

# 茅洋

## 茅Young

### 这里的乡村发展何以吸引年轻人?

4月28日,2024象山茅洋乡村旅游季暨千人露营徒步大会正式开启,2000人的青少年研学团正在分期分批奔赴茅洋。从3月底的在甬外籍女性团慕名而来,到4月春游季,青少年蜂拥而至,再到“五一”前夕,茅洋的“粉色”火山在许多年轻人和亲子家庭中疯狂种草……茅洋正以年轻的“属性”吸引着年轻人,“茅洋,茅Young”,已经成为大家共识。

那么,茅洋,何以“茅Young”?



鸭舍改成的“青蟹咖啡”成为网红打卡地。

### 1 连续多年获得宁波最具人气乡村旅游目的地称号

2016年11月,茅洋为了改变“小、散、乱”的乡村旅游现状,决定成立蟹钳港旅游发展公司,聘请职业经理人进行整合营销。

茅洋乡和蟹钳港旅游团队对现有资源、闲置资源进行排摸,走访村书记、乡贤、民宿老板和种植大户等,听取好点子,并与大家达成共识:统一包装宣传、统一价格营销、统一旅游服务。

2018年6月,村集体入股,250户村民每户出资众筹的白岩下村海景玻璃栈道投入运行。由年轻的旅游团队参与运营仅半年,就实现门票收入674万元,村集体实际增收80万元,村民入股分红350万元。当初村民每户众筹只出了8000元,才半年就收回成本,还赚了6000元。

村民高兴坏了,蟹钳港旅游公司的年轻人也激动不已!两地奔波、扎根田间地头的苦楚都不那么苦了。

不仅如此,他们还把四季果园、花卉苗木、海水养殖等产业基地,以及茶叶、鱼鲞、苔条等特色农产品都变成了旅游的附加值产品……

茅洋的乡村旅游就此一炮而红,连续多年获得宁波最具人气乡村旅游目的地称号。这帮青年人配合茅洋乡整合133家民宿,形成“宿说茅洋”品牌,成为宁波唯一一个以民宿为主导的省级乡村旅游产业集聚区。



游客“打卡”粮仓。

### 2 希望年轻人能与这片土地产生“化学反应”

引入旅游职业经理人的成功,让茅洋乡党委、政府看到了引进青年人才的重要性。茅洋乡分管旅游的相关负责人告诉记者:“茅洋搞乡村旅游,关键在人才,关键在青年,就像青年与海,要开放、包容,拥抱所有的年轻人。”

2022年,茅洋乡将白岩下村200多亩闲置土地盘活,准备建设一个“共富农场”。但农场主理人交给谁,是经验丰富的老农,还是从未搞过农业、但有想法的返乡青年?

茅洋乡最终选择了后者——“希望他们能与这片土地产生‘化学反应’。”

当时,潘文达和俞康宁两人拿出30万投资资金,茅洋乡政府就出钱给他们购买无人机设备,将农场租给他们,他们只需支付数额较低的年租金即可开始创业。

压力小了,两个年轻人开始放开手脚大胆地干:以无人机种植水稻,轮种油菜花、向日葵、果蔬等四季作物,把破旧鸭舍改造成“青蟹咖啡”,将农场打造成一个新型的旅游试验田……

2023年,“青蟹咖啡”一战成名,成了网红“打卡点”,仅国庆节一天就创下1.2万元营收。这一年,他们承揽了象山大部分农田的无人机飞防业务,团队也从2个人发展到12个人。

### 3 在返乡青年群里,常有各种新奇创意迸发

这样的“神奇”还在茅洋这个只有7000多常住人口、人均耕地只有0.5亩的小山乡不断发酵——

两三年前,曾在瑞士工作的史英子,回到茅洋接手父亲的300亩地庄园,开始爆改:用180亩种植台湾火龙果,开发火龙果酵素、果酒、果干等产品,辟出用于文旅体验的果林,还开辟了萌宠乐园、大草坪、游泳池、卡丁车等多种玩乐区域,打造农业与文旅集成发展模式……

这番父辈难以理解的操作赢来了大流量,去年开业后,在茅洋乡和蟹钳港旅游公司大力推介下,各种研学团、旅游团接踵而至,文章开头提到的2000人研学团,目的地便是史英子的火龙果乐园。

4年前,在城里做护士的邱婷辞掉稳定工作,卖掉房子,凑了400万元回到老家白岩下,将老房子重建成宋式全木结构民宿,取名“朴舍”,一下成为顶流;返乡青年章思伟则以野茗

茶业为基础,打造新中式风格的山涧茶舍,在器物、陈设上别出心裁,围炉煮茶做到宁波地区抖音平台排名第三;还有李嘉豪开发民宿产品,做闻香……在“青创共富农场”返乡青年群里,常有各种新奇创意迸发,大家常因一个灵光闪现的“火花”彻夜长谈。

在茅洋乡今年的政府工作报告里有这样一句话:“完善人才引育留用生态体系,引进青年人才50名。”简单的数字背后,则是茅洋为培养“新农人”“新旅人”“青创客”,打造专业运营团队,搭建青年创业孵化平台,打通校地合作青年落地通道,营造乡村振兴青年返乡浓厚氛围所做的不懈努力。

对此,茅洋一位青创客深有感触:“这几年,茅洋乡党委、政府领导班子虽然经历换届,但他们旅游强乡、建设青年人才队伍的理念没有变,一任接着一任干,久久为功,让人心里踏实。”

### 4 “我也是‘茅Young’的一员,年轻,无关年岁”

说起茅洋乡著名的粮仓,就不得不提70后“青年”王群。他16岁开始学习竹根雕,经过36年不懈努力,成长为宁波市工艺美术大师、浙江省根艺艺术名家,其作品先后获得“刘开渠根艺奖”金奖、“百花杯”中国工艺美术精品展金奖等多个奖项,得到业界充分肯定。

他扎根乡村成为“新农人”是在7年前,在茅洋乡的支持下,他对老粮仓进行改造提升,1300多平方米的老粮仓被打造成集竹文化展厅、茶吧、民宿、培训基地、艺术沙龙等于一体的特色公共文化空间。老粮仓焕发出年轻态,成为艺术爱好者交流的天地,成为年轻人喜欢打卡的“诗与远方”,成为学

生研学、疗愈的好去处。王群笑言:“我也是‘茅Young’的一员,年轻,无关年岁。”

年轻的种子在茅洋遍地开花,最早开办民宿的花墙村,正在铺设天然气管道、打造集市,在它不远处的“海花里滩涂泥玩中心”也将在5月开业,茅洋的国际乡野俱乐部也将建成。正如茅洋乡相关负责人所说:“我们精心培育的青年人才队伍,从做点上的精品开始,一个村一个村打造,再连点成片激活乡村,推进全域共富。”

“茅Young”的边界究竟有多广?无法预知。青春不息,梦想无界。记者 张晓曦 通讯员 陈坚翌 文/摄

## 拍卖公告栏

刊登热线:

13884469746 姚

另外承接《宁波晚报》政府类、企业类、招聘等公告,欢迎垂询!

### 租赁权拍卖公告

受委托,本公司于2024年5月9日上午10:30开始(延时除外)在宁波市公共资产交易平台(宁波市公共资源交易网)公开拍卖位于鄞州区东钱湖镇梁湖村的工业用房11年租赁权,建筑面积约400.1949平方米,竞价价:57200元/年-112545元/年(不含税)。意向竞买人请于2024年5月8日下午4时前联系本公司咨询,需缴纳保证金50000元-20000元。未尽事宜详见网络拍卖竞买须知。13777111926宁波市鄞州区前河北路750号。宁波红石拍卖有限公司