

梅山头茬西瓜抢鲜上市

今年个头好吃,价格有所上涨

吃瓜群众有口福了!地产梅山西瓜“捷足先登”。5月6日,北仑绿土蔬果种植场的大棚西瓜开始采收了,受年初冷空气影响,当地今年头茬西瓜个头普遍偏小,但口感特别好,价格有所上涨。



清贤农业生态农场的头茬西瓜。

最新“红黑榜”出炉 这些小区物业被点名

物业服务质量与小区居民的安居幸福指数息息相关。5月6日,记者从宁波市房安和物管中心获悉,市住建局已经公布2024年第一季度住宅小区物业服务项目“红黑榜”。

据悉,印象花都丽苑、金明家园、河姆渡国际花园等11个物业小区,因充分发挥党建引领作用、积极开展居民喜闻乐见的活动和服务、积极主动履行职责、环境卫生良好、设施设备维护到位、业主满意度高等原因列入“红榜”。

大时代、云山新语、慈百苑等11个物业小区,因多次无故缺席区级物业工作会议、经多次催促仍拒不完善物业项目档案信息、人员配置不足、小区地下室垃圾堆放成山、对检查发现的问题拒不整改等原因列入“黑榜”。

据介绍,对于“红榜”的物业服务项目,将在市物业服务项目评优工作中予以优先考虑,并对所涉及的物业服务企业和物业项目经理在市物业服务企业和物业项目经理信用信息管理平台上予以加分。

对于“黑榜”的物业服务项目,将作为下阶段重点督查对象,由各地住房城乡建设主管部门联合街道(社区),对照物业服务合同督促物业服务企业抓紧整改到位,确保物业服务水平有效提升,并对所涉及的物业服务企业和物业项目经理在市物业服务企业和物业项目经理信用信息管理平台上予以减分。

记者 周科娜 通讯员 谢思羽



扫码看榜单

1 头茬地产西瓜上市,售价近30元每公斤

北仑绿土蔬果种植场种植了15亩西瓜,品种十分丰富,有彩虹八号、拿比特、提味、黄提1号等。种植方式多样,有的是吊蔓的,有的是爬地的。

爬地的提味西瓜最早成熟,一眼望去大棚里满地绿藤,在藤叶的掩映之下,隐约可见一个个圆滚滚的花皮西瓜躺在田间,长势喜人。

“我们这两天开始采收头茬西

瓜,今年西瓜个头偏小,但是口感特别好,价格也稍有上涨。”农场负责人李欠土一边采收一边说,去年头茬西瓜价格约在20元每公斤,今年在24元至30元每公斤。

“去年同样是头茬提味西瓜,一个重量三四公斤,今年只有两三公斤。”李欠土说,为什么个头偏小?主要是受年初冷空气影响,“西瓜要早成熟,首先种得要早,我们

的头茬西瓜是1月上旬就种植的,那时候天气比较冷,大棚需要做好充分的增温措施才能保障西瓜正常生长,种植管理成本也比较高。所以头茬西瓜的种植难度还是比较大的。不过,接下来生长的西瓜个头会大起来。”

虽然个头偏小,但是口感特别好。像这种黄提1号西瓜水分特别足、甜度高,十分爽口。

2 盐碱地出精品西瓜,走俏礼品市场

“要种出好瓜关键是田间管理得当!”李欠土种植瓜果数十年,多次在省、市的评比中拿下金奖、银奖,种植经验丰富。“防冻防病,还有施肥很重要,我们给瓜果施的都是有机农家肥,主要是兔粪,每年10月份整地的时候,我们每亩要施上一吨兔粪,以此保证来年瓜果生长品质。”

目前,梅山当地的头茬西瓜已开始少量采摘上市,在当地另一家

清贤农业生态农场,记者看到吊蔓种植的拿比特等品种的西瓜也开始采收,随着西瓜旺季的到来,产量将逐步增加。

“梅山靠海,天然盐碱地十分适合高品质西瓜的生长!”北仑区农业农村局农技推广中心相关负责人表示,近年来当地也不断引进新品种西瓜,走精品化西瓜产业之路。引进了提味、黄提1号、彩虹瓜之宝、彩虹八号等品种,比如彩虹八号西瓜,

瓜皮又薄又脆,用力一弹就能裂开,果肉细腻,入口即化。这些高品质小型西瓜,主要通过礼盒包装走俏礼品市场。

据了解,今年受到前期低温、阴雨天气的影响,地产西瓜的生长速度变缓,生育期拉长,因此总体上地产西瓜上市时间有所延迟,从目前的大棚瓜长势来看,大批量上市要在5月20日之后。 记者 陈善君 通讯员 葛芙蓉 文/摄

网络支付便于民,警惕隐患防风险

近年来,随着微信、支付宝、云闪付等应用程序的普及,网络支付已成为一种重要的支付方式。这给广大消费者的生活带来便利的同时,也日益暴露了支付安全性的问题。

近日,某客户收到账户变动提醒,急匆匆来到中国银行某网点查询交易情况。银行人员协助其查询交易流水时发现,该笔交易为线上支付,便询问客户最近是否有网络购物等行为。客户这才想起,近日他曾在网络上出售闲置物品,添加“买家”为好友,还扫描了

对方发来的二维码并填写信息,随后便收到了账户变动提醒。经核实,客户登录的实为非官方平台,因扫描不明二维码,导致其账户资金被他人转出。

中国银行宁波市分行提示:

一是,下载手机应用软件要通过正规渠道应用商店下载,切勿通过不明二维码或链接进行软件的安装、验证。

二是,骗子以返利或折扣为诱饵诱使消费者扫描带有病毒的二维码,扫码后,银行账号、密码等个人隐私面临被窃取风险,所以切勿扫描来路不明的二维码。

三是,骗子发送带有木马病毒链接的短信冒充银行或者运营商,以积分兑换、余额不足等为诱饵,点开链接之后手机看似无异常,但木马病毒却会被激活并盗取银行卡信息,开通快捷支付,截取验证码,刷走钱财,所以切勿随意点开不明链接。

四是,保护个人隐私信息,妥善保管身份证号码、银行卡号码、卡片有效期等金融信息,切勿泄露支付密码、验证码等支付信息。

国家金融监督管理总局宁波监管

局温馨提醒,在享受网络支付便利的同时,一定要做好风险防范,掌握防护技能,避免资金损失。

记者 徐文燕 通讯员 范宸欣 张敏光 韩庆江

