

兴奉控股集团： 多措并举加快推进项目建设



塘下二期项目施工现场



岳林教研中心项目施工现场



江口街道后胡村拆迁安置房项目施工现场

记者 袁伟鑫
通讯员 蔡家辉 舒伯乐

今年以来,宁波市兴奉投资控股集团有限公司通过创新管理机制、优化资源配置、强化协同合作,保障在建项目高质量推进,加速布局新兴产业板块,为区域经济发展注入强劲动能。今年1至4月,集团完成固定资产投资13.77亿元、建安投资6.5亿元,二季度预计可完成固定资产投资6.1亿元,为实现全年目标奠定坚实基础。

目前,集团投资建设的在建项目共有

21个,涵盖了安置房、科研中心、商用住宅等多个领域,其中续建类项目17个(含14个亿元以上项目),2025年新开工项目4个(均为亿元以上项目)。

兴奉控股集团始终坚持以优化方案、强化协同为核心,通过科学合理的施工组织和高效率的管理手段,确保项目按计划顺利推进。特别是续建项目中,集团通过积极与参建各方沟通协调,共同商讨优化施工方案,有效压缩了工期,提高了建设效率。

刚刚过去的“五一”假期,各工地建设

者全员在岗,铆足干劲,加速推进项目进程。江口街道后胡村拆迁安置房项目总建筑面积96734.55平方米,包含13幢12层住宅及配套设施。目前,项目附属工程已完成80%左右,预计6月可全面竣工,较计划提前2个月;桑园地块安置房项目总建筑面积127719.2平方米,包含9栋高层住宅及配套设施,目前已完成95%工程量,附属市政工程也进入收尾阶段;圣墩村三号地块安置房项目装饰装修进度突破85%,较原计划提前4个月达到交付标准。同时,重点民生实事项目区妇幼保健院改扩建工

程(一期)目前处于装饰装修及附属施工阶段,装饰装修完成97%,附属工程完成80%,计划本月完成竣工验收,6月完成联合验收并交付使用。

续建项目有序收尾,新开工项目开足马力赶进度。今年新开工的惠政新村商住地块项目包含联排、洋房、办公楼及商业配套用房等多种业态。目前,项目正处于土方开挖及地下室施工阶段。项目团队正严格按照施工规范和质量标准进行施工,致力于为居民提供“安全、舒适、绿色、智慧”的好房子,提升城市品质。兴奉智创中心

和塘下工业2号地块项目是兴奉控股集团推动产业升级发展的有力抓手,也在紧锣密鼓加快建设。

此外,兴奉控股集团还积极谋划新增项目以促进投资放量。项目管理人员利用签订土地出让合同之前的“空窗期”,提前介入提前谋划,主动与多部门沟通对接,采取许可审查前置、部门并行预审、告知承诺审批、材料容缺后补等综合措施,全力压缩项目在设计方案审查、施工图审图、建设工程规划许可、施工许可等环节的办理时限,力争项目早落地早开工。

筑牢安全屏障 守护节日祥和 奉化保安服务群众“不打烊”

本报讯(通讯员 俞苗森)“五一”假期期间,奉化保安服务有限公司的保安队员们出色完成了莼湖等地区多个执勤点的临时安保任务,为当地各项活动的安全有序开展筑牢了坚实防线。据统计,5月1日至5日,公司共出动保安队员1300余人次,全力保障各执勤点安全稳定。

节前,奉化保安服务有限公司对“五一”假期期间的执勤工作进行了全面且细致的部署。针对天妃湖、松岙恒大、渔港码头等不同执勤点的实际情况,公司制定了个性化的安保方案,明确各岗位的职责分工,以高标准、严要求推动各项安保措施精准落地。

假期期间,宁波湾天妃湖举办了丰富多彩的文旅活动,吸引了大量游客前来游玩。面对如织的人流和车流,队员们始终保持高度警惕,密切关注现场动态。他们有序疏导人流、车流,确保交通顺畅,仔细排查现场设施、环境等可能存在的安全问题,为游客营造了一个安全、有序的游玩环境,保障文旅活动顺利进行。

在松岙恒大活动现场,保安队员化身身为灵动的“安全卫士”,穿梭于热闹的人群之中。他们在人群密集区域及时进行疏导,有效应对假期大客流。同时,加强对活动设施和水域周边



保安队员仔细检查现场设施

的巡查力度,不放过任何一个细节,及时消除安全隐患,让游客们能够安心、舒适地享受游玩时光。

渔港码头作为货物运输和人员往来的重要枢纽,管控难度较大。队员们不惧风吹日晒,坚守岗位,实行不间断巡逻。他们严

格把控车辆进出,对每一辆进出码头的车辆进行细致检查;密切关注货物装卸动态,确保货物运输安全有序。队员们的辛勤付出,为码头市场安全稳定运营提供了坚实保障。

在此次安保任务中,奉化保安服务有限公司用实际行动诠释

了“忠诚履职、守护平安”的职责使命,充分展现了保安队伍的良好形象和专业素养。未来,公司将继续秉持初心,不断提升服务质量和应急处置能力,以更加饱满的热情和更加严谨的态度,为更多大型活动和社会公共安全保驾护航,续写守护平安的精彩篇章。

江口张村河道治理工程火热推进

本报讯(通讯员 施佳萌)4月中旬以来,由奉化区力兴水利投资有限责任公司投资建设的江口街道张村河道治理工程正火热推进。该项目预计于10月底全面竣工,建成后将成为奉化区全域国土空间综合整治启动区块划水田园项目中的一大亮点工程。

江口街道张村河道治理工程具体施工范围为前张河村委会西侧段。在工程建设内容上,规划细致且全面。河道两侧将新建护岸,总长度约达960米,为河道安全筑牢坚实防线。同时,开展斜坡绿化工程,绿化面积约2010平方米,让绿色生态与河道相伴相

依。为方便居民亲近自然、享受水岸生活,还将新建亲水步道以及护岸顶、田埂路,让人们在漫步中感受河道的魅力。此外,工程将对现有的3座河埠头进行拆除重建,并新建10座宽度为1.5米的踏步,进一步优化河道周边的基础设施。

据了解,该工程将与张村村庄整体建设规划深度融合、协同发力。完工后,一幅水清岸绿、景美如画的河网水系新画卷将徐徐展开,不仅为当地居民营造更加宜居宜游的生活环境,还将为划水田园项目和我区全域国土空间综合整治工作注入强劲动力,成为推动区域生态建设与经济建设的有力支撑。

亭下水库灌区建设迎来新进展 奉化灌片计划投资约9.6亿元

本报讯(通讯员 施佳萌)5月9日,宁波市亭下水库灌区现代化改造工程项目建议书获宁波市发改委批复,标志着亭下水库灌区建设迎来新进展。亭下水库灌区横跨奉化、鄞州、北仑三区,总灌溉面积39.58万亩,其中奉化灌片灌溉面积11.14万亩。

亭下水库灌区目前存在输水卡口、灌排体系不完善、智慧化不足等问题,本次现代化改造将优化现有灌排渠系、加强新建水闸泵站以提升灌溉和防灾能力、完善信息化设施等。工程具体实施范围为奉化灌片和鄞州灌片(北仑灌片相关建设内容已先行实施)。其

中,奉化灌片涉及萧王庙、江口、锦屏、岳林、西坞、方桥6个街道,工程计划总投资约9.6亿元,主要建设内容包括改建干渠4条,总长10.63千米,其中总干渠2.38千米,一干渠1.67千米,二干渠3.58千米,三干渠3.00千米;改建支渠57条,总长72.33千米;新建支渠2条,总长0.65千米;改建排水沟道1条,长1.66千米;新建排水沟道1条,长0.56千米;改建、新建渠(沟)道建筑物34座,其中水闸22座、泵站3座、农桥9座,建设智慧水管理体系1项。

目前,作为亭下水库灌区奉化灌片工程实施单位的兴奉控股集团正和市、区两级相关部门协同推进前期工作,全力保障项目如期开工。



提升城市形象 改善交通环境

锦美公司联合多部门整治非机动车停车“乱象”

本报讯(通讯员 唐梁)近日,奉化区锦美城市资源经营有限公司联合区综合执法局、区公安分局交警大队大桥中队对非机动车长期“霸占”道路泊位等问题开展专项整治。

目前,锦美公司负责经营城区28条道路2674个道路泊位的

运营管理。一直以来,非机动车长期“霸占”道路泊位、非准停车型车辆在小型泊位内停放、道路违停等问题时有发生。锦美公司对此展开了排查,会同区综合执法局、区交警大队大桥中队执法人员一起到新丰路、惠政路等重点路段,对将自家电动三轮车、非

机动车停放在道路泊位内的商铺业主进行了耐心劝说和解释,共移除停在道路泊位内的10多辆电动自行车,对2辆非准停车型和违规停放车辆的车主进行了批评教育。

此次专项整治行动旨在通过“以戒代罚”的方式,让众多商铺业主和市民理解道路泊位是用来停

放准停车型的机动车辆的,道路泊位收费的目的是为了提高停车泊位的周转率,让车辆“短停快走”,把车位提供给真正需要办事的车主。下步,锦美公司将每月组织开展不定期联合检查,推动道路泊位停车管理从“被动应对”转向“主动治理”。