

一揽子财政增量政策将推出,有哪些看点?

新华社北京10月12日电
记者 申铨 王雨箫 韩佳诺

9月26日召开的中央政治局会议提出, 加大推出增量政策, 进一步提高政策措施的针对性、有效性。在10月12日举行的国新办发布会上, 财政部负责人介绍了“加大财政政策逆周期调节力度、推动经济高质量发展”有关情况, 明确将在近期陆续推出一揽子有针对性增量政策举措。

较大规模置换存量隐性债务

防范化解地方政府债务风险, 事关发展和安全, 事关财政可持续发展。

财政部部长蓝佛安表示, 2024年以来, 经履行相关程序, 财政部已经安排了1.2万亿元债务限额支持地方化解存量隐性债务和消化政府拖欠企业账款。为了缓解地方政府的化债压力, 除每年继续在新增专项限额中专门安排一定规模的债券用于支持化解存量政府投资项目债务外, 拟一次性增加较大规模债务限额置换地方政府存量隐性债务, 加大力度支持地方化解债务风险。

“相关政策待履行法定程序后再向社会作详尽说明。”蓝佛安说, 这项即将实施的政策, 是近年来出台的支持化债力度最大的一项措施。这无疑是一场政策及时雨, 将大大减轻地方化债压力, 可以腾出更多的资源支持经济, 提振经营主体信心, 巩固基层“三保”。

发行特别国债支持国有大型商业银行补充核心一级资本

国有大型商业银行是服务实体经济的主力军, 也是维护金融稳定的压舱石。资本是商业银行持续经营的“本钱”。“在当前形势下, 我们认为, 有必要通过适当方式, 支持国有大型商业银行进一步增加核心一级资本。”财政部副部长廖岷说。

廖岷称, 财政部将坚持市场化、法治化的原则, 积极通过发行特别国债等渠道筹集资金, 稳妥有序支持国有大型商业银行进一步增加核心一级资本。财政部已会同有关金融管理部门成立了跨部门工作机制。目前, 正在等待各家银行提交资本补充具体方案, 各项相关工作正在有序推进。

政策组合拳支持推动房地产市场止跌回稳

聚焦房地产领域, 廖岷表示, 下一步, 将坚持严控增量、优化存量、提高质量, 积极研究出台有利于房地产市场平稳发展的政策措施。

一是允许专项债券用于土地储备, 支持地方政府使用专项债券回收符合条件的闲置存量土地, 确有需要地区也可以用于新增的土地储备项目。“这项政策, 既可以调节土地市场的供需关系, 减少闲置土地, 增强对土地供给的调控能力, 又有利于缓解地方政府和房地

产企业的流动性和债务压力。”廖岷说。

二是支持收购存量房, 优化保障性住房供给。用好专项债券来收购存量商品房用作各地的保障性住房; 继续用好保障性安居工程补助资金。

三是及时优化完善相关税收政策。抓紧研究明确与取消普通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税政策。下一步, 还将进一步研究加大支持力度, 调整优化相关税收政策。

“我们将持续加强财政政策与其他政策的协调, 加强中央与地方的联动, 加强新老政策的衔接, 打好组合拳, 坚定不移推动房地产市场止跌回稳。”廖岷说。

针对学生群体加大奖优助困力度

为支持学生安心求学、健康成长, 我国已建立政府主导、学校和社会积极参与的全方位资助体系。财政部副部长郭婷婷介绍, 下一步, 将会同相关部门从奖优和助困两方面, 分两步调整完善高校学生资助政策。

第一步, 在2024年推出四方面政策措施。

一是国家奖学金奖励名额翻倍。本专科生国家奖学金名额, 从每年6万名增加到12万名; 硕士生国家奖学金名额, 从每年3.5万名增加到7万名; 博士生国家奖学金名额, 从每年1万名增加到2万名。

二是提高本专科生国家奖学金奖励标准。本专科生国家奖学金奖励标

准, 从每生每年8000元提高到10000元; 本专科生国家励志奖学金奖励标准, 从每生每年5000元提高到6000元。

三是提高本专科生国家助学金资助标准。从2024年秋季学期开始, 平均资助标准从每生每年3300元提高到3700元。

四是加大国家助学贷款支持力度。

第二步, 2025年提高研究生学业奖学金奖励标准。同时, 还将提高普通高中国家助学金资助标准, 提高中等职业学校国家助学金资助标准并扩大资助范围。

保持必要财政支出强度

中央政治局会议提出, 保证必要的财政支出。对此, 蓝佛安表示, 将从有效补充财力、切实保障各项重点支出、用足用好各类债务资金三方面着力, 保持必要的财政支出强度, 确保重点支出支支尽责, 发挥好财政逆周期调节作用, 推动完成全年经济社会发展目标任务。

据了解, 目前, 增发国债正在加快使用, 超长期特别国债也在陆续下达使用。专项债券方面, 待发额度加上已发未用的资金, 后三个月各地共有2.3万亿元资金可安排使用。

“下一步, 要研究扩大专项债券使用范围, 健全管理机制, 保持政府投资力度和节奏, 合理降低融资成本, 切实推动高质量发展。”财政部副部长王东伟说。

六大行宣布将于10月25日批量调整存量房贷利率

新华社北京10月12日电 (记者姚均芳 吴雨) 10月12日, 中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行六大国有商业银行发布公告, 将于10月25日批量调整存量房贷利率。

根据公告, 此次调整针对商业性个人住房贷款, 将对存量房贷(包括首套、二套及以上)利率实施批量调整。

其中, 北京、上海、深圳等地区利率高于LPR(贷款市场报价利率)减30个基点的首套房贷和其他地区利率高于LPR减30个基点的全部存量房贷统一调整至LPR减30个基点。

在目前存在新发放商业性个人住房贷款利率加点下限的北

京、上海、深圳等地区, 二套及以上房贷利率高于相应政策下限的统一调整至当地相应政策下限。

同时, 可纳入批量调整的贷款须为浮动利率定价方式, 对于固定利率和基准利率的贷款, 须先转为浮动利率再进行调整。

此外, 北京、上海、深圳等地区的二套及以上且当前符合首套房标准的存量房贷客户, 可向银行申请将贷款调整为首套房贷。

根据公告, 对于可纳入本次批量调整的浮动利率贷款, 无需借款人申请, 银行将于10月25日统一进行批量调整。

10月25日后, 客户可继续申请将贷款转为浮动利率贷款, 或是转为首套房贷, 银行审批通过后可调利率。

金融监管总局: 允许银行将银团贷款的余额或承贷额部分转让

据新华社北京10月12日电 (记者张千千 李延霞) 国家金融监督管理总局12日对外发布《银团贷款业务管理办法》, 允许银行将银团贷款的余额或承贷额部分转让, 但只能以未偿还的本金和利息整体按比例拆分形式进行。

国家金融监督管理总局有关司局负责人表示, 这能够进一步活跃银团贷款二级市场, 释放沉淀的信贷资源。银行应根据相关监管规定, 在银行业信贷资产登记流转中心等国家金融监督管理总局认可的信贷资产登记流转平台进行事前集中登记, 并开展转让交易。

与此同时, 办法还丰富了银团筹组模式, 优化分销比例, 提升开展银团贷款业务的便利性。

该负责人介绍, 从筹组模式看, 办法纳入分组建团模式, 改变了当前银团模式较为单一的现状, 提升银行开展银团贷款业务的积极性。银行可以通过期限、利率等贷款条件分组, 在同一银团贷款合同中向客户提供不同条件的贷款。分组建团贷款一般不超过三个组别, 各组别原则上需要两家或两家以上银行参加, 仅有一家银行的组别不得超过一个, 且应当设置统一的代理行。

1月至9月我国汽车产销量同比分别增长1.9%和2.4%

新华社北京10月12日电 (记者高亢) 中国汽车工业协会12日发布数据显示, 1月至9月, 我国汽车产销量达2147万辆和2157.1万辆, 同比分别增长1.9%和2.4%, 汽车产销量保持同比稳步增长态势。

据中汽协副秘书长陈士华介绍, 9月份, 我国汽车产销量分别达279.6万辆和280.9万辆, 环比分别增长12.2%和14.5%, 同比分别下降1.9%和1.7%。

1至9月, 我国新能源汽车产

销量达831.6万辆和832万辆, 同比分别增长31.7%和32.5%, 新能源汽车新车销量达到汽车新车总销量的38.6%。

“近期, 汽车报废更新补贴申请量快速增长, 有效带动汽车销量提升。”陈士华表示, 三季度, 随着国家汽车报废更新补贴力度加强, 地方置换更新政策陆续生效, 加之车企纷纷推出秋季新品, 乘用车市场逐渐回暖, 特别是终端零售市场持续走强, “金九”效应继续显现。

波音公司宣布将裁员10%

新华社北京10月12日电 美国波音公司11日宣布, 计划在全球范围裁员约10%, 涉及约1.7万个岗位。

波音首席执行官凯利·奥尔特伯格当天在一份备忘录中告诉员工, 此次裁员涉及的约1.7万个岗位将涉及高管、经理和普通员工。

据公司预计, 波音第三季度营业收入将远低于华尔街预期。奥尔特伯格在备忘录中表示: “我们的业务处境艰难, 必须进行结构性变革, 以保持竞争力。”

波音公司西海岸工厂约3.3万名员工9月13日开始罢工, 劳资双方迄今未就薪酬问题达成协议。将近1个月的罢工导致波音公司生产中断, 消耗大量资金储备。

根据计划, 公司还将再次推

迟交付777X型客机至2026年。

波音公司经营遭遇困境之际, 国际信用评级机构纷纷考虑调整对该公司的评级。标准普尔表示, 由于持续罢工影响波音生产, 该机构正考虑将波音的评级下调至垃圾级。上个月, 穆迪已表示考虑采取类似举措。惠誉则强调波音经营风险增加, 但尚未宣布评估结果。

彭博社援引摩根大通分析师的话报道, 如果三大国际信用评级机构中有两家将波音评级下调至垃圾级, 那么其520亿美元未偿还长期债务中的大部分将不再符合投资级指数的评级。这将使波音成为美国有史以来最大的被剥夺投资级评级并加入垃圾债指数的企业借款人, 业界一般将其称为“堕落天使”。

AE200机型试飞

10月12日, 沃飞长空AE200电动垂直起降航空器(eVTOL)在成都达州机场进行了一次全倾转飞行试验。

此次试飞也是沃飞长空旗下AE200机型首次在其总部区域内对外公开演示飞行, 在确保飞行安全的前提下发挥最大空域资源, 验证了阶梯式、精细化的低空空域划设模式的操作性与先进性。

图为当日, 在成都达州机场拍摄的沃飞长空AE200电动垂直起降航空器(eVTOL)。(新华社记者 胥冰洁 摄)



非洲移动支付何以迅猛崛起

新华社内罗毕/北京10月12日电
记者 许嘉桐 杨骏

在肯尼亚, 无论是繁华都市的高档酒店, 还是偏远街巷的路边小摊, 移动支付系统M-Pesa的绿色标志几乎随处可见。在度假胜地和旅游景区, 移动支付更是成为主流。

在非洲, 移动支付的快速发展和普及程度令人刮目相看, 人们出门只需携带一部手机, 钱包已不再是必需品。

移动支付在非洲大陆逐渐成为一种潮流。德国Statista数据平台的数据显示, 2023年, 有17%的非洲消费者每天都会使用移动支付服务, 而每周至少使用一次的消费者占比更是接近一半。数据表明, 移动支付受到非洲消费者的欢迎和喜爱。

更便捷: 移动支付迅速崛起

作为互联网经济的重要组成部分, 移动支付潜力不可估量。国际支付平台dLocal的数据显示, 截至2023年底, 全球注册的移动支付账户数已超过17.5亿, 撒哈拉以南非洲有超过156家移动支付公司。

非洲移动支付快速发展, 得益于多重因素的共同作用。智能手机的普及及移动支付提供了坚实的基础, 而非洲相对薄弱的银行基础设施则令移动支付成为更实用和高效的支付方式。此外, 移动互联网的

普及率不断提高, 为移动支付用户的增长提供了有力支撑。

对许多非洲人而言, 拥有一部手机比拥有一个银行账户更容易。因此, 移动支付迅速在非洲市场走俏。用户只需将资金存入与手机号关联的账户, 即可轻松进行转账和收款。这种支付方式不仅方便快捷, 而且成本低廉, 特别是在跨境汇款方面, 使用移动支付汇款200美元的平均费率仅为2.77%, 远低于传统支付方式的6.09%。

更普及: 移动支付比例亮眼

全球移动通信系统协会信息组织发布的2024年相关行业报告显示, 2023年非洲的电子货币用户注册账户数达8.56亿, 占全球注册账户的49%, 新增账户更是占到全球总增长的70%以上。

肯尼亚的M-Pesa无疑是非洲电子支付领域的佼佼者。作为非洲最大的移动支付平台之一, M-Pesa在肯尼亚的成功不仅使该国成为非洲大陆电子支付领域的领导者, 更为非洲的数字化转型树立典范。据肯尼亚通信局数据, 截至2024年3月, M-Pesa在肯尼亚的市场份额已达94.9%, 用户数突破3870万, 占肯尼亚总人口的75%。

M-Pesa在斯瓦希里语中意为“移动支付”, 是肯尼亚电信运营商萨法利通信公司2007年正式推出的移动支付系统, 被称为肯尼亚

“支付宝”。自2012年开始, 中国华为技术有限公司与M-Pesa展开合作, 为其提供技术解决方案, 帮助系统升级换代, 将更多新产品、新服务带给非洲, 助其成为非洲电子支付领域的领头羊。

尼日利亚作为非洲人口最多的国家, 其移动支付市场同样繁荣。据当地媒体报道, 2020年尼日利亚近八成的实时支付交易通过移动支付完成。而在南非, SnapScan和Zapper等移动支付平台的标志几乎随处可见。

更广阔: 中非合作未来可期

中非合作在非洲电子支付领域取得丰硕成果。中国企业在非洲移动支付市场上发挥了重要作用, 推动非洲电子支付的普及与发展。

由中国资本投资的初创移动支付公司PalmPay在尼日利亚和加纳等非洲国家取得了显著成果。过去一年里, PalmPay的活跃用户数增长五倍, 达到2500万。公司计划将业务拓展至肯尼亚、乌干达和坦桑尼亚等非洲国家。

PalmPay总经理希卡·恩沃苏告诉媒体, 公司“正在创建一个超级应用”, 通过这个超级应用, 尼日利亚人可以管理他们大约80%的财务生活。随着新功能的推出, 这一比例有望进一步提升。

PalmPay不仅提供了便捷的支付方式, 还打造了一个集多种服务

于一体的平台。用户可以通过该应用支付电费、充值手机话费、购买各种产品和服务、进行银行转账、借款和收款等。

业内人士认为, 中非在非洲电子支付领域的成功合作不仅得益于双方优势的互补性和互利性, 更在于他们对非洲数字化发展的共同愿景和坚定信念。非洲的电子支付市场前景广阔, 具有巨大增长潜力, 在全球处于领先地位。未来, 非洲电子支付将继续呈现快速扩张态势, 为非洲大陆经济发展注入新的活力。

权利人申报公告

因旧城区改建需要, 根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》等有关规定, 宁波市镇海区人民政府于2021年11月2日作出了《关于确定庄市老街提升改造D地块项目房屋征收范围的公告》, 于2022年8月19日作出了《关于确定庄市老街提升改造E地块项目房屋征收范围的公告》, 决定对庄市老街D、E地块项目范围内国有土地上房屋实施征收。

宁波市镇海区庄市街道房屋拆迁事务所有限公司作为房屋征收实施单位, 依法负责房屋的征收工作。现因庄市老街D、E地块部分房屋的权利人不明, 特就有关事项公告如下:

一、可申报权利的房屋:

1. 产权人庄毅位于镇海区庄市街道中央漕头17

号, 建筑面积43.38㎡;

2. 产权人不详(实际使用者郑文菊)位于镇海区庄市街道祥裕路7号楼303室, 建筑78.14㎡;

二、权利人应自即日起30日内, 向房屋征收实施单位申报相关权利及份额, 填写房屋权利申报表, 对权利人身份、份额等情况应提交有关证明材料。

三、若权利人逾期未申报的, 则视为同意实施房屋征收改建, 但不影响权利人依法依规享受相关权益。

四、申报地点及联系人:

地址: 镇海区庄市街道兆龙路909号
联系人: 蔡天顺0574-55878902
特此通知

宁波市镇海区庄市街道房屋拆迁事务所有限公司
2024年10月13日