



建筑工程项目竣工验收“一类事”综合服务专区



企业生产场景



七彩巧妇共富工坊

奉化

区域发展更有温度 百姓生活更有质感 聚力“衣领子”行动 打造中国式现代化区域模范

“双增双强”“腾笼换鸟”，激发高质量发展新动能

持续优化营商环境，加快建设现代化产业体系，是奉化奋力开创现代化滨海大都市健康美丽新城区建设新局面的题中要义。

今年以来，奉化深入实施“衣领子”行动之“双增双强行动”，加快推进营商环境最优示范区建设。其间，该区以服务的增值增效帮助企业、群众减负减忧，全力打造人民满意的服务型政府。

“‘双增双强’指的是‘服务双增、干部双强’，‘服务双增’包括服务增值和服务增效两个层面，‘干部双强’聚焦强作风和强创造两个方面。”

奉化区营商办负责人介绍。

今年以来，奉化以深化改革为“关键一招”，着力破解体制机制障碍，通过制度供给增强企业和群众的获得感、获得感。其间，该区营商办组建建筑工程竣工验收综合服务专区，开展11个部门组团式服务，验收事项从26个缩减至17个，验收部门由16个压减至11个，办理周期从平均3个月缩短至12个工作日内。

“改革后，我区工程建设竣工验收事项整合30%、整改问题减少50%、验收效率提升60%，竣工至投产平均提速超过80天。”谈到“双增双强行动”带来的变化，奉化区住建局负责人感触颇多。

协同发力的，还有作风办、纪委监委等部门和单位。自“双增双强行动”实施以来，奉化区委作风办不断提升相关部门单位的服务效能，发动2000多名“六大员”办成办好“一件重要事”，发现并解决问题6400多个；奉化区纪委监委不断激发党员干部在优化政务服务、提升营商环境中干事创业、担当作为的内生动力，以干部作风的转变促进工作能力的提升。

“双增双强行动”的推进，为奉化实施“衣领子”行动之“腾笼换鸟、凤凰涅槃行动”营造了良好的环境。今年以来，该区经信局坚持顶层设计

与属地落实并重、协同推进与示范打造并举，推动相关攻坚行动走深走实。前8个月，奉化区改造提升、腾挪流转低效工业用地面积分别达到768亩、297亩；区属规模以上工业累计产值增速与增加值增速均列全市首位。

与此同时，宁波市自然资源和规划局奉化分局坚持工业用地增量入园、存量改造并行。“结合全域国土空间综合整治等工作，我区推动江口街道中信工业产业园等一批项目建设，搭建产业服务平台，打造以高端智能制造、新材料为主导产业的智慧科创产业园区。”奉化区相关负责人说。

民生服务紧跟民声，夯实高质量发展基石

新型工业化推进蹄疾步稳，服务业发展开启“加速度”。

今年以来，奉化聚焦民生需求，优化公共服务，大力实施“衣领子”行动之“服务业攻坚行动”。其间，该区优化产业链、增强创新链、完善价值链、提升生态链，“链”出服务业高质量发展新能级。

“服务业一头连着经济发展、一头连着民生福祉。”奉化区政协相关负责人介绍，奉化大力发展总部经济、首店经济、夜间经济。今年前9个月，全区共引进服务业优质项目29个，数字文化企业上规实现“零的突破”。此外，各个特色街区形象进一步提升，

文化、旅游、体育等产业加快融合，消费市场活力十足。

为推进区域服务业提速扩量，奉化区商务局工作人员前移服务关口，帮助企业解决“出海”难题。今年，他们助力宁波杰森绿色能源科技有限公司开拓海外市场，初步实现内外贸一体化发展。“公司前8个月进出口总额同比增长200%以上。”该公司负责人说。

值得一提的是，奉化区服务业发展促进中心今年择优申报一批符合区域产业发展方向、具有市场竞争力的重大项目，7个项目成功入选省服务业高质量发展“百千万”工程重大项目。

截至目前，奉化区7个省级服务业重大项目累计完成投资11.95亿元。

今年以来，奉化区人大常委会聚焦“衣领子”行动之“全龄友好行动”，紧盯“老幼中低”四类人群，综合运用各种监督方式，强化人大监督作用，助力实现“城市温度、群众有感”的美好愿景。

“‘全龄友好行动’是奉化区委课题、区人大领题的一项重点工作。”奉化区相关负责人告诉笔者，今年，该区聚焦“一老一小”，出台《奉化区居家养老政府购买服务综合监管方案》和《关于全面推进老年助餐服务高质量发展的实施意见》，建成各类

居家养老服务机构336家；全力构建高质量普惠托育体系，建成托育机构55家。

享受到“VIP服务”的，还有奉化青创客。今年以来，奉化团区委通过构建“开门见团”青创帮扶机制、为青年创业提供金融支持等措施，激发年轻群体干事创业热情。同时，依托“海上鲜大厦”“青年博士大厦”等平台，为创业青年提供低场租办公、创业孵化、文化展示等服务。

“在这里，来自五湖四海的人才拔节成长，成就光荣和梦想。”说起奉化的创新创业环境，青年博士刘先生赞不绝口。

“双雁争鸣”“品质提升”，绘就新时代“富春山居图”

久久为功，绵绵用力。“衣领子”行动的持续推进，为奉化打造现代化滨海大都市健康美丽新城区注入了强劲的动能。

今年以来，奉化区委组织部聚焦“衣领子”行动之“双雁争鸣行动”推进落实情况，坚持“抓人促事”“抓事促效”，推动村社“头雁”和社会组织“群雁”互融互促，探索共建共治共享共富的“奉化样本”。

上半年，奉化开展“轨畅农兴·西坞共融”党建联建，引入资金近4000万元，谋划强村项目8个，打造具有奉化特色的“联镇街入村社”示范样板；探索创新社会组织联建新模式，成立全市首个区级社会组织总会。

“村社党组织和社会组织，犹如鸟之

双翼、车之两轮，必须整合联动、互融共进。”奉化区委组织部相关负责人介绍，今年，奉化在全省率先成立水蜜桃产业链党委，以水蜜桃种植村为阵地，融入社会组织、“两新”企业、机关部门等资源，助力该区水蜜桃产业高质量发展。今年，奉化区水蜜桃总产量4万余吨，总产值近6亿元。

发生积极变化的，还有城乡面貌。自“衣领子”行动之“品质提升行动”实施以来，奉化区住建局围绕形象塑造、设施配套、路网完善等目标任务，扎实开展18个重点任务55项具体工作；奉化区交通运输局着力推动重大项目建设，攻克S310省道四明路东延、滨海大道改扩建（滨海新区段）等项目管线迁改、涉铁施工难关。

宁波湾文体中心是浙江宁波湾省级旅游度假区首个集体育教育、旅游运动、赛事研学等功能于一体的文体旅综合体。今年以来，相关单位立足项目建设主战场，优化施工组织、合理配置资源，使该中心提前两个月竣工验收。目前，宁波湾文体中心可作为训练基地承接专业运动团队，也能为市民提供“一站式”运动健身服务。

全面提升城乡品质，离不开新老市民的齐心协力。今年以来，奉化区出台《进一步深化“我们的家园”行动实施方案（2024—2026年）》，升级打造“我们的家园”2.0版。“从建设美丽乡村到打造和美村社，从环境美到生态美，再到人文美。”该区文明办负责人说，奉化擦亮城市文明底色，让文明基因融入城市肌理，

擘画现代化滨海大都市健康美丽新城区的文明图景。

自共建“我们的家园”专项行动开展以来，奉化加快推进河道净化、田园美化、庭院文化、围墙优化、街区靓化，累计创建市级及以上文明村122个、省级未来乡村7个、新时代美丽乡村达标村279个。

勇当先行者，谱写新篇章。今后，奉化将深入推进三个“一号工程”、全面加强“三支队伍”建设，一体实施“衣领子”行动；在国土空间综合整治、“一类事”改革等方面做好梳理提炼、归纳总结，推动改革从特惠到普惠、从量变向质变跃迁；把中央的“大笔意”、省市的“大愿景”，转化为奉化的“施工图”“任务书”“时间表”。

锦屏街道红心志愿服务

平坦的柏油路、崭新的智慧灯杆、植被葱郁的绿化带……近日，奉化区金钟路道路品质提升工程顺利完工。这条南北向交通主干道“焕新上线”，不仅优化了周边居民的出行环境，也提高了奉化主城区的颜值。

铺就民生“舒心路”，是奉化一体实施“衣领子”行动的生动写照。今年以来，该区通过“衣领子”行动全力推动区域高质量、可持续、跨越式发展，在产业转型上求突破，在项目建设上谋实招，在为民造福上出实效，在营商环境上下功夫，奋力书写高质量发展新答卷。

“衣领子”行动包括“双增双强”“腾笼换鸟、凤凰涅槃”“全龄友好”“服务业攻坚”“双雁争鸣”“品质提升”六项具体行动，由奉化四套班子主要领导挂帅、部署、督导，各镇（街道）、职能部门和功能平台协同推进。

“‘衣领子’行动紧贴民生、经济发展和社会治理等核心领域，让奉化发展更有温度、百姓生活更有质感，体现全区上下主动应变求变、奋力闯出高质量发展新路径的信心和决心。”奉化区委相关负责人说。

撰文 陈章升 严世君 景士杰
供图 奉化区委宣传部



奉化城区