



马拉维贸易和投资委员会主席

“非洲温暖之心” 为何向宁波抛出橄榄枝？

核心观点

- 宁波是推介马拉维投资机遇的理想门户城市，马拉维为中国投资者提供一站式服务
- 宁波城市经济蓬勃向上，当地企业家的热情与务实态度让我对合作前景充满信心
- 女性领导力充满挑战，工作与生活的平衡不在于完美分配时间，而在于精准把握人生优先级

人物名片

Patience Chimwemwe Chatsika，
马拉维共和国贸易和投资委员会主席。



中马国际（马拉维）经济特区暨金融助力投资论坛现场。

位于非洲东南部的马拉维共和国，因气候温和宜人、人民友好热情，同时拥有丰富多彩的文化和壮丽的自然风光，被誉为“非洲温暖之心”。

近年来，马拉维凭借其丰富的自然资源、优越的地理位置和稳定的政治环境，吸引着越来越多中国投资者的目光。农业、可再生能源、基建、教育医疗等领域的中马合作持续深化，展现了强劲的发展势头。作为旗舰项目，中马国际（马拉维）经济特区已吸引30余家优质企业落户，协议投资总额近50亿美元，这座互利共赢、面向未来的“合作新城”，正在非洲大地上拔节生长。

近日，中马国际（马拉维）经济特区暨金融助力投资论坛在宁波举行。这场东方港城与“非洲温暖之心”的经贸对话，聚焦产业对接与金融赋能，为“一带一路”共建国家的合作注入新活力。

论坛举行期间，马拉维贸易和投资委员会主席Patience Chimwemwe Chatsika女士接受记者采访，与读者分享马拉维的投资机遇、她本人对宁波的印象，以及关于女性领导力的思考。

记者 吴益丹

我们看到了宁波企业家的热情与务实态度

记者：为什么选择在宁波举办此次中马国际（马拉维）经济特区暨金融助力投资论坛？

Chatsika 主席：宁波是中国重要的港口城市和制造业高地。马拉维拥有两个主要港口，分别是布兰太尔和利隆圭，宁波与马拉维在贸易和投资领域有着天然的合作潜力。我们在宁波已有长期合作伙伴，接下去希望搭建一个平台，通过宁波这座“窗口城市”，让更多中国企业看见马拉维的投资前景和机遇。宁波企业的国际化视野和对非洲市场的兴趣，也使我们相信宁波是推介马拉维的理想门户城市。

记者：您如何评价本次论坛的

成效？

Chatsika 主席：我认为本次论坛非常成功，我们看到了宁波企业家的热情与务实态度。参会者不仅认真聆听了关于马拉维投资政策、行业机遇的详细介绍，还提出了许多具体问题，例如税收优惠、土地政策和劳动力成本等。这种互动让我们确信，宁波企业已准备好探索马拉维市场，而我们也将会全力提供“一站式”服务。

记者：您首次来到宁波，对这座城市有什么深刻的印象？可否分享一下您在这里的体验，有没有特别喜欢的宁波菜？

Chatsika 主席：宁波的活力令

欢迎宁波企业成为马拉维经济增长的参与者与受益者

记者：目前马拉维政府采取了哪些重要措施来吸引中国投资者？

Chatsika 主席：马拉维视中国为最重要的合作伙伴之一，我们为中国投资者提供了一系列的优惠政策和支持措施，包括低税率、关税减免、土地使用权优惠等。由于马拉维属于南部非洲发展共同体成员国，所以，如果宁波企业在马拉维投资生产，其产品可以免税进入该共同体的16个成员国市场，包括南非、坦桑尼亚、莫桑比克、赞比亚、津

巴布韦等。欢迎宁波企业成为马拉维经济增长的参与者与受益者。

记者：近年来，非洲多国在推动女性经济赋权方面取得了一定进展。在马拉维，目前女性就业情况怎么样？能否谈一谈女性在非洲职场的发展现状？宁波的女企业家或投资者去马拉维投资创业有何鼓励政策？

Chatsika 主席：在马拉维，我们实行平等的就业政策。不过我们

我印象深刻，宁波的企业对投资非洲展现了极高的热情。虽然马拉维是一个农业国，但她资源丰富、发展潜力巨大，在能源、农业、基建、健康、旅游等领域都有着广阔的投资空间。过去我们只能通过相关报告了解中国投资者的意向，但今天亲眼见证了这份诚意，让我对中马合作充满信心。

至于美食，这里的海鲜和蔬菜的烹饪方式让我大开眼界，与我们通常做沙拉的方式很不一样。宁波菜的蒸、煮、炖锁住了海鲜的鲜甜，我特别喜欢这里的大汤黄鱼，我已经把食谱记下来，打算回国后尝试“复刻”这些美味。

发现女性有时比较内敛，不太敢主动争取机会。因此，政府通过专项政策鼓励女性创业和就业。实际上，女性员工往往更敬业、更细致，这也是很多企业的共识。

我们特别欢迎宁波的女性企业家加入马拉维的纺织服装制造业、旅游业等，这些领域既能发挥女性优势，又能创造社会价值。还有，农产品加工和食品出口、肥料和化工产品、可再生能源、物流、基础设施、采矿业等都鼓励女性参与。

女性领导者 在工作与生活中寻找平衡

记者：在现代社会中，女性常常面临很大压力。作为非洲的女性领导者，您如何看待女性领导力，如何平衡工作与家庭生活？

Chatsika 主席：领导力本身充满挑战，而女性领导者往往需要付出更多努力。在非洲，我们既要证明自己的能力，还要为更多女性争取话语权。值得欣慰的是，现在机会越来越多，女性之间也建立了互相支持的机制。

我的建议是，当你遇到问题时，可以主动向其他女性领导者学习。平衡生活和工作很重要，却很难实现，这往往是一个动态调整的过程。根据个人所处的不同人生阶段，需要在职业发展与家庭责任之间有所侧重，并作出相应的选择。无论你当时正在经历什么，都要让工作或家庭对你有利。所以我想说，假如你有一份挑战性很大的工作，而你又有新生儿，那么最好多照顾你的新生儿，而不是专注于那份具有挑战性的工作。因为新生儿阶段稍纵即逝，在这个阶段你的陪伴至关重要。当孩子长大一些，你有空闲时间了，就可以专注于你的事业了。所以，以我个人的观点，从来不存在真正的平衡，但你必须审视自己的情况，看看哪个在当下更重要。

本文配图由论坛主办方提供

宁波市地方金融管理局取消狐狸互联网小额贷款(宁波)有限公司试点资格的公告

根据《宁波市小额贷款公司监督管理工作指引》（甬金管〔2021〕7号），经狐狸互联网小额贷款（宁波）有限公司股东决议、北仑区地方金融管理局申请，我局拟取消狐狸互联网小额贷款（宁波）有限公司试点资格。

狐狸互联网小额贷款（宁波）有限公司试点资格取消后，将按照相关法律法规进行公司性质变更或注销。

现就取消其小额贷款公司试点资格予以公告，公告期为8月21日至8月29日，如有异议，请在公告期内向宁波市地方金融管理局、北仑区地方金融管理局反映情况，电话：89186093、89383662，传真：89385881。

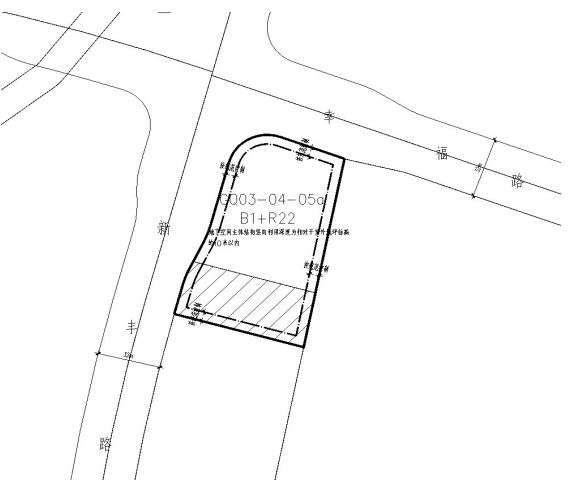
宁波市地方金融管理局
2025年8月21日

宁波市海曙区 GQ03-04-05a 地块地下设施登记公告

宁波市海曙区 GQ03-04-05a 地块位于海曙区高桥镇，西至新丰路，南至新丰公园，东至现状居住小区，北至幸福路。因地块已列入2025年度土地出让计划，需在土地出让前对上述地块内的电力、通信、供水、排水、燃气、军用管线、人防工程等设施进行排摸，以确保该地块内无地下管线及相关设施。请相关权属单位于登报之日起5个工作日内，到宁波市海曙区高桥镇人民政府村镇建设办公室登记确认，逾期不予登记的，视作该地块内相关设施迁移完毕，由此造成的后果由权属单位自行承担。

联系人：陈天舟
联系电话：18768596195
联系地址：宁波市海曙区高桥镇汇贤路388号高桥商会大厦

宁波市海曙区高桥镇人民政府
2025年8月21日



从“本领恐慌”到“独当一面” 江北孔浦育才有实招

撰文 王光辉 黄慧彬

8点半，处理网格日常事务；9点，筹划“双减”公益课堂活动；下午2点，撰写社工日记……近日，笔者翻看江北区孔浦街道文竹社区“90后”工作人员李圣杰的日程表，很难将他如今高效有序的工作状态，与3年前那个自嘲“两眼一抹黑”的新手联系起来。

“刚毕业来到基层时，我对网格化管理、未来社区创建这些‘行话’一窍不通，空有一腔热情却无处着手。”回想起初到社区工作的场景，李圣杰记忆犹新。

如何快速融入并胜任基层工作？孔浦街道探索的“导师帮带制”为他指明了方向。“我想跟着您学东西！”一句朴实的请求，让李圣杰与社区党总支书记余建海结为“师徒”。在余建海的悉心指导下，李圣杰深度参与了社区品牌创建项目，并承担起了项目展演的重任。

“那段时间我几乎‘泡’在师父办公室里，一起为社区精准画像，反复打磨演示文稿到深夜，就是想把社区品牌讲深、讲透。”李圣杰回忆道。

辛勤付出终有回报，他不仅在街道“一社一品”项目展演中摘得金奖，更在“宁波社工宣传周”主题活动中，成功推动社区品牌入围宁波市优秀社区分类治理品牌。

在孔浦街道，像李圣杰这样满怀热情却缺乏经验的“90后”年轻干部有40余名。为破解“本领恐慌”，自2024年起，街道全面推行“导师帮带制”，让经验丰富的“老基层”手把手传授经验，带领年轻干部快速熟悉业务、融入团队、参与重点工作。“年轻干部普遍反映，自己的工作更加得心应手了。”孔浦街道相关负责人说。

在导师帮带基础上，孔浦街道今年进一步升级培养体系，推出“小浦菁英”培养计划，打造了五大能力提升平台——“学习加油站”“青年对话场”“新声代讲堂”“青春趣联盟”“宣讲特训营”，以全方位提升青年干部的综合素养。

“入职时，街道的信息材料‘格子班’为我打下了扎实的文字基础；现在的‘学习加油站’课程更丰富了，公文写作、摄影摄像等样样俱全。”已在街道工作3年的“90后”选

调生李存尧说。

在全方位的培育下，李存尧成长迅速，如今已成为街道团工委书记，而新的困惑也随之而来。“熟悉工作后，我又对如何创新做好青年服务感到无从下手。”李存尧坦言。

从事基层工作一段时间后，寻求突破创新的“成长的烦恼”，在青年干部中具有一定普遍性。对此，街道党工委书记亲自“把脉问诊”，召开青年干部座谈会，面对面倾听心声。

座谈会为李存尧打开了思路：“既要干好工作，也要加强交流、丰富生活，组织运动社团是个好载体！”他牵头成立了多个运动社团，定期开展文体活动，显著增强了团队凝聚力。同时，他还积极整合街道“党建+群团+社会”资源，创办“孔浦青年夜校”，邀请业界大咖担任讲师，开设短视频制作、日语等20余门实用课程，惠及辖区近300名青年。

如今，孔浦街道的青春力量正日益活跃在基层一线。这背后，一套“导师引路+平台赋能+精准滴灌”的“组合拳”，正助力他们在基层沃土中茁壮成长。

中东欧爆款商品低至3折 百万消费券补贴再掀热潮

“果味缤纷组合原价74元，叠加补贴后仅36.3元，相当于半价！”即日起，宁波中东欧国家特色商品常年馆推出“趣玩中东欧 暑假ZUI清凉”活动，全场商品打折后再叠加消费券补贴，让进口商品价格普遍低于原产地批发价，吸引了众多市民抢购。

“本次活动我们把补贴额度提高到百万元级，重点覆盖食品、日化、餐厨、酒水等高频品类。”活动负责人介绍，如保加利亚玫瑰精油套装、波兰陶瓷雅致餐具、斯洛伐克画廊巧克力等爆

款，折扣力度普遍在3折至4折区间，“部分商品叠加券后，价格比进口成本价还低”。

记者在现场看到，市民张女士一次性下单了3箱（500ml×20）波兰啤酒，“原价加起来要近千元，现在折后再叠加券，只花了200多元，相当于每瓶只要3.5元，比代购还划算”。平台数据显示，活动上线后，果味缤纷组合、浪漫邂逅酒品套装已多次补货。还有更多组合选择，来常年馆，让导购员带你入手最具性价比商品，玩转消费券！

本次活动时间将持续至8月31日，市民可通过线上、线下两种渠道领取梯度消费券，具体方式如下：

线上领取：登录云闪付APP，进入“U惠甬城—中东欧专区”，即可领取50元减15元、100元减30元、200元减60元、500元减150元、1000元减300元面额消费券。

线下领取：前往中东欧国家特色商品常年馆，扫码即可领取消费券。



扫一扫领券

馆内商品



中东欧国家特色商品常年馆

李达 文/摄