

# 仇毕3个征迁项目完成签约

## 预计拆出近100亩发展用地

昨日,记者从鄞州区东郊街道城建办了解到,位于仇毕区块中兴南路以东的3个征迁项目——永达路南侧地块(设计大楼和永达停车场)项目、博文大酒店项目、板材城B区项目,已完成签约。签约面积88260平方米。

这三个项目的集中签约,敲下了仇毕区块改造升级的加速键。

这三个项目拆迁后,预计拆出发展用地近100亩。

按照此前仇毕区块批前公示的规划信息,这一片拆迁后的土地,将用作

商办用地、商住混合用地等。

据悉,东郊街道紧跟鄞州全区指挥棒,在业主单位鄞开集团高效有力的要素保障下,联动鄞州区征管中心、仇毕股份经济合作社、主要承租户等关键力量,集中火力攻坚。面对年度仇毕征迁面积大、时间紧、任务重、情况复杂的特征,鄞州区征管中心多次现场指导,讨论研究各项征迁补偿政策,针对各类非住宅提供菜单式、多元化解决方案。同时,东郊街道在仇毕股份经济合作社专门设立临时办公点,两个多月来,以老

带新,现场办公,及时掌握被征收户的信息动态,做到随时发现随时处理。最终,用两个半月时间,实现三个征迁项目提前签约。

本次签约项目为2024年东郊街道征迁工作打响了头炮。多项目同时推进签约,大大缩短了项目的整体开发周期,对仇毕片区的开发起到了“承上启下”的重要作用。据了解,下一步,东郊街道将集中力量进行仇毕区块铁路以南的征迁工作,推动中兴路两侧面貌整体焕新。

记者 徐露清 通讯员 李雨洁 徐倩

### 福彩开奖信息

双色球第2024075期:

03 05 08 18 22 28 01

3D第2024174期:2 3 6

15选5第2024174期:

04 05 09 12 13

快乐8第2024174期:

03 05 16 19 20 24 35 36 40 44

46 53 54 58 62 64 66 69 75 80

### 体彩开奖信息

7星彩第24075期:

6 5 9 8 8 1 11

6+1第24075期:7 1 4 9 1 9 9

20选5第24174期:07 09 11 16 20

排列5第24174期:1 9 1 8 5

(均以公证开奖结果为准)

中国体育彩票

公益体彩 乐善人生

## “欧洲杯”火热进行,购彩仍需冷静

2024“欧洲杯”正在火热进行,足球赛事竞猜也受到许多球迷的欢迎。沉浸在紧张激烈的赛事氛围同时,还要提醒广大的球迷朋友,购彩要理性克制、量力而行,只有理性适度购买彩票,才能做到愉悦赏球、欢乐竞猜两不误。同时,彩票发行销售渠道相关从业者也要始终做好购彩风险提示,确保售彩流程合规合法,避免矛盾纠纷的发生和违法违规现象的出现。

### 迎接“责任彩票”新时代

今年是中国体育彩票全国统一发行30年,截至目前已累计筹集公益金超8200亿元,作为国家公益彩票成为推动我国体育事业健康发展的坚实力量。日前,中国体育彩票获得了世界彩票协会责任彩票四级认证,这是世界彩票行业的最高级别认证,表明体彩在履职尽责方面已得到国际社会的认可。

然而,伴随着体育彩票事业的不断发展,销售规模不断扩大,业务复杂程度不断提升,对体育彩票管理创新和风险防范的要求也在不断增加。在实现带动相关产业发展的目标任务后,体育彩票如何进一步在销售安全、合规建设、生态环保、慈善伦理、可持续发展等方面承担更多任务、履行更大职责,也成为摆在彩票发行、销售从业者面前的新考验。

中国法学会律师法学研究会副会长、全国优秀律师李学辉表示:“目前,通过对彩票销售人员组织责任彩票培训,开展各类宣传活动,建立健全对异常销售行为的预警监测机制等一系列措施,我国彩票销售环境已经得到改善,而维护体育彩票市场健康发展,仍需要持续加强监管和宣传,通过全社会共同努力才能营造一个公正、透明、健康的彩票市场环境。”

### 重申适度、理性、合法竞猜

每一次重大体育赛事活动举办期间,都会成为体育彩票销售业绩实现快速增长的重要时间契机。本届欧洲杯期间,对广大购彩者来说,要警惕非理性购彩

的风险,避免不节制行为给生活带来麻烦。殷鉴不远,在2022年卡塔尔世界杯期间,就有媒体曝出有球迷花了12万元人民币购彩,却因为对竞猜型彩票规则不够了解,以为中奖结果包含加时赛、点球结果,最终落下未中奖也不能退票撤单的结局。

此外,更要格外留心花式多样的非法彩票陷阱,远离非法赌球等活动。据媒体报道,本届欧洲杯刚开赛几天,重庆警方就在一次集中清查行动中,查处多起非法赌球案。

近年来,跨境赌博、网上赌博行为猖獗,随着公安机关借助技术手段侦破非法赌球案效能的显著提升,体育博彩类赌博犯罪案件数量也在不断增加。发现律师事务所合伙人杨洋律师曾代理过非法赌球类案件。在他看来,非法赌球不仅对赌博组织者来说存在较大的经营风险甚至刑事责任风险,对参赌人员来说也存在一系列法律风险。

杨洋律师表示:“有些球迷违法参与赌球活动后,喜欢在朋友圈截图晒输赢,甚至还有转发下注二维码,号召朋友一起下注,这些行为不仅会面临行政处罚,甚至可能因涉嫌帮助开设赌场罪要承担刑事责任。”

杨洋律师还指出:“违法参与赌球的个人一旦被发现,将会受到行政拘留或罚款处罚,还会有丢失工作机会的风险。如果是公务员或事业单位、国企工作人员等,因违法参与赌球而遭遇行政处罚后,可能会进一步面临党纪法规处分,对个人前途产生较为负面影响,所以千万不能心存侥幸。”

### 严控售彩流程合规

中国体育彩票发行以来,已经逐渐建立起相对成熟的发行、销售流程管理规范体系。《彩票管理条例》及其实施细则的陆续出台,为彩票市场的规范发展和秩序维护搭建起了基础法制框架,民政部、国家体育总局等主管部门接连颁布的各类管理办法织密了“依法治彩”的防护网。

针对大额投注等非理性购彩行为,财政部、体育总局及时出台通知,强化彩票游戏日常运营监管,对销售时间、限制大额投注、销售终端管理等方面提出要求,国家体彩中心也要求各彩票门店切实执行大额购彩管理和实名登记要求,在门店内醒目放置各类理性购彩宣传品,对于一些投注金额较大的购彩者,主动进行理性购彩劝阻,同时需要购彩者本人实名预约并填写《购彩者理性购彩承诺书》。

以上机制的建立健全,有效防范了违

规销售和不理性购彩风险,提升了体育彩票高销量的销售监管力度。

“欧洲杯”来临,国家体彩中心要求实体店需遵守彩票行业相关法律法规、制度要求开展彩票经营。针对个别彩票门店向未成年人售彩及兑奖的不当行为,要求销售人员须对未成年人进店刮彩或兑奖等行为进行及时劝阻,同时在门店显著位置陈列风险宣传单和警示标语。浙江、广西、安徽、广东等地体彩中心还跨界联动公安部门开展防范网络诈骗、抵制非法彩票等主题宣传,帮助大众提高识别和防范电信网络诈骗的能力,共同筑起责任彩票防火墙。

“目前欧洲杯赛事正热,体育彩票全面开售,要及时充分利用赛事热度,加强彩票法律法规宣传和教育,公安、市场监管等相关部门也要适时开展跨部门联合执法行动,切实打击各类非法彩票活动。”李学辉律师说道。

来源:浙江体彩

