

产业向上攀

人才向下沉

要素双向流

江北以『强城兴村融合』之笔，绘就共富蓝图

行走在两江(甬江、姚江)北岸,一边是“工业上楼”的火热生产场景,一边是乡村文旅的袅袅烟火气,城市与乡村在这里不再是割裂的两极,而是一体发展的共富共同体。

作为宁波城乡融合发展的重要板块,江北区紧扣“强城、兴村、融合”三条主线,以产业升级夯实共富底盘,以要素畅通打破城乡壁垒。去年,该区农村居民人均可支配收入达5.6万元,城乡居民收入倍差连续7年缩小,目前降至1.58,城乡一体融合高质量发展指数位居全省第二。

数据的背后,是江北对共同富裕的深层作答——不只在发展速度上争先进位,更在城乡共富的均衡性与获得感上奋力先行。

记者 王佳辉
通讯员 方舟 顾筠
沈国峰/摄



浙江前洋经济开发区。



慈城镇毛岙村。

聚力强城 筑牢共同富裕都市硬核底盘

走进金山智造园,眼前不见传统厂区的平铺漫展,取而代之的是一栋栋多层厂房挺拔而立。研发中心与中试车间上下毗邻,智能生产线在标准化楼层中有序运转——这是江北“工业上楼”的鲜活切片:不“摊大饼”,而叠高度;不拼土地,反求集约。38家高端智能制造、医疗器械、信息技术领域的科技型中小企业如雁群聚集,陆续入驻。

数据最有说服力:园区亩均产出较传统单层厂房跃升数倍,周边村镇劳动力也在产城融合中加速向产业工人转型,人均收入水涨船高。

以“项目为王”为牵引,江北区统筹抓好新供地、二次开发和技改项目,建设效能持续提升。目前,金山智造园等一批立体式产业空间已建成投用,518工业CBD、综风源创产业园等稳步推进,中交·宁波科创智

造产业园亦在加快建设。系列项目梯次发力,累计新增产业空间153万平方米,有效撬动了制造业投资的稳步增长。

地面之上是火热的生产场景,地面之下则另藏乾坤。全国首座地上地下统筹开发的下沉式再生水系统——庄桥净化水厂,静卧于北坤智造园腹地之下,每日默默服务约30万名居民。污水经深度净化后,再生水实现100%回补江北大河。每天,8万至9万吨清流汨汨注入,让城市河道重泛碧波。经济发展与生态保护在这里握手言和,成为共富路上最清新的注脚。

产业与生态是“强城”的筋骨,民生则是“共富”的血肉。

前江街道社区卫生服务中心进入开诊倒计时,全科、中医科、口腔科等一应俱全,周边约3万名居民从此将告别“小病跑大医

院”的劳顿。在庄桥天鑫未来社区,“产城人”深度融合——10.94万平方米的复合空间里,老旧变压器厂被改造为怀旧商业街区,轨道交通7号线将通勤时间压缩至半小时圈内。回迁户李师傅站在新家阳台,话动情:“以前盼拆迁,现在盼的是社区里的邻里中心——孩子就近上学,老人有地方康养,这才是实打实的共富。”

共同富裕,既要有物质的殷实,也离不开精神的丰盈。

甬江TOD体育公园内,网球场上挥拍声如鼓点,足球场上的呐喊声此起彼伏。这片昔日闲置的仓储用地,如今已蜕变为覆盖马术、羽毛球、匹克球等20余种运动业态的都市活力中心。截至2026年6月,各类场馆累计举办体育赛事活动190余场,累计接待群众200余万人次。

深耕兴村 激活和美乡村共富内生动力

清晨,慈城镇毛岙村的漫山翠竹间云雾缭绕,“毛竹咖啡”店内,德国店主弗兰克将新鲜烘焙的咖啡豆缓缓倒入磨豆机;在甬江街道北郊片区,百亩荷塘正值盛花期,游客穿行于淡雅荷田、青瓦古建与蜿蜒长廊之间,绘出灵动的农旅画卷;庄桥街道童家村

文化礼堂内,村民自编自演的实景剧《仁孝童家》演到动情处,台下掌声阵阵……这些鲜活片段,恰是该区以“深耕兴村”激活和美乡村共富内生动力真实写照。

在这场以乡村为纸、产业为墨的共富实践中,江北区并非“千村一面”,而是紧扣城市产业导入与片区组团发展两条主线,踏出了一条差异化突围的特色路径——

东倚保国寺的洪塘街道安山村,率先开辟乡野办公“试验田”,打造近郊乡村工作生活一体化社区,落户近30个设计师团队和工作室,110余名创业者成为“新安山人”,带动300余名村民在家门口就业;姚江畔的半浦村深耕古村文化IP,盘活超5万平方米闲置空间,撬动4000万元社会资本,陆续引入20余个文旅业态,去年游客量突破25万人次,旅游收入超500万元;甬江街道徐江岸新屋自然村则另辟蹊径,探索“统一回租+整村改造”模式,47座闲置农房摇身变为短剧拍摄基地和演员培训中心,已有近10家企业相继落户,仅房屋出租一项,每年便可为村民增收270余万元。

在激活单个村落的同时,江北还打破行

政村壁垒,推动乡村从“单打独斗”迈向“抱团发展”。

慈城镇英雄水库畔,南联、公有、金沙、五联四村协同联动,引入专业乡村运营团队,对闲置农房进行系统改造。如今,南联村“下溪湾文创一条街”已吸引十余家特色店铺沿溪铺展;五联村实施“青创五联”计划,将老集市改造为众创空间,青年创客在此开发竹编灯具、数字青瓷等新业态;“云湖农特”共富工坊统一收购包装杨梅、笋干等山货,累计销售额达500万元。截至目前,该片区共完成18处、4.18万平方米闲置资源改造,为村民带来租金收入约700万元,累计孵化创业项目13个,带动农民增收480万元、村集体增收180万元。

片区组团发展的经验也在更大范围复制推广:甬江街道北郊片区推出“星芒计划”,以免租福利吸引创客入驻;洪塘街道保荪片区持续盘活7000余平方米厂房……各个片区各展所长、各美其美。

去年,江北累计建成未来乡村8个,全区村级集体经济经营性收入达3.15亿元,同比增长4.65%,增幅位居全市前列。

深化融合 打通城乡全域富民循环通道

近年来,江北以“千万工程”为牵引,创新实施城乡“五融”工程,项目化推进“精致和美”幸福发展轴,持续激活要素流通、人才引育、消薄共富等关键环节,在缩小“三大差距”中蹚出一条城乡融合共同富裕的新路。

农村集体资产底数不清、交易不畅,曾是制约城乡要素流通的痛点。江北创新打造农村集体经济数字管理系统“智管家”,全区近2万项资产上图入库,覆盖48亿元资产、470万平方米厂房,所有资产实现“一物一码”。过去是“承租人找资产”,平台开通线上交易模块后,如今变成“资产找承租人”。去年,“智管家”完成交易101宗,交易额1.1亿元,平均溢价8%。数字赋能之

下,城乡要素流通的“堵点”正变成“通途”。

要素流通的堵点打通之后,人才引育的通道也随之开启。江北沿着“县城—中心镇—重点村”发展轴,布局10个青年入乡实践站点,“一点一策”量身打造成长路径。在安山村,“安屿文化”站点通过“高校院系联村”行动,引导500多名学生进村实践;在半浦村,半樾园打造沉浸式研学项目,通过“校地合作”每年吸纳高校青年深度实习,直播间里本地土特产成功“出圈”。截至目前,10个站点累计招引入乡青年94名,带动120余户农户增收约200万元,推动村集体增收超500万元;江北全区累计培育现代新农人3695人,吸引青年入

乡就业创业1500余人。

要素流通与人才汇聚,最终要落在强村富民上。江北慈湖农业开发有限公司与慈城镇9个村联合成立强村公司,推进“消薄共富”租赁住房项目,建设近690套宿舍型住房,建成后预计每年带动村集体增收逾135万元。租金收益精准用于扶持各村低收入农户,为乡村共富注入“活水”。去年,该区行政村集体经济总收入实现100万元全覆盖,经营性收入80万元以上村占比达85.5%。

在壮大集体经济的同时,江北始终将低收入农户精准帮扶放在突出位置。出台低收入农户集成帮扶实施细则,从综合性保险、公益性岗位开发、共富项目、小额信贷贴息

等四大方向全方位兜底。该区实施了金沙村菜市场提升改建、费市村老屋租赁等低收入农户共富项目,按照“国有平台(村集体)+市场化运营+低收入农户分红”的模式带动增收,预计今年完成分红金额超25万元。此外,该区健全低收入农户医疗补充保障体系,实施低收入农户综合性保险政策,今年以来累计完成投保675人,实现应保尽保。

方向已明,实践正酣。江北正致力于让城市的基础设施与公共服务向乡村延伸,让乡村的生态价值与文化魅力为城市发展注入新活力。城乡之间的壁垒正在被一项项具体举措持续瓦解,融合的深度和广度不断拓展。江北正以踏实的行动,一步步将共同富裕的愿景转化为可触可感的现实。

慈城镇云湖片区。