

【前派视频】

东钱湖网红梨树何时开花?

3月16日,春天的气息愈来愈浓,备受游客关注的东钱湖利民村的网红梨树,又绽放出新花。

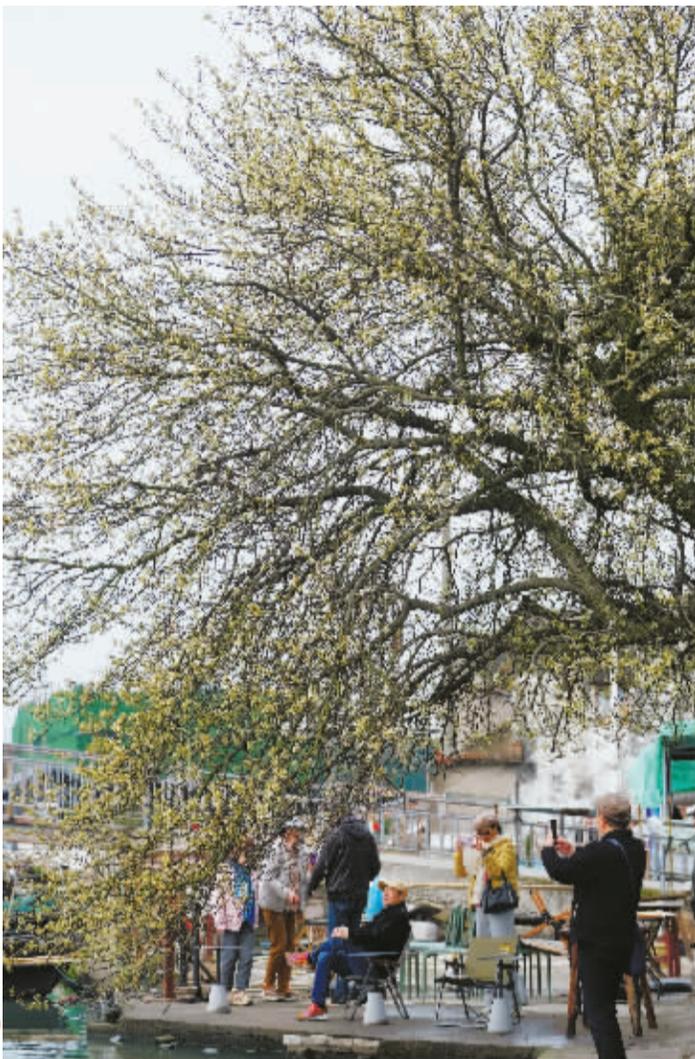
59年前,这棵由郑才康老人亲手种下的梨树,在繁花盛开的季节里,如一股清流,已成了东钱湖的网红。到了盛花期,整棵梨树枝从墙内往墙外生长,侧面看,如一道千万朵梨花组成的瀑布倾泻于湖中。

16日早上,记者在现场看到,许多早已按捺不住的游客已经在这里拍照。梨花枝头上,有的花儿已经绽放,有的含苞欲放。据当地村民介绍,随着气温转暖,下星期花朵会越来越,游客又能看到整棵梨树繁花满枝的诗意画面了。

记者 胡龙召 文/摄



扫码看视频



首堂小记者新闻素养课今天开讲



首堂小记者新闻素养课活动名单出炉(扫码看名单)! 请入选小记者佩戴小记者证件,携带采访本和笔于3月17日上午8:30-8:50自行到达宁波日报报业集团三楼报告厅(鄞州区宁东路901号)签到入场。更多活动详情可添加客服微信号nbwbsxt了解。

日前,宁波晚报现代金报小记者编辑部特别启动“新闻学院”,推出属于小记者的新闻素养必修课程,让小记者们体验丰富多彩的媒体职业,了解媒体的新闻生产流程,对话新闻行业职业人,沉浸式探究真实的新媒介时代等。

“新闻学院”导师由宁波日报报业集团资深的记者、编辑担任,他们将与小记者们交流分享什么是新闻、什么是媒体、为什么我们需要新闻,以专业知识教授小记者们掌握采编创作、热点评议、时事播报、摄影摄像等技术能力,以亲身经历引导小记者们在学习体验中学会记录和思考,学会独立探索世界。

“新闻学院”首课将由宁波日报报业集团主任记者樊卓婧开讲,她为小记者们带来一堂新闻采访写作主题课程。
记者 陈嫣然

宁波新房房价同比下跌,为八年半以来首次

国家统计局3月15日发布全国70个大中城市2月份房价涨跌幅数据——

2月份宁波新建商品住宅销售价格环比下跌0.4%,同比下跌1.1%;宁波二手住宅销售价格:环比下跌0.8%,同比下跌6.4%。

新房房价,环比已连跌5个月,更值得关注的是同比数据——这是自2015年8月起的八年半来,第一次由涨转跌!

在2015年8月转涨之前,宁波新房房价同比连跌了12个月,从2014年8月一直跌到2015年7月。再之前的一轮连续下跌,起点是2011年10月,一直跌到2013年3月,跌了19个月。

这两轮下跌,都发生在前一轮宁波楼市的“熊市”中。2011年过完年后,宁波第一次“限购”,之后就是长达5年的“熊市”,直到

2015年下半年才重拾升势。

而本轮从2021年上半年开始的调整,近三年时间,宁波楼市上价格跌幅超过30%的楼盘,已不罕见。无论从跌速还是跌幅看,都较上一轮“熊市”更猛烈。

另一方面,有资深市场观察人士表示,上一轮“熊市”时候,开发商鲜有“爆雷”,拿地也比“爆雷潮”后的当下积极。

“这意味着,本轮市场调整,新房供应量的下降也比前一轮更快。到今年,可以看到,市区首开的新盘已经寥寥无几了……”

基于以上分析,该人士判断,本轮宁波楼市的调整时间,或较前一轮要短。

春节过后,宁波各大楼盘或以送装修、送车位,或以提高分销佣金、通过分销中介给购房者增加“返佣”实现变相降价等形式,发起了又

一轮降价。

这是否是本轮调整的新房最后一波降价?

宁波的二手房价,比新房降得更早,降幅也更大。

至上月,宁波二手房价环比已经连跌10个月。同比,则是在时隔六年半、于2022年5月首度转跌后,已连跌了22个月!

从成交量趋势看,宁波二手房市场似已触底,除去有春节因素的二月份,市六区二手住房的成交套数之前已经连续四个月维持在3000套以上的水平(2023年10月-2024年1月)。

业内人士从“限售”次新房解禁角度判断,解禁房可能也已到“出清”临界点,即二手房挂售量或已达到最高点,接下来可能会慢慢减少。

记者 施文

社区清明祭扫定制专线 凑齐15人就能出发

3月16日一早,一辆没显示任何线路的公交停靠在了海曙区望春街道五江口社区,12位居民和社工乘坐这辆公交开启了半天的“红色缅怀”之旅。这是五江口社区的“吾家”春风巴士清明祭扫专线首次发车,目的地是集士港镇后屠桥村。

在后屠桥村革命烈士陵园,众人向烈士纪念献上鲜花,鞠躬致敬,以此缅怀革命先烈的丰功伟绩,追思其永不磨灭的历史功勋。五江湾小区第一党支部书记闻建光是一名退伍老兵,这次红色之旅,他感慨良多:“没有先烈们的浴血奋战,哪有我们今日的春光灿烂!下次会组织支部党员一起坐祭扫专线去别的陵园扫墓。”

据了解,五江口社区的这次清明祭扫定制专线是宁波公交集团第一分公司在3月16日至4月6日期间推出的一项特别服务。在鄞州区、海曙区、江北区、镇海区、高新区范围内,只要同行人员超过15人,就能实现点对点接送。线路包括宁波东线、北线、慈城周边等,票价每人10元,为居民提供了便捷、省心的清明祭扫服务。五江口社区这次活动是宁波市内社区专线的首次发车。

记者 王昱汀 通讯员 陈洁 宋庆庆

福彩开奖信息

3D第2024066期 1 9 8 6+1第2024029期 8 3 2 0 8 0 猪
15选5第2024066期 01 04 06 10 14
快乐8第2024066期 07 10 18 21 23 26 34 35 36 37
42 44 45 47 50 53 68 70 73 80

体彩开奖信息

大乐透第24029期 04 19 24 28 34 04 05
20选5第24066期 05 08 10 11 16
排列5第24066期 8 0 3 8 3
(均以公证开奖结果为准)

分类信息 刊登热线: 56118885 56118880

职场招聘 声明公告 房屋租售 搬家搬厂 海曙区: 梁南街62号(都市仁和中国) 20楼2011室 鄞州区: 宁东路901号一楼广告中心

承接停车系统安装
我公司专业生产安装 停车场管理系统。欢迎企 业单位来电咨询。
联系人: 许经理
18657480095、88051388

法律服务
● 离婚、房产、经济纠纷 87295238
声明公告
● 余姚市富姚塑化有限公司 遗失公章一枚, 声明作废

宁波市灵峰墓园
本墓园是民政部门批准的正规陵园, 位于阿育王 寺东边环境优美, 墓式多样、价位合适, 清明不受交通管 制(灵峰有出口), 地铁一号线宝幢站下有车免费接送。
联系人: 张先生 13605741522、姚先生 13165906973