

李强签署国务院令 公布《国务院关于修改 〈住房公积金管理条例〉的决定》

新华社北京8月18日电 国务院总理李强日前签署国务院令，公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》（以下简称《决定》），自2026年9月20日起施行。《决定》共20条，主要规定了以下内容。

一是拓宽提取和使用范围。对提取住房公积金支付房租，不再设置房租超过家庭工资收入规定比例

的门槛限制；新增装修自住住房、支付自住住房物业费、国务院批准的其他住房消费情形等可以提取住房公积金的情形。适当拓宽住房公积金投资运用渠道，明确住房公积金管理中心可以将住房公积金用于购买政策性金融债。

二是提升管理服务效能。简化职工申请提取住房公积金的手续，

缩短住房公积金贷款申请的审查时限，实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认，推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。

三是强化风险防控。国务院住房城乡建设主管部门确定住房公积金领域公共信用信息，住房公积金管理中心建立全面完整的信用记录

并纳入全国信用信息共享平台；对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为，规定了明确的法律责任。

四是扩大制度覆盖面。明确个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金，按照规定享受相应的政策支持。

司法部、住房城乡建设部负责人 就《国务院关于修改 〈住房公积金管理条例〉的决定》答记者问

国务院总理李强日前签署国务院令，公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》，自2026年9月20日起施行。司法部、住房城乡建设部负责人就决定的有关问题回答了记者提问。

问：请简要介绍一下决定出台的背景。

答：住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分，关系广大群众切身利益。党中央、国务院高度重视住房公积金管理工作。习近平总书记多次就深化住房公积金制度改革、着力稳定房地产市场、加快构建房地产发展新模式作出重要指示批示。中央经济工作会议和《政府工作报告》对深化住房公积金制度改革明确作出部署。

《住房公积金管理条例》1999年施行以来，对于加强住房公积金

管理、维护缴存人合法权益、促进城镇住房建设、提高城镇居民居住水平等发挥了重要作用。当前，住房公积金制度运行面临新的形势，特别是随着我国房地产市场发展和就业结构变化，人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”，住房消费场景日益多样化，对住房公积金使用管理提出新的要求；灵活就业群体规模快速增长，需要相应调整住房公积金制度的覆盖面。条例已不能完全适应实际需要，有必要在总结实践经验的基础上，与时俱进修改完善，为加快构建房地产发展新模式、更好满足人民群众美好生活需要提供有力法治保障。

（据新华社北京8月18日电）



扫码看全文

国务院关于修改《住房公积金管理条例》的决定



扫码看全文

【紧接第3版】深入转变政府职能，推进政府机构改革，实施较大力度的国务院机构改革方案，进一步把综合经济部门改组为宏观调控部门，调整和减少专业经济部门，强化市场执法监管部门职能，改变了长期以来在计划经济体制下形成的政府机构框架。着力加强政府自身建设，不断提高依法行政水平，转变工作方式和作风，增强政府工作透明度。

担任国务院总理后，朱镕基同志还先后兼任中央专委会主任、国家经济体制改革委员会主任、国家科技教育领导小组组长、国务院三峡工程建设委员会主任、国家国防动员委员会主任、国务院西部地区开发领导小组组长等，在经济体制改革、科技、教育、西部大开发、国防工业等领域倾注了大量心血。他坚持实施科教兴国、人才强国战略，加大科技、教育投入，完善国家科技评价体系和奖励制度，初步建立起科技成果转化和产业化的有效机制，优化人才培养、引进、使用的制度措施，不断提高科技创新能力和国民素质。推动实施西部大开发战略，积极发展特色经济和优势产业，加强东、中、西部地区的

经济交流合作，先后组织实施西电东送、青藏铁路、西气东输等一批重大工程项目，有力促进西部地区经济发展和社会进步。

朱镕基同志担任国务院副总理和国务院总理期间，我国正处于从计划经济体制向社会主义市场经济体制转变的关键时期。在以江泽民同志为核心的党中央坚强领导下，他组织实施一系列重大改革，推动建立起社会主义市场经济体制基本框架。主持财税体制改革，全面实施以公平税负和简化税制为核心的重大税制改革，实行合理划分中央与地方事权基础上的分税制财政体制，建立中央税收和地方税收体系，推行以增值税为主、营业税和消费税为辅的流转税制度，对所得税进行归并整合，有效增强政府宏观调控能力和提供基本公共服务能力。积极推进金融体制改革，进一步规范中央银行职能，加强金融监管，推动国家专业银行向商业银行转变，建立政策性银行，在有条件的大中城市组建城市合作银行，推动建立全国统一开放、有序竞争、严格管理的金融市场体系。把国有企业改革作为经济体制改革的中心环节，按照“产权清晰、权责明

确、政企分开、管理科学”的要求，加快现代企业制度建设，从战略上调整国有经济布局和改组国有企业，通过实施债转股等措施减轻企业负担和历史包袱，提高企业现代化管理水平，基本实现国企三年改革和脱困目标，使国有经济在国民经济中更好发挥主导作用。推动确立统一、规范、完善的社会保障体系框架，逐步建立国有企业下岗职工基本生活保障、失业保险和城镇居民最低生活保障的“三条保障线”制度，要求不折不扣确保国有企业下岗职工基本生活费按时足额发放、确保企业离退休人员基本养老金按时足额发放，千方百计促进下岗失业人员再就业，深化城镇职工基本养老、基本医疗保险制度、医疗卫生体制改革，为维护社会稳定、促进经济发展提供有力支撑。扎实推进住房制度改革，逐步实行住房分配货币化，建立和完善多层次城镇住房供应体系，加快解决城镇住房困难居民的住房问题。持续深化粮食流通体制改革，推行按保护价敞开收购农民余粮、国有粮食购销企业顺价销售、粮食收购资金实行封闭运行，逐步放开主销区粮食收购市场和价格。主持完成我国

加入世界贸易组织的艰苦谈判，促进对外开放向广度和深度拓展，对推进经济体制改革和现代化建设产生深刻影响。

朱镕基同志对人民群众饱含深情，时刻把群众疾苦放在心上，强调政府工作人员要牢记自己是人民的公仆，不能搞特殊化，对国内考察、精简会议、参加事务性活动提出“约法三章”。他求真务实，开拓进取，敢于说真话，不怕得罪人，以强烈的责任担当主动挑重担子、啃硬骨头，全力推进为人民群众谋利益、办实事。他注重调查研究，善于倾听群众呼声，调动和发挥各方面积极性，多次亲临一线调度指挥抗洪救灾工作，强调要把保障人民群众生命安全放在第一位，尽最大努力减少损失。他将著书所得全部捐助用于扶贫济困、助学育人，向农村义务教育学校学生、特困学生等提供资助。

2003年3月，朱镕基同志不再担任国务院总理职务。从领导岗位上退下来以后，他坚决拥护和支持以胡锦涛同志为总书记的党中央，党的十八大以来，他坚决拥护和支持以习近平同志为核心的党中央，

一直关心中国特色社会主义伟大事业，坚定支持党风廉政建设和反腐败斗争。

朱镕基同志是中共第十三届中央候补委员，第十四届、十五届中央委员、中央政治局委员、常委。

在70多年的革命生涯中，朱镕基同志始终忠于党、忠于人民、忠于共产主义事业。他具有坚定的共产主义理想信念和坚强党性，讲政治、顾大局，始终把党和人民的利益放在首位，为党和人民事业兢兢业业、不懈奋斗。他认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚决贯彻执行党的路线方针政策，坚定不移在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致。党的十八大以来，他牢固树立政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚决维护习近平总书记党中央的核心、全党的核心地位，坚决维护党中央权威和集中统一领导。他坚持实事求是、一切从实际出发，创造性地运用马克思主义的立场观点方法分析问题、解决问题、指导实践、推动

工作。他坚持真理、坚持原则，具有很强的政治敏锐性和政治鉴别力，在大是大非问题上旗帜鲜明，切实做到对党忠诚、为党分忧、为党尽职、为民造福。他勤于修身、严于律己，清正廉洁、光明磊落，对家属和身边工作人员严格要求，坚决反对腐败行为和不正之风，始终保持共产党人的政治本色。他尊重知识、尊重人才，关心同志、爱护干部，深受广大干部群众的尊敬和爱戴。

朱镕基同志的一生，是革命的一生、战斗的一生、光辉的一生，是全心全意为人民服务、献身于共产主义事业的一生。他的逝世，是党和国家的重大损失。我们要化悲痛为力量，学习他的革命精神、崇高品德和优良作风，更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，坚定信心、同心同德，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业而团结奋斗。

朱镕基同志永垂不朽！
（新华社北京8月18日电）

近日，东钱湖环湖南路“二改四”工程提前两个月完工。这条全长3.6公里的道路，非机动车道从3米拼宽至5米，机动车道由双向两车道升级为双向四车道，同步完成全线沥青路面铣刨重铺，总投资达800万元。作为大东钱湖区域交通提升的一个节点，这条路的提前通车，释放出环湖治堵加速推进的清晰信号。

对东钱湖而言，交通不仅关乎出行，更是打通“城—湖—山—村”路网连接、推动湖区与主城区功能互补、实现城与湖深度融合的基础工程。近年来，这张路网正渐次铺开——有些已初见成效，有些正在加速落地，有些仍需久久为功。

撰文 戎美容 袁春 张江科
图片除署名外由东钱湖管委会提供



陶麓停车场。

为「都市新客厅」铺就畅通底色 ——东钱湖交通加速织网



环湖南路“二改四”是一场有准备的仗。项目一被列入年度重点工作清单，设计、招标等流程便已前置启动。等不及、拖不得，是这场“加速跑”的真实写照。

这条路有多紧迫？监测数据显示，环湖南路往塘溪方向，过境车辆占比高达53%。节假日里，过境车流与游客车流叠加，双向两车道的路面不堪重负。拼宽非机动车道，实现机非分离，看似是微改造，实则为主车道“松了绑”。

环湖南路并非孤例。从整个东钱湖的路网格局看，对外通道“西

工程“加速度” 夯实安全路基

北密、东南疏”——东、南方向仅1条通道，西、北方向需经鄞县大道、首南东路、盛莫路转换，环湖南路更是“过境+本地+游客”车流混杂，内外车流一交会便成堵点，而内部道路多为7~12米宽的双向两车道，机非混行，节假日高峰常处于“过饱和”状态。

自2022年“区政合一”以来，东钱湖先后完成S202鄞县大道、兴凯路等7条道路改造，治理玉泉南路等3个路口，在陶公路增设游客步行道和公交专用道。目前，全域已建成公路总里程约56公里、城市道路总

里程约96公里。

眼下，又一批“大块头”正从图纸走向工地。S309省道东钱湖段一期，全长8.1公里，投资22亿元，进度已达88%，力争年底通车，届时将有效分流过境车流；福海大道一期全长6.5公里，投资33.37亿元，将于12月底全线动工，作为“三环十三联”中环及外环骨干，直指湖东片区疏散难题；鄞城大道与兴凯路交叉口改造、慈云岭隧道也将开工……这张网正越织越密，形成“谋划一批、开工一批、建成一批”的良性循环。



东钱湖南岸停车场



焕新后的东钱湖环湖南路。（唐严 摄）

政策“出新招” 打出组合拳

路网建设非一朝一夕之功，面对节假日拥堵的现实压力，东钱湖主动选择从管理端破题——用“软措施”补上硬件建设的“时间差”。

为进一步改善陶公岛及小普陀景区交通环境，鄞州区人民政府联合市公安局、市交通运输局发布《关于实施东钱湖陶公—小普陀景区分时段交通管理和服务保障方案的通告（征求意见稿）》，向社会公开征求意见。方案指向明确：旺季重点时段，车流不再扎堆涌入景区窄路，引导游客选择绿色出行，用精细化配套服务换顺畅体验。

这份方案的背后，是东钱湖越发突出的节假日拥堵问题。

随着宁波国际会议中心、宁波院士中心、陶麓商业街相继走红，网红打卡点不断涌现，东钱湖年接待游客已突破1000万人次。2025年国庆假期，景区单日最高客流达

16.7万人次，车流突破12.8万辆次。一棵网红梨花树，花开时节日均途经车流近4000辆次。“进不去、转不动、停不下”，是游客最直观的感受。

数据更能说明问题。目前东钱湖游客私家车出行占比62%，公共交通占比仅18%。环湖公交无专用道，高峰时段被车流裹挟——以966-1路公交（集散中心—下水）为例，平日单程用时40分钟，高峰期要延长至2小时。停车方面，1.57万个公共停车位中92%集中在景区，外围截流停车场仅有1250个停车位，远端分流能力有限，进一步拖慢通行效率。

堵点在前，解题的步子相继跟上。近年来，东钱湖联动交通运输、交警等部门持续优路网、强管控。公交线路达30条，共享电单车覆盖环湖景区。轨道交通4号线延伸后，动物园、小普陀等景点实施“分流”和“截流+接驳”，区域交通秩序趋于平

稳。近三年，利用闲置地块新增临时停车场5个、公共停车位9800个。

在此基础上，一套“外围截流、公交接驳”的治堵组合拳也在加码推进。全域14个环湖分流换乘点已投入使用6个，宁波国际会议中心、环湖北路等新建节点加快推进。其中，紧邻轨道交通4号线的宁波国际会议中心换乘点，规划机动车停车位263个、公交车停车位20个及共享电单车停车位216个，预计9月底运营。公共交通服务同步提速——接驳专线加密发车，小普陀旅游专线等热门公交线路，节假日配车增加10辆以上，发车间隔压缩至5分钟，实现“车等人”的服务目标。

虑之贵详，行之贵力。紧扣“十五五”规划，东钱湖将持续加大交通项目储备力度，完善路网布局，为大东钱湖区域高质量发展铺就更畅通的底色。