

## 城市精英置业节的N个关键词



中学。我想女儿未来读书还是要选择离家附近的学校，这样接送也方便。”

## ●关键词：绿色

“今天的空气质量达标了吗？”不知从何时起，空气质量成了市民关注的一大焦点，这也使得置业节上一些主打绿色节能牌的楼盘成了“香饽饽”。

“我梦想有一所房子，远离雾霾，背山面海，冬暖夏凉，春暖花开……”看到金沙湾的宣传广告，在中国人寿保险大厦工作的高女士很兴奋。她说：“有了小孩后，一到周末就想远离都市的喧嚣，去寻找一个空气清新的地方度假。秀山岛前段时间我去过了，感觉那里的海水很蓝，沙滩也很干净，最重要的是空气质量太好了。没想到金沙湾就在秀山岛上，我觉得是一个适合度假的好地方。”

在太平洋保险宁波分公司工作的陈先生，直奔南塘金茂府展位。他告诉笔者，以前对于房子的空气质量不太关注，只要有一个落脚点就好。但自从去年6月女儿呱呱坠地后，想着不久后要搬进的新房首先得保证室内空气无污染。“这次南塘金茂府打出的恒温恒湿恒氧概念很新鲜，室内24至26摄氏度的温度对小孩来说是很舒适的，而且它的全置换新风系统也很合我意，不用开窗就有新鲜洁净的空气送入，这是很多楼盘难以做到的。”陈先生说道。

“90后”郑小姐去年进入中国人寿保险宁波分公司，目前还是一位单身贵族。她说，这段时间一直和妈妈在关注着楼市的动态。由于妈妈是过敏体质，有比较严重的过敏性鼻炎，所以一到冬天，家里的空气净化器就一直转个不停。“这几天在看郊区的楼盘，想想那一带汽车不多，排放的尾气自然少很多，又靠近山景湖景，空气清新指数会较高。”郑小姐说，“绿地碧湖国际打出的生态宜居理念让我颇为心动，并且还推出了几套特价房，符合我们的心理价位。”

(王 颖)

由本报主办的首届城市精英置业节暨名盘进名企活动本周开启第9站、第10站模式，也是活动的收官站。绿地海外滩和碧湖国际、南塘金茂府、恒大城市之光、海港花园、中海寰宇天下、港中旅名门府、舟山金沙湾等热销楼盘纷纷亮相，吸引了一大批置业者的关注。回首前几站置业节，可谓亮点多多，让我们通过几个关键词来回望它——

## ●关键词：欣喜

“这些新盘一个都很抢眼，不知哪个才最适合我？”置业节第3站上，在中国电信宁波分公司工作的范女士，面对各具特色的新盘，欣喜之情溢于言表。

范女士说，由于目前所住的房子即将拆迁，最近一段时间一直在各大售楼处奔波。不过她也不是漫无目的，对于地段、户型、面积还是有自己的要求，比如要在东部新城或者江北一带，户型最好在140平方米左右，要三室两厅两

卫，这样三口之家才住得更舒适。采用新古典主义建筑风格的绿地海外滩、在东部新城板块的恒大城市之光，这些楼盘都是她关注的焦点。

在置业节举行期间，备受关注的宁波楼市限购政策“松绑”，一度让置业节的人气节节攀升。在中石化宁波石油分公司上班的朱女士也是改善需求族。她说去年又生了一个宝宝，两个宝宝渐渐长大，原本居住的90多平方米房子显得有些拥挤，所以考虑鄞州、江北一带的大户型。“其实我们去年就想买了，无奈家里已经超过两套房，所以只得静观其变。限购放开后，我们挑选的机会也来了。无论是中海的阳光玫瑰园还是南塘金茂府，都有各自的主打特色，得好好挑选一下。”朱女士表示。

## ●关键词：热情

“您好，我是恒大城市置业顾问路孝天，这几天下雨，开车请注意路滑，

我们的楼盘样板房即将开放，欢迎来关注。”在中国银行宁波分行工作的李先生最近经常会收到这样的温馨提示短信。

原来，在置业节首站进驻中国银行宁波分行后，在该行工作的李先生想挑选东部新城的楼盘，于是在恒大城市之光展位上填了调查问卷表，比如关注的房型、楼层、面积、地段等。李先生说：“当时在咨询现场上，城市之光的销售顾问路先生很热情，对于我抛出的系列问题都能耐心地解答，结束后还经常把楼盘的最新动态告诉我，我被他的热情执着打动了。”

在宁波日报报业集团工作的姚先生虽然女儿仅一周岁，但是已经和家人张罗着看学区房了。在置业节期间，姚先生一有时间就会去现场看一下，并且还去了有些楼盘的样板房实地查看，为的就是能够选到心仪的学区房。“置业节上有几个楼盘就拥有优质的教育资源，比如中旅名门府周边有江北实验学校等学校，中海寰宇天下旁边也正在建一所



## 万科七盘齐发暨同享会上线

近日，“七盘齐发，盛放宁波——宁波万科媒体见面会暨同享会上线仪式”在八骏湾万科大楼举行，万科有关负责人介绍了万科在楼市新形势下的最新成绩及下一步的战略部署。

在见面会上，宁波万科营销负责人张强表示，前不久，云鹭湾、江东府、公园里、金城传奇、万科城、金色城市、金城国际在同一天展开加推，特惠房优惠和开放认筹等营销动作，引爆全城，取得了令业界瞩目的销售业绩。透过七盘齐发的业绩，让宁波万科优居住宅“好房子、好服务、好邻居”三好理念深入人心。万科三好住

宅关注住宅性能，同时通过全面、完整的产品线满足不同阶段的业主需求，除此之外，万科更在社区中大力构建社区配套品牌——美邻里商街，同时见证着万科向城市配套运营商的转型。

“同享会”同步上线，意味着万科在宁波率先启动了微信平台下的全民经纪人时代。万科透过精耕搭建客户大数据平台，始终将以业主为导向，定位、设计、研发新的产品，以不断超越和满足业主的期待。“同享会”便是万科最新研发成果，它将为“全民经纪人”提供详尽的产品和客户科学数据。

(乐 乐)

## 中海寰宇天下认筹活动踊跃

近日，中海寰宇天下开启交2万减10万限时优惠认筹活动，吸引超300组客户抢先认筹。

当天上午在认筹签约开始前，已经有大批客户在接待区等候。活动开始后，不到2个小时，现场认筹即超过100套。中海地产有关负责人认为，寰宇天

下作为中海深耕宁波10年回归江东城心的豪宅力作，消费者寄予颇高期望。在地段、配套以及建筑品质方面都受到了中海公司大量人力物力等资源的倾斜，并有着诸多傲视江东的卓越品质。

(可 可)

BOBO城江景豪装现房  
清盘价格诱人

交通御府近日推出清盘让利活动，折后最低14999元/平方米起。

作为万人住区BOBO城的最后典藏，交通御府是市中心难得的豪装江景大平层。它位于江东滨江豪宅圈，畅享江东全能配套，俯瞰一线甬江江景，国际品牌豪装匹配大宅尊崇，225平方米、252平方米空中墅级阔宅。

交通御府拥有得天独厚的地段优势，占据甬江第一排，拥有较好的观景视野。而其奢华的天赋，一由繁华江东全能配套支撑，二由国际品牌成品豪装点缀，使之更加饱满瑰丽，品牌恰到好处地融入生活细节，超五星的空间体验成为你从容的习惯。

(可 可)

## 美的空调发布新品

8月28日，美的空调在甬举行“精品、利益、未来——2015销年宁波美的空调新品发布会暨经销商大会”，美的空调、空气净化器暨空气净化类新品集体亮相，并宣布启动2015年“空气智慧管家”战略，依托其“一站式”空气解决方案，实现对室内空气“温度、湿度、洁净度、风速”的全方位、一体化调节。

在大数据、移动互联网时代，传统家电也在向着智能化的方向发展，以满足消费者多元化、个性化的需求。美的“空气智慧管

家”战略的提出，正是着眼于消费者在室内环境方面的核心需求，通过整合旗下空调、空气净化器暨空气净化类新品集体亮相，营造舒适惬意的空气环境。

在本次会议现场，美的空调向宁波区域的经销商展示了其豪华的智慧创新精品空调阵容，不仅有最静音的静音王系列、空气净化器一体的双冷静系列，还有专为儿童设计研发的儿童星系列。

(小 佳)

## 新一代东风标致 408 上市

近日，“中级车新纪元开创者”新一代东风标致408在成都上市。

今年是东风标致的“升蓝突破年”。近日，神龙公司EMP2高效模块化平台的引进以及“T+STT高效动力”的成功发布，为东风标致“技术升蓝”迎来全面爆发奠定了坚实的基础。新一代东风标致408彰显了标致家族最新设计语言：立体的狮标大气稳重，充满自信；2730毫米同级超长轴距让对手生畏；“T+STT高效动力”的组合充分体现了“E动力战略”更高效、经济、环保的核心理念；“All in One集成触控”简洁不简单，便捷操控触手可及，更让消费者从容享享人生；

“3D Safety三维安全”无微不至360度无死角地呵护驾乘人员的安全。新一代东风标致408以全面、越级的技术表现同圈而进。它不仅以“中级车新纪元开创者”的地位重新定义了中级车“技术派”的至高标准，更以核心战略车型的身份承载起品牌向上的重任，助力东风标致“2015年冲击45万辆”的“升蓝计划”目标。

(欣 然)

**华东二手车**  
长期求购中高档二手车  
热线：13705742073 严先生  
江东兴宁路558号（火车东站往东200米）

## 恒大海上半岛邂逅名校

恒大地产此次强势入驻象山最适宜人居的松兰山滨海旅游度假区板块，伴随希尔顿等三大国际五星酒店群落恒大海上半岛，强力打造国际度假酒店集群，为湾区的国际化烙下了深深的注脚；香港美容机构修身堂、趣动奇幻的海洋剧院、4.3万平方米的海上渔都美食街等规划和建设，为游人 and 业主提供一站式的吃喝玩乐、休闲养生及高尚居住全体验。国际幼儿园、社区商业街等精品配套更令业主生活无忧。

在恒大海上半岛的国际幼儿园中，孩子可以享受到托管式专业教育的品质服务。课余生活同样也多彩，丰富的山

海丛林资源、众多珍稀植被和鸟鱼虫草，能从小培养孩子热爱自然的兴趣爱好，沉浸在学识的海洋；一线壮阔海景、黄金沙滩，给孩子一个自由成长的快乐空间。

2013年7月，浙江师范大学附属实验学校项目正式落户大目湾，浙江师范大学基础教育集团和象山大目湾开发管委会共同签署了合作办学协议书。而近日，象山县教育局又正式批复，恒大海上半岛的学生入学将被安排在已命名的浙江师范大学附属大目湾实验学校，享受公办学校的政策。

(可 可)

世茂开启 2014 宅行动  
五大计划让业主畅享生活

8月29日，世茂2014“宅行动”品牌发布会在上海举行。这是世茂“云平台”在全国范围内落地，标志着世茂的生活方式服务商战略进入了换挡提速模式。

世茂2014宅行动以“宅在世茂云享生活”为主题，包括宅急住、宅美住、宅安住、宅游住、宅优住等五大计划。针对业主在置业生活中的痛点，实际解决业主生活的置业、财务、安全、健康、教育、度假等多方面问题。

其中，宅美住计划中的“空间微整形”，针对希望空间不断变化的客户，提供从软到硬的一站式微整形服务，赋予空间格局生长性。“所有的家居设计都有遗憾，空间微整形让我们有机会弥补。”多位与会者说。在品牌发布会之前，“空间微整形”就以线上线下互动抽奖形式，在微信朋友圈“疯转”，被社会各界称为此次宅行动“创新、跨界”的标志。

此外，宅急住针对的是首次置业客户从买房到入住的等待期，为世茂业主提供“社区免费居住体验服务”，既可以让新业主省下交房过渡期的租金，提前体验未来的家，同时盘活了老业主手中闲置资产。

宅安住包括平安好房计划、瑞士保险箱计划、阿尔卑斯纯净计划、私人健康管家计划等一揽子方案，给业主带去安心、安全、安享的世茂生活方式。宅优住通过与国内外知名教育机构、艺术大师合作，并整合“教育云”与“创业家-云学院”等资源，打造世茂全系统教育社区和世茂艺术社区体验中心，为业主持续开拓从社区到世界级舞台的成长通道。宅游住则将世茂全国项目联动，让业主可以凭世茂币，随时入住世茂旗下酒店、度假式公寓，可在全国多数旅游城市自由换住、易城而居，享受从世茂社区出发，到世茂社区度假的亲切体验。

(奕 奕)

## 保利蓝宝石 C5 发布会举行

日前，保利置业蓝宝石C5系列产品发布会在宁波保利城举行。会上介绍了保利置业全新升级的品牌理念、产品体系规划，并推出保利城3年潜力大作——花千墅。

今年，保利置业跨越23个城市、60个项目、全国2400万平方米土地，央企品牌掷地有声。其中蓝宝石C系产品序列，秉承专筑文化地产品牌核心，以精细致远的产品开发理念，推动保利战略系统化、规范化运作。

保利蓝宝石C5是保利蓝宝石四大系列之一，引入了全球公认的宝石鉴定4C标准，作为保利置业的产品标准。Caratweight克拉重量，代表项目体量与地块属性；Color grade颜色等级，代表不同类型产品；Clarity grade净度等级，代表对客户的需求了解；Cut

grade切工等级，代表对建筑、景观、用材与服务的标准。可见，保利蓝宝石C5系产品从规划、建筑、景观、户型、配置等多维度展现保利品质的优越性。

保利城3期花千墅就在这样的品牌规范下应运而生。宁波保利置业有关负责人详细介绍了保利集团的产品策略，深入解读花千墅的设计规划。花千墅严格遵循“蓝宝石C5系”产品的标准，采用法式建筑风格，以中轴对称的设计手法为章，其设计、结构、用材、建造经典恒久，营造匹配阶层的高大厚重感。

目前，推出的保利城3期花千墅170平方米-284平方米法式王庭墅，215万起最多可享400平方米叠墅空间。

(小 沈)

## 信息广场

遗失启事 减资、注销公告 房屋出租 汽车转让 投资咨询 家政服务 征婚交友 招聘求职

家政服务  
大众搬家

家具包装、设备搬运、石材保养、外墙清洗、保洁、物业、杀虫、空调、钟点服务  
总公司电话：87119119  
另：长期招聘搬运工、保洁员、钟点工

## 遗失启事

遗失契证，号码33020100201410574，声明作废。  
俞科明

遗失本市文化巷99号1幢705室，土地使用人俞科明土地使用证1本，土地证号甬国用(2014)第2303172号，声明作废。  
宁波市国土资源局海曙分局

遗失本市文化巷99号705、阁楼，所有权人俞科明房产权证1份，权证号海曙字第20140038707号，声明作废。  
俞科明

遗失契证，号码33020100201329100，声明作废。  
张维新

接洽时间：周一至周五8:30-17:30 双休日9:00-11:30 14:00-17:30

接洽处：宁波市灵桥路768号宁波日报广告部 联系电话：87682193 87682192

## 下列日报发行站均可受理分类

北仑发行站 87278392  
白礁发行站 87148844  
慈城发行站 87037010  
民安发行站 87373235  
慈城发行站 87929465  
慈城发行站 87591475

遗失2010年9月10日颁发的单位名称宁波海曙宁兴水暖器材研发有限公司代码号56127102-X组织机构代码证书正本1本，流水号330203-035265，副本1本，流水号330203-035265-1，IC卡1本，声明作废。  
宁波海曙宁兴水暖器材研发有限公司

遗失陈合勤高压类电工证书1本，原电工证编号141711028749，声明作废。  
宁波市建设集团

遗失宁波市工商行政管理局江东区分局于2013年4月15日核发的营业执照正本，注册号330204000155633，声明作废。  
宁波江东莫风信息科技有限公司

遗失出生医学证明，证号O330362556，声明作废。  
宁婉婷

遗失发票章一枚，号码330207L58535350，声明作废。  
宁波高新区鑫利源文化用品商行

遗失执业助理医师执业证书原件，号码220330212000071，声明作废。  
沈志强

遗失作业项目电梯安全管理(A4)的特种设备作业人员证书一本，编号330203199209020019，声明作废。  
王忠皇

遗失领队证胸卡1张(67612)，声明作废。  
黄维松

遗失出境领队资格证1本(ZJ2010LD21232)，声明作废。  
赵荷君

遗失宁波市工商行政管理局海曙分局于2011年5月13日核发的个体工商户法人营业执照副本，注册号330203601025177，声明作废。  
个体户姚旭波

遗失由中国人民银行宁波市镇海区路驼街道汇丰里城4号409室，契证号：33021100200801679，声明作废。  
邵建定

遗失宁波市地税通用机打发票(发票联)10张，发票代码233021401001，发票号码03599601-03599605、03599636-03599640，声明作废。  
宁波电大机动车驾驶员培训学校

遗失中国平安财产保险股份有限公司宁波市分公司车险保险单正本一份，单证流水号：PCC010006132900072788，声明作废。  
王爱银

遗失宁波市工商行政管理局海曙分局于2011年5月13日核发的个体工商户法人营业执照副本，注册号330203601025177，声明作废。  
个体户姚旭波

遗失税务登记证件副本，甬东地税登字330204668483364，声明作废。  
宁波市江东金蟾广告装饰工程有限公司

遗失契证，房产位于宁波市镇海区路驼街道汇丰里城4号409室，契证号：33021100200801679，声明作废。  
邵建定

遗失宁波市地税通用机打发票(发票联)10张，发票代码233021401001，发票号码03599601-03599605、03599636-03599640，声明作废。  
宁波电大机动车驾驶员培训学校

遗失中国平安财产保险股份有限公司宁波市分公司车险保险单正本一份，单证流水号：PCC010006132900072788，声明作废。  
王爱银

遗失宁波市工商行政管理局海曙分局于2011年5月13日核发的个体工商户法人营业执照副本，注册号330203601025177，声明作废。  
个体户姚旭波

遗失“1993-1994年全国经济专业技术资格中级考试证书”一本，声明作废。  
史荣灿

遗失公章一枚，号码：3302820196853，声明作废。  
慈溪市游山恒耀奶茶店

遗失车辆购置税完税证明，车辆牌照号码：浙B.32X20，厂牌型号：高尔夫FV7164FG，完税证明号码：9335151644，声明作废。  
刘磊

遗失宁波市国际集装箱道路运输营运标志，车牌号：浙B8J935，标志号：A6571，声明作废。  
宁波市昌州物流有限公司

遗失浙江省宁波市统一收款收据壹本，号码：01077451-01077475，声明作废。  
宁波市北仑区霞浦成成塑胶制品厂(普通合伙)

遗失领队证胸卡1张(18347)，声明作废。  
宁波市翔翔中正工程设计有限公司

遗失提单，号码NGBAPP001718，船名航次CSCL LIMA/0075W，声明作废。  
温州长龙加油机制造有限公司

公告启事  
注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销公告，特此公告。

宁波市鄞州绿天房产经纪有限公司

## 注销公告

经股东决定，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销公告，特此公告。

宁波翔翔中正工程设计有限公司