



## 本周“小晴歌”连唱 入夏进入倒计时

本报讯(记者孙肖)随着本周初降水系统的南移,雨水终于告别了我市,取而代之的是持续多日的晴朗天气。据市气象台消息,我市将迎来一段难得的晴好时光。

在本周的晴好天气中,市民们可以尽情享受阳光带来的温暖。与此同时,气温也将逐渐回升,最高气温有望从25℃攀升至29℃,空气中弥漫着初夏的气息。然而,阳光虽然明媚,但也有其“两面性”。一方面,随着阳光的加强,紫外线强度也会相应提高。另一方面,辐射降温效应也将变

得更为明显,早晚时分的凉意依然不容忽视。特别需要注意的是,5月14日,我市最低气温将降至12℃左右,昼夜温差高达15℃,市民在穿衣搭配时可采用“洋葱式”穿衣法,以便随时增减衣物。

尽管早晚气温偏低,但本周后半周的最高气温将直逼“3”字头,预示着夏天的脚步日益临近。气象学意义上的人夏标准是连续5天日平均气温(或滑动平均)大于等于22℃,而宁波常年入夏时间通常在5月20日前后。随着本周气温的逐渐升高,我市离入夏的日子不远了。

## 民生

### 提高自护自救能力 也是素质教育

沈峰

今年5月12日是第十六个全国防灾减灾日。5月10日上午,宁波市四眼碶小学联合鄞州区百丈街道办事处、华严社区举行了“防震减灾”应急演练活动,全校1700多名师生参加。(5月11日《宁波日报》民生版)。

宁波市四眼碶小学组织学生进行防震减灾应急演练,是应急安全教育的一种有效形式,值得充分肯定。在校园定期开展防震、消防等应急演练,不仅有利于提高师生在地震灾害等突发事件中的逃生、自救、互救能力,而且也让广大中小学生更加懂得保护生命安全的意义。

毋庸置疑,在危急关头,训练有素显然比毫无经验更能提升求生概率。有媒体曾报道,四川安县桑枣中学的校长叶志平从2005年开始,每学期都在全校组织一次应急演练。

演习。在汶川大地震中,桑枣中学也遭遇重创,但由于平时的多次演习,全校2200多名学生、上百名老师,从不同的教学楼和教室中,全部冲到操场,用时1分36秒,无一伤亡,创造了一大奇迹。

宁思十防九空,不可一日无防。实践证明,应急演练和安全教育对在校学生、居民群众防灾意识和自救能力的提升起到了积极作用。

所以,要在灾害、突发事件来临时避免较大的损失、损害,就必须做到未雨绸缪。在市民群众和在校学生中经常开展逃生疏散演练,可以促使人们在生活、学习的各种环境中举一反三,提高安全防范、临危不乱的心理素质和应变能力,可最大限度地降低灾害损失。

人的生命是最宝贵的财产,强调防患未然,须臾不可松懈。提高公共安全意识,学会应急逃生,提高自护自救能力应是每个未成年人的必修课。

## 共度母亲节 浓浓感恩情

记者 唐严  
通讯员 竺仕宝 王海波

昨日,宁波市鄞州区甬行助困中心联合东柳街道东柳坊社区,在轨道交通儿童公园站举办了“甬城漫步·母爱随行”主题亲子活动,以此向伟大的母爱致敬。

活动在孩子们清脆的笑声和家长们的温馨陪伴中拉开序幕。主办方精心策划了一系列亲子互动环节,包括科学探索、自然教育、友好旅行和生活体验等,旨在营造一个轻松愉快的氛围,让家长和孩子共同探索、学习和体验,增进彼此的了解。

特别引人注目是“花香送祝福”环节,孩子手持鲜花,向母亲表达了他们深深的感激和爱慕。

为了让这份温暖的记忆成为永恒,主办方邀请宁波市摄影家协会的志愿者在现场设置了亲子合影墙。他们用专业的摄影技术,为每户家庭留下了美好和温馨的回忆。此次亲子活动不仅为参与的家庭提供了一个增进感情的机会,更让妈妈们度过了一个难忘而温馨的母亲节。

昨日上午,余姚市阳明街道城驾桥村组织开展“孝行天下,感恩母爱”主题感恩教育活动。小朋友们向母亲献花,并集体演唱《感恩的心》《烛光里的妈妈》等歌曲,表达对母亲的爱。  
(朱剑庆 陈结生 摄)



孩子们手持鲜花,向母亲表达他们深深的感激和爱慕。  
(唐严 摄)

## 实景示范区惊艳绽放 火热首开蓄势待发 保利·海晏天珺:收藏城市的骄傲与仰望



样板房实景拍摄,仅供参考,不作交付依据。

一高楼宁波中心、金融硅谷、中央公园等星罗棋布,保利·海晏天珺就处于这条轴线的北端,拥有了“大隐隐于市”的深邃与幽静。

繁华映射之下,浸润它的是宽阔、清澈的甬新河,深潜宁波水系的人们会发现,甬新河不但是城市的风光主轴,同时也串联起了众多的黄金资源。河的两岸,高端住宅渐次林立、地标建筑错落有致,其价值毋庸置疑。

### 实景比效果图更美 为宁波的高水准产品打样

把宁波楼市又“卷”上一个新台阶,保利发展大秀产品力,“卷”出了高端住宅标杆。

保利发展的效率和品控,换来的如潮惊喜与赞叹。

知名地产大V卢俊评价道:“保利·海晏天珺实景示范区真正做到了实景比效果图更美。亲身感受到隐逸在繁华CBD里的滨水度假生活。”

最近,忙着到处看房的实力人士,也彻底被保利·海晏天珺实景示范区迷倒了。

仅驻足门口片刻,就能感受到——这是保利发展水准和调性。

什么样的小区,配得上高约9.1米、宽约30米的超级门面?

这不是临时堆砌的华丽,它打破了常规售楼处的套路,所见即所得。

对艺术范把控到位,煞费苦心。保利发展忠实地践行了“自然之境,绮丽隐奢”的理念。以“城市秘盒”为主题,打造酒店化的高品质体验空间。前厅以生态的材质及颜色打造一个时尚现代感的礼仪空间,呈现出海派摩登的高端调性。

爱马仕灰、绿野仙踪石材、高端地面拼花、雅士黑金

奢石……奢石名贵张扬,错落有致的美学细节,营造出扑面而来的高级腔调。

顺着会所室内的旋转楼梯,缓步来到下沉花园,令人应接不暇的是,室内恒温泳池、健身房、瑜伽室、茶室、休息区等会所空间分列四周,也有私宴区用以款待宾客。

徜徉在保利·海晏天珺实景示范区,能够感受到的是一种“美的召唤”。

转身就能遇见奢华的自动入户门,奢石与柔和的光线碰撞,思绪瞬间从园林的悠然,转向对居住区高奢的尊崇。

“哇,好高级”,到过现场的人们不由得发出这样的感叹。从用材的选择,到色彩的搭配,保利·海晏天珺都表现出引领时尚的高度。

另一知名地产大V莫老爷毫不吝惜地称赞道,海晏天珺设计了一种“静而奢”的生活方式,能够让财富阶层的内心得到真正的平静。

有业内人士表示,保利发展这次在宁波看样是豁出去了,用高颜值和品质感热烈开场。这又何尝不是给了宁波人一个机会,为宁波的高水准产品打样!

### 传递出饱满舒适的情绪 “归家即度假”理念植入园林

该如何在寸土寸地的城市黄金腹地打造园林景观,围绕居住营造丰富多元的豪宅生活场景,保利发展也给出了不太一样的答案:归家即度假。这里既有向水而生的极致灵动,又有在地文化的深沉温厚,传递出的是饱满舒适的情绪。

下沉式中心园林景观,采用大面积玻璃墙,增加采光的同时,也让外部景观融入室内,带来沉浸式观景体验。自然与空间相互渗透,多维互动,玉石前庭,林影浮光、浮

光水轴、枫杨庭语、朴林画廊、莫奈回廊客厅、切尔西1913、杉林碧影等新次展开,将休闲与生活融合得更加紧密。

中心水院、水榭会客厅、林下画廊、下沉庭院及叠水、流水、镜水……风景包裹,完成“人体尺度的温柔环绕”,人在其中游,就是一场“美学散步”。

可以说,保利·海晏天珺不仅回归居住本身,在居住属性层面的设计更加精细考究,设计更加人性化,场景内容也更加多元化,为高端的品质生活加码。

### 直面东部新城繁华盛景 窥见窗景价值

纽约中央公园旁的One57公寓,大幕墙落地窗,往北可远眺曼哈顿城市全貌,往南中央公园美景尽收眼底;上海的汤臣一品傲立于浦东陆家嘴,窗外即是奔腾的黄浦江和璀璨的百年外滩。

城市的核心土地、核心资源成就了无可比拟的窗景价值,在寸土寸金的城市东部,同样需要这样一扇窗,代言着城市的发展与荣光。

当你伫立在样板房的阳台,东部新城会“主动”投入你的怀中。肉眼就能看到城市天际线地标鳞次栉比。所享受的“珺”临天下荣耀感,也能被更好地拿捏。

各具特色的人文艺术建筑

群与星罗棋布的总部大楼、中央公园、商业地标……高度凝聚着城市资源,星光熠熠;窗前流动的霓虹光影,点亮东部新城的绚丽夜空,滨海大都市的活力在此彰显。

用现场参观者的话来说,“感觉整个东部新城都在眼前”。

窗外的风景,就是人生的视界。保利·海晏天珺的窗景价值指数不断上升,一幕幕繁华、壮阔、静谧的美景于此铺展而开,让大多数的豪宅项目望其项背。

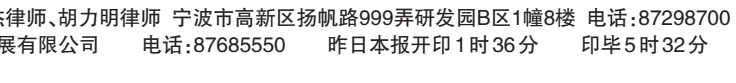
英国知名作家福斯特在传世著作《看得见风景的房间》里写道:“从窗户能看到的风景,是决定房子价值的重要标准之一。”景观不只是窗外的景物,亦是生活品位和价值的直接映射。

向外,是云端之上的都市风景;向内,是舒阔空间与尊崇雅致的生活享受。建筑面积约145平方米、约155平方米、约185平方米和约245平方米的藏品级住宅,繁华CBD里的滨水度假生活每天在此上演。

保利·海晏天珺正刷新这座城市的想象。好比窗前风华初露的宁波中心,占据着新高度。

作为七载敬献之作,注定不凡。一出手,保利·海晏天珺就燃起宁波楼市的夏天,给新老宁波人一个看完之后心心念念的家。开盘在即,切莫错过!

韩郁/文 保利发展供图



示范区实景拍摄。