

全经联宁波地产创新俱乐部第三届年会 ——2017 宁波地产走进新世界& 宁波房地产创新论坛

1月13日,全经联宁波地产创新俱乐部第三届年会——2017 宁波地产走进新世界& 宁波房地产创新论坛圆满落幕。宁波房地产行业上下游精英及重量级嘉宾、各开发商代表和媒体代表等各界人士共同参与并见证了此次盛会。

记者 鲍玲玲

嘉宾致辞



全经联宁波地产创新俱乐部会长 缪百年



全经联总部代表、全经联副主席 张长征



同济大学发展研究院院长、博士 任浩



新世界中国地产有限公司宁波地区总监 汤洪

全经联宁波创新俱乐部会长缪百年代表主办方对全体来宾表示热烈欢迎并致辞,他表示,全经联宁波地产创新俱乐部成立两年来,在全经联总部、社会各界大力支持下,俱乐部会员的共同努力下迅速发展壮大,目前已拥有个人会员逾1300人,下设有设计专委会、营销专委会、金融投资专委会、成本采购专委会、景观联盟及刚刚成立的艺术专委会,组织架构不断完善,平台体系日趋成熟,正在成为宁波房地界的领先平台和智库。

2017年,是全经联宁波创新俱乐部发展的关键一年,俱乐部将继续对接好全经联总部的资源,继续做大做强各个子平台,发展企业会员,继续起到桥梁作用,包括开展与同济大学多方位合作,继续举办各类地产相关学术交流活动等。同时,力争把住峰会高峰论坛做出更大的影响力,并开始尝试资本基金等金融工具,不断强调提升和突破。

名家演讲

关于房地产未来的发展趋势,万通六君子之一的王启富做了《消费升级带来的投资机会》的主题分享,解析了消费升级的五大领域:房地产、休闲、文化、健康、体育,从而延伸到抓住一个好的项目,将是投资的“根本王道”。他认为,城市化房地产转型将带来并购投资机会,在中国经济新发展的新阶段,房地产金融化将是下一个发展机遇。



品读新世界 俱乐部与宁波新世界战略合作揭牌

年会的另一大主角——宁波新世界。作为宁波房地产的新力量,宁波新世界总经理助理兼商业总监李冰带领与会嘉宾走进宁波新世界,去了解这家隶属香港新世界集团的宁波项目。

活动现场,全经联宁波地产创新俱乐部与宁波新世界达成战略合作,标志着全

经联与开发企业的合作迈向新的台阶。



全经联宁波艺术专委会 揭牌成立仪式

艺术已经深深融入到地产界的各个方面,不管是整体项目概念、建筑环境还是室内设计都离不开艺术的主导,年会现场,全经联宁波地产创新俱乐部和香港城市美学研究院联合发起的全经联宁波艺术专委会正式成立。



2016 宁波优秀示范区 景观评选揭晓

本次2016 宁波优秀示范区景观评选活动由全经联宁波地产创新俱乐部、宁波电视台、FM105.2、新浪乐居、宁波都市报系等联合主办,是总结示范区营造经验、表彰优秀设计、施工单位,让业内、让购房者更全面地了解这些幕后的建设单位。



获奖单位:宁波伟丰园林工程有限公司;宁波雅苑园林工程有限公司;宁波天莱园林工程有限公司;浙江红树林景观工程有限公司;绿地集团宁波城市公司;杭州雅林景观工程有限公司;宁波园景奥雅环境工程有限公司;中国金茂宁波公司;浙江誉全景观工程有限公司;宁波中环建筑装饰有限公司;江中景市政园林建设有限公司;泛联尼塔生态环境建设股份有限公司。

2016 优秀代理公司及媒体评选揭晓

房地产行业涉及到很多专业,但“营销是龙头”是广大从业者的共识,除了地产公司本身的营销人员功不可没外,众多的销售代理公司与媒体传播公司在其中也起到了不可替代的重要作用。由全经联宁波地产创新俱乐部、宁波都市报系、《地产新观察》栏目、新浪乐居等几家单位联合评选,年度优秀的销售代理与媒体传播公司由此产生。



获奖单位:宁波市华星房地产咨询有限公司;宁波市迪赛基业不动产服务股份有限公司;宁波市中原物业顾问有限公司;宁波容和房产咨询有限公司;宁波市沐丰房地产投资咨询有限公司;宁波直众二十一城文化传媒有限公司;宁波市沃德房地产投资咨询有限公司。

名家演讲

王志纲工作室总裁路虎带来《房地产的战略创新》主题演讲,进一步阐述房地产领域的创新思路。从“吃住行”到“游养娱”,从平台到内容,从开发商到运营商,每一步都是关键,他提出,未来房地产营销创新最重要的是社群,社群将成为各种产业的入口,而重要的不是趋势,而是趋势的转变。



地产高峰对话

联合发展是中国房地产发展转型的必然趋势,宁报集团都市报系地产新闻部主任叶巍俊担任“高峰对话”主持,雅戈尔置

业控股有限公司副总经理彭诚、宁波园景奥雅环境工程有限公司总经理许善波、泛联尼塔生态环境建设有限公司总经理徐雄武、中国金茂宁波公司设计管理部副总经理董海、富力地产宁波公司营销总监周愚、融创宁波公司景观设计经理张雁等多家房地产老总做客沙龙对话环节,针对景观样板区的发展提出了他们的独到见解。未来,景观样板区的打造将更加注重艺术性,并将艺术生活化。同时,专家们建议样板区要因地制宜、接地气,结合宁波的气候、环境去打造,最终回归生活的本质。



2016 年地产媒体奖颁奖

2016 年度宁波地产影响力网络媒体奖:新浪乐居

2016 年度宁波地产媒体整合奖:地产新观察



2016 宁波地产销售榜单首次全面公开:全经联宁波地产创新俱乐部、克而瑞联合发布

克尔瑞华东区域总经理刘晨光为本次榜单揭幕做了房地产趋势介绍及深入分析,并与全经联宁波地产创新俱乐部秘书长张友真,一起为2016 宁波地产销售榜单揭开神秘面纱。

