

三年拆违5000万平方米 宁波“三改一拆”扮靓新家园

本报讯（记者单玉紫枫 通讯员刘鹏程 路敏艺）昨天，笔者从“三改一拆”专项行动工作汇报会上获悉，从2013年至今，全市拆除违法建筑5064.03万平方米，面积相当于230个天一广场，累计完成“三改”总建筑面积5326.25万平方米，旧住宅区、城中村改造受益群众37.54万户。全市拆违涉及土地面积2.8万亩，“三改”涉及土地面积2.58万亩。

三年来，市委、市政府在思想上高度重视“三改一拆”工作，充分发挥党员模范带头作用，要求党员干部做到“三个带头”、“五个严禁”。三个带头，即带头做好违法建筑登记上报，带头拆除违法建筑，带头做好亲朋好友和身边群众的宣传发动、督促解释工作。五个严禁，即严禁谎报、瞒报、拒报自身违法建筑情况；严禁不按规定主动拆除违

法建筑；严禁弄虚作假，骗取项目核准手续；严禁故意拖延时间，干扰、阻挠或抗拒执法部门依法执行公务；严禁为违法行为说情、打招呼，庇护亲友、他人或充当违法当事人的“保护伞”。其次，对拆违行动相对滞后的县（市）区，市三改一拆办启动约谈机制，敦促相关区域加快拆违进度。

各专项整治贡献不小。通过深入开展城乡接合部违建、涉及消危违建、历史遗留违建、乡镇（街道）驻地违建等四大攻坚行动，深入开展“两路两侧”（包括轨道交通高架）沿线环境整治和桥下空间综合治理，贯彻落实“四边三化”环境整治，拆除涉水违建、清理阻水障碍物，启动核心区域专项拆违等，用任务表抓工作，用时间表抓进度，用责任表抓落实，“三改一拆”工作取得了明显成效。

为有效巩固拆违成果，防止拆后违建反弹，我市多措并举，通过改建绿地，对街巷进行有机更新等方法，多角度考虑拆、创、建、管、用的衔接，真正实现拆出一片新天地，为提高群众生

活品质、建设美丽宁波奠定了坚实基础。据初步统计，我市拆后土地或用于绿化建设，或建设停车场缓解停车难问题，一批农田得到复耕，全市拆后利用率在60%以上。

我市“三改一拆”未来五年工作目标确定

本报讯（记者单玉紫枫 通讯员刘鹏程 路敏艺）昨天下午，笔者从“三改一拆”专项行动汇报会上获悉，我市未来五年“三改一拆”工作目标已经确定，要求到2020年底，我市拆后土地利用率先超80%，并在全省率先基本建成“无违建市”。会上，副市长王仁洲对相关工作进行了部署。

根据市政府要求，“十三五”期间，我市“三改一拆”工作将做到存量违建处置全覆盖、新增违建零增长、拆后利用全覆盖、“无违建县”全覆盖，把“两路两侧”打造成为美丽浙江的风景区和示范带。

放流鱼苗 共享碧水

昨天，宁波卫生职业技术学院志愿者正在九曲河放流鱼苗。当天，由鄞州区首南街道办事处主办的“携手五水共治·共享碧水九曲”宣传月活动启动，通过志愿者宣传、“母亲河”护卫队投旗、水质检测等系列活动，吸引更多的群众参与到“五水共治”中来。

（李祯 徐能 摄）



镇海文创展暨“烟雨江南”婚博会周日举行

陈逸飞雕塑作品《东方少女》亮相展会

本报讯（记者余建文 镇海记者站张寒）12月6日至8日，2015镇海文化创意展暨第六届中国“烟雨江南”婚庆博览会在宁波国际会展中心举行，有100多家企业参展。其间，镇海籍著名画家陈逸飞创作的大型雕塑《东方少女》首度搬入会展场所，供市民参观。

据展会主办方介绍，“烟雨江南”婚博会是国内最高端的专业婚庆博览会，已举办5届，这次是首度在宁波举办。镇海文创展以“创意引领发展，设计改变生活”为主题，集中展示镇海文创产业发展成果，树立引领国内创意设计

计产业新动态的“风向标”。

《东方少女》雕塑高3.5米，为一个一手持折扇、一手提鸟笼的民国女子形象。这尊雕塑是陈逸飞生前创作的唯一大型青铜雕塑。后来，家属为了纪念陈逸飞，将雕塑通体贴上金箔。展会主办方介绍，今年5月，这尊雕塑成为宁波帮博物馆的镇馆之宝之一，这次特意“借”到展会上公开展出，让大家近距离欣赏“艺术的生活”。通过文创展这个窗口，让市民亲身感受工业设计的魅力，以及潮流创意对大众生活的影响力。

（详见第5版）

志愿者助残送温暖



昨天是“世界残疾人日”，市公交总公司陈叶服务队联合镇海九龙湖残联志愿者，在九龙湖社夹畚村为残疾人居所打扫卫生。（张燕 董美巧 摄）

“天上不会掉下馅饼”，用“忽悠”骗钱令人有苦说不出——警惕，看似商业纠纷其实骗你钱

□本报记者 王晓峰
通讯员 林炳潮 洪茜琼

如今屡有市民遭遇这样的窝心事：明明感觉自己的钱被骗了，但民警也拿对方没办法，因为说起来这是商业纠纷。这种擦边球式的“忽悠局”可谓“坑”人不浅，令人吃了苦头却又说不出。

日前，镇海警方接到了一起“小区内有人打架”的警情，深入调查发现又是类似的情况。为此，警方发布提醒，碰到这类事时要谨慎应对，尤其是签合同更要小心，千万别让心术不正的人钻了空子。

擦边球式“忽悠局”频频发生

前几天，镇海一个小区来了一群人，利用年底居民注重防盗的心理干起了上门推销报警器的事，还称可以免费安装。更绝的是，这群人自称他们的推销活动是经过物业同意的，并且还有专门的“公告”为证。

这么一伪装，不少居民就信了。据了解，有居民请推销员帮忙安装了报警器，原以为是免费的，谁料对方称安装是免费的，但报警器却要收取“成本费用”的。

这群人的行为“激怒”了物业。因为在保安看来，所谓的报警器压根不值这个价，而且还敢冒用物业的名义。再加上身份不明，又未经允许随意进进出出，对于小区来说意味着不安全。于是物业再次阻拦，结果双方闹了起来，并动了手。

民警介入调查，确认推销员的确是某家防盗公司派过来的。但他们的行为要定性为诈骗有点难度，目前来看只能说商业纠纷。也就是说，市民要找他们“麻烦”，还得找工商部门投诉。

类似的情况还有不少。前几天有网友发帖，称参加了一个手工艺品兼职，签了合同并交了260元的“技术指导费”。看起来很简单，活却做得劳累不堪，最后不得不放弃，当交的钱也别指望退回来了。记者从当地派出所获悉，当事人报警后，民警也去现场调查过，但“设局者”各种手续齐全，并且

有当事人签字的合同为证，没法定性为诈骗。

网上类似案例多，但鲜有查处

民警说，这样的“忽悠局”近年来日益增多。以“手工艺品兼职”为例，只要上百度搜索一下，这种“忽悠局”可谓全国各地频发，被“骗”的人不少，但鲜有查处的案例。

因为这些商家表面上证照齐全，并与学徒签订合同或协议，但协议内容往往模糊不清，经营者一旦以押金、学习费、培训费等名目收取钱财后，制作工序和回收检验方式就随店主而定，最后很难拿回押金。对方显然是钻了法律的空子，使得警方管不了，只能定性为商业纠纷。

每年临近年底，是这种擦边球式“忽悠局”的高发时段。尤其是城乡接合部区域，瞄准老年人的“忽悠局”特别容易出现。最典型的就是所谓的保健品推销，老人乐此不疲，子女对此无可奈何。等到出现了问题，警方介入却无证据证明对方是在诈骗，最后只能不了

了之。

警方提醒：谨慎应对，别被骗钱还得受气

针对这种擦边球式“忽悠局”，警方提醒广大市民，遇到这种情况需要谨慎对待，一定要牢记“天上不会掉下馅饼”，三思而后行。因为在这种“忽悠局”中，你并不清楚对方的具体身份，贸然加入或购买都存在风险。轻则被骗点小钱，生闷气；重则被骗得倾家荡产的都有。

民警说，“忽悠局”往往有几大明显的特点：第一，对方表面上的身份是没有问题的，甚至有些还是通过合法途径注册的，但往往底气不足，仔细核查就能发现疑点；第二，对方会以优惠等方式引诱他人上钩，但最后的结果肯定是要让你赔钱的；第三，初期金额一般不会太大，因为他们也怕“伤”得太重，当事人会较真，进而影响“生意”。

“碰到这样的事，希望市民别轻易相信。有疑问可报警”。

公交与地铁能否像杭州一样优惠换乘

□林华奇



一张公交卡刷卡换乘公交或地铁，可以享受1元至2元不等的优惠（11月30日浙江在线）。

2013年7月，我市实行公交与公交之间优惠换乘。这一点，杭州落后于宁波，今年10月才开始实施。地铁1号线开通后，一直有读者在问，宁波地铁与公交之间能不能像公交那样来个优惠换乘。笔者一直以为，这毕竟涉及两大交通公司，不太可能。不料杭州后来居上，实现了公交与地铁的优惠换乘。这让笔者多少有点酸葡萄心理。

有人说，杭州地铁客流量比宁波多，更有条件实行优惠换乘。笔者认为，正因为宁波地铁客流量相对少，闲置运力多，增加客流的空间大，更

应加大优惠力度，吸引更多市民选择地铁出行。住在地铁口的市民，一般会选择地铁出行，而离地铁口稍远点的市民，权衡交通费、乘坐时间和便利程度等因素后，可能就会犹豫。如果公交与地铁能优惠换乘，许多人会更坚定地选择地铁。

也有人担心，实施优惠换乘会减少票务收入。笔者认为，优惠换乘能有效拉动地铁客流，公交与地铁的总体收益反倒可能会增加。地铁票价比公交高，如果一天能增加10万人次换乘地铁，每人优惠2元、总额20万元，即使按地铁最低票价2元计，公共交通的总收入也基本持平。实际上，大量乘客的地铁票价是远超2元的，算下来，票务总收入不减反增。

倡导地铁出行，有关方面做了很多努力，像免费发送体验券等。不过，这毕竟是临时举措，且要耗费大量人力、物力。相比之下，优惠换乘无疑更方便，受益人群也更大。当然，这样的“好事”能否成行、如何操作，需要好好研究，笔者只是抛砖引玉。

市领导会见意大利客人

本报讯（记者董小芳）昨天，副市长陈仲朝在行政会议中心会见了意大利驻沪总领事裴思泛先生和意大利威尼斯市前市长、威尼斯港主席保罗·科斯塔先生一行。

陈仲朝对裴思泛和保罗·科斯塔一行来甬访问表示欢迎，并介绍了我

市经济发展状况。他说，宁波是中国重要港口城市，一直以来，与意大利在经贸、设计产业、生态工业园区等方面开展着良好的交流与合作。去年，宁波港与威尼斯港在威尼斯签署了合作意向书。希望双方进一步加强交流，推进各方面的合作取得更大成果。

第26届全国区街镇工作年会在甬召开

本报讯（记者余建文 镇海记者站张寒 通讯员曹玮）昨天，第26届全国区街镇工作年会在镇海召开。镇海区区长魏祖民代表区政府，领取了特别奖：促进中国社区建设事业重大贡献奖。

会上，镇海区还获得“首批全国法治社区建设示范城区”荣誉称号，招宝山街道入选“全国法治社区建设示范街（镇）”，后大街社区被评为“全国法治社区建设示范社区”。

此外，招宝山街道总浦桥社区党

总支书记郑时梅和骆驼街道中街社区党支部书记吴敏当选第二届“全国模范小巷总理”。

本届年会由中国社会工作联合会社区工作委员会主办，来自全国30个省（区、市）的300余名委员单位和代表参会，研讨社区治理发展方向和工作重点。2015年全国法治社区建设推进年，会上评出12个全国法治建设示范城区、两个示范单位，并对入选的64个示范街（镇）、74个示范社区，以及第二届“全国模范小巷总理”当选者进行了表彰。

全国省际政务服务工作交流会在甬举行

本报讯（记者殷聪 通讯员张立）昨日，第十一届全国省际政务服务工作交流会在甬召开。来自国务院、省、市审管办150余名代表汇聚一堂，交流政务服务工作经验，共诊行政审批制度改革难题。

近年来，宁波行政审批制度改革持续深化。市级审批事项已由1289项减少了600余项，共向县（市）区下

放行政审批及相关管理权限500余项；市、县两级已在窗口受理事项超过95%，已在窗口办理事项超过90%；同时，宁波已完成11个行业审批标准化建设，为上千家企业提供了审批服务，政务服务标准化建设成绩斐然，得到了与会代表的广泛认可。

经过一天的探讨与交流，与会代表达成5点政务服务共识。

市直机关深入推进服务型党组织建设

本报讯（记者王佳）市直机关服务型党组织建设经验交流会昨日召开。会议总结回顾近三年来开展“筑坚强堡垒、当服务先锋”活动情况，交流经验做法，就进一步深化机关服务型党组织建设进行了部署。

记者从会议上获悉，三年来，市直机关各单位牢牢把握建设服务型党组织这一主线，以服务型党组织星级管理为抓手，结合自身实际，统筹谋

划，精心组织，扎实推进，在服务改革、服务发展、服务民生、服务群众、服务组织、服务党员上取得了新进展。

三年中，市直机关共培育创建了99个亲情化、高效化、特色化党建服务品牌，为结对村落实帮扶资金7500余万元，结对帮扶困难群众1500多户，捐赠慰问金860余万元，7500余名机关党员干部参加了各类志愿服务，累计开展志愿服务5.8万余人次，认领各类微心愿2.6万多个。

奉化争创国家农产品质量安全县

本报讯（记者徐欣 通讯员徐华良 毛龙飞）今年4月奉化被列入创建国家农产品质量安全县以来，创建工作亮点纷呈。奉化建立了农产品种植田间档案，对农业生产企业、农民专业合作社和规模种养大户开展全程生产记录，实行科学用药、合理施肥，严格按标准组织生产。

集中处理农资废弃物，是创建国家农产品质量安全县的一项内容。昨天，记者在奉化市松岙镇采访时发现，各村正在落实专人，今后要把农

药瓶、塑料薄膜等农资废弃物收集起来，放到固定的收集箱内。

农产品质量安全追溯体系是奉化市创建工作中的一大亮点。奉化目前已投资350多万元，建设了农产品质量检测中心，以及11个镇（街道）农产品安全快速检测室。定量检测的数据将全部录入到宁波市食品安全检验检测信息共享系统，实现农产品质量安全可追溯。奉化市农林局还设立农产品质量安全红黑榜，把出现两次不合格的生产主体列入黑榜，实行一票否决制。