

今年宁波新建配售型保障性住房3000套以上 以建筑面积90平方米为主

本报讯(记者冯璋 通讯员吴欢 廖鑫)昨日,记者从市住建局获悉,我市正式印发《关于规划建设保障性住房的实施意见》(以下简称《实施意见》),明确了配售型保障性住房规划建设的总体要求、主要任务、支持政策和保障措施等内容。

保障范围方面,以家庭为单位,主要面向符合条件的住房困难家庭、符合条件的工薪收入群体、城市发展所需的引进人才,优先解决条件困难、需求迫切的群体。

住房面积方面,保障性住房的建筑面积一般在60平方米到120平方米之间,以建筑面积90平方米为主。

项目选址方面,优先选址建在轨道交通站点、公共交通便利、产业园区、高校院所和战略性新兴产业集聚区周边。

配售价格方面,按基本覆盖划拨土地成本和建筑安装工程成本加不高于5%的合理利润构成。

配售管理方面,实施严格封闭管理,禁止以任何方式变更为商品房流入市场。

市住建局有关部门负责人介绍,市委、市政府高度重视配售型保障性住房建设。2023年11月,我市规划建设保障性住房工作专班

成立,按照“市级统筹、属地负责”的原则,加快推进政策落地和项目落实。

《实施意见》的出台标志着我市配售型保障性住房工作取得阶段性突破,下一步将按照“1+N”的政策体系,抓紧完善相关配套政策制度,全力以赴推进2024年项目开工建设,新建配售型保障性住房3000套以上。

目前,我市已经排定了6个配售型保障性住房项目。

前不久,宁波市首宗配售型保障性住房——宁波高新区贵驷综合配套项目(东区1)地块以行政区划方式完成供地。该地块位于高新

区贵驷街道,东至爱登南路,南至规划商业地块,西至庙前河沿河绿地,北至规划公园绿地,土地面积约1.3万平方米,土地用途为城镇住宅(配售型保障性住房)及配套用地。

该地块拟建设计容建筑面积(小区内所有计算容积率的建筑面积之和)约2.3万平方米,拟建配售型保障性住房200余套。该项目将加快解决高新区工薪收入群体住房困难问题,吸引城市发展所需人才,促进区域房地产市场平稳健康发展和民生改善,推动建立房地产业发展新模式,努力实现“住有宜居”。

2024宁波人才日 本周五启幕

本报讯(记者徐丽敏 通讯员勇祖轩)谷雨至,万物生。本周五,浪漫的“谷雨之约”再一次启幕,诚邀广大青年才俊携手奔“甬”,拥抱与宁波共成长、共发展的美好未来。

记者从市委人才办了解到,2024宁波人才日以“人才出彩·宁波精彩”为主题,按照“主场活动+专场活动+子活动”模式,市县联动、部门协同务实举办一系列育才、聚才、励才、用才、铸才、爱才的活动,让更多人才认知宁波、奔赴宁波、扎根宁波,为宁波“争一流、创样板、谱新篇”汇聚强大人才力量。

宁波人才日主场启动活动将在中国科学院大学宁波材料工程学院举办,聚焦“三支队伍”“四链融合”等主题,推出多项“首”字号品牌,如启动首批“科创甬江2035”创新联合体攻关项目,聚焦“国之天者”、展现宁波作为;为首批工程师培养平台授牌,着力构建工程师培养平台矩阵;启用首个人才综合服务中心暨人才服务专线开通,让人才服务更精细、更贴心、更立体等。活动现场还将向全球人才发布2024年“谷雨之约”,举办青年人才专场招聘会;活动前夕将举办“人才之夜”交响音乐会,充分体现宁波对人才的满满诚意。

专场活动和子活动同样精彩纷呈。专场活动将聚焦“院士与产业之约”,邀请数十位院士来甬做研讨交流,为宁波产业“把脉问诊”,助力宁波培育新质生产力。

子活动由各区(县、市)、相关市直部门承办,如英国杰出青年人才协会高层次人才归国行、“工程铸美好 青年向未来”城市发布会、“甬相约”滨海宁波City Walk等活动,发出对青年人才来甬的邀约;“寻访海洋强国”青年科学家、“数智创未来”数字经济与数字人才发展大会、新型数据生产力产学研论坛等活动,全力推动人才与产业共鸣;市高层次人才赋能基地启用仪式、校企联合博士后培养启动仪式等活动,为在甬人才发展加油赋能。

一条条举措、一项项活动,蕴含着宁波对人才的尊重与渴望。乘着宁波人才日的东风,宁波将用更大的热情、更优的政策、更佳的环境,让更多“千里马”在这片沃土上竞相奔腾,为全面加强“三支队伍”建设提供坚实支撑,助力宁波加快建设现代化滨海大都市。

三个“1234” 绘就宁波文旅精彩画卷

本报讯(记者张文字)昨日,市政府新闻办举行“稳进立、挑大梁、作贡献”主题系列新闻发布会(第二场),市文化广电旅游局围绕“三个‘1234’”谋划战略战术战斗方案,绘就“宁波,来了就欢喜”精彩文旅画卷”做介绍并答记者问。

第一个“1234”,即谋划推动宁波文旅高质量发展的战略方向;第二个“1234”,即谋划“供给大改革”的战术打法;第三个“1234”,即谋划四轮驱动的战斗计划。

未来,宁波文旅将立足宁波文化资源禀赋,打造“文化强国,宁波有戏”文化品牌,回答好“我是谁”;立足宁波8000年海洋文明史,打造“海洋文明,宁波起源”文明品牌,回答好“我有什么”;立足中国旅游开篇地的现实基础,打造“中国旅游,宁波开篇”文旅品牌,推出“宁波,来了就欢喜”全新旅游形象口号,回答好“我用什么吸引你”,以文化、文明、文旅“三三”品牌和“宁波,来了就欢喜”推动宁波文旅构建框架、彰显特色、提升能级。

其中,“文化强国,宁波有戏”是我市组织策划的全新文化品牌。这一文化品牌分为“音乐宁波”“书香宁波”“影视宁波”“戏剧宁波”“非遗宁波”五大板块,策划了20多项大型主题文化活动,突出时代性、地域性和群众性。

对于“海洋文明,宁波起源”这一重要文化标识,市文化广电旅游局相关负责人透露,今年我市将着力推进井头山遗址二期发掘,姚江谷地、奉化江流域、古宁波湾考古调查等项目;优化河姆渡遗址公园的总体规划,加快创建国家考古遗址公园,推进河姆渡博物院、河海博物馆、井头山遗址展示馆建设工作;重点推出“因海而兴”“河海交辉”“港通天下”三大板块28项活动,主要包括推出“河姆渡文化发现50周年特展”“海陆丝路时空对话展”“水下考古在中国”等原创专题展陈,开展“走进翠屏山·探访中华海洋文明母亲山”等主题研学活动。

“丝路古道充满了商机” 中国(宁波)—乌兹别克斯坦(花拉子模州)企业交流会举行

中国(宁波)—乌兹别克斯坦(花拉子模州)企业交流会举行

记者 吴向往

“宁波众多生产型企业正在积极开拓新兴市场,而乌兹别克斯坦花拉子模州想通过招商与我市企业加强合作,双方合作空间很大,丝路古道充满了商机!”昨日,参加中国(宁波)—乌兹别克斯坦(花拉子模州)企业交流会的宁波欧德国际商务咨询服务有限公司负责人对记者说。

中国(宁波)—乌兹别克斯坦(花拉子模州)企业交流会由宁波市外办、宁波市贸促会、乌兹别克斯坦驻上海总领事馆主办,江北区政府协办。宁波26家企业代表和乌兹别克斯坦花拉子模州12家企业代表参加了此次交流会并进行对接洽谈,合作项目涵盖肉类进口、农业技术出口、制冷设备、新能源、纺织面料等领域。

乌兹别克斯坦是“一带一路”共建国家。宁波与乌兹别克斯坦之间有着良好的经贸合作关系。2023年,宁波市对乌兹别克斯坦进出口增长迅速,进出口商品主要涉及汽车、家用电器、通用机械设备、铜材、塑料等。来自花拉子模州的客商表示,宁波制造业十分发达,他们衷心希望与宁波企业在纺织、塑料、家具、建材、玩具、牛皮加工、食品加工、农业等方面加强合作。

“乌兹别克斯坦花拉子模州企业想通过与宁波企业合作,引进比较先进的生产技术和方法,而宁波企业想打开这个市场,双方有较大的合作机会。我们希望通过相互了解,在茶叶出口等方面找到合作的项目。”浙江可耐尔食品有限公司负责人说。



互动交流现场。(吴向往 摄)

第八届全国架上连环画展览开展

本报讯(记者黄银凤 镇海区报道组房晓墩)昨日,新征程 新篇章——第八届全国架上连环画展览在宁波帮博物馆开展。

“架上连环画展”是中国美术家协会主办的学术品牌展览,在十几年的发展历程中,与时代大背景相结合,深耕主题创作。

本届展览按邀请作品和入展作品分区进行展示,涵盖水墨、油画、版画、水彩、综合材料等画种,将持续至5月25

日。展出作品是以人物为主体的现实主义绘画,描绘了改革开放以来全国各条战线上涌现的先进个人和先进集体的故事;既有大国工匠,又有平凡英雄;既有中国速度,又有家国温情;既有医者仁心,又有钢铁战士;既有攻坚克难的科学家,又有乡村筑梦的教育家……

“本届展览有很多著名画家参与,包括沈尧伊、孙浩、周刚等中国当代一线画家,大大促进了连环画的复兴和繁荣。”展览现场,中国美协连环画艺

委会主任、鲁迅美术学院教授李晨告诉记者。

昨日,中国当代著名画家和美术理论家、教育家沈尧伊来到展览现场。沈尧伊1943年生于上海,祖籍是镇海招宝山街道,他为本次展览特别创作了《生命不息 冲锋不止》六幅连环画,当天它们陈列在展厅醒目位置。

耄耋之年的老艺术家,精神矍铄、身姿矫健。“任何工作,如果能够成为事业的连,那就是神圣的。我热爱我的连

环画事业,如今,我仍旧坚持每日作画8小时以上。”沈尧伊老先生乐呵呵地说。

值得一提的是,我市共有11位艺术家的作品入选此次展览,如刘云的《雨港的一天》、盛捷妍的《非遗集市》、张国平的《一直在路上》、王荆的《“音”为爱“东”西情深》等。现场展出的这批宁波中青年画家的作品,根植地域文化,从形式到内容都在不断拓展连环画的内涵与外延,表现形式和技法也有不少创新。

成功来自拼搏 国羽队员回到“梦想始发站”

国羽队员回到“梦想始发站”

记者 张蕊蕊 通讯员 罗霄潇

如果“拼搏”二字可以定义,那可能就是国羽队员在赛场挥拍的样子。

昨日一早,宁波市江北区实验小学迎来了几位“熟面孔”。王昶、梁伟铿、王祉怡、陈清晨、贾一凡、李诗沣……在2024年亚洲羽毛球锦标赛赛场上挥拍奋战的中国羽毛球队运动员出现在校园。

看见熟悉的身影从身边走过,不少孩子激动不已,“这个哥哥和电视里看到的一样”“他是羽毛球冠军”“他们打球很厉害”。

没有复杂的欢迎仪式,国羽队员昨天的任务是与热爱羽毛球运动的小朋友切磋球技、分享经验。扣杀、吊球,几个小朋友现场“炫技”,即便是在王昶、梁伟铿这几位久经沙场的老将面前也毫不示弱。

“相信大家一定关注了刚刚结束的羽毛球亚锦赛,但是大家可能没有想过,为了站在这个赛场上,我和我的队友们经历了日复一日的训练、无数次失败,最终才有了成功的机会……”王昶与孩子们分享自己的经历,将自己的成长故事娓



宁波运动员王昶回到母校。

(唐军 张蕊蕊 摄)

娓道来。2009年,宁波市小球训练中心在江北区实验小学设置训练点,王昶随队在这里读书。

“看到很多熟悉的建筑和老师,记忆一下子被勾起来了。”回到母校,王昶既感觉亲切,又很感慨。“球馆的位置没变,尤其是那个长

长的楼梯,印象很深刻。”王昶说,最大的变化是打球的人越来越多了,“很开心回到母校能够看到很多小朋友是羽毛球运动爱好者”。

“每一次挥拍,每一滴汗水,都是我们持续训练、坚持不懈的见证。我想说‘梦想源于热爱,成功来自拼搏’。”王昶认为,很多职业

羽毛球运动员开始训练的年纪,和现场的孩子相差不多。

一边学文化课一边训练,奔波于课堂与球场是他们共同的记忆。“就像我刚刚和大家分享的经验一样,成功没有捷径,不读万卷书还是运动。我很期待,未来有机会和我的学弟学妹同台竞技!”王昶说。