

构建现代服务业体系 赋能区域经济运行稳致远

——方桥街道成立5周年产业发展纪实

通讯员 竺盛涌 黎勇

作为奉化“南融合”主窗口,方桥街道自2019年挂牌成立以来,积极推进区域经济转型升级,现代服务业实现跨越式发展,为促进区域经济稳定增长、实现可持续发展注入了强劲的动力。

经济结构实现历史性变革

近年来,随着宁南新城的开发建设,方桥街道有力有序开展企业征迁工作,高效完成老旧工业区改造区块的整理工作,共征迁企业96家,并腾退低散乱企业200余家,平整土地617.4亩。同时,新规划的宁南智能家居产业

园引入10余家工业项目落户。小微企业孵化基地建成,并实施产业链延链、补链、强链和智能化技术改造,老旧工业区焕然一新,产业品质显著提升。

在工业布局大幅调整之下,近几年来,方桥片区现代服务业

发展持续推进,在区域经济总量中的占比大幅提升,经济破而后立,实现涅槃。2019年至2023年,该街道上商贸企业从3家增至23家,销售额从16亿元增至34亿元。同时,规上服务业企业从5家增至12家,营业收入从5.4亿元增至12.5亿

元。今年截至10月,该街道限上商贸企业从23家增至32家,实现销售额38.8亿元,同比增长32.9%。同时,规上服务业企业从12家增至17家,营业利润6677万元,同比增长16.8%。

元。今年截至10月,该街道限上商贸企业从23家增至32家,实现销售额38.8亿元,同比增长32.9%。同时,规上服务业企业从12家增至17家,营业利润6677万元,同比增长16.8%。

推动市场主体增量提质

方桥街道紧密结合区域产业状况,对辖区内的物流园区、宁波农副物流及各类企业楼宇展开排查,梳理经营主体数量,已入统数量、贡献数据、现存问题及闲置资源等情况。

一方面,以此为基础,统筹规

划,推动区域商贸服务业实现产业上的集聚和质量上的提升,利用闲置资源引入商贸服务业企业。另一方面,做到产业招引与服务同步推进,设立一企一册,构建企业运行图,及时、准确地掌握企业经营发展的实时现状、销售

额变动情况及影响因素等,全力做好这里鲜、甬美菜篮子、阿永国际等项目的扶持工作。

自2019年以来,精心安排12家有需求的商贸服务企业进驻闲置房产,开展经营活动,目前,这些企业已全部发展为规上企业。同时,商

贸服务业规模优势和集聚效应初显,京桥恒业、宇恒供应链、苏宁电子、宁波农副物流、甬教餐饮等重点商贸企业带动作用明显。截至今年10月底,这5家商贸企业销售额占街道上商贸企业总销售额比重为64.7%。

持续加大项目招引力度

依托区级资源,方桥街道充分调动各方力量,不断拓展招商引资、引才引智的多元渠道。

通过主动上门拜访等形式,利用招商服务站共享资源,大力

宣传方桥在交通区位、发展定位、未来前景等方面的优势。落实服务业高质量发展相关政策,有效吸引商贸服务业企业入驻。深入开展产业链、资本链、创新链、人

才链的“四链”招商行动,以高质量的项目落地带动优秀硕博人才落户。自2019年以来,已成功引进了120家注册资金在500万元以上的商贸服务业企业,其中1000万元以

上69家,为区域商贸服务业高质量发展夯实基础。其间,先后成功引进谦川科技、果力智能、赛维尔科技、术锐机器人等优质项目,吸引了6名博士人才、22名硕士人才。

打造区域现代服务业新高地

立足区域禀赋、产业规划,聚力发展生命健康服务业和区域商贸中心,先后引进医疗服务综合体、复邦中医医院、妙健康数字2030宁波城市总部、赛维尔科技、顾连医疗、华云智能等生

命健康服务业企业,初步构建了系统完善、富有活力的生命健康产业体系。总占地面积约3.5万平方米的宁波金茂广场于2024年7月建成投运,这是中国金茂倾心打造的TOD一站式酒店商

业综合体项目,涵盖宁波金茂汇、宁波金茂嘉悦酒店和金茂甲级办公楼三大核心业态,进一步壮大区域营商实力。

同时,依托宁波农副物流、中通优鲜、三江配送等资源优势,加快推

进商贸商务新业态培育、新模式转型、新场景构建,大力推进冷链基地建设,充分利用“互联网+”平台模式,打造“冷链基地+贸易平台+枢纽网络”的冷链物流服务体系。

共享惠民 合作共赢

山海共富·2024凉山特色产品推介会举行

本报讯(通讯员 竺盛涌 单樱)盐源苹果、手撕牛肉干、昭觉玫瑰鸡、有机桑葚膏……11月13日下午,在方桥街道宁波中通物流集团智慧冷链园甬凉“两地仓”宁波中心仓举行的山海共富·2024凉山特色产品推介会上,来自四川凉山州的特色产品琳琅满目,吸引了众人的眼球。

此次推介会由宁波市商务局和凉山彝族自治州商务局联合主办,旨在展示凉山特色产品,为甬凉两地企业的交流合作搭建重要的平台,推动甬凉两地全面深化交流,拓展两地东西部协作工作新领域,进一步动员两地产品交

流互鉴,在两地间营造出共享惠民、合作共赢的浓厚氛围。

甬凉“两地仓”项目为甬凉两地企业提供优质的运输、仓储、配送等服务,并为凉货产销提供包装、品控、销售、宣传等各项增值服务。自甬凉“两地仓”宁波中心仓落户宁波中通物流集团智慧冷链园以来,免费为凉山产品配备了5000平方米的常温、冷链仓库,并开展质检品控、加工、包装、一件代发、电商直播、数字仓单质押融资等干线仓储配送一体化供应链增值服务,积极打造成为凉山在宁波的前置仓库,实现宁波市民购买凉山产品当日下单当日送达,高质量推动甬凉两地消费帮扶工作。



传承弘扬农耕文明

上三农耕文化园获评省级乡村博物馆

本报讯(通讯员 竺盛涌 金瑶)近日,浙江省文物局公布了2024年浙江省第三批乡村博物馆名单,方桥街道上三村的上三农耕文化园榜上有名。

上三农耕文化园位于该村文化礼堂内,展陈了古老农耕文明的遗存,同时与印染工坊、剪纸工坊、刺绣工坊连成一线,打造出具有传统文化特色的乡村旅游景点。今年,通过乡村博物馆创建,上三农耕文化园得到了大幅提升,展陈空间从一层扩展到两层,展陈的内容更加丰富。

步入改造后的农耕文化园,浓郁的农耕文化气息扑面而来。陈列室装修精致,古老农耕文明的遗

存物摆放有致,在彩灯的映照下熠熠生辉,而展示墙上的文字和图片说明更是为其增添了文化内涵。这里有古老的农业生产用具:谷箩、水车、犁、耙、筛谷场等物件诉说着往昔的劳作故事;还有古老的农家生活用品,风箱、捣臼、提桶、长环篮、米篓等勾勒出旧时光人们生活的印迹。

这些弥足珍贵的物件均由上三村村民捐赠,在乡村博物馆创建过程中,村民更是踊跃参与,纷纷献出家里的老物件。虽然这些物件离我们的生活已显得渺远,但它们的收集与展示,让逐渐远去的农耕文明得以留存,为中华文明的延续贡献力量,也增强了村民的文化认同感和归属感。



竺家村打造红色农旅融合发展新典范

通讯员 竺盛涌

方桥街道竺家村,是悠久历史的古老村落。这里不仅承载着厚重的岁月沉淀,还留存着革命先辈竺扬的故居等珍贵遗迹。

竺扬故居是一座建于明代的两层木结构建筑,中国共产党优秀党员、忠诚的共产主义战士——竺扬就在那里出生并度过了童年和少年时光。而今,竺扬故居已被列入宁波市中共党史教育基地、奉化文物保护点、方桥街道爱国主义教育文明实践点等。

近年来,在街道党工委、办事处及区农业农村局等部门的支持下,竺家村坚持以党建为引领,聚焦乡村振兴目标任务,持续深化“我们的家园”建设丰富内涵,将环境治理与人文建设精妙融合,大力发扬红色传统、传承红色基因,实施一系列村庄改造项目,打造红色农旅融合发展的新典范,激活乡村发展活力和动力,各项事业发展呈现良好态势。

该村依托村企党建结对的创新机制,精心建设出一条独具特色的“红色走廊”。以这条红色长廊为关键纽带,村企党组织携手开展了党史共学、困难共解、联手服务群众、联心共同发展等丰富多彩的主题党日活动。为充实红色元素,彰显特色亮

点,该村实施竺扬故居提升工程,对竺扬故居及其周围庭院、墙面等进行改造,新建了一条红色游线路。

此外,该村以打造艺术赋能村为契机,实施以“红色故里 棋乐竺家”为主题的艺术赋能景观提升项目,建设入口景观墙、花海打卡点、精神堡垒、河埠头小品、稻田小品、木栈道平台等景观,充实红色农文旅的元素和内涵;实施停车场改造、公共场所环境提升、象棋小品建设等项目,基础设施水平显著提升。

与此同时,竺家村还积极推动象棋运动的蓬勃发展,致力于打造象棋特色示范村。村里专门设立了面积达600平方米的象棋室,组织开展竺家村“竺扬杯”象棋锦标赛,并多次承办区级象棋赛事。村党支部书记竺海明当选为区象棋协会会长,竺家村被授予“浙江省象棋特色示范村”的称号。

如今,竺家村年接待参观者、游客数量从最初的几百人,迅猛增长到数千人。就在今年9月29日,“奉城银辉志愿行”大型活动走进竺家村,各界人士无不为之所发生的蝶变而惊叹。随着红色农旅事业的发展,闪耀着红色光辉的竺家村将会有更多精彩的项目顺利建成,从而吸引越来越多的人前来参观、旅游,感受其独特的魅力。

坚持党建引领 推动实干振兴

包山村致力打造特色美丽乡村

通讯员 竺盛涌

今年以来,方桥街道包山村党支部紧紧围绕乡村振兴的总体要求,充分发挥党组织战斗堡垒作用,脚踏实地谋发展、解难题,全力推动包山村组织、文化、生态、产业“四大振兴”,让该村重焕生机,各项事业呈现出良好的发展态势。

凝聚合力 助推组织建设过硬

党支部的坚强有力是乡村振兴的关键所在。区里选派区人大办备案审查科科长洪盈煊为包山村第一书记,区人大办党支部与包山村党支部结对,街道党工委点对点帮扶包山村党建工作。村党支部通过抓班子、带队伍、强堡垒,不断增强党员干部的使命感和责任心,充分激发党员干事创业的热情,进而凝聚起全村上下的发展合力。

村党支部健全和优化村里的各项管理制度,开好“三会一课”;制定村级班子的议事规则与决策程序,明确村级班子的职责分工;建立干部与党员、党员与群众结对帮扶及干部访访等制度,锤炼党员干部的优良作风;组织村干部前往西圃等村实地考察学习,促进村干部强化发展意识、开拓发展视野。

勗字当头 精心谋划促发展

“过去包山村发展相对滞后,要改变包山村面貌,发展是硬道理。”街道党工委委员、包山村联村领导吴文豪说。

村两委坚持勤学、勤调、勤跑,深入群众访民情、知民意,向街道相关部门负责人请教村发展方向,集思广益,争取资源,擘画村发展规划,破解发展难题。同时,坚持目标导向和问题导向,制定涵盖村班子素质提升、村容村貌改善、文化赋能村打造、经济收入提高、历史遗留问题化解等5个方面共31项的年度计划,并聚焦目标任务,按月挂图作战,有力有序地推进各个计划落实落细。

在区人大办、街道联村领导、联村干部等的支持下,该村与区交通局、区交投集团、区农业农村局、区文广旅体局、区纪委等部门、单位积极联系对接,争取政策、资金等资

源,使政府的相关政策与村庄的发展紧密结合。同时,村两委研究制定重点项目推进计划表,明确责任和时间节点,及时解决各类疑难问题,定期通报完成进度,以钉钉子精神紧抓项目按时、保质完成。截至目前,该村已成功争取到各项资金300余万元,极大地推动了村内各项工程建设进度,顺利完成了950余平方米村文化礼堂房屋建设、230米村干道和一处停车场的白改黑改造、河岸栏杆坍塌整修、170余米河道整治、村口垃圾场搬迁、农创园建设等一系列重点工程。

今年以来,村内已完成年度工作计划项目26项,其余5项也在积极推进中。同时,通过加强集体资产管理,今年1至11月村集体经济收入已达到83万元,创历年新高。

文化赋能 打造包公文化特色村

包山村位于方桥街道东南面,依山傍水,东临东江,西枕包山,拥有独特的自然风貌。据《刻川七包氏宗谱》记载,包山村包氏村民乃是历史上声名远扬的“包青天”包拯的后代。为了更好地突出包山村的自然及人文优势,村两委班子深入挖掘文化资源,精心策划,多方奔走,致力于营造以包公文化为底色的和美乡村形象,推动文化赋能乡村旅游发展。村里积极规划打造“孝、廉、正”核心文化,完成以包公为特色的祠堂修建方案;围绕“包”字文化,打造融合山水底蕴的村LOGO,挖掘包山特色包子等特色资源;积极对接浙大宁波理工学院设计团队,依据地域文化特色和人文精神,完成“山水相依 和谐之美”“廉以树威 正以立信”为主题的村口标识设计。村里还依托荷花和水稻种植基地,推动建设村庄生态长廊、包山粮仓等特色景观。同时,为进一步提升村庄的知名度,通过市区级媒体宣传村庄的特色和文化。

乡村振兴是一项长期而艰巨的任务,需要持续的努力和不懈的探索。“在各级部门的支持下,我们将持续推动包山村朝着生态环境宜人、乡风文明进步、治理成效显著、村民生活富裕的乡村振兴目标迈进。”包山村党支部书记包再耀说。