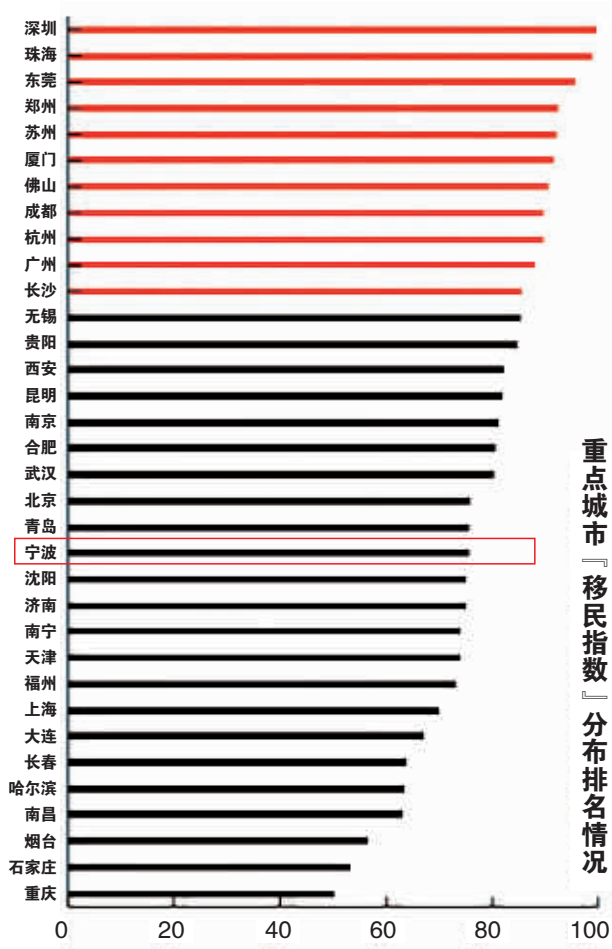




重点城市「移民指数」分布排名情况

第18名

宁波居住竞争力表现平平

此外，报告围绕一座城市的居住成本、居住品质、生活便利度、人居环境等因素，给出全国35座重点城市的居住竞争力排名。宁波以69.54分的得分排名第18位，和同为沿海城市的烟台、大连排名接近，处于全国第二梯队。

居住成本和居住品质，无疑是宁波的“加分项”。报告综合家庭房价收入比、房租收入比等数据，统计出全国上百座城市的“居住负担指数”。宁波的这项数据，在“新一线”城市中保持最低水准，还比不少二三线城市更有优势，排在全国第39位。

宁波不仅有着低于同类城市的居住成本，其居住品质指数也遥遥领先，在全国仅次于深圳、东莞、福州。所谓的“居住品质指数”，综合考虑了小区楼龄、容积率、绿

化率、物业水平，说明宁波楼盘的“硬件条件”从全国来看相当不错。

不过，宁波的居住便利指数就没那么乐观了，排在全国第28位。这一指标采集小区周边1公里的学校、医院、公园、地铁站、商超等分布情况，衡量居民“衣食住行”的便利度。相对于拥有完善社区规划配置、多维交通运输网络、丰富娱乐设施的深圳，宁波还有较大的提升空间。

目前，宁波轨道交通800米覆盖通勤比重仅9%，在“新一线”城市中排在末位，即公共交通对职住空间的支撑还不够高；宁波仅拥有14所高校和9家三甲医院，医疗和教育的短板尚需补齐；宁波还需要更多元、更丰富的休闲文化场所，满足居民对美好生活的需要……



宁波日报报业集团
NINGBO DAILY GROUP



甬派App订报



甬上App订报



微信订报

“读”中十环， 与精准权威为伴



宁波日报 宁波晚报 现代金报
2022年订阅正在进行

《宁波日报》全年定价：420元
《宁波晚报》全年定价：360元
《现代金报》全年定价：290元
《宁波老年》全年定价：120元