

# 习近平同瑞典国王互致贺电 庆祝两国建交75周年

新华社北京5月9日电 5月9日，国家主席习近平同瑞典国王卡尔十六世·古斯塔夫互致贺电，庆祝两国建交75周年。

习近平指出，瑞典是第一批同

新中国建交的欧洲国家之一。建交75年来，中瑞关系总体保持平稳，两国经贸、科技、教育、人文等合作不断拓展，取得积极成果。我高度重视中瑞关系发展，愿同卡尔十六世·

古斯塔夫国王一道努力，以两国建交75周年为新起点，引领两国增进政治互信、深化务实合作、密切人员往来，共同支持多边主义和自由贸易，为两国人民带来更多福祉，为世

## 新规施行后，如何更好满足群众宜居需求？

新华社北京5月9日电  
记者 王优玲 郑钧天 张钟仁

新版《住宅项目规范》于5月1日开始施行。这一强制性规范对居住环境、建筑空间、室内环境等方面作出要求。

层高不低于3米、4层及以上住宅设置电梯……新规施行，如何更好满足群众高品质生活需求？将给未来居住环境和房地产业转型升级带来哪些影响？

### 更多“好房子”入市

层高达3米及以上、不同户型均设置可拓展空间、约3000平方米架空层构建全龄共享聚所……在上海市闵行区，“象屿·天宸雅颂”项目4月29日首开当日现场人潮涌动，“五一”期间已售罄。据了解，开发商计划于5月底推出二批次房源。

记者在采访中发现，近期全国多地有主打“好房子”特点的楼盘入市。随着《住宅项目规范》的施行，符合“好房子”标准，成为一些楼盘的卖点，吸引不少看房人。

在山东烟台，蓝天·博识雅苑5月1日推出的首期100套房源当日清盘。“这个项目在规划、户型与配套上都很有吸引力，一梯一户，有篮球场、健身房、游泳池、瑜伽馆、社区食堂，保温7级的铝制入户门也让我们满意。”购房者郑先生说。

从过去的“住有所居”到现在的“住有宜居”，购房者更加注重住宅品质，对智能家居、绿色家居、建筑设计、配套完善等需求也日益增加。

在成都，“五一”假期前夕启动的“安家成都·美好购房季”大型购房活动上，30家知名房企带来120多个楼盘项目。不少房企推出“好房子”沉浸式体验活动，通过创新的户型设计和品质升级，向市场展示“好房子”新标准。

今年以来，土地端的“缩量提质”调节也表明，未来“好房子”的供

给将大大增加。大部分城市主动调整供给结构，压缩供地规模、聚焦优质地块，推出很多“小而美”的土地。以杭州为例，今年已出让的商品住宅土地中，约90%的单宗土地规划建筑面积没有超过9万平方米；这些土地配套齐全，容积率适中，更适合开发高品质住宅。

不少开发商认为，从满足基本居住需求，到讲究居住空间的均衡性、多功能性，再到更加注重与自然、外界的空间融合，未来，将有越来越多“好房子”进入市场，满足人们日益多元的需求。

### 更追求品质和创新

新版《住宅项目规范》要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标。业内人士普遍认为，新规将推动住宅产品在品质和创新上进一步迭代升级。

近1000平方米的架空层设有健身房、儿童娱乐区、老人休闲区、书吧等共享空间，室内采用更为灵活可变的布局，所有户型层高都达到3米，半开放阳台错层式分布……在北京昌平区沙河镇生命科学园附近，全国“好房子”设计大赛的首个落地示范项目“龙湖·观萃”正在建设中。

“新规将住宅层高提升了20厘米，这一调整考虑了我国居民身高增长趋势。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇说，层高增加后，不仅为扩大窗户面积、改善室内通风和采光提供了可能，还为增加楼板构件厚度、加装隔声板、安装全屋智能设备提供了空间。

在居住环境方面，新规要求每套住宅都有满足日照标准的房间，并在住宅隔声和噪声指标方面提出要求，从冬季保暖、夏季隔热、建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求。

专家表示，这些指标都要求住宅项目规范设计不仅应控制好建筑

间距，同时也需优化平面设计，考虑室内空间合理布局。

为让“银发族”住得安全舒心，新规强化了住宅的适老化设计，要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件；每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口；提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求。

在山东省淄博市金城荣泰·臻岳项目，记者看到，无障碍坡道宽阔平坦；进入电梯，呼梯系统随即响应；入户门槛前，无高差设计让轮椅畅行无阻；卫生间淋浴区域、马桶和洗手台前分别为老人设有扶手，室内设有直连物业的紧急呼叫系统……小区正将适老化设计融入生活全场景。

建造“好房子”，绿色低碳、科技赋能是趋势。

以越秀·外滩樾项目为例，一体化保温维护系统、三玻两腔系统窗及屋顶光伏系统等超低能耗建筑技术体系，降低能耗30%以上，并通过雨水回收与生态景观循环，形成可持续发展的社区微气候。

中能建城市投资发展有限公司上海事业部负责人表示，公司正积极探索超低能耗建筑、零碳建筑的建造。在设计方面，通过优化建筑朝向、通风设计等，减少对空调和照明的依赖。在材料选择方面，优先选择具有环保认证的绿色建材，减少对环境的污染。

### 对住房市场影响几何

业内人士普遍认为，住宅国家标准的提升将对房地产行业发展产生重要影响。新规将倒逼房企从产品标准、研发、迭代的全周期出发，不断加大新产品、新材料、新工艺、新一代信息技术和智能建造技术的应用。更加细分多元、层次丰富的市场，将激发改善性购房需求潜力。

“从长期来看，新规将引导房地产行业从过去对‘高周转’的追求，转变为对高品质的追求，为房地

产发展提供无私支持帮助。委方期待同中方加强全天候战略伙伴关系，密切贸易、能源、农业、科技、教育等领域合作，取得更多实实在在成果，更好惠及两国人民。习近平主席提出的构建人类命运共同体理念，为世界和平发展开辟了光明前景。委方愿同中方加强协调配合，坚持多边主义、捍卫国际公平正义，维护国际社会和谐稳定。

新华社莫斯科5月9日电(记者史雷萌 淡然)当地时间5月9日晚，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见委内瑞拉总统马杜罗。

习近平指出，推动中斯关系全方位、深层次、高水平发展，符合两国人民根本利益，顺应开放合作、互利共赢的历史大势。去年11月你访华时我们达成的重要共识正在得到积极落实，中斯战略伙伴关系驶入“快车道”。双方要继续深化传统友谊，密切高层交往，坚定相互支持，拓展互利合作，高质量共建“一带一路”，推动中斯、中欧关系行稳致远。中方欢迎斯方作为东道主参加第四届中—中东欧国家博览会，推动斯方优质产品对华出口，乐见更多中国企业赴斯投资兴业。中方愿同斯方携手应对挑战，维护国际公平正义，希望斯方为推动中欧关系不断向好、向前发展发挥积极作用。

新华社莫斯科5月9日电(记者韩梁 邵艺博)当地时间5月9日晚，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见斯洛伐克总理菲佐。

习近平指出，推动中斯关系全方位、深层次、高水平发展，符合两国人民根本利益，顺应开放合作、互利共赢的历史大势。去年11月你访华时我们达成的重要共识正在得到积极落实，中斯战略伙伴关系驶入“快车道”。双方要继续深化传统友谊，密切高层交往，坚定相互支持，拓展互利合作，高质量共建“一带一路”，推动中斯、中欧关系行稳致远。中方欢迎斯方作为东道主参加第四届中—中东欧国家博览会，推动斯方优质产品对华出口，乐见更多中国企业赴斯投资兴业。中方愿同斯方携手应对挑战，维护国际公平正义，希望斯方为推动中欧关系不断向好、向前发展发挥积极作用。

菲佐表示，深化中斯战略伙伴关系是斯洛伐克外交政策重中之重。斯洛伐克将坚定恪守一个中国政策，积极推动对华友好和互利合作，加强贸易投资合作，密切人文交流，推动两国关系取得更大发展。健康稳定的中欧关系符合双方共同利益，斯方致力于推动欧中关系发展。斯方支持中方提出的构建人类命运共同体等重大倡议，赞赏中方在乌克兰、中东等问题上的立场和建设性作用，愿同中方共同坚持多边主义，维护自由贸易规则，维护世界产业链供应链稳定。

蔡奇、王毅等参加。

新华社莫斯科5月9日电(记者史雷萌 淡然)当地时间5月9日晚，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见委内瑞拉总统马杜罗。

习近平指出，推动中斯关系全方位、深层次、高水平发展，符合两国人民根本利益，顺应开放合作、互利共赢的历史大势。去年11月你访华时我们达成的重要共识正在得到积极落实，中斯战略伙伴关系驶入“快车道”。双方要继续深化传统友谊，密切高层交往，坚定相互支持，拓展互利合作，高质量共建“一带一路”，推动中斯、中欧关系行稳致远。中方欢迎斯方作为东道主参加第四届中—中东欧国家博览会，推动斯方优质产品对华出口，乐见更多中国企业赴斯投资兴业。中方愿同斯方携手应对挑战，维护国际公平正义，希望斯方为推动中欧关系不断向好、向前发展发挥积极作用。

菲佐表示，深化中斯战略伙伴关系是斯洛伐克外交政策重中之重。斯洛伐克将坚定恪守一个中国政策，积极推动对华友好和互利合作，加强贸易投资合作，密切人文交流，推动两国关系取得更大发展。健康稳定的中欧关系符合双方共同利益，斯方致力于推动欧中关系发展。斯方支持中方提出的构建人类命运共同体等重大倡议，赞赏中方在乌克兰、中东等问题上的立场和建设性作用，愿同中方共同坚持多边主义，维护自由贸易规则，维护世界产业链供应链稳定。

蔡奇、王毅等参加。

新华社莫斯科5月9日电(记者史雷萌 淡然)当地时间5月9日晚，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见斯洛伐克总理菲佐。

习近平指出，推动中斯关系全方位、深层次、高水平发展，符合两国人民根本利益，顺应开放合作、互利共赢的历史大势。去年11月你访华时我们达成的重要共识正在得到积极落实，中斯战略伙伴关系驶入“快车道”。双方要继续深化传统友谊，密切高层交往，坚定相互支持，拓展互利合作，高质量共建“一带一路”，推动中斯、中欧关系行稳致远。中方欢迎斯方作为东道主参加第四届中—中东欧国家博览会，推动斯方优质产品对华出口，乐见更多中国企业赴斯投资兴业。中方愿同斯方携手应对挑战，维护国际公平正义，希望斯方为推动中欧关系不断向好、向前发展发挥积极作用。

菲佐表示，深化中斯战略伙伴关系是斯洛伐克外交政策重中之重。斯洛伐克将坚定恪守一个中国政策，积极推动对华友好和互利合作，加强贸易投资合作，密切人文交流，推动两国关系取得更大发展。健康稳定的中欧关系符合双方共同利益，斯方致力于推动欧中关系发展。斯方支持中方提出的构建人类命运共同体等重大倡议，赞赏中方在乌克兰、中东等问题上的立场和建设性作用，愿同中方共同坚持多边主义，维护自由贸易规则，维护世界产业链供应链稳定。

蔡奇、王毅等参加。

增长2.4%

## 前4个月我国外贸稳增长态势延续

新华社北京5月9日电(记者张晓洁 邹多为)海关总署9日发布数据显示，今年前4个月，以人民币计，我国货物贸易进出口总值14.14万亿元，同比增长2.4%，以美元计，进出口增长1.3%，增速均较一季度加快1.1个百分点。其中4月份，我国进出口额3.84万亿元，同比增长5.6%。与上月相比，虽出口同比增速高位小幅回落至9.3%，但进口由降转为增长0.8%。

海关总署统计分析司司长吕大良表示，今年以来，各地各部门同心聚力，有效应对外部冲击，推动我国经济持续回升向好，外贸延续平稳增长态势。

出口额、进口额分开来看，前4个月，我国出口额8.39万亿元，同比增长5.1%；进口额5.75万亿元，同比下降4.2%，降幅相比一季度收窄1.8个百分点。

从进出口产品看，前4个月，我国出口机电产品同比增长9.5%，占出口比重超六成。其中，自动数据处理设备及其零部件、集成电路和汽车出口额分别增长5.6%、14.7%和4%。同期，我国进口原油数量增加0.5%，进

## 规范隐藏式车门把手 工业和信息化部公开征求意见

据新华社北京5月9日电工业和信息化部日前公开征集对《汽车车门把手安全技术要求》强制性国家标准修订计划项目的意见。该技术要求对电动式、隐藏式车门把手的布置、标志、安全功能、结构强度等作出规定。

近年来，隐藏式车门把手凭借美观、科技感强等优势被广泛应用。市场上的车门把手产品呈现出工作原理、形式多样化趋势，在市场应用过程中暴露出强度不足、断电失效、识别操作难、夹手等潜在逃生和救援风险。该技术要求规定了汽车应急

## 美英达成贸易协议 但细节尚待敲定

据新华社华盛顿/伦敦5月8日电(记者熊茂伶 张亚东)美国总统特朗普8日在白宫宣布，美国与英国达成一项新的贸易协议，部分撤回特定领域的关税，进一步扩大双方产品的市场准入。然而，协议的诸多细节尚待敲定，美方此前加征的10%所谓“对等关税”也未取消。

特朗普在白宫对媒体说，协议最终细节将在接下来几周内敲定。英国首相斯塔默当天通过电话远程进行了发言。

根据白宫发布的文件，每年从英国出口到美国的前10万辆汽

## 丹麦召见美外交官 强调“不能容忍”美在格陵兰岛的间谍活动

新华社奥斯陆5月8日电(记者张玉亮)哥本哈根消息：丹麦外交大臣拉斯穆森8日召见美国驻丹麦使馆临时代办詹妮弗·霍尔·戈弗雷，强调丹麦“不能容忍”美国的间谍活动。

丹麦外交部在一份声明中说，丹麦双方讨论的焦点是美国《华尔街日报》6日刊发的一篇有关美国情报机构加强对格陵兰岛间谍活动的报道。格陵兰岛自治政府的一名代表也参加会议。

拉斯穆森在会后向媒体表示，丹麦向戈弗雷明确表达了自身立场：“我们是美国的盟友，因此不能容忍间谍活动。”他还说，他尚不能证实《华尔街日报》报道的准确性，“此次召见的目的是

## 【上接第1版②】 记者手记

在乡村，共同富裕最深层的“改扩建”，发生在人们的观念里。从对“小家”的专注，转为对“大家”的热爱，需要一个支点。

以环境治理带动文明乡风建设，进而提升家园建设品质，是团

结村南阳自然村交出的“答卷”。从“占地”到“让地”，从“旁观”到“参与”，团联村南阳自然村的变化不仅是砖瓦更新后的物理叙事，更是洄游物细无文的文明滋养。

相比冷冰冰的规则条文，环境改善对人的影响柔性且深远，不仅重构了乡村的空间，更悄然重塑着村民的精神家园。它让村民对“家园”有了更多获得感，从而激发“我是家园主人翁”的意识。

【紧接第1版①】塞方赞赏中方坚定支持多边主义，中方的理念和行动增强了国际社会维护共同利益的勇气和信心，塞方愿与中方团结应对单边主义、保护主义带来的挑战。

蔡奇、王毅等参加。

新华社莫斯科5月9日电(记者温馨 李铭)当地时间5月9日下午，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见缅甸领导人敏昂莱。

习近平指出，中缅是同甘共苦、守望相助的命运共同体。中缅两国共同倡导的和平共处五项原则和万隆精神历久弥坚，时代价值不断凸显。今年是两国建交75周年，中方将秉持睦邻、安邻、富邻、亲诚惠容、命运与共的理念方针，同缅方深化命运共同体建设，高质量共建“一带一路”，落实好全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议，给两国人民带来更多福祉。前不久，缅甸曼德勒强烈地震造成重大人员伤亡和财产损失，中方最早派出救援力量，援助紧急人道主义物资，愿继续提供帮助，支持缅甸重建家园。中方支持缅甸走符合本国国情的发展道路，维护主权独立、领土完整、国家稳定，稳妥推进国内政治议程。双方要深化战略合作，持续推进中缅经济走廊重点项目建设。希望缅方切实保障在缅中方人员、机构、项目安全，加大对打击网络诈骗等跨境犯罪。双方要共同捍卫以联合国为核心的国际体系和以国际法为基础的国际秩序，维护发展中国家正当权益。

敏昂莱表示，缅甸遭受地震灾害后，中方第一时间向缅方表达真

切慰问，最早对缅提供援助并帮助缅甸救灾，体现了对缅甸的胞波情谊和患难真情，缅甸人民将永远铭记。在习近平主席英明领导下，中国式现代化取得卓越成就。缅方高度重视对华关系，愿永远做值得中方信赖的友好邻邦。缅方致力于推进两国经贸、能源等领域合作，将全力确保中方在缅项目和人员安全。缅方高度评价中方提出的三大全球倡议和与周边国家共建命运共同体理念，愿与中方携手应对共同挑战。

蔡奇、王毅等参加。

新华社莫斯科5月9日电(记者孙浩 彭培根)当地时间5月9日下午，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见古巴国家主席迪亚斯-卡内尔。

习近平指出，近年来，我同主席同志多次会晤，共同引领中古关系进入政治互信更深厚、战略合作更紧密、民意基础更牢固的新阶段。今年是中古建交65周年，中方愿同古方进一步巩固铁杆情谊，构建更加紧密的古古命运共同体，树立社会主义国家团结合作、发展中国真诚互助的典范。双方要促进各层级交往、各领域合作进一步走深走实，让高水平政治互信始终成为中古两党两国关系的鲜明标识。中方坚定支持古巴捍卫国家主权，反对外来干涉和封锁，支持古巴经济社会发展。作为全球南方重要成员，双方要在金砖、中拉论坛等框架内加强协调和配合，反对强权政治和单边霸凌，维护国际公平正义。

迪亚斯-卡内尔表示，古巴和

中国是亲密的朋友和兄弟，古方感谢中方长期以来对古巴经济社会发展的大力支持。古方坚定恪守一个中国原则，愿与中方强化互利合作，增进人民友好往来，加强在国际和地区事务中的协调配合，深入构建命运共同体，推动两国关系取得更大发展。古方支持三大全球倡议，愿与中方共同反对单边主义、保护主义，维护国际社会共同利益。

蔡奇、王毅等参加。

新华社莫斯科5月9日电(记者史雷萌 淡然)当地时间5月9日晚，国家主席习近平在莫斯科出席纪念苏联伟大卫国战争胜利80周年庆典期间会见委内瑞拉总统马杜罗。

习近平指出，中国和委内瑞拉是相互信赖、共同发展的好伙伴，双方在国际风云变化中结下铁杆友谊。2023年我们共同宣布建立中委全天候战略伙伴关系以来，双方各层级交往交往热络，双边贸易额持续增长，投资合作、人文交流取得新进展，中委友好更加深入人心。中方始终从战略高度和长远角度看待和发展同委内瑞拉关系，将一如既往坚定支持委方维护国家主权、民族尊严、社会稳定，愿同委方加强治国理政经验交流，持续深化各领域务实合作，推动中委关系不断迈上新台阶，更好造福两国人民。中方愿同委内瑞拉等国家一道，坚定维护以联合国为核心的国际体系和以国际法为基础的国际秩序，推动中拉命运共同体建设行稳致远。

马杜罗表示，中国是委内瑞拉伟大的朋友，感谢中方一直以来为委内瑞拉维护国家主权、实现经济

## 关于明辉路(景江路—朝阳路)施工期间交通组织调整的公告

(2025年第34号)

为保障绕城高速管廊工程的顺利进行，根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条的有关规定，决定自2025年5月15日起至2027年5月14日止，对明辉路(景江路—朝阳路)交通组织进行调整，根据工程建设需要，施工期间车行道规模缩减，道路限速由原60km/h调整为50km/h。

宁波市公安局交通警察局  
2025年5月10日

请社会各界和广大群众给予理解和支持，受交通管制影响的单位和市民请提前选择好出行线路，遵照现场交通标志指示通行。

特此公告。

宁波市公安局交通警察局  
2025年5月10日