾绿岛”的独特魅力。

参观画展、体验渔家乐、观看音乐会、打卡网红咖啡……昨日,记者来到峡山村,尽管长假已进入尾声,但凭借新场景、新业态与丰富的文旅活动,这里依然迎来了客流高峰,吸引大量游客前来打卡。游客们在这里乐享海湾、品味乡愁,感受渔旅融合带来的美丽乡村新景象。

“我们是朋友推荐过来的,说宁海湾有这么一个休闲度假的好地方,今天一大家子坐船游了海岛,还吃了透骨新鲜的船餐,感觉非常好,这里的人也很热情。”上海游客周先生说,海边渔村不仅风景优美,旅游配套设施也很完善,他们已选了一家靠海的民宿小住一晚,准备在长假的最后一天再返程。

峡山村地处宁海湾畔,是个三面环海的半岛渔村。近年来,有着海、湾、岛、滩独特资源的峡山村,依托宁海“自在蓝湾风景线”建设,坚持把“精特亮”创建与乡村全域旅游一起纵深推进,沿途串联起海岛、景区、民俗、村庄等节点资源,成了许多人体验“诗与远方”的好去处。昔日偏僻的渔村一跃成为网红打卡村,催热了强蛟半岛滨海乡村游。

国庆假期,可以看海看画展的半岛文艺艺术馆全新亮相,这个“文旅融合综合体”吸引众多游人慕名而来,成为滨海休闲游又一热门打卡点。大量游客的到来,也让当地的村咖、餐饮、民宿生意更加火爆。

“这几天忙得脚不沾地,每天要接待500人次左右。”渔家姑娘尤婷婷的1/2咖啡馆国庆假期开始营业,人气爆棚的好光景让她不胜欣喜。她告诉记者,为了植入文创新业态,构建美学空间,咖啡馆特意推出了“国庆款”新品,能够将游客的国庆打卡照直接印在咖啡上,受到了年轻人的

普遍喜爱。

作为带有社交、消费属性的休闲驿站,咖啡馆在峡山村如雨后春笋般涌现。位于滨海风情街尽头的“民谣大叔”咖啡馆则开起了小型音乐会,众多游客踩着音乐节拍在海边感受自然与音乐的魅力。

游客码头边,一艘艘休闲渔船鸣号起航,来来往往班班客满。“假期前4日因为台风影响,宁海湾景区海岛游暂停开放。假期后3日,海岛游热潮集中释放,我们都忙不过来了。”船老大尤国成说,具有当地特色的船餐受到广大游客的追捧与点赞,东海开渔后的新鲜海味牢牢抓住了人们的心。

“这里的海鲜非常好吃,还可以现场享受拉蟹笼的乐趣,建议大家来尝一尝。”来自安徽的游客金女士品尝船餐后,迫不及待地当起了“推荐官”。“一边欣赏海景,一边吃着刚捕捞上来的鱼蟹贝螺,这种体验实在是太奇妙了。”上岸后的她依然沉浸在愉快的海上渔家乐中。

村民尤青莲与丈夫开了一家“老渔村”特产店,夫妻俩一边热情地与挑选商品的顾客打招呼,一边忙着包装海产品。“这几年,我们村的游客越来越多了,大家的生活也越来越红火。”她高兴地说,自家制作的虾干、鱼鲞、蟹糟等渔村特产都成了抢手货,每年能带来几十万元的纯收入。

“为了迎接国庆大客流,村里在节前做了充足的准备。”峡山村党总支书记尤建振说,为了保障滨海旅游在国庆假期有条不紊运营,假期前他们就联合相关单位对渔家乐、民宿、餐馆等旅游业态进行了安全检查,并在假期加强值班值守,安排志愿者对游客进行引导,并开放免费停车场供游客使用。

记者 张海玉 通讯员 吴立高 文/摄



峡山村成为众多市民近郊旅行的选择。

分类信息 【刊登热线】
56118885
56118880

三 物业信息
江北仓库、厂房出租
康庄南路3层2200㎡ 15158304746

余姚大隐 福寿墓园
民政部门批准的正规墓园,位于大隐镇交通便利环境优美,南面靠近玉佛寺边上入口、东面通途路到底,桥下入口。公交:33路和156路到马车桥站下,301路玉佛寺站下。地铁:1号线高桥西站下,免费汽车接送(需提前预约)。电话 0574-62915168、13957891168、18968376365

宁波市育王三墓园
本墓园是民政部门批准的正规墓园,位于阿育王寺大门正南面(过铁路桥洞往左40米),价格亲民,交通便利,来必接送。公交:155路、162路或轻轨一号线宝幢站下车。预约电话:88339061 13567920891