

全国第12位!

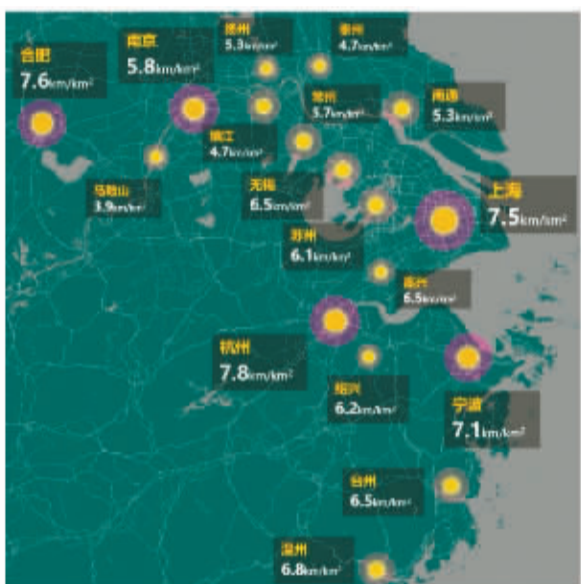
宁波最新路网密度出炉

“要想富，先修路”。发达的城市交通网络，是人们安居乐业的基础。

近日，中国城市规划设计研究院城市交通专业研究院发布2024年度《中国主要城市道路网密度与运行状态监测报告》(以下简称“报告”)。报告以全国36个主要城市为重点研究对象，持续跟踪监测城市道路网密度与道路运行状态发展情况。

报告显示，截至2023年第四季度，宁波平均道路网密度为7.1公里/平方公里，较上一年度增加0.1公里/平方公里，排在全国36座重点城市第12位。

长三角城市群主要城市道路网密度



1 宁波这些区域“达标”

道路网密度，指一定范围内道路总里程与该范围面积的比值。完善的道路网密度，意味着城市的快速路、主次干路、各级支路配置合理，可有效提升市民出行的便利性。

2023年11月，住建部印发《关于全面推进城市综合交通体系建设的指导意见》，明确指出“积极实施城市生活性集散交通系统建设，提高道路网连通性和可达性，实现城市

建成区平均道路网密度达到8公里/平方公里以上。”

按照这一要求，宁波的海曙区、鄞州区、江北区都“达标”了。去年，它们的平均道路网密度，分别达到8.6公里/平方公里、8.2公里/平方公里、8.2公里/平方公里，较上一年分别增加0.1公里/平方公里、0.1公里/平方公里、0.2公里/平方公里。

值得一提的是，同期全

国的36个重点城市中，只有52个下属行政区道路网密度“达标”，“达标率”仅为24%。

相形之下，宁波的北仑区与镇海区的平均道路网密度均为5.6公里/平方公里，尚有进步空间。在全国各大城市争相“修路”的背景下，北仑和镇海要想全面融入宁波主城区，势必要建立更完善的交通网络，打通连接宁波其他区域的“堵点”。

2 宁波正推进一系列交通建设项目

报告显示，2023年，长三角城市群的17座城市中，中心城区建成区总体平均道路网密度为6.1公里/平方公里。其中，杭州(7.8公里/平方公里)、合肥(7.6公里/平方公里)、上海(7.5公里/平方公里)、宁波(7.1公里/平方公里)处于该城市群最高水平。

为织密道路网络，宁波正推进一系列交通建设项目——如六横公路大桥建设，将打通宁波舟山港六横、梅山这两个港区的集运通道，

结束梅山、六横不通高速的历史，并顺接杭绍甬高速公路，对完善浙江省高速公路网布局意义非凡；

如228国道海曙段工程(通途路-鄞县大道)，是宁波“两横一纵”国道线路的重要组成部分，将为机场高架进行车辆分流，极大缓解绕城以内的宁波城区交通压力；

如鄞州大道-福庆路(东钱湖段)快速路二期工程，是宁波“四横五纵九联”快速路网的重要组成部分，

将促进东部新城与东钱湖区域的联系，完善宁波市快速路网环线……

根据《宁波市综合交通发展“十四五”规划》，宁波将加快推进重要交通枢纽、功能板块间城市快速路及联络线建设；提高道路稀疏地带路网密度，改善城市支路微循环，形成通畅、便捷的城市路网系统；加强干线公路与城市道路一体衔接，实现市内外交通顺畅衔接。

记者 严瑾

福彩开奖信息

双色球第2024065期 03 05 09 10 19 22 14
3D第2024151期 7 6 5
15选5第2024151期 02 03 05 07 09
快乐8第2024151期 09 13 20 25 26 27 28 35 49 53
55 56 63 66 67 68 71 74 79 80

体彩开奖信息

7星彩第24065期 9 5 5 1 4 4 6
6+1第24065期 8 5 9 2 6 4 5
20选5第24151期 03 07 11 12 17
排列5第24151期 9 0 0 3 1

(均以公证开奖结果为准)

宁波市自然资源和规划局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

(甬土告[2024]01027号)

根据国家有关法律、法规的规定，经宁波市人民政府批准，宁波市自然资源和规划局对下列1幅地块的国有建设用地使用权采用拍卖方式出让。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

地块编号	地块名称	区域	土地用途	土地		起始总价(万元)	上限总价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限
				面积(公顷)	容积率				
甬储出2024-037号	江北区Ⅲ-3a.7a地块	江北区	城镇住宅及配套用地	3.8247	1.0<R≤2.1	12149.07	/	24300	70、40年

二、竞买资格及要求

1. 竞买对象为中华人民共和国境内外的法人和其他组织(法律、法规另有规定的除外)。

2. 竞买人应当具有房地产开发企业资质。地块可单独竞买，也可联合竞买。联合竞买的，联合各方均应具有房地产开发企业资质。

3. 禁止被“信用中国”网站列入“严重失信人”的单位参加竞买。禁止在宁波市范围内被认定为企业原因闲置土地且尚未处置到位的企业及其主要投资人(控股股东)参加竞买。禁止在宁波市范围内因非政府原因仍欠缴土地出让价款的企业及其主要投资人(控股股东)参加竞买。

地块具体要求详见出让文件。

三、购地资金要求

竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股

东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

四、拍卖交易方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(以下简称“交易平台”，网址：www.zjrzjy.com)进行。地块竞买申请人可在2024年6月17日9:00至2024年6月27日17:00登录交易平台进行报名。竞买申请人须办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。联合申请竞买的，联合各方均需办理数字证书，并登录交易平台，按联合竞买程序进行相关操作。

五、竞得入选人确定方式

本地块按照价高者得的原则确定竞得入选人。具体详见出让文件。

六、拍卖出让活动有关时间

竞买保证金缴纳截止时间和具体报价时间详见下表。

地块编号	地块名称	缴纳竞买保证金		拍卖开始时间
		截止时间		
甬储出2024-037号	江北区Ⅲ-3a.7a地块	2024年6月27日17:00		2024年6月28日9:45

七、违约责任

根据交易规则和交易平台有关要求，本次拍卖出让对竞买资格、购地资金采用“先承诺，后审查”的方式进行。竞买申请人按时、足额缴纳竞买保证金的，自动获得竞买资格。

交易结束后，出让人将对竞得(入选)人竞买资格、购地资金开展审查，经审查，不符合本公告及出让文件规定的，采取以下措施：

1. 取消竞得资格，已缴纳的竞买保证金不予返还；对已签订土地出让合同的，出让人有权解除土地出让合同，收回已出让土地使用权，土地出让金中原竞买保证金等额部分不予返还，出让人并可请求受让人赔偿损失。

2. 两年内禁止该企业及其控股的各个公司参加我市国有建设用地竞买活动(含联合竞买)。

3. 相关违规情况计入竞买人社会信用体系。相关处理结果向社会公开。

八、拍卖咨询

本次地块出让文件及地块相关资料，可登录交易平台浏览或下载。其它事宜，可向宁波市土地市场服务中心和各区自然资源规划分局进行咨询。

联系方式：李老师、顾老师。

咨询电话：

0574-89284796、87388127。

宁波市自然资源和规划局
2024年6月7日