

公共体育设施，期盼“有人建，有人管”



公园健身器材超期服役暗藏隐患、社区运动空间供给不足、设施改造引发争议……

近期，宁波民生e点通群众留言板频现公共体育设施问题相关投诉。连日来，记者深入中心城区多个点位实地调查，发现设施维保滞后、品类单一、建管矛盾等问题亟待破局，市民对公共体育设施也发出“三盼”的呼声。

记者 杨绪忠 实习生 黄彦嵘 祁姬榕



云丰公园内的压腿器超过使用年限。



云丰公园内压腿器的按摩套筒固定螺丝已松动脱落。



长丰公园太空漫步机上的缺口较为明显。

二盼：运动器材增加更多品类

对于公共运动设施种类单一或缺失，也有不少网友反映了自己遇到的烦恼。

鄞州区五乡镇项隘馨园二期的居民正经历“健身荒漠”之困。今年2月，小区居民向宁波民生e点通反映，小区已经交付，但居民入住后发现小区内没有任何公共体育设施，居民无法就近健身。

本月1日下午，记者前往小区，在居民带领下实地查看，发现反映问题属实。在小区中央，仅有一个供儿童玩耍的沙坑。一名年龄在七八岁上下的男童正在旁边的路面上拍打篮球，他对记者说：“我希望小区能有篮球场，或放乒乓球桌，让我们可以开开心心地玩！”在小区东门，一些老年居民看到记者就围了上来，抱怨小区没有体育设施，他们唯一的运动就是沿着小区周边道路散步。“我们非常希望小区里能安放一些适合老人运动的器材，如太极推手器、漫步机、压腿器等。”

五乡镇政府回应称，经核查，该小区规划建设时未规划独立儿童游乐区及健身区，但将重视小区居民的诉求，后期会调研评估，在条件成熟时优先增设。

“看到这回复，感觉要解决问题仍遥遥无期，希望政府能重视我们的诉求，尽快纳入计划！”小区居民刘女士满怀期待。

鄞州公园二期新增健身器材，同样成了网友久久的期盼。

“反映的问题已过去一年多了，但还没有得到解决！”日前，网友“爱奇艺”通过宁波民生e点

通再次反映，鄞州公园二期有好几处儿童游乐设施，却没有适合成人锻炼的体育设施，能不能设置一套可供成人拉伸锻炼用的单双杠器材？

记者查询得知，2023年11月，鄞州区综合行政执法局曾答复：鄞州公园二期增设体育设施的计划已安排，正在逐步筹备中。本月2日下午，记者为此向鄞州区住建局（因机构职能调整，市政设施、园林绿化等相关职能划归该局）相关部门求证，一名负责人回应说，之所以问题没能解决，是由于当时经费有限，后来恰逢机构调整所以耽搁了，目前受制于经费的整体核减，只能保证既有体育设施的基础养护和维修，难做新增。

海曙区南门街道万安社区的改造争议则更矛盾。“公园除了绿地，就是大理石路面，偏偏缺少了健身器材！”日前，编号为“8221787”的网友通过宁波民生e点通反映，万安社区近期动用巨资，将小区旁边沿河公园进行了改造。但改造后，原有的户外健身器材，包括成人锻炼用的单双杠、太空漫步机、太极推手等都不见了，只有四个儿童游乐设施。网友认为，这些设备投入并不少，但能有效推动全民健身活动，增强居民体质，希望有关部门尽快安装。

对此，海曙区南门街道办事处于今年3月回复：已知晓网友所反映的问题，后续将结合实地情况进行安装。但据该网友反馈，该问题仍未得到解决。

三盼：整体提升建管水平

江北区滨江公园的改造风波进一步暴露了某些地方存在的体育设施的建管矛盾。

“街道把滨江公园的足球场铲除了，为何一直拿不出铲除足球场的手续？”7月2日，网友“热心市民邱”在宁波民生e点通平台发帖，提出了他的疑问。事实上，此前已有不少网友关注江北区滨江公园体育设施改造问题。

网友们反映的问题主要有：原有的足球场草坪被清理，换成了硬化地面，疑似改作收费运动项目；原有的篮球场改造后，场地增加了许多立柱，疑似也改变了用途；改造后增加白色顶棚，严重破坏了滨江绿道景观。

江北区洪塘街道此前答复称：根据《全民健身场地设施提升行动方案》文件精神要

求，由第三方运营单位（江北区网球协会）按照健身场地规范标准对该场地进行了提升改造。为提高该运动场地的使用率，加装了可伸缩式顶棚改善使用条件，同时增强了场地使用的安全性和舒适性，能更好地满足群众体育健身需求。

但网友对上述回复并不满意，他们继续追问：将绿地硬化，将篮球场、足球场改为网球场是否涉及更改使用功能和用途？是否需要通过相关审批手续？改建方案有无经过环评，是否破坏滨江绿道整体风貌？

“这一案例集中体现了广大市民对基层政府整体提升体育运动设施能力的要求和期盼，改造前充分了解民意，做到程序合法合规是应有之义。”浙江盛宁律师事务所主任赵永清说。



江北滨江公园两个球场改建，引发网友不满。（网友提供）

针对以上所述设施维保滞后、品类单一、建管矛盾等问题，赵永清建议：体育主管部门和相关部门应该高度重视体育设施的规划和配置，确保体育运动设施的合理场所布局；加强监管，相关主管部门应该像交警查酒驾一样重视对体育运动设备设施完好性的监管；对于公共运动场所的设备设施，确定责任人，对于存在安全隐患的健身器材建立及时报告制度，及时进行修复

或者替换。

如您身边的社区体育设施及公园、绿地、桥下空间的体育设施建设和管理情况存在类似问题，可通过以下途径联系我们：

1. 拨打热线 81850000；
2. 打开甬派App，在左下角“问政”板块留言；
3. 微信搜索“nb81850”，关注后直接留言；
4. 打开中国宁波网，登录宁波民生e点通群众留言板留言。

本文照片除有署名外，均由杨绪忠拍摄

一盼：既有设施及时维保更新

已有的公共体育设施老旧破损未及更新维护，甚至存在安全隐患，成为不少网友关注的焦点。

海曙区云丰公园自去年7月底改造开放以来，给附近居民健身娱乐带来了很大便利。但据网友反映，公园内健身器材仍为改造前的器材，查看健身器材上标识发现，基本为2015年11月投入使用，使用年限8年，目前已过效期。

去年9月底，海曙区文广旅体局回复称，云丰公园的健身器材确实为未改造前器材，但已委托第三方定期对健身路径进行检查，存在安全隐患或不能正常使用的设备将会及时更换。

为此，记者于本月1日前往探查，发现这批健身器材的确已过效期。在现场锻炼的一名七旬老人指着现场的压腿器说：“你看，这个套筒两头用来固定的螺丝已松动脱落，既影响锻炼效果，也存在一定安全隐患。”他认为，虽然健身器材过了使用年限仍能使用，但存在很多不确定性，如果发生安全事故，责任又该谁来承担？希望相关部门引起重视，对这批过期的健身器材进行升级换代。

在鄞州区长丰公园也存在类似问题。

今年4月，有网友反映说，有一些体育健身器材8年安全使用期已过，请相关管理部门到实

地查看一下是否有条件改变现状，别等出问题了再来解决。

针对该网友反映的问题，鄞州区住建局此前曾回复称，已落实相关物业单位进行外观翻新，由于经费受限，目前只能定期安排工程人员检修，待年度预算资金申请通过后启动采购计划。

但是，记者于本月2日上午前去查看时发现，除器材过期问题外，一些器械还存在破损问题。在太空漫步机靠近扶手下方的位置，存在因锈蚀而产生的缺口。在现场锻炼的周先生对记者说，去年，有一名男孩在这台器械上运动时，手指不慎滑进孔洞中被严重夹伤，后来被紧急送往医院救治。“希望这能引起相关部门重视，不要再发生类似安全事故。”周先生说。

记者看到现场留有报修联系电话，随即拨打询问。一名工作人员在电话中说，他们只负责维修，不负责更换。近期，将尽快派人来现场查看，先把破损的地方修复。

事实上，这些公共运动设施质保问题并不是个案。据一名专业人士给记者提供的数据，仅在鄞州区，近年来，由政府公共资金投入建设的户外公共体育设施约7800件，其中超过8年安全使用期的约2100件。“随着公共体育设施数量越来越多，维修资金需求越来越大，这是公共体育设施更新换代面临的深层次问题！”该人士说。

普通住宅、非住宅（含公寓，下同）和高标准住宅的物业服务收费实行市场调节价。

根据《宁波市物业服务收费管理实施办法》（甬价费〔2017〕56号）规定，如前期物业服务合同约定期限尚未届满，但业主大会已依法选聘物业服务企业的，自业主委员会与物业服务企业签订物业服务合同生效之日起，该前期物业服务合同终止。因此前期物业服务合同可以提前终止，前提是成立业主委员会，重新选聘物业服务企业并签订物业服务合同。

如对前期物业的服务内容及收费标准有异议的，建议尽快成立业主委员会，由小区业主委员会根据业主大会决定，参考《宁波市住宅小区物业服务项目内容和标准指引（试行）》《宁波市住宅小区物业服务计价规则（试行）》及《宁波市住宅



小区仅有的沙坑，就是唯一的运动休闲设施。

部门回复精选

业委会尚未成立
前期物业服务合同能否终止

网友“453187971”：前期物业服务合同的期限是两年，新房空置率高，对于没有成立业委会的小区，业主是否可以依据物业管理规定，要求相关部门对所在小区的物业服务标准重新进行认定，并且重新定价？如果可以，业主要提供什么资料？

市住建局：根据《宁波市物业服务收费管理实施办法》（甬价费〔2017〕56号）相关规定，宁波市物业服务收费分别实行政府指导价和市场调节价。

普通住宅前期物业服务收费（含保障性住房前期物业服务收费）实行政府指导价，由属地价格主管部门备案。业主委员会成立后

的普通住宅、非住宅（含公寓，下同）和高标准住宅的物业服务收费实行市场调节价。

根据《宁波市物业服务收费管理实施办法》（甬价费〔2017〕56号）规定，如前期物业服务合同约定期限尚未届满，但业主大会已依法选聘物业服务企业的，自业主委员会与物业服务企业签订物业服务合同生效之日起，该前期物业服务合同终止。因此前期物业服务合同可以提前终止，前提是成立业主委员会，重新选聘物业服务企业并签订物业服务合同。

如对前期物业的服务内容及收费标准有异议的，建议尽快成立业主委员会，由小区业主委员会根据业主大会决定，参考《宁波市住宅小区物业服务项目内容和标准指引（试行）》《宁波市住宅小区物业服务计价规则（试行）》及《宁波市住宅

小区物业服务合同示范文本》等相关规定，自行和物业服务企业协商确定物业服务收费标准和服务内容。

小区业委会如何在银行
开设基本账户

网友“bestchuan”：小区业委会开设银行基本账户的流程是怎样的？需要提供哪些资料？开户授权书必须要加盖业主大会公章吗？

中国人民银行宁波市分行：根据《中国人民银行关于规范人民币银行结算账户管理有关问题的通知》（银发〔2006〕71号）文件精神，业主委员会等其他组织开户时应提供其主管部门或相关管理部门出示的证明。结合《宁波市住宅小区物业管理条例》（2022年4月1日正式施行）第二十三条、第二十八条规定，业主委员会持镇（乡）

人民政府或街道办事处对依法选举产生的业主委员会出具的备案证明、业主大会授权开户证明，以及国家规定的其他开户申请材料，可前往银行申请开立基本存款账户。

上述申请材料应加盖业主大会印章的授权开户证明，可以提供同等效力的其他证明材料。有关账户开户资料的合规性要求，您可咨询相关银行。

就读民办初中
教科书是免费的吗

网友“jomey110”：请问民办初中的教科书是免费提供还是有偿提供？

市教育局：根据《宁波市基本公共服务标准（2023年版）》第13条“义务教育免费提供教科

书”，免费为义务教育阶段学生提供国家规定课程教科书；免费提供市级通用地方课程教材、与国家课程教材相关的学生辅助学习资源等。民办初中参照文件执行。

夫妻能否合立自书遗嘱
是否有参考样本

网友“人在旅途ABC”：在对财产处置意见一致的情况下，夫妻能共立一份自书遗嘱吗？可以的话，能提供合立自书遗嘱的样本吗？除了各自签名，遗嘱其他内容是否可由夫妻两人中任何一方书写？合立自书遗嘱应注意哪些问题？

市司法局：网友您好！您咨询的问题已收悉，现有值班律师答复如下，供您参考：可以共同自书遗嘱，可由其中一方起草书写，双方

共同签字。在自书遗嘱中可明确立遗嘱人的身份信息、身体状况良好、精神状况正常、具有完全民事行为能力、遗嘱所有内容均为本人真实意思表示等，以及具体的财产分配内容。内容应避免矛盾，确保双方意愿一致。

地铁4号线兴宁桥东站
还有其他预留出口吗

网友“juventuswang”：4号线兴宁桥东站，目前只有B和C两个出口，请问有预留A和D出口吗？如果有，这两个预留出口的位置在哪里？

市轨道交通集团：兴宁桥东站规划建设A、B、C三个出入口，其中B、C出入口已建成使用，A出入口为预留口。根据目前方案，A出入口位于兴宁路与南镇安街交叉口西北侧。（张枫）