



掌上奉化

奉化发布

今天阴有时有小雨,西北风5~6级
阵风7级,11℃~16℃。明天阴局部
小雨,偏北风4~5级。

区气象台3月1日16时发布

总第9285期

今日4版

奉化新闻网

www.fhnews.com.cn

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

春潮映战鼓 实干启新程

区生命健康产业基地春节不停工冲刺“开门红”

策马扬鞭启新程 实干争先开新局

本报讯(记者 郑乃婷 卓博寅 通讯员 张侃 郭芸俐)年味未褪,春潮已涌。2月28日,省“千项万亿”工程——宁波市奉化区生命健康产业基地(甬山健康产业园)施工现场,机械轰鸣阵阵、作业人员往来不息,140余名建设者抢工期、赶进度,以春节不停工的实干劲头,擂响了一季度冲刺“开门红”的铿锵战鼓。眼下,项目一期已顺利竣工,二期工程量完成八成,三期装饰装修工程全面推进,整体建设持续跑出“加速度”,施工现场处处涌动着大干快上的奋进热潮。

坐落于三横工业区的甬山健康产业园,由宁波甬山控股集团有限公司投资建设,总投资29.95亿元,用地200亩,总建筑面积47.5万平方米,是我区首个生命健康综合性主题产业园。项目分三期打造,布局1幢人才公寓、6幢生产研发用房和11幢高层生产车间,聚焦“消费医疗+医疗器械”核心赛道,致力打造集研发、

转化、生产于一体的宁波生命健康产业新高地。作为低效用地再开发的标杆项目,园区将原华扬铝业厂区0.5的容积率提升至2.67,还配备了双回路供电、共享实验室、蒸汽管道井等高标准配套设施,全方位满足生物医药企业全周期发展需求。

走进二期工程施工现场,只见工人们各司其职,正铆足干劲推进外围排水、电力等附属工程。“响应政府号召,我们春节期间不停工、不断档。”项目二期建设单位浙江滕头精承建设有限公司现场负责人林韩叶介绍,春节假期,30余名工人坚守施工一线,节后各地工人陆续返岗,目前施工人数已增至80人,预计农历正月十五后,250名建设者将全部到岗,掀起新一轮施工热潮。为保障节后施工安全有序,农历正月初十,项目部便对施工现场开展了拉网式安全检查,把好安全施工第一关。

“目前二期总工程量已完成80%,只剩部分楼栋外墙涂料和附属配套工程。按当前进度,原计划

为7月底的竣工时间有望提前至5月底!”林韩叶说。截至目前,二期工程已累计完成投资47178万元,11幢高层丙类厂房主体结构全部结顶,并顺利通过市区两级“建筑安全文明施工标准化工地”验收。

三期工程施工现场,同样是一派争分夺秒的攻坚景象。打气泵的轰鸣声此起彼伏,工人们头戴安全帽、手戴防护手套,手持工具埋头进行后浇带凿除作业;施工电梯不停运转,有序将钢筋、水泥等建材运往各楼层;室内外粉刷工人手持滚筒、毛刷,熟练地为墙体抹砂浆、刷底漆,原本粗糙的墙面渐渐变得平整。“春节期间日均40至50人坚守一线,一季度我们计划完成室内外装饰装修50%。”项目三期建设单位浙江甬筑工程建设有限公司现场负责人曾俊表示,项目部自我加压、提档加速,将原本12月底的合同竣工时间提前至10月底,力争早日实现竣工交付。目前,三期人才公寓及3幢生产研发用房已全部主体结顶,顺利完成中间结构验收,累计完成投资31962万元,为后续施工打下坚实基础。

作为奉化生命健康产业发展的核心载体,该项目一期3幢生产研

发用房已于今年1月底顺利竣工,累计完成投资39900万元,目前正在加紧筹备竣工验收工作。园区同步构建起“三中心+两平台”核心功能体系,与宁波大学、浙江药科职业大学等高等院校深度合作,共建产学研融合平台,还引入20亿元产业基金池及专业运营服务,现已吸引宁波美诺华药业、微谱科技等10余家企业签约入驻,产业集聚效应初步显现。

春潮涌动处,实干正当时。甬山健康产业园春节不停工、全速推进的建设场景,正是我区锚定“项目为王、投资为要”,冲刺一季度“开门红”的生动缩影。这座聚焦生命健康产业的园区,既是撬动区域生命健康产业升级的重要引擎,又是长三角生命健康产业集聚力量的有力补充。预计今年11月全面投用后,该产业园将以全链条服务、全要素保障,推动区域生命健康产业实现质的提升。

放眼全区,一批像甬山健康产业园这样的重点项目正全速推进,以点带面汇聚起攻坚克难的强大合力,确保全年完成省“千项万亿”工程项目投资22.4亿元以上的目标任务。

宁波市商品住房“以旧换新”2026版(第三期)奉化区活动启动

本报讯(记者 康诗文 何腾涛 通讯员 琚灿芬)2月28日,宁波市商品住房“以旧换新”2026版(第三期)奉化区活动正式启动。活动由宁波奉化锦鑫建设经营有限公司(以下简称“收购方”)以限定数量、限定范围、限定时间的方式,收购符合条件的二手房(以下简称“旧房”),并向旧房权属人(以下简称“换房人”)发放与房屋收购价格相对应额度的“以旧换新抵价券”(以下简称“抵价券”)和“以旧换新购房券”(以下简称“换购券”),用于购买指定范围内的新建商品住房(以下简称“新房”)。收购的旧房,将优先用作保障性租赁住房 and 城市更新周转用房等。

据了解,本次活动计划收购旧房100套,后续将根据实际情况适当追加。收购范围为奉化辖区全域。旧房需满足建成时间在2010年1月1日前、建筑面积不超过140平方米、产权清晰无查封无纠纷、已足额缴存物业专项维修资金、具备完整使用功能等条件。本次活动推出的我区新房项目涵盖锦屏街道、岳林街道等区域总计约5000套

新建商品住宅,可满足不同层次的换房需求。

活动流程包括提交意向申请、资格预审、新房认购登记、实地踏勘评估、收购洽谈、签订旧房收购协议、旧房过户、发放抵价券和换购券、完成新房网签等环节。在最终收购价格确定并达成一致后,换房人须在5个工作日内签订《旧房收购协议》,并在签署后7日内完成旧房网签备案、过户登记,税费由交易双方各自承担。需要注意的是,旧房如有贷款未结清,需在过户前结清;划拨土地需补缴出让金;物业专项维修资金需足额缴存。旧房过户后,如需继续租赁,可在租金评估基础上与收购方协商签订租赁协议。开放报名后,市民可通过“浙里办-房屋租售-以旧换新”平台填报申请。

新政落地后,迅速成为焦点,我区有换房计划的市民纷至沓来,项目营销中心人潮涌动,线上咨询络绎不绝,新房认购迎来“开门红”,政策带来的积极效应已初步释放。截至昨日17时,我区共有报名登记累计304组,认购登记16套,来电、现场咨询累计366组。

我区举行“与时俱进的浙江精神”专题宣讲活动

本报讯(记者 毛超峰 邢昊臻)2月28日下午,“党的创新理论后浪说——与时俱进的浙江精神”专题宣讲活动在区社会组织总会一楼报告厅举行。来自全区各镇(街道)及相关单位的21名基层宣讲员先后登台,用鲜活的故事和真挚的情感,生动诠释“求真务实、诚信和谐、开放图强”精神的时代内涵。

宣讲员们紧扣主题,从不同角度讲述了对浙江精神的感悟与实践。来自区农商控股集团的资深宣讲员李挺以奉化设区十周年的精彩蝶变为切入点,生动诠释了浙江精神在城市变迁中的实践成果;幼师方邦宇则透过一张薄薄的棠香纸感悟到,浙江精神是一股生生不息的

精神动力,穿越时间长河,持续激励着浙江人民干在实处、走在前列、勇立潮头;来自萧王庙街道的青年干部丁颖以自身经历切入,从农村翻天覆地的变化中,展现浙江精神在基层的生动回响;在青年干警黄婷的宣讲中,浙江精神从纸面“跃入”群众生活,让这名初出茅庐的警界人体体会到了责任和坚守的力量……

本次专题宣讲活动为来自各行各业的青年宣讲员搭建了互动交流的平台,同时也涌现出一批宣讲新力量。接下来,我区将组织优秀宣讲员持续开展“后浪·奉化青年说”巡回宣讲活动,通过基层宣讲员的视角,让浙江精神更加可感可及,进一步激发全区上下干事创业热情。

兰香墨韵绘风华 精品春兰暨书画展开幕

本报讯(记者 郭怡灵 单晓峰 张梦晗 通讯员 葛梦园)2月28日,“百年梅园 兰香墨韵”2026奉化精品春兰暨书画展在奉化梅园·西冷印象启幕。展览由区兰花协会携手区政协书画院共同主办,区农村农业局、锦屏街道、区文旅集团为指导单位,奉化梅园·西冷印象协办。展览将持续至3月3日。

步入展区,幽香扑鼻,180余盆精品春兰次第绽放,姿态万千。书画家以兰入画,以兰赋诗,兰香与墨韵交织,引得现场观众流连忘返。展区门口的集市上,各类春兰及兰花文创产品交易活跃,不少兰



花爱好者慕名而来,交流品鉴。

康熙年间便有可考名品20余种。”区兰花协会副会长鲍剑波介绍,“依

托天台山脉、四明山脉得天独厚自然条件,奉化及周边地区一直是兰花的原生秘境。”目前,我区已记录在册的兰花名品达25个品种,其中西神梅、汪字等品种蜚声兰界,享誉中外。“希望通过每年举办兰展,让更多人了解兰、爱上兰,让兰文化传承下去。”鲍剑波说道。

兰花素有“国香”之美誉,被评为中国十大名花,2009年当选浙江省省花。2021年5月,区兰花协会成立,此后每年举办兰展,推动兰文化传承与发展。本次展览以兰为媒,以书画会友,营造出“兰香墨韵”的雅致氛围,彰显了我区深厚的文化底蕴与生态之美。

20家企业组团赴毕洽会广纳英才

本报讯(记者 郑连乔 通讯员 胡辰宇)2月26日、27日,宁波市第三十七届高校毕业生供需洽谈会(以下简称“毕洽会”)在宁波市人力资源大厦举行。区人社局精心组织区内20家优质企业,带着满满诚意向八方英才敞开怀抱,共赴这场引才盛会。

毕洽会现场,奉化企业的招聘展位前人头攒动,气氛热烈。为在此次毕洽会上扩大人才收获,区人社局提前沟通对接,

精心挑选既有区域产业特色、又具强大发展后劲的20家企业参会设摊,覆盖智能制造、信息技术、新材料、现代服务等多个领域,提供涵盖研发工程师、机械设计、市场营销、行政管理等众多专业门类的优质岗位,各参会企业共计推出110余个岗位,其中,年薪10万元以上岗位70余个,最高年薪可达30万元。在岗位设置方面,这些岗位不仅薪资优厚,更有清晰的晋升通道和发展潜力,强化匹配不同专业背景高校

毕业生的就业需求。

“我们这次带来的是企业核心储备人才岗位,看中的是高校毕业生的创新活力和专业知识。”现场一名我区企业的人事负责人表示,“希望能在毕洽会上找到与公司共同成长的新伙伴。”本次毕洽会期间,我区参会企业通过线上、线下渠道累计收到简历投递312份,不少企业通过现场面试与求职者成功达成意向,取得较好的招聘成效和丰硕的引才成果。

“从薪资待遇到发展空间,从工作环境到生活保障,我区企业在此次招聘中展现出的,不仅是对高校毕业生们‘赴奉兴奉’的急切期盼,更是对人才学子们‘乐业奉化’的真心欢迎。”区人社局相关负责人表示,下一步将继续深化高校毕业生求职就业方面的供需对接,扎实搭建毕业生和企业间的平台和桥梁,用面对面的交流和心与心的沟通,持续热切地邀请广大青年才俊来奉化落地生根,共同书写发展新篇。

三横社区连续4年举办新春招聘会

累计4000余名新奉化人在“家门口”上岗

本报讯(记者 郑乃婷 卓博寅 通讯员 周莹 王盈飞 吕龙辉 洪旗)“我老家甘肃的,昨天刚到奉化,听说三横这边工厂多,就先过来看看有没有合适的活干。”

“去年听老乡说你们这有技能培训,我想学个能养家的手艺,

今年还教吗?主要教点啥?”

2月26日上午,江口街道三横社区党群服务中心的“甬荟聚”招聘屋前,求职者们围在招聘板前,盯着一排排招聘信息,仔细寻找“最优岗位”。这场热气腾腾的“社区助企”招聘会,提供叉车、电焊工、市场销

售等400个左右岗位,是我区积极促进外来务工人员“稳就业”的一个生动缩影。

在现场,倪先生拿着手里的简历,仔细比对几家公司的薪资待遇和福利,说道:“我有20年的驾驶经验,想找个工资高点的司机岗位。”倪先生是贵州人,在我区住了10余

年,认为自己技术在手,有信心找到一份好工作。

记者看到,在“甬荟聚”社企党建联建服务中心,墙上贴满了最近更新的岗位信息,工作要求、岗位职责、薪资福利等内容一目了然。

下转第3版

松岙庙会热闹启幕

本报讯(记者 王林威 王怡宁 通讯员 李贤君)昨天,正值农历正月十三,“金马闹春·松岙有戏”松岙镇景祐庙庙会热闹开场,民俗展演、传统祭祀、特色市集同步亮相,吸引近万名群众前来参与。

松岙镇景祐庙庙会第五批宁波市非物质文化遗产代表性项目,每年农历正月十三至十五如期举办,传承至今已有千余年历史。活动当天,景祐庙内外人头攒动、锣鼓喧天,当地群众自发开展传统祭祀仪式,庙宇内外张灯结彩,舞龙表演、传统戏曲轮番上演,十里八乡的民众齐聚一堂,沉浸式感受传统民俗魅力。

“活动办得非常好,每年来参加都特别开心,希望民俗文化一直传承发扬下去,庙会年年举办、越办越

好。”本地村民汪水位说道。

此次庙会设置内场祭祀展演区与外场消费市集区,外广场上特色小吃、农特产品摊位林立,烧饼、草莓、糖炒栗子等美食琳琅满目,游客络绎不绝。现场还邀请专业越剧团驻场演出,让群众过足戏瘾。

“听说这里举庙会可以看戏,特意过来寻找传统年味。现场十分热闹,舞龙、唱戏这些传统民俗都很特别,是我之前没有体验过的,令人非常难忘。”首次前来参加庙会的海曙区游客伊婕婕真切感受到了民俗文化的魅力。

庙会相关负责人介绍,松岙镇景祐庙庙会由该镇各村轮流出资筹办,家家户户踊跃参与,群众以看大戏、赏花灯、品美食、祭圣贤的方式,共度团圆喜庆的时刻。



预报日期	预报站点	潮汐预报							
		第1高潮	第2高潮	第1低潮	第2低潮	第1高潮	第2高潮		
3月2日	桐照	09:02	3.07	21:19	2.67	02:23	-1.32	17:12	-0.97
	湖头渡	09:04	2.48	21:17	2.15	02:16	-1.85	16:14	-1.23

预报日期	预报区域	海浪和水温预报		
		浪高	浪向	表层水温
3月2日	奉化沿海海域	0.3-0.5米的小到轻浪	偏东	11.0-12.5℃